

V/v giải trình biến động lợi nhuận của Báo  
cáo tài chính quý 4 năm 2024 so với cùng kỳ

Quảng Nam, ngày 20 tháng 01 năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính  
về việc Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ Báo cáo tài chính quý 4/2024 Công ty Cổ Phần Đầu Tư và Phát  
Triển Việt Trung Nam xin giải trình một số nội dung sau:

## I. BÁO CÁO TÀI CHÍNH

### 1. Giải trình lợi nhuận Quý 4/2024:

Tổng doanh thu: 0 đồng.

Lợi nhuận sau thuế: (534.054.367) đồng.

Kết quả kinh doanh Quý 4/2024 lỗ do Công ty trích lập dự phòng từ  
khoản đầu tư tài chính vào Công ty cổ phần Tây Bà Nà.

### 2. Giải trình biến động lợi nhuận so với cùng kỳ năm trước như sau:

Chỉ tiêu	Quý 4		
	Năm 2024	Năm 2023	Tỷ lệ %
Tổng doanh thu	0	0	
Lợi nhuận sau thuế	(534.054.367)	22.662.023	(2.457%)



Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 4/2024 lỗ 534 triệu đồng, giảm hơn so với Quý 4/2023 là 556 triệu đồng tương đương với tỷ lệ là 2.457%. Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 4/2024 giảm so với Quý 4/2023 chủ yếu là do:

+ Dự phòng tổn thất đầu tư vào Công ty cổ phần Tây Bà Nà là: 510.189.267 đồng, giảm 8 triệu đồng so với Quý 4/2023. Quý 4/2023 số dự phòng là 518 triệu đồng. Đồng thời trong kỳ, công ty trích lập dự phòng các khoản đầu tư chứng khoán 22 triệu đồng, làm cho LNST giảm 534 triệu đồng.

+ Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát Triển Việt Trung Nam về nguyên nhân chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC Quý 4/2024 biến động so với cùng kỳ.

Trân trọng./.

  
VŨ ANH TUẤN

