

CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ  
DIN CAPITAL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

\*\*\*\*\*

Số: 01./2025/CV-PDB  
(V/v giải trình biến động LNST  
Quý 4/2024 so với Quý 4/2023)

Đà Nẵng, ngày 24 tháng 01 năm 2025

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Din Capital.
- Mã chứng khoán: **PDB**
- Địa chỉ: Tầng 4, 76-78 Bạch Đằng, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
- Điện thoại: (0236) 3737973
- Nội dung thông tin công bố: Báo cáo tài chính hợp nhất quý 4/2024 được lập ngày 24/01/2025.
- Nội dung giải trình: Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa báo cáo quý 4/2024 so với báo cáo cùng kỳ năm trước có biến động từ 10% trở lên theo quy định tại Thông tư 96/2020/TT-BTC của Bộ tài chính.
- Lợi nhuận sau thuế (LNST) trên báo cáo hợp nhất quý 4/2024 của Công ty là âm 2.200.089.269 đồng, giảm 3.272.249.640 đồng tương đương giảm 305,20% so với LNST hợp nhất quý 4/2023. Các chỉ tiêu cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Quý 4/2024	Quý 4/2023	Tăng, giảm	
			Giá trị	%
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	83.221.212.612	72.146.955.039	11.074.257.573	15,35%
Giá vốn hàng bán	75.988.707.191	64.457.610.429	11.531.096.762	17,89%
Lợi nhuận gộp	7.232.505.421	7.689.344.610	-456.839.189	-5,94%

Chi phí QLDN	2.769.420.039	4.237.640.097	-1.468.220.058	-34,65%
LNST thu nhập DN	-2.199.442.579	1.091.677.061	-3.291.119.640	-301,47%
<i>LNST của cổ đông công ty mẹ</i>	<i>-2.200.089.269</i>	<i>1.072.160.371</i>	<i>-3.272.249.640</i>	<i>-305,20%</i>

Trong quý 4/2024, doanh thu hợp nhất tăng hơn 15% so với cùng kỳ năm 2023, phản ánh sự tăng trưởng tích cực trong hoạt động kinh doanh của công ty. Tuy nhiên, giá vốn hàng bán lại tăng 17,89%, vượt mức tăng trưởng doanh thu, dẫn đến lợi nhuận gộp giảm 456.839.189 đồng so với quý 4/2023.

Chi phí quản lý doanh nghiệp ghi nhận sự cải thiện đáng kể khi giảm 1.468.220.058 đồng nhờ vào các biện pháp kiểm soát chi phí hiệu quả hơn trong kỳ.

Tuy nhiên, LNST hợp nhất quý 4/2024 vẫn ghi nhận lỗ. Nguyên nhân chính là do trong kỳ, cơ quan thuế đã tiến hành kiểm tra và điều chỉnh nghĩa vụ thuế của công ty đối với một số năm trước. Kết quả là công ty phải bổ sung khoản thuế phát sinh và số tiền chậm nộp với tổng giá trị hơn 5 tỷ đồng, làm ảnh hưởng đến lợi nhuận hợp nhất trong kỳ.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.


Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: [www.dincapital.com](http://www.dincapital.com)

***Trân trọng!***

**Nơi nhận:**

- Như K/g;
- HĐQT (để b/c),
- BKS (để biết);
- Ban TGD (để biết);
- Website (để công bố);
- Lưu VT.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**ĐẶNG TIẾN ĐỨC**