

Số: 336 /2025/CV-SeABank
No: 336 /2025/CV-SeABank

Hà Nội, ngày 28 tháng 03 năm 2025
Hanoi , March 28, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (State Securities Commission of Vietnam)
To: Sở giao dịch Chứng khoán Việt Nam (Vietnam Stock Exchange)
Sở giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (Ho Chi Minh Stock Exchange)

1. Tên tổ chức/Name of organization: NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á/Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank (SeABank)

Mã cổ phiếu/Stock code: SSB

Địa chỉ/Address: Số 198 Trần Quang Khải, P. Lý Thái Tổ, Q. Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội/No. 198 Tran Quang Khai Street, Ly Thai To Ward, Hoan Kiem District, Hanoi City.

Điện thoại/Tel: 024.39448688

Email: contact@seabank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of information disclosure:

- Thông báo mời họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của SeABank/Meeting invitation 2025 Annual General Shareholders' meeting SeABank.
- Tài liệu họp Đại hội cổ đông thường niên năm 2025 được đăng tải trên website của SeABank tại đường dẫn: www.seabank.com.vn/The documents for the 2025 Annual General Meeting of Shareholders are available on SeABank's website at: www.seabank.com.vn.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của SeABank vào ngày 28/03/2025 tại đường dẫn/This information was published on the company's website on 28/03/2025, as in the link : www.seabank.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we take the full responsibility to the law.

Trân trọng/Best regards.

NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á
/SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT
STOCK BANK

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

THE BOB CHAIRMAN



LÊ VĂN TÂN

THÔNG BÁO MỜI HỌP**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025****NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á**

Kính gửi: Quý vị cổ đông của Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (SeABank)

Hội đồng Quản trị Ngân hàng TMCP Đông Nam Á (“Ngân hàng”) trân trọng kính mời Quý vị Cổ đông đến dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 (“Đại hội”) theo nội dung như sau:

- Thời gian:** 08h00 ngày 25 tháng 04 năm 2025.
- Địa điểm:** Phòng Hội nghị Câu lạc bộ Sân golf Ruby Tree – BRG Ruby Tree Golf Resort - phường Ngọc Xuyên, quận Đồ Sơn, thành phố Hải Phòng, Việt Nam.
- Tài liệu Đại hội và các thông tin liên quan đến Đại hội:** Từ ngày 28/03/2025, Quý vị Cổ đông vui lòng thường xuyên truy cập chuyên mục Nhà Đầu tư tại địa chỉ <https://seabank.com.vn> để tải, cập nhật Tài liệu Đại hội, và các thông tin khác có liên quan đến Đại hội.
- Điều kiện tham dự:** Tất cả cổ đông hiện đang sở hữu cổ phần của Ngân hàng tính đến thời điểm chốt danh sách cổ đông là ngày 20/03/2025. Cổ đông không tham dự họp có thể ủy quyền cho người khác tham dự bằng văn bản theo mẫu đính kèm Thông báo này.
- Thủ tục tham dự và gửi ủy quyền tham dự:**
 - Đề nghị Quý cổ đông gửi Giấy ủy quyền tham dự Đại hội trước 16h00 ngày 23/04/2025 bằng cách gửi thư hoặc email về một trong các địa chỉ sau:
 - ❖ **VĂN PHÒNG HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ - NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á**
Địa chỉ: Tầng 5, tòa nhà BRG, Số 198 Trần Quang Khải, Phường Lý Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội
Điện thoại: 024.3944 8688 (máy lẻ: 5016/ 8897/5008) Website: <https://seabank.com.vn>
Email: vanphonghdqt@seabank.com.vn.
 - ❖ **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN ASEAN**
Địa chỉ: Tầng 4,5,6 và 7 số 3 Đặng Thái Thân, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội
Điện thoại: 024. 6275 8668 Fax: 024. 6275 3816
Website: <http://www.aseansc.com.vn>
 - ❖ **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN ASEAN - CHI NHÁNH HỒ CHÍ MINH**
Trụ sở: Tầng 2, số 77-79 Phó Đức Chính, P. Nguyễn Thái Bình, Q.1, TP.HCM
Điện thoại: 028. 3933 0308 Fax: 028. 3933 0380
 - Khi đến dự họp, Quý vị Cổ đông/ Người đại diện họp pháp của cổ đông là tổ chức xuất trình:
(1) bản gốc/bản sao có chứng thực trong thời hạn 06 tháng gần nhất Giấy tờ pháp lý (*), (2) Giấy giới thiệu (nếu đại diện cho cổ đông là tổ chức) và Thông báo mời họp này.

(**) Giấy tờ pháp lý của cá nhân* là một trong các loại giấy tờ sau đây: thẻ Căn cước, Căn cước công dân, Hộ chiếu, phù hợp với nội dung đã đăng ký lưu ký chứng khoán (trong trường hợp đã đăng ký lưu ký).

- Khi đến dự họp trong trường hợp nhận ủy quyền, người được ủy quyền xuất trình: (1) bản gốc/ bản sao có chứng thực trong thời hạn 06 tháng gần nhất Giấy tờ pháp lý của mình, (2) bản sao có chứng thực Giấy tờ pháp lý của cổ đông ủy quyền, (3) bản gốc Giấy ủy quyền theo mẫu, (4) Giấy giới thiệu (nếu người nhận ủy quyền là tổ chức), và (5) Thông báo mời họp này.

6. Hướng dẫn đóng góp ý kiến:

Cổ đông và nhóm cổ đông theo quy định của Điều lệ và Pháp luật có liên quan có thể kiến nghị bằng văn bản các vấn đề cần đưa vào chương trình họp ĐHĐCĐ và được gửi đến Ngân hàng chậm nhất 03 (ba) ngày làm việc trước ngày khai mạc bằng cách gửi thư hoặc email tới địa chỉ tại mục 5 của Thông báo mời họp này. Kiến nghị phải ghi rõ tên cổ đông, số lượng từng loại cổ phần của cổ đông, vấn đề kiến nghị đưa vào chương trình họp, cơ sở đề đề xuất. Kiến nghị được chính thức bổ sung vào chương trình và nội dung cuộc họp nếu được ĐHĐCĐ chấp thuận.

Foreign shareholders are requested to visit SeABank's official English-language website at <https://www.seabank.com.vn/> to access comprehensive details and official documents pertaining to the 2025 Annual General Shareholders' Meeting, available under the "INVESTOR" section.

Trân trọng thông báo!





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

....., ngày tháng năm 2025

GIẤY ỦY QUYỀN

THAM DỰ ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025 NGÂN HÀNG TMCP ĐÔNG NAM Á

Kính gửi: Ban Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025
Ngân hàng TMCP Đông Nam Á

Bên ủy quyền:

Cổ đông: Mã số:
CCCD/Giấy ĐKKD số: Ngày cấp: Nơi cấp:
Người đại diện theo pháp luật (đối với tổ chức):
Địa chỉ:
Điện thoại:
Hiện đang sở hữu/đại diện sở hữu: cổ phần của Ngân hàng TMCP Đông Nam Á
Số cổ phần bằng chữ:

Bên được ủy quyền:

Ông (Bà): Mã số (nếu có):
CCCD số..... Ngày cấp: Nơi cấp:
Địa chỉ:
Điện thoại:
Hiện đang sở hữu/đại diện sở hữu: cổ phần của Ngân hàng TMCP Đông Nam Á
Số cổ phần bằng chữ:

Nội dung ủy quyền:

Số cổ phần ủy quyền.....cổ phần.

(Bằng chữ:.....)

Bên được ủy quyền thay mặt Bên ủy quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 (“Đại hội”) của Ngân hàng TMCP Đông Nam Á và bầu cử, phát biểu, biểu quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội; thực hiện tất cả quyền lợi và nghĩa vụ của cổ đông có liên quan khác của Bên ủy quyền tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông trong phạm vi số cổ phần được ủy quyền. Số phiếu biểu quyết tính tương ứng với số cổ phần đại diện.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến khi kết thúc Đại hội. Người được ủy quyền tham dự Đại hội không được ủy quyền cho người thứ ba.

Bên ủy quyền hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về sự ủy quyền này và cam kết không có bất kỳ sự khiếu nại, khiếu kiện đối với Ngân hàng.

BÊN ỦY QUYỀN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN

(Ký, ghi rõ họ tên)



MEETING INVITATION NOTICE
2025 ANNUAL GENERAL SHAREHOLDERS' MEETING
SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT STOCK BANK

Dear: Shareholder:.....
Ownership registration number:.....
Address:.....
Holding shares as of 20 March 2025:shares.

The Board of Directors of Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank ("the Bank") respectfully invites Shareholder to attend the 2025 Annual General Shareholders' Meeting ("General Meeting") with the following content:

- 1 Time: 08:00, 25 April 2025.
2. Location: Ruby Tree Golf Club Conference Room – BRG Ruby Tree Golf Resort - Ngoc Xuyen Ward, Do Son District, Hai Phong City, Vietnam.
3. General Meeting's documents and information related to the Meeting: From 28 March 2025, Shareholders please regularly visit the Investor section at <https://seabank.com.vn> to download and update the General Meeting Documents and other information related to the General Meeting.
4. Conditions of attendance: All shareholders currently owning shares of the Bank as of the shareholder record date of 20 March 2025. Shareholders who do not attend the meeting may authorize another person to attend in writing according to the form attached to this Notice.
5. Procedures for attending and sending authorization to attend:
 - Shareholders are requested to send the Power of Attorney to attend the General Meeting before 4:00 p.m. on 23 April 2025 by sending a letter or email to one of the following addresses:
 - ✓ OFFICE OF THE BOARD OF DIRECTORS - SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT STOCK BANK
Address: 5th Floor, BRG Building, No. 198 Tran Quang Khai, Ly Thai To Ward, Hoan Kiem District, Hanoi.
Tel: 024.3944 8688 (ext: 5016/ 8897/5008) Website: <https://seabank.com.vn>
Email: vanphonghdqt@seabank.com.vn.
 - ✓ ASEAN SECURITIES JOINT STOCK COMPANY
Address: Floor 4,5,6 and 7, No. 3 Dang Thai Than, Phan Chu Trinh Ward, Hoan Kiem District, Hanoi.
Tel: 024. 6275 8668 Fax: 024. 6275 3816
Website: <http://www.aseansc.com.vn>
 - ✓ ASEAN SECURITIES JOINT STOCK COMPANY - HO CHI MINH CITY BRANCH
Head office: 2nd floor, 77-79 Pho Duc Chinh, Nguyen Thai Binh Ward, District 1, HCMC
Tel: 028. 3933 0308 Fax: 028. 3933 0380
 - When attending the meeting, Shareholders/ Legal representatives of institutional shareholders must present: (1) original/certified copy within the last 6 months of Legal

Documents (*), (2) Letter of introduction (if representing institutional shareholders) and this Meeting Invitation Notice.

- When attending the meeting in case of authorization, the authorized person must present: (1) original/certified copy within the last 6 months of his/her legal documents, (2) certified copy of the legal documents of the authorized shareholder, (3) original Power of Attorney in the form, (4) Letter of introduction (if the authorized person is an organization), and (5) This meeting invitation notice.

6. Instructions for submitting comments:

Shareholders and groups of shareholders as prescribed by the Charter and relevant Laws may propose in writing issues to be included in the agenda of the General Shareholders' Meeting and send them to the Bank at least 03 (three) working days before the opening date by sending a letter or email to the address in Section 5 of this Meeting Invitation. The proposal must clearly state the name of the shareholder, the number of each type of shares of the shareholder, the issue proposed to be included in the meeting agenda, and the basis for the proposal. The proposal will be officially added to the agenda and content of the meeting if approved by the General Shareholders' Meeting.

Foreign shareholders are requested to visit SeABank's official English-language website at <https://www.seabank.com.vn/> to access comprehensive details and official documents pertaining to the 2025 Annual General Shareholders' Meeting, available under the "INVESTOR" section.

Yours sincerely!

O/B/O BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN

LÊ V Ñ T Ñ

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

.....,2025

AUTHORIZATION LETTER

JOIN THE 2025 ANNUAL GENERAL SHAREHOLDERS’ MEETING

SOUTHEAST ASIA COMMERCIAL JOINT STOCK BANK

Dear: Organizing Committee of the 2025 Annual General Shareholders’ Meeting
Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank

The authorizing party:

Shareholder:
ID/ Certificate of Business Registration :..... Date of issue: Issue by:
Legal representative (for organization):
Address:
Tel:
Currently owning/representing ownership :shares of SeABank
Number of shares in words :

The authorized party:

Mr. (Mrs/Ms.): Shareholder’s ID (if any):
ID number..... Date of issue: Issue by:
Address:
Tel:
Currently owning/representing ownership : shares of SeABank
Number of shares in words :

Authorization content :

Number of authorized shares:share(s).

(In words:.....)

The Authorized Party on behalf of the Authorizing Party attends the 2025 Annual General Shareholders’ Meeting of Southeast Asia Commercial Joint Stock Bank and elects and votes on issues within the authority of the General Meeting; perform all other relevant rights and obligations of the Authorizing Party at the 2025 Annual General Shareholders’ Meeting within the authorized number of shares. The number of votes is calculated in proportion to the number of representative shares.

This authorization is valid from the date of signing until the end of the 2025 Annual General Shareholders’ Meeting. The authorized person cannot re-authorize a third person. .

The authorizing party is fully responsible before the law for this authorization and commits not to have any complaints or lawsuits against the Bank.

THE AUTHORIZED PARTY

(Sign, write full name)

THE AUTHORIZATION

(Sign, write full name, seal if any)