



**CÔNG TY CỔ PHẦN
HACISCO**

Số: **09^A**/2025/CBTT-HAS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 28 tháng 03 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh.**

Tên tổ chức : **Công ty Cổ phần HACISCO**

Mã chứng khoán : **HAS**

Địa chỉ trụ sở chính : 51 Vũ Trọng Phụng, P. Thanh Xuân Trung, Q. Thanh Xuân, TP. Hà Nội.

Điện thoại : 0243.858.3792

Fax : 0243.858.5563

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Hacisco công bố:

- Công văn số 20A/KT-HAS về việc giải trình biến động lợi nhuận sau thuế thay đổi từ 10% trở lên trên Báo cáo tài chính được kiểm toán/soát xét so với cùng kỳ năm trước;
- Công văn số 21A/KT-HAS về việc giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính năm 2024 có chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày **28/03/2025** tại đường dẫn: <https://has.vn/cong-bo-thong-tin>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- UBCKNN, HOSE (để B/c)
- TVHĐQT, BKS
- Thư ký HĐQT (để lưu)

CÔNG TY CỔ PHẦN HACISCO
NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Phạm Thúy Quỳnh

Tài liệu đính kèm:

CV số 20A, 21A/KT-HAS ký ngày 25/03/2025.

Số: 20^A/KT-HAS

Hà nội, ngày 25 tháng 03 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Trước hết, Công ty cổ phần Hacisco xin chân thành cảm ơn sự Quan tâm và giúp đỡ của Ủy Ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh trong thời gian qua và mong muốn tiếp tục nhận được sự quan tâm, giúp đỡ của các Quý cơ quan trong thời gian tới.

Thực hiện theo quy định tại thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty chúng tôi xin được giải trình lợi nhuận sau thuế năm 2024 thay đổi từ 10% trở lên so với Báo cáo tài chính kiểm toán cùng kỳ năm trước, lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này như sau:

ST T	Chỉ tiêu	Mã số	Năm 2024	Năm 2023	Tăng (+), giảm (-) %	
					Số tiền	Tỷ lệ
I	Tại Báo cáo tài chính riêng					
1	Doanh thu thuần	10	47.559.924.164	95.042.676.592	-47.482.752.428	-49,96%
2	Lợi nhuận sau thuế	60	-10.905.673.667	501.390.495	-11.407.064.162	-2275,09%
II	Tại Báo cáo tài chính hợp nhất					
1	Doanh thu thuần	10	69.343.852.258	115.619.862.855	-46.276.010.597	-40,02%
2	Lợi nhuận sau thuế	60	-10.740.798.320	317.453.125	-11.058.251.445	-3483,43%

Nguyên nhân:

'- Doanh thu Bán hàng và Cung cấp dịch vụ tại Báo cáo riêng và Báo cáo Hợp nhất được kiểm toán năm 2024 giảm so với năm 2023: Do doanh thu chủ yếu đến từ các công trình xây lắp viễn thông, việc xác nhận thanh toán với Chủ đầu tư thường theo phải theo nghiệm thu hoàn thành đủ theo tuyến, nên chưa ghi nhận được doanh thu;

-Doanh thu cho thuê văn phòng và kho hàng bị sụt giảm do không khai thác được khách hàng cho thuê. Bên cạnh đó chi phí tiền thuê đất phân bổ trong kỳ tăng hơn so cùng kỳ năm trước do tiền thuê đất năm 2024 tăng hơn so với năm 2023 được tính vào chi phí quản lý doanh nghiệp dẫn đến chi phí quản lý tăng so với cùng kỳ năm trước, ảnh hưởng khiến cho lợi nhuận sau thuế trong kỳ giảm;



- Doanh thu hoạt động tài chính giảm: cổ tức đầu tư được chi trả của Tổng công ty CPN Bưu điện năm 2023 giảm 50% so với cổ tức đầu tư chi trả năm 2022;
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng: do trong giai đoạn đầu năm có điều chỉnh tăng lương so với năm 2023 khiến cho chi phí quản lý tăng (hiện đã điều chỉnh giảm từ T11/2024);
- Chi phí khác tăng: do trong năm 2024 Công ty thanh lý xe ô tô tải bị lỗi.

Công ty Cổ phần Hacisco báo cáo với Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN HACISCO



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Văn Long



16096-C.T.C.P
CÔNG TY
CỔ PHẦN
HACISCO
THANH XUÂN - TP. HÀ NỘI

Số: *MA* /KT-HAS

Hà nội, ngày 25 tháng 03 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Trước hết, Công ty cổ phần Hacisco xin chân thành cảm ơn sự Quan tâm và giúp đỡ của Ủy Ban chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh trong thời gian qua và mong muốn tiếp tục nhận được sự quan tâm, giúp đỡ của các Quý cơ quan trong thời gian tới.

Thực hiện theo quy định tại thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty chúng tôi xin được giải trình lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính năm 2024 có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên:

ST T	Chỉ tiêu	Mã số	Báo cáo tài chính đã được kiểm toán Năm 2024	Báo cáo tài chính chưa được kiểm toán Năm 2024	Tăng (+), giảm (-) %	
					Số tiền	Tỷ lệ
I	Tại Báo cáo tài chính riêng					
	Lợi nhuận sau thuế	60	-10.905.673.667	-10.066.776.590	-838.897.077	8,33%
II	Tại Báo cáo tài chính hợp nhất					
	Lợi nhuận sau thuế	60	-10.740.798.320	-9.896.955.521	-843.842.799	8,53%

Nguyên nhân: Sau kiểm toán số liệu BCTC có những điều chỉnh sau:

- Điều chỉnh bổ sung làm tăng giá vốn: chi phí khấu hao, phân bổ chi phí sửa chữa Nhà kho do trong năm không khai thác được khách thuê đang treo lại: 817.161.162;
- Điều chỉnh bổ sung làm tăng chi phí quản lý doanh nghiệp : 41.445.605;
- Điều chỉnh bổ sung làm tăng thu nhập khác : 19.709.690;
- Điều chỉnh bổ sung chi phí thuế thu nhập hiện hành của Công ty TNHH MTV Hacisco 1: 1.945.722, Công ty TNHH MTV Hacisco 8: 3.000.000.

Công ty Cổ phần Hacisco báo cáo với Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lưu Văn Long