

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
BIA SÀI GÒN – BÌNH TÂY
SAIGON BINH TAY BEER GROUP
JOINT STOCK COMPANY**

Số/No. 25 /2025/SBB

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
*Independence - Freedom - Happiness***

TP.Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 03 năm 2025

HoChiMinh City, 31 March, 2025

(Công bố thông tin Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2024)

(Information disclosure of Separate Financial Statements and Consolidated for year/2024)

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hà Nội
Respectfully to: The State Securities Commission
Ha Noi City Stock Exchange**

V/v: Công bố Báo cáo tài chính Quý 4 năm 2024 và giải trình kết quả SXKD so với cùng kỳ năm 2023

Re: Disclosure of the fourth quarter 2024 Financial Statements and explanation for operating performance results compared to the same quarter of year 2023

1.

Tên tổ chức : Công ty Cổ Phần Tập Đoàn Bia Sài Gòn - Bình Tây
Organization name : Saigon Binh Tay Beer Group Joint Stock Company
Mã chứng khoán : **SBB**
Stock code : SBB
Địa chỉ : 08 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, P.Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP.HCM, Việt Nam
Address : 08 Nam Ky Khoi Nghia, Ward Nguyen Thai Binh, District 1, HCMC, Vietnam

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính về việc công bố thông tin Báo cáo tài chính hằng quý, Công ty Cổ Phần Tập Đoàn Bia Sài Gòn - Bình Tây (Mã chứng khoán SBB) xin thuyết minh, trình bày các thông tin như sau:

Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated 16 Nov, 2020 of the Ministry of Finance regarding information disclosure of Quarterly Financial Statement, Saigon Binh Tay Beer Group Joint Stock Company (Stock code: SBB) would like to provide information and explanations as follows:

I- Báo cáo tài chính riêng đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc 31/12/2024

1- Bảng cân đối kế toán

TÀI SẢN	Mã số	Trước kiểm toán		Sau kiểm toán		Thay đổi	
		Số cuối năm	Số đầu năm	Số cuối năm	Số đầu năm	Số cuối năm	Số đầu năm
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100	639.359.300.668	435.146.735.483	639.359.300.668	435.146.735.483		
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	14.607.708.916	33.524.408.935	14.607.708.916	33.524.408.935		
I. Tiền	111	14.607.708.916	33.524.408.935	14.607.708.916	33.524.408.935		
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130	491.598.010.020	231.678.165.659	491.598.010.020	231.678.165.659		
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	225.343.128.077	157.635.286.201	225.343.128.077	157.635.286.201		
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	1.004.939.621	675.022.561	1.004.939.621	675.022.561		
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	220.000.000.000	35.000.000.000	220.000.000.000	35.000.000.000		
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	45.497.042.206	38.614.956.781	45.497.042.206	38.614.956.781		
7. Dự phòng các khoản phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	-247.099.884	-247.099.884	-247.099.884	-247.099.884		
IV. Hàng tồn kho	140	131.829.936.597	168.528.298.529	131.829.936.597	168.528.298.529		
1. Hàng tồn kho	141	131.829.936.597	168.528.298.529	131.829.936.597	168.528.298.529		
V. Tài sản ngắn hạn khác	150	1.323.645.135	1.415.862.360	1.323.645.135	1.415.862.360		
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	486.560.969	578.778.194	486.560.969	578.778.194		
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	837.084.166	837.084.166	837.084.166	837.084.166		
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200	1.494.252.367.096	2.063.696.853.871	1.275.392.115.654	1.866.020.188.127	-218.860.251.442	-197.676.665.744
L. Các khoản phải thu dài hạn	210	16.000.000	166.000.000	16.000.000	166.000.000		
6. Phải thu dài hạn khác	216	16.000.000	166.000.000	16.000.000	166.000.000		
II. Tài sản cố định	220	581.991.243.346	670.636.151.465	581.991.243.346	670.636.151.465		
1. Tài sản cố định hữu hình	221	517.301.135.497	603.978.750.534	517.301.135.497	603.978.750.534		
- Nguyên giá	222	2.032.368.570.086	2.054.691.398.991	2.032.368.570.086	2.054.691.398.991		
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223	-1.515.067.434.589	-1.450.712.648.457	-1.515.067.434.589	-1.450.712.648.457		
3. Tài sản cố định vô hình	227	64.690.107.849	66.657.400.931	64.690.107.849	66.657.400.931		
- Nguyên giá	228	85.758.649.990	85.758.649.990	85.758.649.990	85.758.649.990		
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229	-21.068.542.141	-19.101.249.059	-21.068.542.141	-19.101.249.059		
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250	846.925.563.622	1.303.361.460.195	628.065.312.180	1.105.684.794.451	-218.860.251.442	-197.676.665.744
1. Đầu tư vào công ty con	251	978.653.450.464	978.653.450.464	978.653.450.464	978.653.450.464		
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	240.605.263.158	463.500.000.000	240.605.263.158	463.500.000.000		
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	22.166.850.000	22.166.850.000	22.166.850.000	22.166.850.000		
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254	-394.500.000.000	-160.958.840.269	-613.360.251.442	-358.635.506.013	-218.860.251.442	-197.676.665.744
VI. Tài sản dài hạn khác	260	65.319.560.128	89.533.242.211	65.319.560.128	89.533.242.211		
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	51.370.855.907	75.365.758.524	51.370.855.907	75.365.758.524		
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263	13.948.704.221	14.167.483.687	13.948.704.221	14.167.483.687		
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270	2.133.611.667.764	2.498.843.589.354	1.914.751.416.322	2.301.166.923.610	-218.860.251.442	-197.676.665.744
C. NỢ PHẢI TRẢ	300	509.756.383.212	486.178.034.487	509.756.383.212	486.178.034.487		
I. Nợ ngắn hạn	310	509.756.383.212	486.178.034.487	509.756.383.212	486.178.034.487		
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	51.383.093.940	53.089.948.662	51.383.093.940	53.089.948.662		
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	10.059.556.344	18.734.030.456	10.059.556.344	18.734.030.456		
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313	134.670.077.249	115.407.153.799	134.670.077.249	115.407.153.799		
4. Phải trả người lao động	314	8.501.043.255	7.635.800.084	8.501.043.255	7.635.800.084		
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	3.238.543.111	7.305.362.920	3.238.543.111	7.305.362.920		
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	4.704.574.447	16.808.538.516	4.704.574.447	16.808.538.516		
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	297.157.402.011	266.875.572.729	297.157.402.011	266.875.572.729		
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	42.092.855	321.627.321	42.092.855	321.627.321		
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400	1.623.855.284.552	2.012.665.554.867	1.404.995.033.110	1.814.988.889.123	-218.860.251.442	-197.676.665.744
I. Vốn chủ sở hữu	410	1.623.855.284.552	2.012.665.554.867	1.404.995.033.110	1.814.988.889.123	-218.860.251.442	-197.676.665.744
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	875.245.360.000	875.245.360.000	875.245.360.000	875.245.360.000		
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	436.708.750.464	436.708.750.464	436.708.750.464	436.708.750.464		
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	408.385.929.337	495.910.465.337	408.385.929.337	495.910.465.337		
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	-96.484.755.249	204.800.979.066	-315.345.006.691	7.124.313.322	-218.860.251.442	-197.676.665.744
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a	204.800.979.066	204.800.979.066	7.124.313.322	265.268.853.936	-197.676.665.744	60.467.874.870
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b	-301.285.734.315		-322.469.320.013	-258.144.540.614	-21.183.585.698	-258.144.540.614
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	440	2.133.611.667.764	2.498.843.589.354	1.914.751.416.322	2.301.166.923.610	-218.860.251.442	-197.676.665.744

2- Báo cáo kết quả kinh doanh riêng năm 2024

Chi tiêu	Mã số	Trước Kiểm toán		Sau Kiểm toán		Thay đổi	
		Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	2	4	5				
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	1.254.071.944.312	1.134.636.901.685	1.254.071.944.312	1.134.636.901.685		
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02						
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	1.254.071.944.312	1.134.636.901.685	1.254.071.944.312	1.134.636.901.685		
4. Giá vốn hàng bán	11	1.209.823.086.313	1.080.637.748.216	1.209.823.086.313	1.080.637.748.216		
5. Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ	20	44.248.857.999	53.999.153.469	44.248.857.999	53.999.153.469		
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	74.849.925.317	47.093.453.727	74.849.925.317	47.093.453.727		
7. Chi phí tài chính	22	359.765.066.545	116.529.180.720	380.948.652.243	314.205.846.464	21.183.585.698	197.676.665.744
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	18.101.821.826	35.020.836.090	18.101.821.826	35.020.836.090		
9. Chi phí bán hàng	25	29.537.263.742	22.729.620.481	29.537.263.742	22.729.620.481		
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	29.906.882.146	22.507.796.438	29.906.882.146	22.507.796.438		
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30	-300.110.429.117	-60.673.990.443	-321.294.014.815	-258.350.656.187	-21.183.585.698	-197.676.665.744
12. Thu nhập khác	31	1.098.473.570	282.223.260	1.098.473.570	282.223.260		
13. Chi phí khác	32	2.273.778.768	76.107.687	2.273.778.768	76.107.687		
14. Lợi nhuận khác	40	-1.175.305.198	206.115.573	-1.175.305.198	206.115.573		
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50	-301.285.734.315	-60.467.874.870	-322.469.320.013	-258.144.540.614	-21.183.585.698	-197.676.665.744
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51						
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52						
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60	-301.285.734.315	-60.467.874.870	-322.469.320.013	-258.144.540.614	-21.183.585.698	-197.676.665.744

Giải trình Báo cáo tài chính thay đổi sau kiểm toán là do kiểm toán cho điều chỉnh hồi tố khoản dự phòng giảm giá đầu tư vào các Công ty con.

II- Audited separated financial statements for the year ended as at 31 December 2024

1. Separated balance sheet

ITEMS	Code	Before audit		After audit		Change	
		Closing balance	Opening balance	Closing balance	Opening balance	Closing balance	Opening balance
A. CURRENT ASSETS	100	639,359,300.668	435,146,735.483	639,359,300.668	435,146,735.483		
I. Cash and cash equivalents	110	14,607,708.916	33,524,408.935	14,607,708.916	33,524,408.935		
1. Cash	111	14,607,708.916	33,524,408.935	14,607,708.916	33,524,408.935		
III. Current accounts receivable	130	491,598,010.020	231,678,165.659	491,598,010.020	231,678,165.659		
1. Short-term trade receivables	131	225,343,128.077	157,635,286.201	225,343,128.077	157,635,286.201		
2. Short-term prepayments to suppliers	132	1,004,939.621	675,022.561	1,004,939.621	675,022.561		
5. Short-term loans receivable	135	220,000,000.000	35,000,000.000	220,000,000.000	35,000,000.000		
6. Other short-term receivables	136	45,497,042.206	38,614,956.781	45,497,042.206	38,614,956.781		
7. Provision for short-term doubtful debts	137	-247,099.884	-247,099.884	-247,099.884	-247,099.884		
IV. Inventories	140	131,829,936.597	168,528,298.529	131,829,936.597	168,528,298.529		
1. Inventories	141	131,829,936.597	168,528,298.529	131,829,936.597	168,528,298.529		
V. Other current assets	150	1,323,645.135	1,415,862.360	1,323,645.135	1,415,862.360		
1. Short-term prepaid expenses	151	486,560.969	578,778.194	486,560.969	578,778.194		
2. Taxes and other receivables from State budget	153	837,084.166	837,084.166	837,084.166	837,084.166		
B. NON-CURRENT ASSETS	200	1,494,252,367.096	2,063,696,853.871	1,275,392,115.654	1,866,020,188.127	-218,860,251.442	-197,676,665.744
I. Long-term receivables	210	16,000,000	166,000,000	16,000,000	166,000,000		
2. Other long-term receivables	216	16,000,000	166,000,000	16,000,000	166,000,000		
II. Fixed assets	220	581,991,243.346	670,636,151.465	581,991,243.346	670,636,151.465		
1. Tangible fixed assets	221	517,301,135.497	603,978,750.534	517,301,135.497	603,978,750.534		
- Cost	222	2,032,368,570.086	2,054,691,398.991	2,032,368,570.086	2,054,691,398.991		
- Accumulated depreciation	223	-1,515,067,434.589	-1,450,712,648.457	-1,515,067,434.589	-1,450,712,648.457		
2. Intangible fixed assets	227	64,690,107.849	66,657,400.931	64,690,107.849	66,657,400.931		
- Cost	228	85,758,649.990	85,758,649.990	85,758,649.990	85,758,649.990		
- Accumulated amortization	229	-21,068,542.141	-19,101,249.059	-21,068,542.141	-19,101,249.059		
V. Long-term investments	250	846,925,563.622	1,303,361,460.195	628,065,312.180	1,105,684,794.451	-218,860,251.442	-197,676,665.744
1. Investment in subsidiaries	251	978,653,450.464	978,653,450.464	978,653,450.464	978,653,450.464		
2. Investments in associates, joint ventures	252	240,605,263.158	463,500,000.000	240,605,263.158	463,500,000.000		
3. Investments in other entities	253	22,166,850.000	22,166,850.000	22,166,850.000	22,166,850.000		
4. Provision for long-term investments	254	-394,500,000.000	-160,958,840.269	-613,360,251.442	-358,635,506.013	-218,860,251.442	-197,676,665.744
VI. Other long-term assets	260	65,319,560.128	89,533,242.211	65,319,560.128	89,533,242.211		
1. Long-term prepaid expenses	261	51,370,855.907	75,365,758.524	51,370,855.907	75,365,758.524		
2. Long-term replacement tools and supplies	263	13,948,704.221	14,167,483.687	13,948,704.221	14,167,483.687		
TOTAL ASSETS	270	2,133,611,667.764	2,498,843,589.354	1,914,751,416.322	2,301,166,923.610	-218,860,251.442	-197,676,665.744
C. LIABILITIES	300	509,756,383.212	486,178,034.487	509,756,383.212	486,178,034.487		
I. Current liabilities	310	509,756,383.212	486,178,034.487	509,756,383.212	486,178,034.487		
1. Short-term trade payables	311	51,383,093.940	53,089,948.662	51,383,093.940	53,089,948.662		
2. Short-term prepayments from customers	312	10,059,556.344	18,734,030.456	10,059,556.344	18,734,030.456		
3. Taxes and other payables to State budget	313	134,670,077.249	115,407,153.799	134,670,077.249	115,407,153.799		
4. Payables to employees	314	8,501,043.255	7,635,800.084	8,501,043.255	7,635,800.084		
5. Short-term accrued expenses	315	3,238,543.111	7,305,362.920	3,238,543.111	7,305,362.920		
6. Other short-term payables	319	4,704,574.447	16,808,538.516	4,704,574.447	16,808,538.516		
7. Short-term borrowings and finance lease liabilities	320	297,157,402.011	266,875,572.729	297,157,402.011	266,875,572.729		
8. Bonus and welfare funds	322	42,092.855	321,627.321	42,092.855	321,627.321		
D. OWNER'S EQUITY	400	1,623,855,284.552	2,012,665,554.867	1,404,995,033.110	1,814,988,889.123	-218,860,251.442	-197,676,665.744
I. Owner's equity	410	1,623,855,284.552	2,012,665,554.867	1,404,995,033.110	1,814,988,889.123	-218,860,251.442	-197,676,665.744
1. Contributed capital	411	875,245,360.000	875,245,360.000	875,245,360.000	875,245,360.000		
2. Share premium	412	436,708,750.464	436,708,750.464	436,708,750.464	436,708,750.464		
4. Investment and development funds	418	408,385,929.337	495,910,465.337	408,385,929.337	495,910,465.337		
5. Undistributed earnings	421	-96,484,755.249	204,800,979.066	-315,345,006.691	7,124,313.322	-218,860,251.442	-197,676,665.744
- Undistributed post-tax profits of the previous	421a	204,800,979.066	204,800,979.066	7,124,313.322	265,268,853.936	-197,676,665.744	60,467,874.870
- Undistributed post-tax profits of current year	421b	-301,285,734.315		-322,469,320.013	-258,144,540.614	-21,183,585.698	-258,144,540.614
TOTAL RESOURCES	440	2,133,611,667.764	2,498,843,589.354	1,914,751,416.322	2,301,166,923.610	-218,860,251.442	-197,676,665.744

2. Separate Income Statement for year 2024

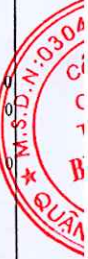
Items	Code	Before Audit		After Audit		Change	
		Current Year	Previous year	Current Year	Previous year	Current Year	Previous year
1. Revenue form sales goods and rendering of services	01	1.254.071.944.312	1.134.636.901.685	1.254.071.944.312	1.134.636.901.685		
2. Revenue Deductions	02						
3. Net reveue from sales of goods and rendering of services	10	1.254.071.944.312	1.134.636.901.685	1.254.071.944.312	1.134.636.901.685		
4. Cost of goods sold	11	1.209.823.086.313	1.080.637.748.216	1.209.823.086.313	1.080.637.748.216		
5. Gross profit from sales of goods and rendering of services	20	44.248.857.999	53.999.153.469	44.248.857.999	53.999.153.469		
6. Financial income	21	74.849.925.317	47.093.453.727	74.849.925.317	47.093.453.727		
7. Financial expenses	22	359.765.066.545	116.529.180.720	380.948.652.243	314.205.846.464	21.183.585.698	197.676.665.744
- In which: Interest expense	23	18.101.821.826	35.020.836.090	18.101.821.826	35.020.836.090		
9. Selling expenses	25	29.537.263.742	22.729.620.481	29.537.263.742	22.729.620.481		
10. General and administration expenses	26	29.906.882.146	22.507.796.438	29.906.882.146	22.507.796.438		
11. Net Operating profit	30	-300.110.429.117	-60.673.990.443	-321.294.014.815	-258.350.656.187	-21.183.585.698	-197.676.665.744
12. Other income	31	1.098.473.570	282.223.260	1.098.473.570	282.223.260		
13. Other expenses	32	2.273.778.768	76.107.687	2.273.778.768	76.107.687		
14. Other profit	40	-1.175.305.198	206.115.573	-1.175.305.198	206.115.573		
15. Net accounting profit before tax	50	-301.285.734.315	-60.467.874.870	-322.469.320.013	-258.144.540.614	-21.183.585.698	-197.676.665.744
16. Current coporate income tax expense	51						
17. Deferred coporate income tax expense	52						
18. Net profit after coporate income tax	60	-301.285.734.315	-60.467.874.870	-322.469.320.013	-258.144.540.614	-21.183.585.698	-197.676.665.744

The explanation for the changes in the financial statements after the audit is due to the audit adjusting the retroactive provision for the impairment of investments in subsidiaries.

III- Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024

1. Bảng cân đối kế toán hợp nhất

CHỈ TIÊU	Mã số	Trước kiểm toán		Sau kiểm toán		Thay đổi	
		Số cuối năm	Số đầu năm	Số cuối năm	Số đầu năm	Số cuối năm	Số đầu năm
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100	739.152.494.234	1.008.964.596.302	739.152.494.234	930.035.622.092		-78.928.974.210
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	146.777.742.691	252.271.213.535	146.777.742.691	252.271.213.535		
1. Tiền	111	96.777.742.691	157.209.569.699	96.777.742.691	157.209.569.699		
2. Các khoản tương đương tiền	112	50.000.000.000	95.061.643.836	50.000.000.000	95.061.643.836		
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	132.400.335.911	110.064.003.941	132.400.335.911	110.064.003.941		
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	132.400.335.911	110.064.003.941	132.400.335.911	110.064.003.941		
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130	167.513.543.888	317.555.128.469	167.513.543.888	238.626.154.259		-78.928.974.210
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	400.186.715.142	352.461.803.813	400.186.715.142	352.461.803.813		
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	13.275.455.888	11.486.265.780	13.275.455.888	11.486.265.780		
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	1.220.332.453	1.826.809.983	1.220.332.453	1.826.809.983		
7. Dự phòng các khoản phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137	-247.168.959.595	-48.219.751.107	-247.168.959.595	-127.148.725.317		-78.928.974.210
IV. Hàng tồn kho	140	290.652.395.286	327.381.648.658	290.652.395.286	327.381.648.658		
1. Hàng tồn kho	141	290.652.395.286	327.381.648.658	290.652.395.286	327.381.648.658		
V. Tài sản ngắn hạn khác	150	1.808.476.458	1.692.601.699	1.808.476.458	1.692.601.699		
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	801.921.612	677.389.264	801.921.612	677.389.264		
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152						
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	1.006.554.846	1.015.212.435	1.006.554.846	1.015.212.435		
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200	1.374.687.598.061	1.682.288.417.585	1.368.005.467.295	1.682.288.417.585	-6.682.130.766	0
I. Các khoản phải thu dài hạn	210	20.440.000	9.170.440.000	20.440.000	9.170.440.000		
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		9.000.000.000		9.000.000.000		
6. Phải thu dài hạn khác	216	20.440.000	170.440.000	20.440.000	170.440.000		
II. Tài sản cố định	220	1.094.154.207.429	1.241.864.218.680	1.087.413.784.317	1.241.864.218.680	-6.740.423.112	
1. Tài sản cố định hữu hình	221	1.029.464.099.580	1.175.153.342.749	1.022.723.676.468	1.175.153.342.749		-6.740.423.112
- Nguyên giá	222	3.854.216.188.484	3.890.633.472.178	3.854.216.188.484	3.890.633.472.178		
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223	-2.824.752.088.904	-2.715.480.129.429	-2.831.492.512.016	-2.715.480.129.429		-6.740.423.112
3. Tài sản cố định vô hình	227	64.690.107.849	66.710.875.931	64.690.107.849	66.710.875.931		
- Nguyên giá	228	89.074.087.377	89.074.087.377	89.074.087.377	89.074.087.377		
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229	-24.383.979.528	-22.363.211.446	-24.383.979.528	-22.363.211.446		
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240	424.297.740	12.431.962.560	424.297.740	12.431.962.560		
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	424.297.740	12.431.962.560	424.297.740	12.431.962.560		
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250	207.168.770.127	345.369.667.994	207.227.062.473	345.369.667.994	58.292.346	58.292.346
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252	186.501.920.127	324.702.817.994	186.560.212.473	324.702.817.994		58.292.346
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	22.166.850.000	22.166.850.000	22.166.850.000	22.166.850.000		
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254	-1.500.000.000	-1.500.000.000	-1.500.000.000	-1.500.000.000		
VI. Tài sản dài hạn khác	260	72.919.882.765	73.452.128.351	72.919.882.765	73.452.128.351		
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	52.956.761.638	52.247.202.816	52.956.761.638	52.247.202.816		
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263	19.963.121.127	21.204.925.535	19.963.121.127	21.204.925.535		
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270	2.113.840.092.295	2.691.253.013.887	2.107.157.961.529	2.612.324.039.677	-6.682.130.766	-78.928.974.210
D. NỢ PHẢI TRẢ	300	928.928.058.779	926.202.149.747	973.595.238.910	1.084.485.174.430	44.667.180.131	158.283.024.683
I. Nợ ngắn hạn	310	850.328.058.779	894.310.381.693	851.223.188.621	1.013.058.073.227	895.129.842	118.747.691.534
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	81.868.658.477	77.730.174.581	81.868.658.477	77.730.174.581		
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	19.795.093.569	21.132.592.270	19.795.093.569	21.132.592.270		
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313	400.649.399.801	354.512.371.686	401.544.529.643	473.260.063.220	895.129.842	118.747.691.534
4. Phải trả người lao động	314	13.654.496.080	12.080.400.574	13.654.496.080	12.080.400.574		
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	3.238.543.111	7.364.582.040	3.238.543.111	7.364.582.040		
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	31.586.252.055	47.407.197.114	31.586.252.055	47.407.197.114		
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	297.157.402.011	367.951.559.392	297.157.402.011	367.951.559.392		
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	2.378.213.675	6.131.504.036	2.378.213.675	6.131.504.036		
II. Nợ dài hạn	330	78.600.000.000	31.891.768.054	122.372.050.289	71.427.101.203	43.772.050.289	39.535.333.149
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341	78.600.000.000	31.891.768.054	122.372.050.289	71.427.101.203	43.772.050.289	39.535.333.149
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	400	1.184.912.033.516	1.765.050.864.140	1.133.562.722.619	1.527.838.865.247	-51.349.310.897	-237.211.998.893
I. Vốn chủ sở hữu	410	1.184.912.033.516	1.765.050.864.140	1.133.562.722.619	1.527.838.865.247	-51.349.310.897	-237.211.998.893
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	875.245.360.000	875.245.360.000	875.245.360.000	875.245.360.000		
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a	875.245.360.000	875.245.360.000	875.245.360.000	875.245.360.000		
- Cổ phiếu ưu đãi	411b						
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	436.708.750.464	436.708.750.464	436.708.750.464	436.708.750.464		
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414	-51.168.810.051	-51.168.810.051	-51.168.810.051	-51.168.810.051		
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	411.120.769.720	498.645.305.720	411.120.769.720	498.645.305.720		
II. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	-486.994.036.617	5.620.258.007	-538.343.347.514	-231.591.740.886	-51.349.310.897	-237.211.998.893
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a	5.620.258.007	136.842.526.757	-231.591.740.886	157.847.016.376	-237.211.998.893	21.004.489.619
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b	-492.614.294.624	-131.222.268.750	-306.751.606.628	-389.438.757.262	185.862.687.996	-258.216.488.512
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)	440	2.113.840.092.295	2.691.253.013.887	2.107.157.961.529	2.612.324.039.677	-6.682.130.766	-78.928.974.210



2. Báo cáo Kết quả kinh doanh hợp nhất năm 2024

Chi tiêu	Mã số	Trước Kiểm toán		Sau Kiểm toán		Thay đổi	
		Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	2.180.307.571.282	2.020.187.383.885	2.180.307.571.282	2.020.187.383.885		
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02						
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	2.180.307.571.282	2.020.187.383.885	2.180.307.571.282	2.020.187.383.885		
4. Giá vốn hàng bán	11	2.194.885.447.739	2.011.958.362.220	2.073.067.619.029	2.011.958.362.220	-121.817.828.710	0
5. Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ	20	-14.577.876.457	8.229.021.665	107.239.952.253	8.229.021.665	121.817.828.710	0
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	16.530.090.708	17.543.260.978	16.530.090.708	17.543.260.978		
7. Chi phí tài chính	22	21.078.374.546	40.656.327.044	21.078.374.546	40.656.327.044		
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	20.851.026.400	40.554.365.627	20.851.026.400	40.554.365.627		
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24	-23.200.897.867	7.574.913.256	-23.142.605.521	7.574.913.256	58.292.346	
9. Chi phí bán hàng	25	40.114.614.086	35.681.877.966	40.114.614.086	35.681.877.966		
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	258.877.224.512	90.424.237.114	179.948.250.302	169.353.211.324	-78.928.974.210	78.928.974.210
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30	-341.318.896.760	-133.415.246.225	-140.513.801.494	-212.344.220.435	200.805.095.266	-78.928.974.210
12. Thu nhập khác	31	5.894.999.920	284.623.260	5.894.999.920	284.623.260		
13. Chi phí khác	32	128.085.264.317	78.147.937	118.118.148.053	118.825.839.471	-9.967.116.264	118.747.691.534
14. Lợi nhuận khác	40	-122.190.264.397	206.475.323	-112.223.148.133	-118.541.216.211	9.967.116.264	-118.747.691.534
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50	-463.509.161.157	-133.208.770.902	-252.736.949.627	-330.885.436.646	210.772.211.530	-197.676.665.744
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	3.069.707.915	2.736.710.824	3.069.707.915	2.736.710.824		
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	46.708.231.946	16.281.276.643	50.944.949.086	55.816.609.792	4.236.717.140	39.535.333.149
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60	-513.287.101.018	-152.226.758.369	-306.751.606.628	-389.438.757.262	206.535.494.390	-237.211.998.893
19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	61	-513.287.101.018	-152.226.758.369	-306.751.606.628	-389.438.757.262	206.535.494.390	-237.211.998.893
20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62						
21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70	-5.864	-1.698	-3.505	-4.449	2.360	-2.751
22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71			-3.505	-4.449	-3.505	-4.449

Giải trình Báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất thay đổi sau khi kiểm toán là do Kiểm toán điều chỉnh hồi tố báo cáo của các Công ty con khoản giá vốn hàng bán và chi phí dự phòng nợ phải thu khó đòi nên kết quả kinh doanh hợp nhất năm nay thay đổi do các khoản điều chỉnh hồi tố trên.

IV- Audited consolidated financial statements for the year ended as at 31 December 2024

1. Consolidated Balance sheet

ITEMS	Code	Before audit		After audit		Change	
		Closing balance	Opening balance	Closing balance	Opening balance	Closing balance	Opening balance
A. CURRENT ASSETS	100	739,152,494.234	1,008,964,596.302	739,152,494.234	930,035,622.092		-78,928,974.210
I. Cash and cash equivalents	110	146,777,742.691	252,271,213.535	146,777,742.691	252,271,213.535		
1. Cash	111	96,777,742.691	157,209,569.699	96,777,742.691	157,209,569.699		
III. Current accounts receivable	130	167,513,543.888	317,555,128.469	167,513,543.888	238,626,154.259		-78,928,974.210
1. Short-term trade receivables	131	400,186,715.142	352,461,803.813	400,186,715.142	352,461,803.813		
2. Short-term prepayments to suppliers	132	13,275,455.888	11,486,265.780	13,275,455.888	11,486,265.780		
6. Other short-term receivables	136	1,220,332.453	1,826,809.983	1,220,332.453	1,826,809.983		
7. Provision for short-term doubtful debts	137	-247,168,959.595	-48,219,751.107	-247,168,959.595	-127,148,725.317		-78,928,974.210
IV. Inventories	140	290,652,395.286	327,381,648.658	290,652,395.286	327,381,648.658		
1. Inventories	141	290,652,395.286	327,381,648.658	290,652,395.286	327,381,648.658		
V. Other current assets	150	1,808,476.458	1,692,601.699	1,808,476.458	1,692,601.699		
1. Short-term prepaid expenses	151	801,921.612	677,389.264	801,921.612	677,389.264		
2. Taxes and other receivables from State budget	153	1,006,554.846	1,015,212.435	1,006,554.846	1,015,212.435		
B. NON-CURRENT ASSETS	200	1,374,687,598.061	1,682,288,417.585	1,368,005,467.295	1,682,288,417.585	-6,682,130.766	0
I. Long-term receivables	210	20,440,000	9,170,440,000	20,440,000	9,170,440,000		
2. Other long-term receivables	216	20,440,000	170,440,000	20,440,000	170,440,000		
II. Fixed assets	220	1,094,154,207.429	1,241,864,218.680	1,087,413,784.317	1,241,864,218.680	-6,740,423.112	0
1. Tangible fixed assets	221	1,029,464,099.580	1,175,153,342.749	1,022,723,676.468	1,175,153,342.749	-6,740,423.112	0
- Cost	222	3,854,216,188.484	3,890,633,472.178	3,854,216,188.484	3,890,633,472.178		
- Accumulated depreciation	223	-2,824,752,088.904	-2,715,480,129.429	-2,831,492,512.016	-2,715,480,129.429	-6,740,423.112	0
2. Intangible fixed assets	227	64,690,107.849	66,710,875.931	64,690,107.849	66,710,875.931		
- Cost	228	89,074,087.377	89,074,087.377	89,074,087.377	89,074,087.377		
- Accumulated amortization	229	-24,383,979.528	-22,363,211.446	-24,383,979.528	-22,363,211.446		
V. Long-term investments	250	207,168,770.127	345,369,667.994	207,227,062.473	345,369,667.994	58,292.346	
2. Investments in associates, joint ventures	252	186,501,920.127	324,702,817.994	186,560,212.473	324,702,817.994	58,292.346	
3. Investments in other entities	253	22,166,850.000	22,166,850.000	22,166,850.000	22,166,850.000		
4. Provision for long-term investments	254	-1,500,000.000	-1,500,000.000	-1,500,000.000	-1,500,000.000		
VI. Other long-term assets	260	72,919,882.765	73,452,128.351	72,919,882.765	73,452,128.351		
1. Long-term prepaid expenses	261	52,956,761.638	52,247,202.816	52,956,761.638	52,247,202.816		
2. Long-term replacement tools and supplies	263	19,963,121.127	21,204,925.535	19,963,121.127	21,204,925.535		
TOTAL ASSETS	270	2,113,840,092.295	2,691,253,013.887	2,107,157,961.529	2,612,324,039.677	-6,682,130.766	-78,928,974.210
C. LIABILITIES	300	928,928,058.779	926,202,149.747	973,595,238.910	1,084,485,174.430	44,667,180,131	158,283,024.683
I. Current liabilities	310	850,328,058.779	894,310,381.693	851,223,188.621	1,013,058,073.227	895,129,842	118,747,691.534
1. Short-term trade payables	311	81,868,658.477	77,730,174.581	81,868,658.477	77,730,174.581		
2. Short-term prepayments from customers	312	19,795,093.569	21,132,592.270	19,795,093.569	21,132,592.270		
3. Taxes and other payables to State budget	313	400,649,399.801	354,512,371.686	401,544,529.643	473,260,063.220	895,129,842	118,747,691.534
4. Payables to employees	314	13,654,496.080	12,080,400.574	13,654,496.080	12,080,400.574		
5. Short-term accrued expenses	315	3,238,543.111	7,364,582.040	3,238,543.111	7,364,582.040		
6. Other short-term payables	319	31,586,252.055	47,407,197.114	31,586,252.055	47,407,197.114		
7. Short-term borrowings and finance lease liabilities	320	297,157,402.011	367,951,559.392	297,157,402.011	367,951,559.392		
8. Bonus and welfare funds	322	2,378,213.675	6,131,504.036	2,378,213.675	6,131,504.036		
D. OWNER'S EQUITY	400	1,184,912,033.516	1,765,050,864.140	1,133,562,722.619	1,527,838,865.247	-51,349,310.897	-237,211,998.893
I. Owner's equity	410	1,184,912,033.516	1,765,050,864.140	1,133,562,722.619	1,527,838,865.247	-51,349,310.897	-237,211,998.893
1. Contributed capital	411	875,245,360.000	875,245,360.000	875,245,360.000	875,245,360.000		
2. Share premium	412	436,708,750.464	436,708,750.464	436,708,750.464	436,708,750.464		
4. Investment and development funds	418	411,120,769.720	498,645,305.720	411,120,769.720	498,645,305.720		
5. Undistributed earnings	421	-486,994,036.617	5,620,258.007	-538,343,347.514	-231,591,740.886	-51,349,310.897	-237,211,998.893
- Undistributed post-tax profits of the previous	421a	5,620,258.007	136,842,526.757	-231,591,740.886	157,847,016.376	-237,211,998.893	21,004,489.619
- Undistributed post-tax profits of current year	421b	-492,614,294.624	-131,222,268.750	-306,751,606.628	-389,438,757.262	185,862,687.996	-258,216,488.512
TOTAL RESOURCES	440	2,113,840,092.295	2,691,253,013.887	2,107,157,961.529	2,612,324,039.677	-6,682,130.766	-78,928,974.210

2. Consolidated Income Statement for year 2024

Items	Code	Before Audit		After Audit		Change	
		Current Year	Previous year	Current Year	Previous year	Current Year	Previous year
1. Revenue from sales goods and rendering of services	01	2.180.307.571.282	2.020.187.383.885	2.180.307.571.282	2.020.187.383.885		
2. Revenue Deductions	02						
3. Net revenue from sales of goods and rendering of	10	2.180.307.571.282	2.020.187.383.885	2.180.307.571.282	2.020.187.383.885		
4. Cost of goods sold	11	2.194.885.447.739	2.011.958.362.220	2.073.067.619.029	2.011.958.362.220	-121.817.828.710	0
5. Gross profit from sales of goods and rendering of	20	-14.577.876.457	8.229.021.665	107.239.952.253	8.229.021.665	121.817.828.710	0
6. Financial income	21	16.530.090.708	17.543.260.978	16.530.090.708	17.543.260.978		
7. Financial expenses	22	21.078.374.546	40.656.327.044	21.078.374.546	40.656.327.044		
- In which: Interest expense	23	20.851.026.400	40.554.365.627	20.851.026.400	40.554.365.627		
8. Profits/(loss) in Joint ventures and associates	24	-23.200.897.867	7.574.913.256	-23.142.605.521	7.574.913.256	58.292.346	
9. Selling expenses	25	40.114.614.086	35.681.877.966	40.114.614.086	35.681.877.966		
10. General and administration expenses	26	258.877.224.512	90.424.237.114	179.948.250.302	169.353.211.324	-78.928.974.210	78.928.974.210
11. Net Operating profit	30	-341.318.896.760	-133.415.246.225	-140.513.801.494	-212.344.220.435	200.805.095.266	-78.928.974.210
12. Other income	31	5.894.999.920	284.623.260	5.894.999.920	284.623.260		
13. Other expenses	32	128.085.264.317	78.147.937	118.118.148.053	118.825.839.471	-9.967.116.264	118.747.691.534
14. Other profit	40	-122.190.264.397	206.475.323	-112.223.148.133	-118.541.216.211	9.967.116.264	-118.747.691.534
15. Net accounting profit before tax	50	-463.509.161.157	-133.208.770.902	-252.736.949.627	-330.885.436.646	210.772.211.530	-197.676.665.744
16. Current corporate income tax expense	51	3.069.707.915	2.736.710.824	3.069.707.915	2.736.710.824		
17. Deferred corporate income tax expense	52	46.708.231.946	16.281.276.643	50.944.949.086	55.816.609.792	4.236.717.140	39.535.333.149
18. Net profit after corporate income tax	60	-513.287.101.018	-152.226.758.369	-306.751.606.628	-389.438.757.262	206.535.494.390	-237.211.998.893
19. Net profit after attributable to shareholders of parent	61	-513.287.101.018	-152.226.758.369	-306.751.606.628	-389.438.757.262	206.535.494.390	-237.211.998.893
20. Net profit after attributable to non controlling	62						
21. Basic earnings per share	70	-5.864	-1.698	-3.505	-4.449	2.360	-2.751
22. Diluted earnings per share	71			-3.505	-4.449	-3.505	-4.449

The explanation for the changes in the consolidated financial results after the audit is due to the auditor's retrospective adjustments to the subsidiaries' reports regarding the cost of goods sold and the provision for bad debts, which has led to changes in this year's consolidated business results due to these retrospective adjustments.

Công ty vẫn đang tập trung vào việc cải thiện hiệu suất với các giải pháp cụ thể trong thời gian tới để phục hồi lỗ và kinh doanh có lãi trở lại trong thời gian sớm tới đây, cụ thể:

The company will focus on improving its performance by implementing the following in order to return to the profitability in next coming, the specific as follows:

- Từ năm 2025, Công ty mẹ SABECO sẽ phân bổ tăng sản lượng sản xuất bia Sài Gòn, qua đó vị thế tài chính của Tập Đoàn sẽ được cải thiện tốt hơn.
- *Increase allocation of Bia Saigon volume from SABECO/parent company from 2025 hence improving the financial position of the Group.*
- Tối ưu hóa chi phí hoạt động sản xuất kinh doanh.
- *Optimize the operation costs.*

Chúng tôi tin rằng những giải pháp trên sẽ nhanh chóng giúp Công ty khắc phục lỗ và kinh doanh sinh lợi nhuận trở lại trong thời gian tới.

We hope that to do the above plans will assist Company to return to sooner profitability operations

Chúng tôi xin được đính kèm Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán.

We would like to attach the audited separate and consolidated financial statements for the year 2024.

Trân trọng ./.

Respectfully./.



Lee Chio Lim Larry

Đại diện tổ chức/Representative
Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT
Legal representative/Disclosure Authorization



Tài liệu đính kèm:

- BCTC riêng năm 2024 đã được kiểm toán / Audited Separate Financial Statements for the year 2024
- BCTC hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán / Audited Consolidated Financial Statements for the year 2024