



CÔNG TY CỔ PHẦN
LONG BEACH LMC
LONG BEACH LMC
JOINT STOCK
COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness
-----o0o-----

Số: 1331.25/CBTT-LMC
No.: 1331.25/CBTT-LMC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 03 năm 2025
Ho Chi Minh City, day 13 month 03 year 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội
To: Ha Noi Stock Exchange

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN LONG BEACH LMC
Organization name: LONG BEACH LMC JOINT STOCK COMPANY
- Mã chứng khoán/ Securities Symbol: LMC
- Trụ sở chính: Căn B1.1C, Tầng B1, T3 Brilliant, Tòa nhà Đào Kim Cương, số 1 đường 104-btt, Khu phố 3, Phường Bình Trưng Tây, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
Address: B1.1C Apartment, B1 Floor, T3 Brilliant, Dao Kim Cuong Bulding, No.1, 104-btt street, 3 Quarter, Binh Trung Tay Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Viet Nam.
- Điện thoại/ Telephone: 086 208 2222 Fax/ Fax:
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông LÊ QUANG HIỆU – Tổng giám đốc
The information disclosure submitted by: Mr. LE QUANG HIEU – General Director
- Loại thông tin công bố/ Information disclosure type:
 24 giờ Yêu cầu Bất thường Định kỳ
 24 hours On demand Irregular Periodic

7. Nội dung thông tin công bố/ Content of Information Disclosure:
Nghị quyết 13031.25/NQ-HĐQT ngày 13/03/2025 của Hội đồng quản trị về chấm dứt hoạt động Chi nhánh công ty và mua lại cổ phần phổ thông.
Resolution 13031.25/NQ-HĐQT dated March 13, 2025 of the Board of Directors on terminating company branch operations and repurchasing common shares.
Thông tin này đồng thời được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Long Beach LMC tại đường dẫn: <https://longbeachlmc.com/vi/cong-bo-thong-tin>
The information is published on the website of the Long Beach LMC Joint Stock Company at the link: <https://longbeachlmc.com/vi/cong-bo-thong-tin>
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.
We declare that all information provided is true and accurate and shall be legally responsible for any misrepresentation.

*Nơi nhận/ Recipient:
- Như trên/
- TV HĐQT, BKS (để báo cáo);
Remembers HĐQT, BKS (report);
- Lưu VT/ file storage./.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC

Organization representative
General Director



Lê Quang Hiệu



CÔNG TY CỔ
PHẦN LONG
BEACH LMC

Số: 13031.25/NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 03 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN LONG BEACH LMC

(Chấm dứt hoạt động Chi nhánh Công ty và mua lại cổ phần phổ thông)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Long Beach LMC hiện hành;
- Căn cứ vào Biên bản họp số 13031.25/BBH-HĐQT ngày 13/03/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Long Beach LMC.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Chấm dứt hoạt động Chi nhánh Công ty

- Tên chi nhánh: CÔNG TY CỔ PHẦN LONG BEACH LMC – CHI NHÁNH PHÚ QUỐC

- Mã số chi nhánh: 0105897161-001

- Địa chỉ: Tầng 1, Tòa nhà Long Beach LMC Center, số 124 Trần Hưng Đạo, Khu phố 7, Phường Dương Đông, Thành phố Phú Quốc, Tỉnh Kiên Giang, Việt Nam

- Lý do chấm dứt hoạt động: Kinh doanh không đạt hiệu quả

- Trách nhiệm thực hiện thủ tục chấm dứt: Giao cho Tổng Giám đốc – Công ty Cổ phần Long Beach LMC thực hiện các thủ tục cần thiết theo quy định tại Điều lệ công ty và pháp luật.

Điều 2. Ký hợp đồng chuyển nhượng cổ phần để mua lại cổ phần phổ thông từ cổ đông hiện hữu của Công ty Cổ phần Du lịch Ngôi Sao Biển (Mã số thuế: 1700578694; địa chỉ: Số 3 Đường Bạch Đằng, Khu phố 2, Phường Dương Đông, Thành phố Thủ Đức, Tỉnh Kiên Giang, Việt Nam).

1. Giá trị nhận chuyển nhượng cổ phần cụ thể:

STT	Thông tin người chuyển nhượng cổ phần	Số lượng cổ phần nhận chuyển nhượng	Mệnh giá (VND)	Tỷ lệ %	Giá trị nhận chuyển nhượng
1	Lê Ngọc Long	200.000	50.000	50	10.000.000.000
2	Bùi Thị Mỹ Cảnh	168.000	50.000	34	6.800.000.000

2. Tiến trình thực hiện hợp đồng:

- Giai đoạn 1: Thanh toán 85% tổng giá trị hợp đồng nhận chuyển nhượng cổ phần kể từ ngày ký kết hợp đồng chuyển nhượng cổ phần từ hai cá nhân Lê Ngọc Long và Bùi Thị Mỹ Cảnh.

- Giai đoạn 2: Thanh toán 15% tổng giá trị hợp đồng nhận chuyển nhượng cổ phần kể từ ngày hoàn tất các thủ tục ghi nhận tư cách cổ đông của Công ty Cổ phần Long Beach LMC tại Công ty Cổ phần Du lịch Ngôi Sao Biển cùng các thủ tục hoàn thành nghĩa vụ thuế.

3. Thực hiện cản trừ nghĩa vụ thanh toán trong hợp đồng chuyển nhượng cổ phần: Cản trừ số tiền đã tạm thanh toán cho các cá nhân để tạm ngưng các giao dịch chuyển nhượng cổ phần được ghi nhận tại 02 bản ghi nhớ chuyển nhượng cổ phần, cụ thể:

STT	Thông tin người chuyển nhượng cổ phần	Ký hiệu bản ghi nhớ chuyển nhượng cổ phần	Thời gian ký bản ghi nhớ	Giá trị cản trừ nghĩa vụ thanh toán
1	Lê Ngọc Long	3112/MOU-CNCP	02/01/2025	5.000.000.000
2	Bùi Thị Mỹ Cảnh	3111/MOU-CNCP	02/01/2025	3.400.000.000



4. Trách nhiệm thực hiện ký kết hợp đồng chuyển nhượng cổ phần: Giao cho Ông Lê Quang Hiệu thực hiện ký kết hợp đồng chuyển nhượng cổ phần và thay mặt thực hiện các thủ tục xác lập tư cách cổ đông của Công ty tại Công ty Cổ phần Du lịch Ngôi Sao Biển.

5. Đại diện quản lý cổ phần sở hữu: Giao cho Ông Lê Quang Hiệu đại diện quản lý số cổ phần của Công ty Cổ phần Long Beach LMC sở hữu tại Công ty Cổ phần Du lịch Ngôi Sao Biển sau khi hoàn tất quá trình chuyển nhượng cổ phần.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký, Thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc, các phòng ban liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VP./.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CT. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)
CỔ PHẦN
LONG BEACH LMC
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHAN THỊ TỎ DUYÊN

