

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ
CAO SU ĐẮK LẮK
(DRI)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 03./2025/CBTT-DRI

Đắk Lắk, ngày 24 tháng 01 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần Đầu tư cao su Đắk Lắk thực hiện công bố thông tin **Báo cáo tài chính (BCTC) quý 4 năm 2024** với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CAO SU ĐẮK LẮK

- Mã chứng khoán: **DRI**
- Địa chỉ: 59 Cao Thắng, Phường Tân An, TP. Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk
- Điện thoại liên hệ/Tel: (0262) 3867676 Fax: (0262) 3865303
- Email: dri@dri.com.vn Website: www.dri.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC quý 4 năm 2024:
 - ☐ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);
 - ☒ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);
 - ☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).
- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:
 - + Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được soát xét năm 2024):

☐ Có

☐ Không

Vấn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được soát xét năm 2024):

☐ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 24/01/2025 tại đường dẫn: <https://dri.com.vn/index.php/codong/ttcc>

Tài liệu đính kèm:

- BCTC quý 4 năm 2024;
- Văn bản giải trình số: 07/CV-CT ngày 24/01/2025.



Đại diện tổ chức

NGƯỜI ỦY QUYỀN CBTT

Nguyễn Thị Hải

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CAO SU ĐẮK LẮK



DRI

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
QUÝ 4 NĂM 2024**

Buôn Ma Thuột, tháng 01 năm 2025

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CAO SU ĐẮK LẮK

Địa chỉ: 59 Cao Thắng - Phường Tân An - TP. Buôn Ma Thuột - Tỉnh Đắk Lắk

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024

Đơn vị tính: VND

Tỷ giá VND/LAK: 0,8906

STT	TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 01/01/2024
A -	TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)	100		223.161.266.873	180.145.227.844
I.	TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN (110=111+112)	110		81.129.688.423	60.334.618.849
1.	Tiền	111	5.1	81.129.688.423	60.334.618.849
2.	Các khoản tương đương tiền	112		-	-
II.	ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH NGẮN HẠN (120=121+122+123)	120		10.000.000.000	10.000.000.000
1.	Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2.	Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		-	-
3.	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	5.2	10.000.000.000	10.000.000.000
III.	CÁC KHOẢN PHẢI THU NGẮN HẠN (130=131+132+133+134+135+136+137+139)	130		7.504.461.050	38.308.179.204
1.	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	5.3	4.383.576.600	3.798.437.768
2.	Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	5.4	599.644.139	1.944.472.582
3.	Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4.	Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5.	Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	5.5	-	30.000.000.000
6.	Phải thu ngắn hạn khác	136	5.6	2.521.240.311	2.565.268.854
IV.	HÀNG TỒN KHO (140=141+149)	140		115.992.123.201	65.399.095.898
1.	Hàng tồn kho	141	5.7	115.992.123.201	65.399.095.898
2.	Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-	-
V.	TÀI SẢN NGẮN HẠN KHÁC (150=151+152+154+155)	150		8.534.994.199	6.103.333.893
1.	Chi phí trả trước ngắn hạn	151	5.8	970.560.000	929.664.000
2.	Thuế GTGT được khấu trừ	152		7.380.006.036	4.989.241.730
3.	Thuế và các khoản khác phải thu nhà nước	153	5.16	184.428.163	184.428.163
4.	Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5.	Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-
B -	TÀI SẢN DÀI HẠN (200=210+220+240+250+260)	200		506.282.506.815	462.345.391.115
I.	CÁC KHOẢN PHẢI THU DÀI HẠN (210=211+212+213+214+215+216+219)	210		80.000.000.000	43.000.000.000
1.	Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2.	Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3.	Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4.	Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5.	Phải thu về cho vay dài hạn	215	5.5	80.000.000.000	43.000.000.000
II.	TÀI SẢN CỐ ĐỊNH (220=221+224+227+230)	220		375.452.097.992	358.532.083.781
1.	Tài sản cố định hữu hình (221=222+223)	221	5.9	370.055.797.147	353.135.782.936
	- Nguyên giá	222		752.260.910.266	671.660.545.112
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(382.205.113.119)	(318.524.762.176)
2.	Tài sản cố định thuê tài chính (224=225+226)	224		-	-
3.	Tài sản cố định vô hình (227=228+229)	227	5.10	5.396.300.845	5.396.300.845
	- Nguyên giá	228		5.909.403.812	5.892.241.116
	- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(513.102.967)	(495.940.271)
III.	BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ (240=241+242)	240		-	-
IV.	TÀI SẢN DỒ DANG DÀI HẠN (240=241+242)	240		36.786.161.163	46.576.970.160
1	Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	5.11	36.786.161.163	46.576.970.160
V.	ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN (250=251+252+253+254+255)	250		3.000.000.000	3.000.000.000
1.	Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2.	Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
3.	Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	5.12	3.000.000.000	3.000.000.000
V.	TÀI SẢN DÀI HẠN KHÁC (260=261+262+263+268)	260		11.044.247.660	11.236.337.174
1.	Chi phí trả trước dài hạn	261	5.13	11.044.247.660	11.236.337.174
	TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200)	270		729.443.773.688	642.490.618.959

	NGUỒN VỐN	Mã số		Tại ngày 31/12/2024	Tại ngày 01/01/2024
C.	NỢ PHẢI TRẢ (300=310+330)	300		138.475.201.503	105.239.078.828
I.	NỢ NGẮN HẠN (310=311+312+313+314+315+316+317+318+319+320+323)	310		138.475.201.503	105.239.078.828
1.	Phải trả người bán ngắn hạn	311	5.14	4.431.782.339	1.719.663.144
2.	Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	5.15	19.772.017.650	3.600.674.264
3.	Thuê và các khoản phải nộp nhà nước	313	5.16	31.607.284.939	13.636.107.063
4.	Phải trả người lao động	314	5.17	41.950.425.120	32.746.243.049
5.	Chi phí phải trả ngắn hạn	315	5.18	369.197.357	2.133.855.607
6.	Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7.	Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8.	Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		-	-
9.	Phải trả ngắn hạn khác	319	5.19	1.953.785.287	1.016.385.187
10.	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	5.20	30.541.552.646	45.322.271.775
11.	Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
12.	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	5.21	7.849.156.165	5.063.878.739
13.	Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14.	Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
II.	NỢ DÀI HẠN (330=331+332+333+334+335+336+337+338+339+341+342+343)	330		-	-
D.	VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410+430)	400		590.968.572.185	537.251.540.131
I.	VỐN CHỦ SỞ HỮU (410=411+412+413+414+415+416+417+418+419+420+421+422)	410	5.22	590.968.572.185	537.251.540.131
1.	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411	5.22	732.000.000.000	732.000.000.000
	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		732.000.000.000	732.000.000.000
	- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-
2.	Thặng dư vốn cổ phần	412		-	-
3.	Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4.	Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5.	Cổ phiếu quỹ (*)	415		-	-
6.	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7.	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417	5.22	(350.133.069.914)	(376.878.191.350)
8.	Quỹ đầu tư phát triển	418	5.22	50.211.220.806	43.186.847.037
9.	Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10.	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11.	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	5.22	152.849.743.063	134.255.665.451
	- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		73.312.577.629	60.584.188.784
	- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		79.537.165.434	73.671.476.667
12.	Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-	-
13.	Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		6.040.678.230	4.687.218.993
II.	NGUỒN KINH PHÍ VÀ QUỸ KHÁC	430			
1.	Nguồn kinh phí	431		-	-
2.	Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	432		-	-
	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		729.443.773.688	642.490.618.959

Buôn Ma Thuột, ngày 25 tháng 01 năm 2025



Nguyễn Thị Thu Hà
Lập biểu



Lê Thanh Cường
Kế toán trưởng



Lê Thanh Cần
Tổng Giám đốc

VND/LAK: 0,8906



3

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU		Mã số	Thuyết minh	Từ ngày 01/01/2024 đến 31/12/2024	Từ ngày 01/01/2023 đến 31/12/2023
I.	Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1.	Lợi nhuận trước thuế	01		139.676.389.989	93.739.049.520
2.	Điều chỉnh cho các khoản:				
-	Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư	02		47.115.444.674	42.115.725.720
-	Các khoản dự phòng	03			-
-	Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		(4.538.524.239)	1.710.308.197
-	Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(8.207.656.513)	(8.483.639.550)
-	Chi phí lãi vay	06		3.967.145.192	5.867.885.350
-	Các khoản điều chỉnh khác	07			
3.	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		178.012.799.103	134.949.329.237
-	Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(1.587.046.152)	8.658.973.919
-	Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(50.593.027.303)	6.946.670.984
-	Tăng, giảm các khoản phải trả	11		30.334.390.615	1.092.933.924
-	Tăng, giảm chi phí trả trước	12		151.193.514	1.356.266.977
-	Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13			-
-	Tiền lãi vay đã trả	14		(4.281.806.563)	(5.900.587.998)
-	Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(15.187.415.696)	(16.030.624.817)
-	Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		-	-
-	Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(5.442.444.196)	(3.666.521.923)
	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		131.406.643.322	127.406.440.303
II.	Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1.	Tiền chi mua sắm, XD TSCĐ và các TSDH khác	21		(22.691.209.409)	(22.745.859.319)
2.	Tiền thu thanh lý, nhượng bán TSCĐ và TSDH khác	22		349.019.048	-
3.	Tiền chi cho vay, mua công cụ nợ của đơn vị khác	23		(47.000.000.000)	(43.000.000.000)
4.	Tiền thu hồi cho vay, bán lại công cụ nợ của ĐV khác	24		40.000.000.000	30.000.000.000
5.	Tiền chi đầu tư, góp vốn vào đơn vị khác	25			(10.000.000.000)
6.	Tiền thu hồi đầu tư, góp vốn vào đơn vị khác	26			5.000.000.000
7.	Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		9.218.354.957	7.628.772.245
	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(20.123.835.404)	(33.117.087.074)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CAO SU ĐẮK LẮK

Địa chỉ: Số 59 Cao Thắng, phường Tân An, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

CHỈ TIÊU		Mã số	Thuyết minh	Từ ngày 01/01/2024 đến 31/12/2024	Từ ngày 01/01/2023 đến 31/12/2023
III.	Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1.	Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31			
2.	Tiền chi trả góp vốn cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32			
3.	Tiền thu từ đi vay	33		117.768.874.900	93.488.468.177
4.	Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(135.333.318.008)	(171.992.469.714)
5.	Tiền chi trả nợ gốc thuê tài chính	35			-
6.	Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(72.991.609.348)	(21.922.166.828)
	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(90.556.052.455)	(100.426.168.365)
	Lưu chuyển tiền thuần trong năm	50		20.726.755.463	(6.136.815.136)
	Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	V.1	60.334.618.849	66.551.192.559
	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		68.314.111	(79.758.574)
	Tiền và tương đương tiền cuối năm	70	V.1	81.129.688.423	60.334.618.849

Buôn Ma Thuột, ngày 23 tháng 01 năm 2025

Nguyễn Thị Thu Hà
Lập biểuLê Thanh Cường
Kế toán trưởngLê Thanh Cần
Tổng Giám đốc

Bản thuyết minh này là một bộ phận không thể tách rời được đọc cùng với các báo cáo tài chính hợp nhất đính kèm.

1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG

1.1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Đầu tư Cao su Đắk Lắk (Công ty mẹ) là công ty cổ phần.

1.2. Lĩnh vực kinh doanh

Tập đoàn (gồm công ty mẹ và công ty con) kinh doanh trong lĩnh vực trồng cây công nghiệp – chế biến.

1.3. Ngành nghề kinh doanh

Đầu tư phát triển dự án trồng, chăm sóc, khai thác và chế biến các sản phẩm mủ cao su, gỗ cao su, điều và chuỗi đề tiêu thụ trong nước và xuất khẩu.

1.4. Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Tập đoàn không quá 12 tháng.

1.5. Cấu trúc của Tập đoàn

Tập đoàn bao gồm Công ty mẹ và 2 công ty con là:

Tên công ty	Địa chỉ trụ sở chính	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ quyền biểu quyết
Công ty TNHH cao su Đắk Lắk	Bản Tha Luông, huyện Păkse, tỉnh Champasak, Lào	100%	100%
Công ty TNHH Nông nghiệp Công nghệ cao DRI	59 Cao Thắng, Phường Tân An, TP. Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk	83,87%	83,87%

1.6. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính

Các số liệu trình bày trong Báo cáo tài chính hợp nhất cho kỳ tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 so sánh được với số liệu tương ứng của năm trước.

1.7. Số lượng nhân viên

Số lượng nhân viên của tập đoàn tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 là 2.602 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2023 là 2.424 người).

2. KỲ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

2.1. Kỳ kế toán

Năm tài chính của Tập đoàn được bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

2.2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

3. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

3.1. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

Báo cáo tài chính hợp nhất được lập và trình bày phù hợp với Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài Chính, thông tư số 202/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài Chính hướng dẫn phương pháp lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất và Chuẩn mực kế toán Việt Nam.

Tập đoàn áp dụng chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC và Thông tư số 202/2014/TT-BTC. Các thông tư này có hiệu lực áp dụng cho năm tài chính bắt đầu vào hoặc sau ngày 01 tháng 01 năm 2015. Tập đoàn áp dụng các chuẩn mực kế toán, các thông tư này và các thông tư khác hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

3.2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC, Thông tư số 202/2014/TT-BTC cũng như các thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

4. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

4.1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

4.2. Cơ sở hợp nhất báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm Báo cáo tài chính của công ty mẹ và công ty con. Công ty con là đơn vị chịu sự kiểm soát của công ty mẹ. Sự kiểm soát tồn tại khi công ty mẹ có khả năng trực tiếp hay gián tiếp chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của công ty con để thu được các lợi ích kinh tế từ các hoạt động này. Khi đánh giá quyền kiểm soát có tính đến quyền biểu quyết tiềm năng hiện đang có hiệu lực hay sẽ được chuyển đổi.

Kết quả hoạt động kinh doanh của các công ty con được mua lại hoặc bán đi trong năm được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty con đó.

Trong trường hợp chính sách kế toán của công ty con khác với chính sách kế toán của áp dụng thống nhất trong Tập đoàn thì Báo cáo tài chính của công ty con sẽ có những điều chỉnh thích hợp trước khi sử dụng cho việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất.

Số dư các tài khoản trên Bảng cân đối kế toán giữa các công ty trong cùng Tập đoàn, các giao dịch nội bộ, các khoản lãi nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch này được loại trừ khi lập Báo

cáo tài chính hợp nhất. Các khoản lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ cũng được loại bỏ trừ khi chi phí tạo nên khoản lỗ đó không thể thu hồi được.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con hợp nhất được xác định là một chỉ tiêu thuộc phần vốn chủ sở hữu của bảng cân đối kế toán hợp nhất. Lợi ích của cổ đông không kiểm soát bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu và phần lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong sự biến động của tổng vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ phát sinh tại công ty con phải được phân bổ tương ứng với phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát, kể cả trường hợp số lỗ đó lớn hơn phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con.

Hợp nhất kinh doanh

Tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng của công ty con được xác định theo giá trị hợp lý tại ngày mua công ty con. Bất kỳ khoản phụ trội nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận là lợi thế thương mại. Bất kỳ khoản thiếu hụt nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh của năm tài chính phát sinh hoạt động mua công ty con.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu được xác định trên cơ sở tỷ lệ của cổ đông không kiểm soát trong tổng giá trị hợp lý của tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng được ghi nhận.

4.3. Ước tính kế toán

Việc lập báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ hoạt động. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

4.4. Các giao dịch bằng ngoại tệ

Trong kỳ, các nghiệp vụ phát sinh bằng đồng tiền khác với VND được quy đổi ra VND theo tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ. Vào thời điểm kết thúc kỳ kế toán, số dư các khoản mục tài sản và nợ phải trả có gốc ngoại tệ lần lượt được quy đổi ra VND theo tỷ giá mua chuyển khoản và tỷ giá bán do Ngân hàng thương mại nơi Công ty mẹ và công ty con thường xuyên có giao dịch công bố vào ngày này.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

4.5. Tiền và tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, tiền đang chuyển. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền tại thời điểm báo cáo.

4.6. Nguyên tắc chuyển đổi ngoại tệ

Các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh giao dịch. Số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc kỳ tài chính được quy đổi theo tỷ giá tại ngày này.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

Tỷ giá sử dụng để quy đổi các giao dịch phát sinh bằng ngoại tệ là tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế đối với các giao dịch bằng ngoại tệ được xác định như sau:

- Tỷ giá giao dịch thực tế khi mua bán ngoại tệ (hợp đồng mua bán ngoại tệ giao ngay, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn, hợp đồng hoán đổi): tỷ giá ký kết trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Tập đoàn và ngân hàng.
- Nếu hợp đồng không quy định tỷ giá thanh toán:
 - Đối với các khoản góp vốn hoặc nhận vốn góp: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Tập đoàn mở tài khoản để nhận vốn của nhà đầu tư tại ngày góp vốn.
 - Đối với nợ phải thu: tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Tập đoàn chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh.
 - Đối với nợ phải trả: tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Tập đoàn dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh.
 - Đối với các giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả): tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Tập đoàn thực hiện thanh toán.

Tỷ giá sử dụng để đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc kỳ tài chính được xác định theo nguyên tắc sau: Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng: tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ.

Khi chuyển đổi báo cáo tài chính của cơ sở ở nước ngoài – Công ty con để tổng hợp vào báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn, tỷ giá sử dụng như sau:

- Đối với tài sản và nợ phải trả (cả khoản mục tiền tệ và phi tiền tệ) của cơ sở ở nước ngoài được quy đổi theo tỷ giá cuối kỳ;
- Các khoản mục về doanh thu, thu nhập khác và chi phí của cơ sở ở nước ngoài được quy đổi theo tỷ giá tại ngày giao dịch. Trường hợp tỷ giá trung bình xấp xỉ tỷ giá thực tế thì tỷ giá trung bình được sử dụng để chuyển đổi các khoản mục doanh thu, thu nhập khác và chi phí của cơ sở ở nước ngoài.
- Tất cả các khoản chênh lệch hối đoái khi chuyển đổi báo cáo tài chính của cơ sở ở nước ngoài để tổng hợp vào báo cáo tài chính hợp nhất được phân loại như là vốn chủ sở hữu cho đến khi thanh lý khoản đầu tư thuần đó.

Tỷ giá sử dụng để quy đổi tại thời điểm ngày: 31/12/2023: 0,9536 LAK/VND
31/12/2024: 0,8906 LAK/VND

4.7. Các khoản phải thu

Các khoản nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Việc phân loại các khoản phải thu là phải thu khách hàng và phải thu khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải thu của khách hàng phản ánh các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải thu về tiền bán hàng xuất khẩu ủy thác cho đơn vị khác.
- Phải thu khác phản ánh các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua – bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

Tăng, giảm số dư dự phòng nợ phải thu khó đòi cần phải trích lập tại ngày kết thúc năm tài chính được ghi nhận vào chi phí quản lý doanh nghiệp.

4.8. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá gốc hàng tồn kho được xác định như sau:

- Nguyên vật liệu, hàng hóa: bao gồm chi phí mua và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
- Thành phẩm: bao gồm chi phí nguyên vật liệu, nhân công trực tiếp và chi phí sản xuất chung có liên quan trực tiếp được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường.
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang: chỉ bao gồm chi phí nguyên vật liệu chính.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ sản xuất, kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Giá trị hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập cho từng mặt hàng tồn kho có giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

Dự phòng cho hàng tồn kho được trích lập cho phần giá trị dự kiến bị tổn thất do giảm giá vật tư, thành phẩm, hàng hóa tồn kho thuộc quyền sở hữu của Tập đoàn có thể xảy ra (giảm giá, kém phẩm chất, lỗi thời,...) dựa trên bằng chứng hợp lý về sự giảm giá trị vào thời điểm cuối năm tài chính. Các khoản tăng hoặc giảm dự phòng này được ghi nhận vào giá vốn hàng bán trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

4.9. Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận ngay vào chi phí.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được tính vào thu nhập hay chi phí trong kỳ.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

<u>Loại tài sản cố định</u>	<u>Số năm</u>
Nhà cửa, vật kiến trúc	20 năm
Máy móc và thiết bị	05 – 10 năm
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	08 – 10 năm
Thiết bị, dụng cụ quản lý	06 – 08 năm
Vườn cây lâu năm	Theo sản lượng khai thác

4.10. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Tài sản cố định vô hình của Tập đoàn bao gồm:

Quyền sử dụng đất

Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Tập đoàn đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ,....

Quyền sử dụng đất của Tập đoàn nhận chuyển nhượng hợp pháp, quyền sử dụng đất không xác định thời hạn nên không khấu hao.

Phần mềm máy tính

Giá mua của phần mềm máy tính mà không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan thì được vốn hoá. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 05 năm.

Giấy chứng nhận ISO

Giấy chứng nhận ISO bao gồm các chi phí liên quan trực tiếp đến việc xây dựng hệ thống và được cấp Giấy chứng nhận ISO. Chi phí này được khấu hao trong 10 năm.

4.11. Chi phí trả trước dài hạn

Công cụ, dụng cụ

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm.

4.12. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Tập đoàn, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người nhận ủy thác.

- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

4.13. Vốn chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

Thặng dư vốn cổ phần

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành lần đầu, phát hành bổ sung, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá trị sổ sách của cổ phiếu quỹ và cấu phần vốn của trái phiếu chuyển đổi khi đáo hạn. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu và tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm thặng dư vốn cổ phần.

Vốn khác của chủ sở hữu

Vốn khác được hình thành do bổ sung từ kết quả hoạt động kinh doanh, đánh giá lại tài sản và giá trị còn lại giữa giá trị hợp lý của các tài sản được tặng, biếu, tài trợ sau khi trừ các khoản thuế phải nộp (nếu có) liên quan đến các tài sản này.

Cổ phiếu quỹ

Khi mua lại cổ phiếu do Công ty mẹ phát hành, khoản tiền trả bao gồm cả các chi phí liên quan đến giao dịch được ghi nhận là cổ phiếu quỹ và được phản ánh là một khoản giảm trừ trong vốn chủ sở hữu. Khi tái phát hành, chênh lệch giữa giá tái phát hành và giá sổ sách của cổ phiếu quỹ được ghi vào khoản mục “Thặng dư vốn cổ phần”.

4.14. Phân phối lợi nhuận

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty mẹ cũng như các qui định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

4.15. Ghi nhận doanh thu và thu nhập

Doanh thu bán hàng hoá, thành phẩm

Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Tập đoàn đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua.

- Tập đoàn không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- Tập đoàn đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu của giao dịch cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc năm tài chính.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Tiền lãi

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất thực tế từng kỳ.

Cổ tức và lợi nhuận được chia

Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Tập đoàn được quyền nhận cổ tức hoặc lợi nhuận từ việc góp vốn. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

4.16. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay.

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được tính vào giá trị của tài sản đó. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan.

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong năm, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.

4.17. Thuê hoạt động

Một khoản thuê được xem là thuê hoạt động khi bên cho thuê vẫn được hưởng phần lớn các quyền lợi và phải chịu rủi ro về quyền sở hữu tài sản.

Chi phí thuê hoạt động được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh phát sinh trong suốt thời gian thuê theo phương pháp đường thẳng dựa vào thời hạn của hợp đồng thuê.

4.18. Thuế thu nhập doanh nghiệp

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại.

Thuế thu nhập hiện hành

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

Thuế thu nhập hoãn lại

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích Báo cáo tài chính và các giá trị dùng cho mục đích thuế. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc năm tài chính. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trừ khi liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu khi đó thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Các báo cáo thuế của Công ty sẽ được kiểm tra bởi cơ quan thuế. Do sự áp dụng của luật thuế cho từng loại nghiệp vụ và việc giải thích, hiểu cũng như chấp thuận theo nhiều cách khác nhau nên số liệu của báo cáo tài chính có thể sẽ khác với số liệu của cơ quan thuế.

4.19. Báo cáo theo bộ phận

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

4.20. Công cụ tài chính

Tài sản tài chính

Việc phân loại các tài sản tài chính này phụ thuộc vào bản chất và mục đích của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Các tài sản tài chính của Tập đoàn gồm có tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng, phải thu khác.

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, các tài sản tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến tài sản tài chính đó.

Nợ phải trả tài chính

Việc phân loại các khoản nợ tài chính phụ thuộc vào bản chất và mục đích của khoản nợ tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Nợ phải trả tài chính của Tập đoàn gồm có các khoản phải trả người bán, vay và nợ, các khoản phải trả khác.

Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, trừ nợ phải trả liên quan đến thuê mua tài chính và trái phiếu chuyển đổi được ghi nhận theo giá phân bổ, các khoản nợ phải trả tài chính khác được ghi nhận ban đầu theo giá gốc trừ các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến nợ phải trả tài chính đó.

Giá trị phân bổ được xác định bằng giá trị ghi nhận ban đầu của nợ phải trả tài chính trừ đi các khoản hoàn trả gốc, cộng hoặc trừ các khoản phân bổ lũy kế tính theo phương pháp lãi suất thực tế của phần chênh lệch giữa giá trị ghi nhận ban đầu và giá trị đáo hạn, trừ đi các khoản giảm trừ (trực tiếp hoặc thông qua việc sử dụng một tài khoản dự phòng) do giảm giá trị hoặc do không thể thu hồi.

Công cụ vốn chủ sở hữu

Công cụ vốn chủ sở hữu là hợp đồng chứng tỏ được những lợi ích còn lại về tài sản của Tập đoàn sau khi trừ đi toàn bộ nghĩa vụ.

Bù trừ các công cụ tài chính

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chỉ được bù trừ với nhau và trình bày giá trị thuần trên Bảng cân đối kế toán khi và chỉ khi Tập đoàn:

- Có quyền hợp pháp để bù trừ giá trị đã được ghi nhận; và
- Có dự định thanh toán trên cơ sở thuần hoặc ghi nhận tài sản và thanh toán nợ phải trả cùng một thời điểm.

4.21. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

Các công ty / đối tượng sau đây được xem là các bên có liên quan:

Công ty / đối tượng

Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk
Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc

Quan hệ

Công ty mẹ
Thành viên chủ chốt

5. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

5.1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	31/12/2024 VND	01/01/2024 VND
Tiền mặt	7.478.125.235	8.118.063.286
Tiền gửi ngân hàng	73.651.563.188	52.216.555.563
Tương đương tiền	-	-
	81.129.688.423	60.334.618.849

5.2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
Tiền gửi có kỳ hạn	10.000.000.000	-	10.000.000.000	-
	10.000.000.000	-	10.000.000.000	-

Tiền gửi có kỳ hạn 12 tháng – Quỹ tín dụng nhân dân Cao su Đắk Lắk. Hợp đồng tiền gửi số: 01/HỆTG-QTDNDCS ngày 02/04/2024, số tiền gửi 10.000.000.000 VND thời hạn gửi 12 tháng, lãi suất tiền gửi 5,0%/năm, ngày gửi tiền 02/04/2024 ngày đến hạn 02/04/2025.

5.3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	31/12/2024 VND	01/01/2024 VND
CORRIE MACCOLL EUROPE B.V.	1.114.797.600	760.748.316
NC GROUP PTE.CO	-	2.874.608.352
UKKO CORPORATION	3.118.779.000	
Nguyễn Hữu Công	150.000.000	
Lại Văn Nhi	-	163.081.100
	4.383.576.600	3.798.437.768

5.4. Trả trước cho người bán

	31/12/2024 VND	01/01/2024 VND
Viện quản lý rừng bền vững và chứng chỉ rừng	-	820.000.000
XDCB Lê Công Văn	-	346.057.047
XDCB Lê Văn Yên	-	96.777.065
XDCB Nguyễn Duy Sơn	-	467.922.027
Công ty CP quảng cáo truyền hình Hưng Việt	44.550.000	
Nhà cung ứng khác	555.094.139	213.716.443
	599.644.139	1.944.472.582

5.5. Phải thu cho vay

5.5.1 Phải thu cho vay ngắn hạn

	31/12/2024	01/01/2024
	VND	VND
<i>Phải thu bên liên quan</i>		
Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk(**)	0	30.000.000.000
	<u>0</u>	<u>30.000.000.000</u>

5.5.2 Phải thu cho vay dài hạn

	31/12/2024	01/01/2024
	VND	VND
<i>Phải thu bên liên quan</i>		
Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk(**)	80.000.000.000	43.000.000.000
	<u>80.000.000.000</u>	<u>43.000.000.000</u>

(*) Cho Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk vay theo hợp đồng số 01/2022/HĐVV ngày 31 tháng 05 năm 2022, với các nội dung cơ bản: số tiền vay 40.000.000.000 VND, lãi suất 10%/năm (Ngày 31/5/2024 giảm lãi suất cho vay về mức 9%/năm), thời hạn vay 24 tháng. Đến 31/12/2024 đã tất toán xong hợp đồng vay vốn trên.

(**) Cho Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk vay theo hợp đồng số 01/2023/HĐVV ngày 22 tháng 5 năm 2023, với các nội dung cơ bản: số tiền vay 40.000.000.000 VND, lãi suất 10,5%/năm (Ngày 31/5/2024 giảm lãi suất cho vay về mức 9%/năm), thời hạn vay 60 tháng. Tài sản đảm bảo nợ vay là 6.000.000 cổ phiếu DRI do Công ty Cổ phần Đầu tư Cao su Đắk Lắk phát hành thuộc sở hữu Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk, đang lưu ký tại Công ty cổ phần chứng khoán Ngân hàng Đầu tư Phát triển Việt Nam.

(**) Cho Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk vay theo hợp đồng số 01/2024/HĐVV ngày 22 tháng 11 năm 2024, với các nội dung cơ bản: số tiền vay 40.000.000.000 VND, lãi suất 9,5%/năm, thời hạn vay 36 tháng. Tài sản đảm bảo nợ vay là 5.000.000 cổ phiếu DRI do Công ty Cổ phần Đầu tư Cao su Đắk Lắk phát hành thuộc sở hữu Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk, đang lưu ký tại Công ty cổ phần chứng khoán Ngân hàng Đầu tư Phát triển Việt Nam.

5.6 Phải thu ngắn hạn khác

	31/12/2024	01/01/2024
	Giá trị VND	Giá trị VND
	Dự phòng VND	Dự phòng VND
<i>Phải thu các bên liên quan</i>		
Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk - Lãi tiền vay	1.617.657.534	2.313.849.314
<i>Phải thu các tổ chức và cá nhân khác</i>	-	-
Lãi dự thu các hợp đồng tiền gửi	124.657.000	80.547.000
Tạm ứng của nhân viên	93.361.570	105.266.124
Vườn ươm cao su năm 2025	354.845.859	-
Sản xuất phân vi sinh năm 2025	318.993.200	-
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	11.725.148	65.606.416
	<u>2.521.240.311</u>	<u>2.565.268.854</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CAO SU ĐẮK LẮK
59 Cao Thắng, Phường Tân An, TP. Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

5.7 Hàng tồn kho

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Nguyên liệu, vật liệu	17.216.016.928	-	13.695.495.511	-
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở đang	6.315.738.678	-	2.370.888.803	-
Thành phẩm	92.460.367.595	-	49.332.711.584	-
	115.992.123.201	-	65.399.095.898	-

5.8 Chi phí trả trước ngắn hạn

	31/12/2024 VND	01/01/2024 VND
Chi phí vận chuyển mủ cao su tồn kho cuối kỳ	970.560.000	929.664.000
	970.560.000	929.664.000

5.9 Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc và thiết bị VND	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND	Thiết bị, dụng cụ quản lý VND	Vườn cây lâu năm VND	Tổng
<i>Nguyên giá</i>						
Tại ngày 01/01/2024	105.636.823.163	35.879.041.525	24.422.270.660	132.388.356	505.590.021.409	671.660.545.112
Mua trong năm	-	-	-	-	-	-
Đầu tư XD hoàn thành	12.242.389.501	362.341.051	2.948.358.586	-	24.334.702.845	39.887.791.983
Thanh lý	(3.146.621.563)	(478.242.201)	(298.446.057)	-	(1.197.448.513)	(5.120.758.334)
Chênh lệch tỷ giá (*)	6.112.527.367	2.538.041.338	1.411.471.046	6.446.313	35.764.845.441	45.833.331.505
Tại ngày 31/12/2024	120.845.118.468	38.301.181.713	28.483.654.235	138.834.669	564.492.121.182	752.260.910.266
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>						
Tại ngày 01/01/2024	61.083.431.306	30.912.057.259	17.067.378.619	77.711.342	209.384.183.651	318.524.762.176
Khấu hao trong năm	7.349.468.328	1.986.053.992	2.171.244.488	15.966.764	34.716.647.561	46.239.381.133
Thanh lý	(2.745.913.918)	(476.453.655)	(298.446.057)	-	(742.780.264)	(4.263.593.894)
Chênh lệch tỷ giá (*)	3.702.764.271	2.186.682.694	1.000.946.512	2.578.525	14.811.591.704	21.704.563.704
Tại ngày 31/12/2024	69.389.749.987	34.608.340.290	19.941.123.562	96.256.631	258.169.642.652	382.205.113.119
<i>Giá trị còn lại</i>						
Tại ngày 01/01/2024	44.553.391.857	4.966.984.266	7.354.892.041	54.677.014	296.205.837.758	353.135.782.936
Tại ngày 31/12/2024	51.455.368.481	3.692.841.423	8.542.530.673	42.578.038	306.322.478.530	370.055.797.147

(*) Chênh lệch tỷ giá phát sinh do chuyển đổi Báo cáo tài chính của Công ty con ở nước ngoài.

5.10 Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất VND	Giấy chứng nhận ISO VND	Cộng VND
<i>Nguyên giá</i>			
Tại ngày 01/01/2024	5.649.620.520	242.620.596	5.892.241.116
Chênh lệch tỷ giá (*)		17.162.697	17.162.697
Tại ngày 31/12/2024	<u>5.649.620.520</u>	<u>259.783.292</u>	<u>5.909.403.812</u>
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>			
Tại ngày 01/01/2024	253.319.675	242.620.596	495.940.271
Khấu hao trong năm		-	-
Chênh lệch tỷ giá (*)		17.162.697	17.162.697
Tại ngày 31/12/2024	<u>253.319.675</u>	<u>259.783.292</u>	<u>513.102.967</u>
<i>Giá trị còn lại</i>			
Tại ngày 01/01/2024	<u>5.396.300.845</u>	-	<u>5.396.300.845</u>
Tại ngày 31/12/2024	<u>5.396.300.845</u>	-	<u>5.396.300.845</u>

(*) Chênh lệch tỷ giá phát sinh do chuyển đổi Báo cáo tài chính của Công ty con ở nước ngoài.

5.11 Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	31/12/2024 VND	01/01/2024 VND
Đầu tư vườn sầu riêng	17.454.217.279	35.239.827.619
Đầu tư vườn cao su	17.325.804.773	11.337.142.541
Công trình khác	2.006.139.111	
Cộng	<u>36.786.161.163</u>	<u>46.576.970.160</u>

5.12 Đầu tư khác

	31/12/2024 VND	01/01/2024 VND
Quỹ tín dụng nhân dân CSDL	3.000.000.000	3.000.000.000
	<u>3.000.000.000</u>	<u>3.000.000.000</u>

5.13 Chi phí trả trước dài hạn

	31/12/2024 VND	01/01/2024 VND
Chi phí CCDC tại DRI	831.297.337	1.446.581.417
Chi phí CCDC tại CNC	2.983.798.572	2.832.180.451
Văn phòng công ty Lào	5.763.248	26.912.487
Nông trường 1	1.418.231.676	1.373.255.983
Nông trường 2	1.037.478.301	1.103.960.915
Nông trường 3	3.143.265.293	2.781.036.944
Nông trường 4	954.502.069	828.384.874
XNCB mủ	669.911.164	844.024.103
	<u>11.044.247.660</u>	<u>11.236.337.174</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ CAO SU ĐẮK LẮK
59 Cao Thắng, Phường Tân An, TP. Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT
Cho kỳ tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

5.14 Phải trả người bán ngắn hạn

	31/12/2024 VND	01/01/2024 VND
Công ty Cổ phần thương mại In nông nghiệp	165.815.181	-
Công ty TNHH MTV Vũ Thị Minh	331.578.105	-
Công ty TNHH Dịch Vụ Vận Tải BMC Sài Gòn	39.192.679	359.448.825
Công ty TNHH MTN TM-DV XNK I LIN	890.003.564	764.842.934
Thirachay Laobandit	2.300.017.728	-
Công ty TNHH Việt DRIP	-	480.849.342
Hộ kinh doanh Hải Triều	-	60.200.000
Công ty TNHH TMDV và xây dựng An Tâm	144.665.400	-
Nhà cung cấp khác	560.509.682	54.322.043
	4.431.782.339	1.719.663.144

5.15 Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	31/12/2024 VND	01/01/2024 VND
AMS AMEROPA MARKETING AND SALES AG	-	3.496.472.281
MALAYA INTERNATIONAL COMPANY PTE.LTD	1.492.391.250	-
CNKU PTE.,LTD	18.279.626.400	-
Nguyễn Thị Lai (mua chuối)	-	50.000.000
Công ty TNHH cao su Tân Thành Tài	-	54.201.983
	19.772.017.650	3.600.674.264

5.16 Thuế và các khoản phải nộp, (phải thu) Nhà nước

	Tại ngày 01-01-2024		Số phát sinh trong năm			Tại ngày 31-12-2024	
	Phải nộp VND	Phải thu VND	Số phải nộp VND	Số đã nộp VND	CL. tỷ giá (*) VND	Phải nộp VND	Phải thu VND
Thuế GTGT hàng bán nội địa	-	-	53.338.268	4.800.000	-	48.538.268	-
Thuế GTGT hàng nhập khẩu	-	-	15.380.868.060	15.330.272.753	-	50.595.307	-
Thuế tiêu thụ đặc biệt	-	-	-	-	-	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	12.713.589.646	184.428.163	29.273.507.253	15.187.415.696	811.082.204	27.610.763.409	184.428.163
Thuế thu nhập cá nhân	886.780.838	-	11.214.500.197	10.827.875.678	54.864.204	1.328.269.562	-
Tiền thuế đất	-	-	3.702.576.722	3.702.576.722	-	-	-
Thuế chuyển LNST	-	-	5.408.319.434	4.334.585.502	-	1.073.733.932	-
Các loại thuế khác	35.736.579	-	3.856.390.438	2.399.270.520	2.527.964	1.495.384.461	-
	13.636.107.063	184.428.163	68.889.500.373	51.786.796.871	868.474.372	31.607.284.939	184.428.163

(*) Chênh lệch tỷ giá phát sinh do chuyển đổi Báo cáo tài chính của Công ty con ở nước ngoài.

Thuế giá trị gia tăng: Công ty mẹ nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ với thuế suất 5%.

Thuế thu nhập doanh nghiệp: Công ty mẹ phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 20%.

Tiền thuê đất

Công ty TNHH Cao su Đắk Lắk phải nộp tiền thuê đất với giá là 8 USD/ha/năm. Công ty con được miễn tiền thuê đất trong 07 năm đầu phát triển dự án kể từ ngày ký hợp đồng thuê đất với các bộ phận có liên quan của Chính phủ nước Cộng hòa Dân chủ Nhân dân Lào. Năm 2012 là năm đầu tiên Công ty con có nghĩa vụ nộp tiền thuê đất.

5.17 Phải trả người lao động

	31/12/2024 VND	01/01/2024 VND
Công ty CPĐT cao su ĐắkLak (DRI)	787.241.077	565.687.914
Công ty TNHH Nông nghiệp CNC DRI	520.706.638	840.982.321
Công ty TNHH cao su ĐắkLak (Daklaoruco)	40.642.477.405	31.339.572.814
	<u>41.950.425.120</u>	<u>32.746.243.049</u>

5.18 Chi phí phải trả ngắn hạn

	31/12/2024 VND	01/01/2024 VND
Chi phí quản lý	369.197.357	218.543.165
Chi phí tư vấn xây dựng hệ thống FSC	-	1.700.564.250
Chi phí khác	-	214.748.192
	<u>369.197.357</u>	<u>2.133.855.607</u>

5.19 Các khoản phải trả phải nộp khác

	31/12/2024 VND	01/01/2024 VND
BHXH, Kinh phí công đoàn	181.500.112	28.147.022
Lãi chi thun cho Daklaoruco	64.842.198	64.842.198
Cổ tức năm 2017-2024	782.455.797	574.065.145
Phải trả khác	924.987.180	349.330.822
	<u>1.953.785.287</u>	<u>1.016.385.187</u>

5.20 Vay và nợ thuê tài chính

5.20.1 Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn

	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND	Giá trị VND	Số có khả năng trả nợ VND
Vay ngắn hạn ngân hàng				
Ngân hàng Việt Lào (i)	15.444.574.444	15.444.574.444	17.936.111.577	17.936.111.577
Ngân hàng TNHH Công thương VN tại Lào (ii)	14.507.469.122	14.507.469.122	21.416.024.539	21.416.024.539
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Đắk Lắk (iii)	589.509.080	589.509.080	5.970.135.659	5.970.135.659
	30.541.552.646	30.541.552.646	45.322.271.775	45.322.271.775

- (i) Ngày 25/01/2024 Công ty TNHH Cao su Đắk Lắk ký kết hợp đồng tín dụng hạn mức số 14/HĐ-LVB/2024, hạn mức tín dụng 50.000.000.000 LAK để bổ sung vốn lưu động (Bao gồm toàn bộ nợ vay ngắn hạn được chuyển trực tiếp từ các hợp đồng tín dụng ngắn hạn cụ thể theo hợp đồng tín dụng hạn mức số: 12/HĐ-LVB/2022 ngày 28/01/2022). Thời hạn giải ngân 12 tháng, thời hạn vay 6 tháng, lãi suất theo mức lãi suất áp dụng của LaoVietBank trong từng thời kỳ, thể hiện trong bản kê rút vốn từng lần cụ thể, lãi suất tại thời điểm 31/03/2024 là 8,5% đối với khoản nợ bằng LAK. Khoản vay này được đảm bảo bằng việc thế chấp một phần quyền sử dụng đất cùng với tài sản gắn liền trên đất tại Nông trường 1 (bao gồm toàn bộ vườn cây cao su, hệ thống hạ tầng và các công trình liên quan diện tích 485 ha), một phần diện tích Nông trường 3 (1.083 ha), quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất (2,63 ha) và một số tài sản là máy móc thiết bị chế biến mù.
- (ii) Công ty TNHH Cao su Đắk Lắk ký kết hợp đồng vay với hạn mức 40 tỷ LAK tại Ngân hàng thương mại cổ phần công thương Việt Nam – Chi nhánh Lào theo hợp đồng tín dụng số 18/2024-HĐCVHM/CPS ngày 08 tháng 05 năm 2024 để bổ sung vốn lưu động với lãi suất ban đầu 8,6% /năm đối với khoản nợ bằng LAK và 6,1%/năm đối với khoản nợ bằng USD (lãi suất sẽ điều chỉnh định kỳ theo thông báo của Ngân hàng). Thời hạn vay không quá 4 tháng. Khoản vay này được đảm bảo bằng việc thế chấp tài sản là quyền thuê, quyền khai thác trên toàn bộ diện tích và tài sản trên đất tại Nông trường 2 (bao gồm toàn bộ vườn cây cao su, cà phê, hệ thống hạ tầng và các công trình liên quan diện tích 2.104,64 ha), một phần diện tích Nông trường 4 (1.878 ha), một phần Nông trường 1 (2.192 ha) và một phần Nông trường 3 (966 ha).
- (iii) Công ty TNHH Nông nghiệp Công nghệ cao DRI ký kết hợp đồng cho vay hạn mức số 24.85.1710/2024-HĐCVHM/NHCT502-CNC DRI ngày 02/11/2024; hạn mức tín dụng: 10.000.000.000 VND; thời hạn duy trì hạn mức 12 tháng; thời hạn cho vay không quá 9 tháng; lãi suất vay: 8%/năm; mục đích sử dụng bổ sung vốn lưu động phục vụ cho hoạt động trồng, sản xuất, kinh doanh chuối. Tài sản thế chấp: thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai số 20.38.0012/2020HĐBĐ/NHCT502 ngày 08/06/2020 và văn bản sửa đổi bổ sung hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai số 20.38.0056/HĐTC-VBSĐBS01/NHCT502-CNC DRI ngày 10/11/2020.

5.20.2 Vay và nợ thuê tài chính dài hạn

Tập đoàn không có các khoản vay và nợ thuê tài chính dài hạn.

5.20.3 Vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán

Tập đoàn không có các khoản vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán.

5.21
Quỹ khen thưởng phúc lợi

	Từ 01/01/2024 đến 31/12/2024 VND	Từ 01/01/2023 đến 31/12/2023 VND
Số dư đầu năm	5.063.878.739	6.738.754.615
Tăng do trích lập từ lợi nhuận	7.301.620.684	3.643.705.138
Chi quỹ	(4.839.683.674)	(3.615.521.923)
Tăng/giảm khác		1.048.658
Chênh lệch tỷ giá (*)	323.340.416	(1.704.107.748)
Số dư cuối kỳ	7.849.156.165	5.063.878.739

(*) Chênh lệch tỷ giá phát sinh do chuyển đổi Báo cáo tài chính của Công ty con ở nước ngoài.

5.22
Vốn chủ sở hữu

5.22.1
Bảng đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu VND	Chênh lệch tỷ giá hối đoái VND	Quỹ đầu tư phát triển VND	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối VND	Cộng VND
Tại ngày 01/01/2023	732.000.000.000	(297.193.049.690)	38.731.219.629	92.949.653.848	566.487.823.787
-Lợi nhuận trong năm	-			73.671.476.667	73.671.476.667
-Phân phối các quỹ	-		5.622.451.099	(9.266.156.237)	(3.643.705.138)
-Chia cổ tức trong năm	-			(21.960.000.000)	(21.960.000.000)
-Thuế TNDN được miễn các năm trước				113.806.152	113.806.152
-Thuế chuyển lợi nhuận				(1.253.114.979)	(1.253.114.979)
-Chênh lệch tỷ giá (*)	-	(79.685.141.660)	(1.166.823.691)	-	(80.851.965.351)
Tại ngày 31/12/2023	732.000.000.000	(376.878.191.350)	43.186.847.037	134.255.665.451	532.564.321.138
	-	-	-	-	-
Tại ngày 01/01/2024	732.000.000.000	(376.878.191.350)	43.186.847.037	134.255.665.451	532.564.321.138
-Lợi nhuận năm 2024	-			109.017.165.434	109.017.165.434
-Phân phối các quỹ	-		6.105.244.460	(12.888.502.320)	(6.783.257.860)
-Chia cổ tức trong năm	-			(73.200.000.000)	(73.200.000.000)
-Thuế chuyển lợi nhuận				(4.334.585.502)	(4.334.585.502)
-Chênh lệch tỷ giá (*)	-	26.745.121.436	919.129.309		27.664.250.745
Tại ngày 31/12/2024	732.000.000.000	(350.133.069.914)	50.211.220.806	152.849.743.063	584.927.893.955

(*) Chênh lệch tỷ giá phát sinh do chuyển đổi Báo cáo tài chính của Công ty con ở nước ngoài.

5.22.2 Chi tiết vốn góp của cổ đông

Cổ đông	31/12/2024		01/01/2024	
	Giá trị (VND)	Tỷ lệ (%)	Giá trị (VND)	Tỷ lệ (%)
Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk	445.375.000.000	60,84%	487.500.000.000	66,60
Các cổ đông khác	286.625.000.000	39,16%	244.500.000.000	33,40
	732.000.000.000	100,00	732.000.000.000	100,00

5.22.3 Cổ phiếu

	31/12/2024	01/01/2024
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	73.200.000	73.200.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	73.200.000	73.200.000
- <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	73.200.000	73.200.000
- <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
- <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	-	-
- <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	73.200.000	73.200.000
- <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	73.200.000	73.200.000
- <i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND.		

5.22.4 Phân phối lợi nhuận

Trong kỳ công ty mẹ đã phân phối lợi nhuận theo nghị quyết của Đại hội cổ đông số 01/NQ-ĐHĐCD ngày 25/04/2024 như sau:

	VND
• Chia cổ tức (6% vốn điều lệ)	: 43.920.000.000
• Trích Quỹ đầu tư phát triển (toàn bộ quỹ phân bổ cho Công ty TNHH Cao su Đắk Lắk)	: 6.105.244.460
• Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	: 6.583.257.860
<i>Trong đó:</i>	
- <i>Phân bổ cho Công ty TNHH Cao su Đắk Lắk</i>	: 5.189.457.791
- <i>Phân bổ cho Công ty Cổ phần Đầu tư Cao su Đắk Lắk</i>	: 1.393.800.069

Và tạm ứng cổ tức năm 2024 theo nghị quyết số 10/NQ-HĐQT ngày 12/11/2024 như sau:

• Tạm ứng cổ tức (4% vốn điều lệ)	: 29.280.000.000
-----------------------------------	------------------

6 THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

6.1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	Từ 01/10/2024 đến 31/12/2024	Từ 01/10/2023 đến 31/12/2023
	VND	VND
Doanh thu mủ cao su	143.501.789.075	144.574.557.550
Doanh thu điều	-	-
Doanh thu chuỗi	471.248.500	811.935.900
Doanh thu sâu riêng	3.100.952.000	2.144.431.000
	147.073.989.575	147.530.924.450

Tập đoàn không phát sinh giao dịch bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các bên liên quan.

6.2. Giá vốn hàng bán

	Từ 01/10/2024 đến 31/12/2024	Từ 01/10/2023 đến 31/12/2023
	VND	VND
Giá vốn mủ cao su	65.758.085.740	79.310.125.827
Giá vốn điều	245.314.779	434.616.968
Giá vốn chuỗi	624.130.487	1.326.913.824
Giá vốn sâu riêng	1.461.067.698	365.402.568
	68.088.598.704	81.437.059.187

6.3. Doanh thu hoạt động tài chính

	Từ 01/10/2024 đến 31/12/2024	Từ 01/10/2023 đến 31/12/2023
	VND	VND
Bên liên quan:		
Lãi tiền cho vay Dakruco	1.810.232.880	1.867.479.454
Doanh thu hoạt động tài chính:		
Lãi tiền gửi	149.868.958	251.193.791
Cổ tức, lợi nhuận được chia	-	-
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh	3.663.815.181	3.594.210.738
	5.623.917.019	5.712.883.983

6.4. Chi phí tài chính

	Từ 01/10/2024 đến 31/12/2024	Từ 01/10/2023 đến 31/12/2023
	VND	VND
Chi phí lãi vay	1.123.267.906	1.250.282.404
Chi phí tài chính khác	31.341.168	35.850.701
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh	1.831.644.411	2.227.993.478
	2.986.253.485	3.514.126.583

6.5. Chi phí bán hàng

	Từ 01/10/2024 đến 31/12/2024	Từ 01/10/2023 đến 31/12/2023
	VND	VND
Chi phí cho nhân viên	1.259.115.726	1.071.266.212
Chi phí vật liệu, bao bì	4.375.475.052	2.219.744.542
Chi phí khấu hao tài sản cố định	66.428.398	69.315.245
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3.339.371.431	7.690.051.558
Các chi phí khác	784.014.570	995.280.954
	9.824.405.177	12.045.658.512

6.6. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	Từ 01/10/2024 đến 31/12/2024	Từ 01/10/2023 đến 31/12/2023
	VND	VND
Chi phí cho nhân viên	8.070.549.965	6.332.248.397
Chi phí đồ dùng văn phòng	300.032.771	179.434.355
Chi phí khấu hao tài sản cố định	488.612.358	158.992.194
Chi phí tư vấn xây dựng hệ thống FSC	546.796.355	566.854.750
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.756.603.032	530.640.709
Các chi phí khác	4.936.928.019	5.997.178.047
	17.099.522.500	13.765.348.452

6.7. Thu nhập khác

	Từ 01/10/2024 đến 31/12/2024	Từ 01/10/2023 đến 31/12/2023
	VND	VND
Thu nhập từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ	349.019.048	
Thu nhập khác	-	598.354.510
	349.019.048	598.354.510

6.8. Chi phí khác

	Từ 01/10/2024 đến 31/12/2024	Từ 01/10/2023 đến 31/12/2023
	VND	VND
Chi phí thanh lý TSCĐ	484.117.148	
Chi phí thuế nộp bổ sung	1.073.296.449	6.509.028.863
Các chi phí khác	277.296	464.702.186
	1.557.690.893	3.102.695.442

6.9. Lãi cơ bản trên cổ phiếu

	Từ 01/10/2024 đến 31/12/2024	Từ 01/10/2023 đến 31/12/2023
Lợi nhuận kế toán sau thuế TNDN (VND)	38.088.775.048	31.137.063.810
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông:	(343.634.680)	159.528.471
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông (VND)	38.432.409.728	30.977.535.339
Cổ phiếu phổ thông công ty mẹ đang lưu hành bình quân trong năm (cổ phiếu)(*)	73.200.000	73.200.000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu (VND/Cổ phiếu)	525	423

(*) Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm được tính như sau:

	Từ 01/10/2024 đến 31/12/2024	Từ 01/10/2023 đến 31/12/2023
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành đầu năm	73.200.000	73.200.000
Ảnh hưởng của cổ phiếu phổ thông phát hành trong năm	-	-
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	73.200.000	73.200.000

7 CÁC THÔNG TIN KHÁC

7.1. Giao dịch và số dư với các bên liên quan

Các giao dịch phát sinh trong kỳ giữa Công ty với các bên liên quan như sau:

	Từ 01/10/2024 đến 31/12/2024	Từ 01/10/2023 đến 31/12/2023
	VND	VND
<i>Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk</i>		
Cổ tức đã trả	17.815.000.000	
Chi cho vay	40.000.000.000	
Thu nợ vay	40.000.000.000	
Lãi tiền vay	1.810.232.880	1.867.479.454

Số dư phải thu, phải trả với các bên liên quan như sau:

	31/12/2024	01/01/2024
	VND	VND
<i>Công ty Cổ phần Cao su Đắk Lắk</i>		
Tiền gốc cho vay	80.000.000.000	73.000.000.000
Lãi tiền cho vay	1.617.657.534	2.313.849.314
Cộng nợ phải thu	81.617.657.534	75.313.849.314

7.2. Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan trong kỳ như sau:

Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt trong quý 4 năm 2024 chỉ bao gồm lương/thù lao với số tiền là 694.620.000 VND (cùng kỳ năm trước là 487.940.399 VND).

7.3. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc năm tài chính:

Không có sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ tài chính yêu cầu phải điều chỉnh số liệu hoặc công bố trong Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

NGUYỄN THỊ THU HÀ
Người lập

LÊ THANH CƯỜNG
Kế toán trưởng



LÊ THANH CÀN

Tổng giám đốc Công ty

Đắk Lắk, ngày 23 tháng 01 năm 2025



**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ
CAO SU ĐẮK LẮK
(DRI)**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 07/CV-CT

Buôn Ma Thuột, ngày 24 tháng 01 năm 2025

“V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận”

Kính gửi: - UỶ BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty Cổ phần Đầu tư Cao su Đắk Lắk được thành lập theo Giấy chứng nhận ĐKKD số 6001 271719 do Sở Kế hoạch & Đầu tư Tỉnh Đắk Lắk cấp lần đầu ngày 24/02/2012, đăng ký thay đổi lần thứ 09 ngày 09/06/2022.

Chúng tôi xin giải trình về chênh lệch lợi nhuận trên Báo cáo tài chính công ty mẹ và Báo cáo tài chính hợp nhất quý 4 năm 2024 so với cùng kỳ năm 2023.

1. Báo cáo tài chính Công ty mẹ:

- Lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2024 trên báo cáo của Công ty mẹ lãi 4.566.907.873 đồng so với cùng kỳ năm 2023 lỗ (1.102.927.600) đồng, tương ứng tăng 5.669.835.473 đồng. LNST tăng do 2 nguyên nhân chính sau:

+ Tỷ giá USD/VND quý 4 năm 2024 tăng cao làm cho doanh thu tài chính quý 4 tăng 4,29 tỷ đồng tương đương tăng 21% so với cùng kỳ năm 2023.

+ Lợi nhuận khác quý 4/2024 giảm 2,67 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2023 do trong quý 4 năm 2023 công ty phải nộp bổ sung thuế TNDN năm 2022 với số tiền 2,69 tỷ đồng.

2. Báo cáo tài chính hợp nhất:

- Lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2024 trên báo cáo hợp nhất lãi 37.745.919.422 đồng tăng 6.608.855.612 đồng tương đương tăng 21,22% so với cùng kỳ năm 2023 lãi 31.137.063.810 đồng. Nguyên nhân LNST tăng do giá bán mủ cao su quý 4/2024 tăng 40,59 % so cùng kỳ năm 2023 và chi phí khác giảm 1,39 tỷ đồng.

Trên đây là giải trình các nhân tố chính ảnh hưởng đến biến động lợi nhuận quý 4 năm 2024 so với cùng kỳ của Công ty. Công ty xin trân trọng báo cáo UBCK nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và toàn thể quý cổ đông của Công ty.

Trân trọng!

Nơi nhận: 

- Như trên;
- HĐQT, BGĐ, BKS
- Lưu VT

CÔNG TY CPĐT CAO SU ĐẮK LẮK

TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Thanh Lân