



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc
..... ๘ ๙ ๑.....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

... ๘ ๙ ๑...
Số: ... ๘ ๙ ๑ ./2025/CBTT - LGL

Hà Nội, ngày 15 tháng 03 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
- Quý vị cổ đông

- Tên tổ chức: CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG
- Mã chứng khoán: LGL
- Địa chỉ: 173 Xuân Thủy – Quận Cầu Giấy – Hà Nội
- Điện thoại: 04.3.7950595/96/97/98
- Fax: 04.3.7950099
- Email: congvanlgl.longgiangland.com.vn
- Website: longgiangland.com.vn
- Loại thông tin công bố: Công bố thông tin bất thường trong vòng 24 giờ

2. Nội dung thông tin công bố

Ngày 15/03/2025, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang đã ban hành Nghị quyết số 04/2025/NQ-HĐQT về việc Hoàn thành chuyển nhượng cổ phần Công ty cổ phần Thương mại Dịch vụ Nghĩa Đô thuộc sở hữu Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang.

(Chi tiết theo Nghị quyết số Hội đồng quản trị số 04/2025/NQ-HĐQT đính kèm)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 15/03/2025 tại đường dẫn sau: <https://longgiangland.com.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin/>.

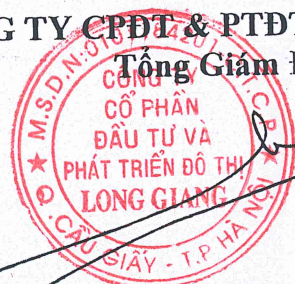
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP./.

CÔNG TY CPĐT & PTĐT LONG GIANG



Nguyễn Mạnh Hà



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc
..... ☸ ☐ ☹.....

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

... ☸ ☐ ☹...

Số: 04/2025/NQ - HĐQT

Hà Nội, ngày 15 tháng 03 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Hoàn thành chuyển nhượng cổ phần Công ty cổ phần Thương mại Dịch vụ Nghĩa Đô thuộc sở hữu của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ LONG GIANG

Căn cứ:

- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14
- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14
- Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của CTCP Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 04/2025/BB-HĐQT ngày 15 tháng 03 năm 2025

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua hoàn thành chuyển nhượng cổ phần tại Công ty cổ phần Thương mại Dịch vụ Nghĩa Đô:

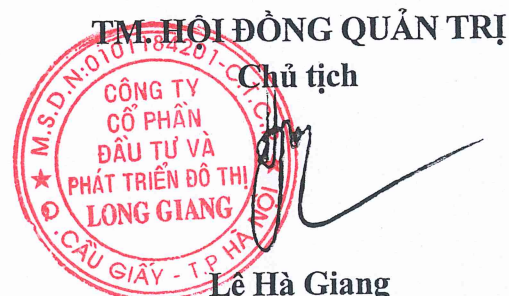
Nhằm mục đích cơ cấu lại danh mục đầu tư của công ty, tính đến ngày 15/03/2025, Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang (Long Giang Land) đã hoàn thành chuyển nhượng một phần cổ phần phổ thông thuộc sở hữu của mình tại Công ty cổ phần Thương mại Dịch vụ Nghĩa Đô, giảm tỷ lệ sở hữu của Long Giang Land xuống còn 49,46% kể từ ngày 15/03/2025.

Điều 2. Hội đồng quản trị thống nhất ủy quyền cho Ông Nguyễn Mạnh Hà – Tổng Giám đốc/Người đại diện theo pháp luật Công ty đại diện Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang thực hiện các thủ tục liên quan để thông báo hoàn thành chuyển nhượng cổ phần tại Công ty Nghĩa Đô tại Điều 1 nêu trên theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ công ty.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. Ban Giám đốc công ty, các Phòng/ban đơn vị liên quan và ông Nguyễn Mạnh Hà có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để thi hành);
- Ban Kiểm soát (để giám sát);
- Lưu: VPCT, HĐQT./.



Lê Hà Giang