

- Kính gửi:**
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
 - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HÀ CHÍ MINH
 - QUÝ CỔ ĐÔNG VÀ NHÀ ĐẦU TƯ

Tên công ty : Công ty Cổ phần FECON

Địa chỉ : Tầng 15, tháp CEO, lô HH2-1, khu đô thị Mỹ Trì Hạ, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội

Mã cổ phiếu : FCN

Công ty Cổ phần FECON (“FECON”) xin được giải trình về chênh lệch chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN) trong Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất và Công ty mẹ Quý III/2024 như sau:

Chỉ tiêu	Quý III/2024	Quý III/2023	Thay đổi giữa Quý III/2024 và Quý III/2023	
			Trị giá (VNĐ)	Tỷ lệ %
Lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ	5.361.561.878	(9.833.038.138)	15.194.600.016	-154,53%
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	29.366.991	213.188.514	(183.821.522)	-86,22%

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty mẹ lãi 5,36 tỷ đồng chủ yếu do:

- **Doanh thu Quý 3 tăng:** Doanh thu thuần đạt 526,45 tỷ đồng, tăng 148,24 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ tăng 39,19% so với cùng kỳ năm trước. Doanh thu tăng dẫn đến lợi nhuận gộp tăng 19,90 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ tăng 57,02%. Doanh thu tăng chủ yếu đến từ việc tăng trưởng sản lượng, nghiệm thu của các gói thầu lớn.
- **Chi phí tài chính:** của Công ty mẹ giảm 7,98 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ giảm 24,68% trong đó Chi phí lãi vay giảm 8,02 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ giảm 25,48% nguyên nhân chủ yếu là do mặt bằng chung lãi suất thị trường vay ngân hàng giảm, đồng thời công ty cũng tiến hành đàm phán thêm để giảm lãi suất vay.

Lợi nhuận sau thuế TNDN của hợp nhất giảm 183,82 triệu đồng tương ứng với tỷ lệ giảm 86,22%, nguyên nhân chủ yếu là do:

- **Doanh thu hoạt động tài chính** của hợp nhất trong kỳ giảm 6,49 tỷ đồng tương ứng mức giảm 52,2% so với cùng kỳ. Chủ yếu do năm 2023, Công ty có nguồn lợi nhuận từ khoản đầu tư, năm nay chỉ có nguồn thu các món lãi vay ngân hàng.
- **Chi phí bán hàng và Chi phí quản lý doanh nghiệp** của hợp nhất tăng lần lượt là 1,71 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ tăng 48,32% và 6,38 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ tăng 14,24%. Chủ yếu do tăng chi phí nhân sự để chuẩn bị nguồn lực nhằm đẩy mạnh kế hoạch tăng trưởng của Công ty.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu B.TCKT, VT.

ĐẠI DIỆN CÔNG TY ✓
Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị



Phạm Việt Khoa

