

Số: 104/CBTT-CTI

Đồng Nai, ngày 28 tháng 4 năm 2023

Vv: Công bố thông tin BCTC và  
giải trình biến động LNST quý 1  
năm 2023.

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh**

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Cường Thuận IDICO  
- Mã chứng khoán: CTI  
- Địa chỉ: Số 168, Khu phố 11, Phường An Bình, Tp. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.  
- Điện thoại liên hệ: 0251.6.291081 Fax: 0251.6.291082  
- E-mail: [info@cuongthuan.vn](mailto:info@cuongthuan.vn)  
- Người thực hiện công bố thông tin: Vũ Tiến Dũng  
- Chức vụ: Phụ trách quản trị và ủy quyền CBTT

Loại thông tin công bố :  định kỳ  bất thường  24 giờ  theo yêu cầu

2. Nội dung thông tin công bố:

Công bố thông tin định kỳ:

- Báo cáo tài chính Mẹ quý 1 năm 2023;
- Báo cáo tài chính Hợp nhất quý 1 năm 2023;
- Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính quý 1 năm 2023.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/04/2023 tại đường dẫn [www.cuongthuan.vn](http://www.cuongthuan.vn)

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

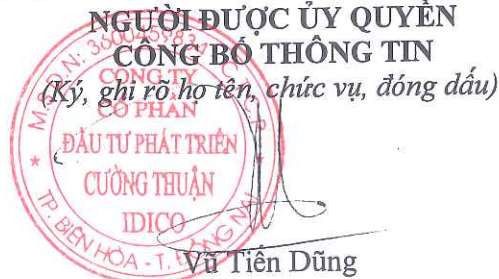
- BCTC mẹ và hợp nhất quý 1 năm 2023;
- Giải trình biến động LNST BCTC quý 1 năm 2023

CÔNG TY CP ĐT PT CƯỜNG THUẬN IDICO

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

CÔNG BỐ THÔNG TIN

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Vũ Tiến Dũng



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
CƯỜNG THUẬN IDICO  
(CTI)**

Số: 102 /CV-CTC

V/v giải trình biến động lợi nhuận sau thuế  
báo cáo tài chính quý 01/2023.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

---- o0o ----

Biên Hòa, ngày 28 tháng 04 năm 2023

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Tp. HCM.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán của Bộ Tài chính, tại mục 4, điều 14, Chương III thì tổ chức niêm yết công bố thông tin định kỳ về báo cáo tài chính quý khi xảy ra trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước, tổ chức niêm yết phải giải trình nguyên nhân dẫn đến những biến động bất thường đó trong báo cáo tài chính trong kỳ.

Công ty CP Đầu tư phát triển Cường Thuận IDICO giải trình biến động lợi nhuận sau thuế giữa hai kỳ báo cáo như sau:

Đơn vị tính : VN đồng

Báo cáo	Quý 01/2022	Quý 01/2023	Biến động	Nguyên nhân
Báo cáo Công ty mẹ	2.359.080.402	(14.854.416.857)	Giảm 729,66%	Doanh thu giảm dẫn đến lợi nhuận sau thuế giảm 729,66% so với cùng kỳ năm 2022).
Báo cáo hợp nhất	26.039.356.563	3.311.462.017	Giảm 87,28%	Doanh thu giảm dẫn đến lợi nhuận sau thuế giảm 87,28% so với cùng kỳ năm 2022).

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên.
- Lưu VT

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Xuân Quang