

**CÔNG TY CỔ PHẦN
QUỐC TẾ HOLDING**

Số: **03** /2025/CV- LMH

V/v: Giải trình BCTC quý IV
năm 2024

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Nha Trang, ngày **23** tháng **1** năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ký ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính quý IV năm 2024 của Công ty Cổ phần Quốc Tế Holding,

Lời đầu tiên, Cổ phần Quốc Tế Holding xin gửi lời chào trân trọng và cảm ơn Quý Cơ quan đã luôn đồng hành, hỗ trợ Công ty trong suốt thời gian qua.

Qua số liệu báo cáo tài chính quý IV năm 2024 so với số liệu báo cáo tài chính quý IV năm 2023, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý IV năm 2024 có sự thay đổi trên 10% so với cùng kỳ năm 2023, Công ty Cổ phần Quốc Tế Holding xin giải trình như sau:

1. Giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp thay đổi hơn 10% so với báo cáo cùng kỳ năm trước

Đơn vị tính: VNĐ

Loại báo cáo tài chính	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp			
	Quý IV/2024	Quý IV/2023	Chênh lệch	Tỷ lệ chênh lệch
	(1)	(2)	(3)=(1)-(2)	(4)=(3)/(2)
BCTC tổng hợp	-1.482.187.250	-66.832.130.626	65.349.943.376	97.8%

Đối với báo cáo tài chính tổng hợp, lợi nhuận sau thuế của báo cáo tài chính Quý IV năm 2024 giảm lỗ 97,8% so với cùng kỳ năm trước, nguyên nhân chủ yếu do trong kỳ không phát sinh chi phí hoạt động kinh doanh chỉ phát sinh chi phí tài chính định kỳ do quá hạn trả nợ vay tín dụng ngân hàng, chi phí phải trả định kỳ do quá hạn thanh toán theo tiến độ hợp đồng. Đây là các yếu tố chính ảnh hưởng tới kết quả kinh doanh trong kỳ báo cáo.

2. Giải trình lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ

Lợi nhuận quý IV năm 2023 của Công ty là -66,832,130,626 VNĐ vì tăng chi phí dự phòng phải thu khó đòi. Bước sang năm 2024, Công ty phải tiếp tục giải quyết các tồn đọng pháp lý do Ban Lãnh đạo tiền nhiệm để lại trước khi tiếp tục đầu tư, phát triển các dự án của Công ty.

Trong kỳ quý IV năm 2024 không phát sinh doanh thu, Công ty thực hiện ghi trích lập định kỳ chi phí tài chính lãi vay quá hạn và chi phí phải trả định kỳ do quá hạn thanh

toán theo tiến độ hợp đồng. Đây là nguyên nhân dẫn đến lợi nhuận sau thuế trong báo cáo tài chính quý IV năm 2024 của Công ty bị âm.

Trên đây là giải trình báo cáo tài chính quý IV năm 2024 của Công ty Cổ phần Quốc Tế Holding, kính trình Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội xem xét thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hành chính.



Đặng Thúy Vy