



CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG 47

ISO 9001:2015

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 441/2025/C47- TCKT

Quy Nhơn, ngày 22 tháng 03 năm 2025

V/v giải trình kết quả kinh doanh
năm 2024 sau kiểm toán

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Quý Cổ đông.

Căn cứ điểm a khoản 4 điều 14 thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ vào Báo cáo tài chính công ty mẹ và Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán năm 2024 bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY, Công ty Cổ phần Xây dựng 47 (C47) có chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế biến động trên 10% so với cùng kỳ năm 2023. C47 giải trình biến động lợi nhuận như sau:

DVT: đồng

Chỉ tiêu	Năm 2023	Năm 2024	Chênh lệch	Tỉ lệ
Lợi nhuận sau thuế	14.275.928.317	3.541.255.169	- 10.734.673.148	-75,20%
Trích lập dự phòng phải thu khó đòi	4.121.397.791	18.876.525.010	+ 14.755.127.219	+ 358%

Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ giảm 10.734.673.148 đồng (tỉ lệ 75,20%) so với cùng kỳ năm 2023, nguyên nhân do Công ty trích lập dự phòng tăng thêm 14.755.127.219 đồng (tỉ lệ 358%) các khoản phải thu khó đòi.

Các yếu tố làm giảm tỉ lệ lợi nhuận của Công ty mẹ như trên cũng ảnh hưởng tương tự đến lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Xây dựng 47. Kính báo đến Ủy ban Chứng khoán nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh, Quý cổ đông tình hình trên.

Trân trọng ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TCKT;
- Lưu: TCHC.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Dương Minh Quang