

**Phụ lục VIII**

**BÁO CÁO VỀ THAY ĐỔI SỞ HỮU CỦA CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ NĂM GIỮ  
TỪ 5% TRỞ LÊN CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020  
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)



**CÔNG TY CỔ PHẦN  
SUNSHINE SKY VILLA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **89/BC-.CBTT**

**H.N.**, ngày **17** tháng **12** năm **2024**

**BÁO CÁO**

**Về thay đổi sở hữu của cổ đông lớn, nhà đầu tư năm giữ từ 5%  
trở lên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán;
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Truyền thông và Giải trí ODE.

**1. Thông tin về cá nhân/tổ chức đầu tư**

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức đầu tư: **Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa**
- Quốc tịch: **Việt Nam**
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp: **0108359563 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 10/07/2018.**

- Địa chỉ liên hệ: **Tầng 9, toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam**

- Điện thoại: **0439.745.631** Fax: .....

Email: **[sunshineskyvilla@gmail.com](mailto:sunshineskyvilla@gmail.com)** Website:

**2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ):**

STT	Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan	Quốc tịch	Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp	Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có)	Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư
1.	Đỗ Thị Định	Việt Nam		Không	Phó Giám đốc của Công ty; Thành viên HĐQT/ Người đại diện theo Pháp luật/ Tổng Giám đốc Công ty mẹ của Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa
2.	Đỗ Văn Trường	Việt Nam		Không	Thành viên HĐQT Công ty mẹ của Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa
3.	Hồ Đức Việt	Việt Nam		Không	Kế toán trưởng/ Người được ủy quyền công bố thông tin Công ty mẹ của Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa
4.	Nguyễn Thị Phương Loan	Việt Nam		Không	Thành viên HĐQT của Công ty; Thành viên HĐQT Công ty mẹ của Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa

10831  
CÔNG  
CỔ P  
NSHINE!  
TỰ LIỆ

5.	Nguyễn Thị Xuân Mỹ	Việt Nam		Không	Người phụ trách quản trị Công ty mẹ của Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa
6.	Vũ Lê Hiếu	Việt Nam		Không	Thành viên độc lập HĐQT Công ty mẹ của Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa
7.	Đỗ Ngọc Anh	Việt Nam		Không	Thành viên Ban Kiểm soát Công ty mẹ của Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa
8.	Công ty Cổ phần Chứng khoán SmartMind	Việt Nam	42/UBCK-GPHĐKD, ngày cấp: 28/12/2006, nơi cấp: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước	Không	Cùng chung Công ty mẹ

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu: **ODE**

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3: Tại công ty chứng khoán:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: **0 cổ phiếu.**

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi (*làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm (1)*): **400.000 cổ phiếu, tỷ lệ: 4%.**

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: **400.000 cổ phiếu, tỷ lệ: 4%.**

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng mà người có liên quan đang nắm giữ: **1.875.000 cổ phiếu, tỷ lệ: 18,75%.**

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng cùng người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: **2.275.000 cổ phiếu, tỷ lệ: 22,75%**

19563  
i TY  
HÂN  
SKY VILL  
M-T.P.

10. Lý do thay đổi sở hữu: **Đầu tư**

11. Ngày giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu: **13 / 12 / 2024**

12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có): Không.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN SUNSHINE SKY VILLA**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)



**GIÁM ĐỐC**

*Lê Thị Tuyết*

