

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
DISCLOSURE OF UNUSUAL INFORMATION

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *Viet Nam Exchange*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC / THUDUC HOUSING DEVELOPMENT CORPORATION**

- Mã chứng khoán/ Stock code: TDH

- Địa chỉ/ Address: 57 Song Hành, Khu Phố 5, Phường An Phú, TP. Thủ Đức, TP.HCM
57 Song Hanh Street, Quarter 5, An Phu Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City

- Email: tdh@thuduchouse.com

- Website: www.thuduchouse.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Disclosure information content:

Ngày 31/03/2025, Công ty Cổ phần Phát triển Nhà Thủ Đức nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0302346036 cấp lần đầu 15/06/2021, thay đổi lần thứ 30 ngày 27/03/2025 với nội dung thay đổi địa chỉ trụ sở chính về 57 Song Hành, Khu Phố 5, Phường An Phú, Thành Phố Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

On March 31, 2025, Thuduc Housing Development Corporation received the Certificate of Enterprise Registration with business code 0302346036. This certificate was first issued on June 15, 2021, and was amended for the 30th time on March 27, 2025, reflecting a change in the registered head office address to 57 Song Hanh Street, Quarter 5, An Phu Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Vietnam.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31/03/2025 tại đường dẫn <http://thuduchouse.vn>

This information was published on the company's website on March 31, 2025, at the link <http://thuduchouse.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby guarantee that the information disclosed above is true and we take full responsibility before the law for the content of the disclosed information.

Tài liệu đính kèm/Attached:

- Thông báo số /Notification
number: /CBTT-TDH

Đại diện tổ chức
Organization representative

Người UQ CBTT

Authorized information disclosure officer



Lê Ngọc Xuân

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN
NHÀ THỦ ĐỨC
THUDUC HOUSING
DEVELOPMENT CORPORATION

Số: 338 /CBTT-TDH
No: 338 /CBTT-TDH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 03 năm 2025
HCMC, 31 March, 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
NOTIFICATION TO CHANGE THE CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *Viet Nam Exchange*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*

- Tên tổ chức/ *Name of organization:* **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC**
/ THUDUC HOUSING DEVELOPMENT CORPORATION

- Mã chứng khoán/ *Stock code:* TDH

- Địa chỉ/ *Address:* 57 Song Hành, Khu Phố 5, Phường An Phú, TP. Thủ Đức, TP.HCM
57 Song Hanh Street, Quarter 5, An Phu Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City

- Email: tdh@thuduchouse.com

- Website: www.thuduchouse.vn

1. Thông tin trước khi thay đổi / *Information before the change:*

- Tầng 3 – 68 Nguyễn Huệ, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
3rd Floor – 68 Nguyen Hue, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam

2. Thông tin sau khi thay đổi / *Information after the change:*

- 57 Song Hành, Khu Phố 5, Phường An Phú, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
57 Song Hanh Street, Quarter 5, An Phu Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Vietnam

3. Lý do thay đổi / *Reason for the change:*

- Phục vụ nhu cầu mở rộng và phát triển công ty / *Serving the needs of company expansion and development.*

4. Ngày có hiệu lực / *Effective date:* 27/03/2025

5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp / *The date of receiving the Certificate of Business Registration:* 31/03/2025

6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31/03/2025 tại đường dẫn <http://thuduchouse.vn>

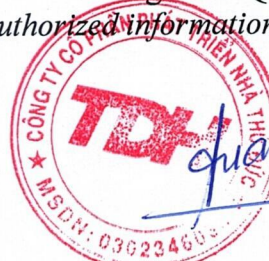
This information was published on the company's website on March 31, 2025, at the link <http://thuduchouse.vn>.

Tài liệu đính kèm/Attached:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp cấp ngày 27/03/2025
/Certificate of enterprise registration issued on March 27, 2025.

Đại diện tổ chức
Organization representative
Người UQ CBTT

Authorized information disclosure officer



Lê Ngọc Xuân

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0302346036

Đăng ký lần đầu: ngày 15 tháng 06 năm 2001

Đăng ký thay đổi lần thứ: 30, ngày 27 tháng 03 năm 2025

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ THỦ ĐỨC

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: THU DUC HOUSING DEVELOPMENT CORPORATION

Tên công ty viết tắt: THUDUC HOUSE

2. Địa chỉ trụ sở chính

57 Song Hành, Khu Phố 5, Phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 028 39143111

Fax: 028 39143222

Email: tdh@thuduchouse.com

Website: www.thuduchouse.vn

3. Vốn điều lệ: 1.126.527.670.000 đồng.

Bằng chữ: Một nghìn một trăm hai mươi sáu tỷ năm trăm hai mươi bảy triệu sáu trăm bảy mươi nghìn đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 112.652.767

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: TRẦN THỊ LIÊN

Giới tính: Nữ

Chức danh: Tổng giám đốc

Sinh ngày:

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân:

Ngày cấp:

Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú:

Việt Nam

Địa chỉ liên lạc:

Nam

Việt



Võ Thành Thơ