

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY LẮP
CONSTREXIM SỐ 8**

Số: 204/CT8-TCKT

V/v: Giải trình báo cáo KQ SXKD chênh lệch
10% quý III/2024

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà nội, ngày 17 tháng 10 năm 2024

**Kính gửi : - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Tên đơn vị: Công ty cổ phần Đầu tư và xây lắp Constrexim số 8

Mã CK: CX8

Địa chỉ: Toà nhà Constrexim8, km8 đường Nguyễn Trãi, C7 Thanh Xuân Bắc,
Thanh Xuân, Hà Nội

Điện thoại, Fax: 0435543197

Email: Constreximso8@yahoo.com

Ngày 17/10/2024, đơn vị đã lập Báo cáo tài chính quý 3/2024 gửi Sở GDCK Hà Nội
theo quy định.

Một số chỉ tiêu tài chính quý 3/2024 chênh lệch giảm trên 10% so với cùng kỳ năm
2023, đơn vị có giải trình như sau:

STT	Chỉ tiêu	Quý 3 năm 2024	Quý 3 năm 2023	Ghi chú
1	Doanh thu	15.062.227.033	17.479.756.377	
2	Doanh thu hoạt động tài chính	449.540	164.065.257	
3	Chi phí QLDN	658.233.827	694.414.506	
4	Lợi nhuận sau thuế	51.409.284	115.957.204	

- Doanh thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh giảm so với cùng kỳ 2023, là do các công trình
thi công trong năm 2024 chưa được nghiệm thu

- Doanh thu hoạt động tài chính giảm hơn so với cùng kỳ năm 2023 do đã giải ngân khoản
tiền gửi có kỳ hạn

- Chi phí quản lý DN có giảm hơn so với cùng kỳ năm 2023 do tiết kiệm một số chi phí.

- Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2024 giảm hơn do Doanh thu quý 3 năm 2023 do tình
hình vật giá tăng cao dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận quý 3 năm 2024 bị giảm.

Trên đây là toàn bộ những nội dung giải trình của Công ty cổ phần Đầu tư và xây lắp
Constrexim số 8 về nguyên nhân dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận của Công ty quý 3 năm 2024 giảm hơn so
với cùng kỳ 2023, Công ty cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của các số liệu
trong báo cáo.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi gửi :

- Như trên
- Lưu TCKT

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY LẮP CONSTREXIM SỐ 8**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Vũ Long Hậu