

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH  
CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An

Mã chứng khoán: PAP

Địa chỉ trụ sở chính: Khu dịch vụ hậu cần Cảng Phước An, ấp Bà Trường, xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai

Điện thoại: 02513 685588; Fax: 02513 685599

Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Văn Hoàng

Chức vụ: Trưởng phòng TCHC/ Thư ký HĐQT

Loại thông tin công bố: Bất thường (24h)

Nội dung thông tin công bố: Ngày 24/03/2025 Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An ban hành Nghị quyết:

- Nghị quyết số 23/NQ-PAP về phê duyệt Hồ sơ Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán Nghị quyết số 24/NQ-PAP Phân kỳ 2 - Dự án đầu tư xây dựng Cảng Phước An
- Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Phân kỳ 2 - Dự án đầu tư xây dựng Cảng Phước An;
- Nghị quyết số 25/NQ-PAP Thông qua việc ký kết các hợp đồng/ giao dịch giữa Công ty với Người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ hoặc người có liên quan

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào cùng ngày tại đường dẫn [www.pap.vn](http://www.pap.vn). Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng./.

**CÔNG TY CỔ PHẦN DẦU KHÍ  
ĐẦU TƯ KHAI THÁC CẢNG PHƯỚC AN  
NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**



Nguyễn Văn Hoàng

Số: 23/NQ - PAP

Đồng Nai, ngày 24 tháng 03 năm 2025

## **NGHỊ QUYẾT**

V/v Phê duyệt Hồ sơ Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán Phân kỳ 2 - Dự án đầu tư xây dựng Cảng Phước An

### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN DẦU KHÍ ĐẦU TƯ KHAI THÁC CẢNG PHƯỚC AN**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ và Quy chế hoạt động của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An;

Căn cứ Nghị quyết số 95/NQ-PAP ngày 04/11/2024 của HĐQT về việc phê duyệt danh mục tiêu chuẩn, quy chuẩn xây dựng áp dụng cho khảo sát, thiết kế, thi công và nghiệm thu dự án Đầu tư xây dựng cảng Phước An - Phân kỳ 2;

Căn cứ Nghị quyết số 104/NQ-PAP ngày 10/12/2024 của HĐQT về việc phê duyệt đầu tư xây dựng phân kỳ 2 - Dự án Đầu tư xây dựng cảng Phước An;

Căn cứ vào Tờ trình số 321/TTr - PAP ngày 20/03/2025 của Tổng Giám đốc Công ty về Hồ sơ Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán Phân kỳ 2 - Dự án đầu tư xây dựng Cảng Phước An;

Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 22/BB-PAP ngày 24/03/2025.

## **QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1:** Hội đồng Quản trị thống nhất thông qua phê duyệt Hồ sơ Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán Phân kỳ 2 - Dự án Đầu tư xây dựng cảng Phước An do Công ty Cổ phần Đầu tư và Tư vấn Thiết kế Số Một lập tháng 12/2024, được Viện Xây dựng công trình biển thẩm tra Thiết kế bản vẽ thi công, thẩm tra Dự toán tại Báo cáo số 13/2025/BCTT ngày 15/01/2025 và báo cáo số 41/2025/BCTT ngày 18/02/2025, được Cục kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng – Bộ xây dựng thông báo kết quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở tại văn bản số 161/KTQLXD-CCPN ngày 20/03/2025.

**Điều 2:** Hội đồng Quản trị giao:

1. Trong quá trình triển khai các bước tiếp theo, để đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án, Người đại diện pháp luật của Công ty quyết định/ phê duyệt điều chỉnh bổ sung Thiết kế bản vẽ thi công, dự toán Phân kỳ 2 - Dự án Đầu tư xây dựng cảng Phước An (nếu có) cho phù hợp với tình hình thực tế, báo cáo Hội đồng quản trị trong cuộc họp gần nhất.



2. Quyết định các thủ tục liên quan đến Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán của Phân kỳ 2 - Dự án Đầu tư xây dựng cảng Phước An theo các quy định hiện hành, đảm bảo tiến độ đầu tư và hiệu quả đầu tư dự án.

**Điều 3:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Thành viên HĐQT, Người đại diện pháp luật tại Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Trường BKS PAP;
- Lưu VT, HĐQT.



**Nguyễn Thành Đạt**



## NGHỊ QUYẾT

V/v Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Phân kỳ 2 - Dự án đầu tư xây dựng Cảng Phước An

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN DẦU KHÍ ĐẦU TƯ KHAI THÁC CẢNG PHƯỚC AN

Căn cứ Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ và Quy chế hoạt động của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An;

Căn cứ Nghị quyết số 95/NQ-PAP ngày 04/11/2024 của HĐQT về việc phê duyệt danh mục tiêu chuẩn, quy chuẩn xây dựng áp dụng cho khảo sát, thiết kế, thi công và nghiệm thu dự án Đầu tư xây dựng cảng Phước An - Phân kỳ 2;

Căn cứ Nghị quyết số 104/NQ-PAP ngày 10/12/2024 của HĐQT về việc phê duyệt đầu tư xây dựng phân kỳ 2 - Dự án Đầu tư xây dựng cảng Phước An;

Căn cứ vào Tờ trình số 322/TTr - PAP ngày 20/03/2025 của Tổng Giám đốc Công ty về Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Phân kỳ 2 - Dự án đầu tư xây dựng Cảng Phước An;

Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 22/BB-PAP ngày 24/03/2025.

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1:** Hội đồng Quản trị thống nhất thông qua Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Phân kỳ 2 - Dự án đầu tư xây dựng Cảng Phước An, theo phụ lục đính kèm.

**Điều 2:** Hội đồng Quản trị thống nhất:

1. Giao Tổng giám đốc Công ty thực hiện đàm phán, lựa chọn các nhà thầu có đủ năng lực và kinh nghiệm đáp ứng được các yêu cầu liên quan đến Phân kỳ 2 - Dự án đầu tư xây dựng Cảng Phước An, đảm bảo tiết kiệm.

2. Giao Tổng giám đốc Công ty quyết định thời điểm lựa chọn nhà thầu thực hiện các gói thầu trên đảm bảo tiến độ triển khai cũng như hiệu quả đầu tư dự án.

3. Ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng Quản trị quyết định việc điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu, giá gói thầu, giá hợp đồng trong phạm vi tăng giảm 10% so với giá gói thầu đã phê duyệt để đảm bảo thích ứng kịp thời trong việc triển khai dự án và báo cáo Hội đồng quản trị trong cuộc họp gần nhất.



**Điều 3:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Thành viên HĐQT, Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

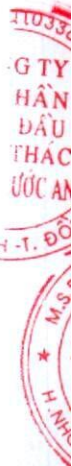
**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Trưởng BKS PAP;
- Lưu VT, HĐQT.



**Nguyễn Thành Đạt**



## KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU PHÂN KỲ 2 – DỰ ÁN CẢNG PHƯỚC AN

(Kèm theo Nghị quyết số: 24/NQ – PAP ngày 24/03/2025 của Hội đồng Quản trị)

Stt	Tên gói thầu	Giá gói thầu (VNĐ)	Nguồn vốn đầu tư	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng (kể cả ngày lễ, thứ bảy và chủ nhật)
1	Gói thầu XL04: Thi công xây dựng Bến cảng - Cảng Phước An (Phân kỳ 2.1).	1.227.309.446.604 Trong đó, dự phòng: 12.151.578.679		Chi định thầu thông thường	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh	24 tháng
2	Gói thầu XL05: Thi công xây dựng san lấp xử lý nền, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phân kỳ 2.1).	1.582.539.846.731 Trong đó, dự phòng: 15.668.711.354		Chi định thầu thông thường	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh	24 tháng
3	Gói thầu XL06: Thi công xây dựng san lấp xử lý nền, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phân kỳ 2.2).	1.019.679.171.367 Trong đó, dự phòng: 10.095.833.380		Chi định thầu thông thường	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh	24 tháng
4	Gói thầu mua sắm 16 - Cung cấp, lắp đặt thiết đặc chủng/chuyên dụng gồm: STS và RTG	835.775.000.000 Trong đó, dự phòng: 8.275.000.000		Chi định thầu thông thường	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh	24 tháng
5	Gói thầu mua sắm 17 - Cung cấp, lắp đặt thiết đặc chủng/chuyên dụng gồm: STS và RTG	1.878.600.000.000 Trong đó, dự phòng: 18.600.000.000		Chi định thầu thông thường	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh	24 tháng
6	Gói thầu mua sắm 18 - Cung cấp, lắp đặt tàu lai dắt	254.520.000.000 Trong đó, dự phòng: 2.520.000.000		Chi định thầu thông thường	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh	24 tháng
7	Gói thầu mua sắm 19 - Cung cấp, lắp đặt xe nâng, xe đầu kéo	156.550.000.000 Trong đó, dự phòng: 1.550.000.000		Chi định thầu thông thường	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh	12 tháng
8	Gói thầu mua sắm 20 - Cung cấp, lắp đặt xe đầu kéo	83.325.000.000 Trong đó, dự phòng: 825.000.000		Chi định thầu thông thường	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh	12 tháng

Stt	Tên gói thầu	Giá gói thầu (VNĐ)	Nguồn vốn đầu tư	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng (kể cả ngày lễ, thứ bảy và chủ nhật)
9	Gói thầu mua sắm 21 - Cung cấp, lắp đặt Rơ mooc	8.484.000.000 Trong đó, dự phòng: 84.000.000		Chi định thầu rút gọn	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng trọn gói	06 tháng
10	Gói thầu mua sắm 22 - Cung cấp, lắp đặt Rơ mooc	6.363.000.000 Trong đó, dự phòng: 63.000.000		Chi định thầu rút gọn	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng trọn gói	06 tháng
11	Gói thầu mua sắm 23 - Cung cấp, lắp đặt xe nâng	6.073.281.500 Trong đó, dự phòng: 60.131.500		Chi định thầu rút gọn	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng trọn gói	09 tháng
12	Gói thầu mua sắm 24 - Cung cấp, lắp đặt trạm cân	3.030.000.000 Trong đó, dự phòng: 30.000.000		Chi định thầu rút gọn	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng trọn gói	06 tháng
13	Gói thầu mua sắm 25 - Cung cấp, lắp đặt Hệ thống công nghệ thông tin	30.300.000.000 Trong đó, dự phòng: 300.000.000		Chi định thầu rút gọn	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng trọn gói	12 tháng
14	Tư vấn lập Hồ sơ yêu cầu, đánh giá hồ sơ đề xuất các Gói thầu: Thi công xây dựng, Cung cấp, lắp đặt thiết bị cảng và Tư vấn giám sát - Cảng Phước An (Phân kỳ 2).	1.945.887.681		Chi định thầu rút gọn	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng trọn gói	02 tháng
15	Gói thầu GS4: Tư vấn giám sát thi công xây dựng Bến cảng - Cảng Phước An (Phân kỳ 2.1).	3.990.000.000		Chi định thầu thông thường	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh	24 tháng
16	Gói thầu GS5: Tư vấn giám sát thi công xây dựng san lấp xử lý nền, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phân kỳ 2.1).	2.950.000.000		Chi định thầu thông thường	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh	24 tháng

Stt	Tên gói thầu	Giá gói thầu (VNĐ)	Nguồn vốn đầu tư	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng (kể cả ngày lễ, thứ bảy và chủ nhật)
17	Gói thầu GS6: Tư vấn giám sát thi công xây dựng san lấp xử lý nền, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phân kỳ 2.2).	2.400.000.000		Chỉ định thầu thông thường	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh	24 tháng
18	Gói thầu GS7: Tư vấn giám sát Cung cấp, lắp đặt thiết bị cảng - Cảng Phước An (Phân kỳ 2.1).	3.931.463.413		Chỉ định thầu thông thường	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh	24 tháng
19	Tư vấn thẩm định hồ sơ yêu cầu và kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu: Thi công xây dựng, Tư vấn giám sát, Cung cấp, lắp đặt thiết bị - Cảng Phước An (Phân kỳ 2).	120.000.000		Chỉ định thầu rút gọn	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng trọn gói	02 tháng
20	Tư vấn kiểm toán.	7.070.287.588		Chỉ định thầu rút gọn	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng trọn gói	03 tháng
21	Bảo hiểm thi công xây dựng.	37.916.123.413		Chỉ định thầu rút gọn	Quý I/2025 - Quý II/2025	Hợp đồng trọn gói	24 tháng
	<b>Tổng cộng</b>	<b>7.152.872.508.297</b>					





Số: 25/NQ - PAP

Đồng Nai, ngày 24 tháng 03 năm 2025

## **NGHỊ QUYẾT**

V/v Thông qua việc ký kết các hợp đồng/ giao dịch giữa Công ty với Người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ hoặc người có liên quan

### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN DẦU KHÍ ĐẦU TƯ KHAI THÁC CẢNG PHƯỚC AN**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ và Quy chế hoạt động của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An;

Căn cứ Nghị quyết số 95/NQ-PAP ngày 04/11/2024 của HĐQT về việc phê duyệt danh mục tiêu chuẩn, quy chuẩn xây dựng áp dụng cho khảo sát, thiết kế, thi công và nghiệm thu dự án Đầu tư xây dựng cảng Phước An - Phân kỳ 2;

Căn cứ Nghị quyết số 104/NQ-PAP ngày 10/12/2024 của HĐQT về việc phê duyệt đầu tư xây dựng phân kỳ 2 - Dự án Đầu tư xây dựng cảng Phước An;

Căn cứ vào Tờ trình số 323/TTr - PAP ngày 20/03/2025 của Tổng Giám đốc Công ty về Thông qua việc ký kết các hợp đồng/ giao dịch giữa Công ty với Người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ hoặc người có liên quan

Căn cứ Biên bản họp HĐQT số 22/BB-PAP ngày 24/03/2025.

## **QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1:** Hội đồng Quản trị thống nhất thông qua chủ trương ký kết hợp đồng các gói thầu của Dự án Đầu tư Xây dựng Cảng Phước An – Phân kỳ 2 giữa Công ty với Người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ hoặc người có liên quan, cụ thể:

**1. Gói thầu XL04:** Thi công xây dựng Bến cảng - Cảng Phước An (Phân kỳ 2.1) của Dự án Đầu tư Xây dựng Cảng Phước An, cụ thể:

- Công ty dự kiến nhận thầu: Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Tuấn Lộc.

+ Địa chỉ: 362/14 Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh

+ Điện thoại: 028 6258 5039

Fax: 028 6258 5077.

- Nội dung hợp đồng: Thi công xây dựng Bến cảng - Cảng Phước An (Phân kỳ 2.1) theo bản thiết kế được duyệt (kể cả phần sửa đổi được bên giao thầu



chấp thuận), chỉ dẫn kỹ thuật đính kèm, đảm bảo chất lượng, tiến độ, giá cả, an toàn và các thỏa thuận khác.

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 24 tháng

**2. Gói thầu XL05:** Thi công xây dựng san lấp xử lý nền, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phân kỳ 2.1), cụ thể:

- Công ty dự kiến nhận thầu: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Tuấn Lộc.

+ Địa chỉ: 362/14 Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh

+ Điện thoại: 028 6258 5039

Fax: 028 6258 5077.

- Nội dung hợp đồng: Thi công xây dựng san lấp xử lý nền, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phân kỳ 2.1) theo bản vẽ thiết kế được duyệt (kể cả phần sửa đổi được Bên giao thầu chấp thuận), chỉ dẫn kỹ thuật đính kèm, đảm bảo chất lượng, tiến độ, giá cả, an toàn và các thỏa thuận khác;

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 24 tháng

**3. Gói thầu XL06:** Thi công xây dựng san lấp xử lý nền, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phân kỳ 2.2), cụ thể:

- Công ty dự kiến nhận thầu: Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Tuấn Lộc.

+ Địa chỉ: 362/14 Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành Phố Hồ Chí Minh

+ Điện thoại: 028 6258 5039

Fax: 028 6258 5077.

- Nội dung hợp đồng: Thi công xây dựng san lấp xử lý nền, kè bảo vệ bờ, đường bãi, cầu nội bộ, cấp thoát nước, hệ thống điện và công trình phụ trợ - Cảng Phước An (Phân kỳ 2.2) theo bản vẽ thiết kế được duyệt (kể cả phần sửa đổi được Bên giao thầu chấp thuận), chỉ dẫn kỹ thuật đính kèm, đảm bảo chất lượng, tiến độ, giá cả, an toàn và các thỏa thuận khác;

- Thời gian thực hiện hợp đồng: 24 tháng

**Điều 2:** Hội đồng Quản trị giao:

1. Giao Tổng Giám đốc Công ty đàm phán, ký kết hợp đồng đối với các gói thầu tại điều 1 của Nghị quyết này đảm bảo tiến độ xây dựng Dự án Đầu tư Xây dựng Cảng Phước An - Phân kỳ 2

2. Trong quá trình triển khai thực hiện hợp đồng, căn cứ vào tình hình thực tế giao Tổng Giám đốc Công ty điều chỉnh ký các phụ lục hợp đồng phát sinh (nếu có) trên cơ sở có lợi cho Công ty, đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả.

**Điều 3:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Dầu khí Đầu tư Khai thác Cảng Phước An chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Trưởng BKS PAP;
- Lưu VT, HĐQT.



**Nguyễn Thành Đạt**

