

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PV-INCONESS**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **28** /2023/CV-PVIN

Ninh Bình, ngày 11 tháng 04 năm 2023

"V/v: Giải trình theo Quyết định số 289/QĐ-SGDHN ngày 04/04/2023"

Kính gửi: - Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên Công ty: Công ty cổ phần đầu tư PV-Inconess

Mã chứng khoán: RGC

Địa chỉ trụ sở chính: Thôn 4B, xã Đông Sơn, TP Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình

Điện thoại: 02293.776460

Ngày 04/04/2023, Công ty cổ phần đầu tư PV-Inconess nhận được Quyết định số 289/QĐ-SGDHN về việc đưa vào diện cảnh báo đối với cổ phiếu RGC của Công ty do Báo cáo tài chính năm bị tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ từ 03 năm liên tiếp trở lên.

Công ty cổ phần đầu tư PV-Inconess xin giải trình nguyên nhân và phương án khắc phục như sau:

1/ *Lập lại ý kiến kiểm toán ngoại trừ từ năm 2017 của kiểm toán viên tiền nhiệm về chi phí xây dựng cơ bản dở dang của Dự án sân Golf hồ Yên Thắng với giá trị 154.377.904.067 VND; Số dư các khoản trả trước cho người bán số tiền khoảng 31,79 tỷ VND và phải thu khác số tiền khoảng 4,01 tỷ VND được đánh giá không có khả năng thu hồi dẫn đến giá trị khoản dự phòng cần phải trích lập tương ứng; Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn đối với Công ty TNHH Xuất nhập khẩu và Thương mại Khánh Dương (công ty con) và Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Đông Thái (công ty liên kết) do chưa được cung cấp báo cáo tài chính.*

2/ *Lập lại ý kiến kiểm toán ngoại trừ từ năm 2018, các hạng mục Xây dựng cơ bản dở dang của các dự án bao gồm: Sân Golf hồ Yên Thắng, Khu biệt thự 12 ha và Dự án Khu du lịch sinh thái hồ Đông Thái không có đầy đủ hồ sơ, chứng từ để chứng minh cho tổng giá trị khoảng 245 tỷ VND từ các năm trước như trình bày tại Thuyết minh 4.9 "Chi phí xây dựng cơ bản dở dang".*

3/ *Lập lại ý kiến kiểm toán ngoại trừ từ năm 2018, khoản tăng vốn góp của Công ty từ khoản ký quỹ, ký cược 300 triệu VND không có đủ chứng từ và khoản góp vốn bằng lợi thế thương mại với giá trị 41 tỷ VND như trình bày tại Thuyết minh số 4.7 "Chi phí trả trước" trong khi quy định hiện hành chưa cho phép góp vốn bằng lợi thế thương mại. Nếu Công ty thực hiện đúng theo quy định về góp vốn bằng lợi thế thương mại, thì khoản mục "Vốn góp của chủ sở hữu", "Chi phí trả trước dài hạn" và "(Lỗ) lũy kế" trên Bảng cân đối kế toán ngày 31/12/2022 sẽ giảm đi tương ứng lần lượt là 41.000.000.000 VND, 22.208.333.345 VND, 18.791.666.655 VND và ảnh hưởng đến một số chỉ tiêu khác liên quan.*

Ngày 30/3/2023, Công ty đã có công văn số 21/2023/CV-PVIN gửi UBCK Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội về việc: "Giải trình LNST TNDN trong kỳ báo cáo và ý kiến của kiểm toán viên tại Báo cáo tài chính năm 2022 đã kiểm toán". Tại công văn, Công

ty cũng đã giải trình chi tiết nguyên nhân. Đây là những tồn tại liên quan đến việc quyết toán chi phí đầu tư XDCB mà nguyên nhân chính là việc đầu tư XDCB chậm tiến độ do công tác giải phóng mặt bằng và những vấn đề liên quan đến vốn góp cổ đông, đầu tư vào công ty con. Những tồn tại về ý kiến của kiểm toán ngoại trừ trên, Công ty chúng tôi sẽ tập trung giải quyết và xử lý theo đúng quy định trong năm tài chính 2023

Công ty cổ phần đầu tư PV-Inconess xin giải trình nguyên nhân các nội dung trên và phương án khắc phục.

Rất mong được sự quan tâm giúp đỡ của Quý Sở.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT, văn thư.

TỔNG GIÁM ĐỐC



TỔNG GIÁM ĐỐC
Đào Phong Trúic Đại

