

CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 01/2025 BB/VCS-ĐHĐCĐ

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

## BIÊN BẢN HỌP

### ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

#### CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE

Địa chỉ: Khu Công nghệ cao Hoà Lạc, Thạch Hoà, Thạch Thất, TP. Hà Nội

Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0500469512

Cơ quan cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội

Ngày cấp: 02/06/2005

Đăng ký thay đổi lần 20 : ngày 16/01/2025

Thời gian: Từ 08h30 đến 10h30

Địa điểm: Trụ sở chính Công ty cổ phần VICOSTONE, Khu Công nghệ cao Hoà Lạc, Thạch Hoà, Thạch Thất, TP. Hà Nội.

#### A. PHẦN KHAI MẠC ĐẠI HỘI:

I. **08h30:** Ông Trần Mạnh Cường, thay mặt Ban tổ chức Đại hội tuyên bố lý do, khai mạc Đại hội.

Giới thiệu thành phần tham dự Đại hội:

##### + **Khách mời và đại biểu:**

Các cổ đông và đại diện cổ đông có tên trong danh sách tổng hợp phân bổ quyền do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam lập tại ngày đăng ký cuối cùng 11/03/2025.

Ông Đỗ Quang Bình xin ý kiến Đại hội về Chủ tọa đại hội, Đoàn Thư ký và Ban kiểm phiếu Đại hội do Hội đồng quản trị Công ty thống nhất đề nghị. Đại hội đã biểu quyết thông qua nhân sự Chủ tọa Đại hội, Đoàn thư ký và Ban kiểm phiếu Đại hội như sau:

##### + **Chủ tọa Đại hội:**

▪ Ông Hồ Xuân Năng: Chủ tịch HĐQT

##### + **Đoàn Thư ký:**

▪ Bà Nguyễn Cẩm Tú – Thư ký

- Bà Trần Bích Ngọc – Thư ký
- + **Ban Kiểm phiếu:**
- Ông Đỗ Quang Bình – Trưởng ban
- Bà Bùi Thị Huệ – Thành viên
- Bà Phan Thị Quỳnh – Thành viên

100% tổng số cổ đông và đại diện cổ đông tham dự Đại hội biểu quyết thông qua nhân sự Chủ tọa đại hội và Đoàn thư ký.

**II. 08h40: Ông Đỗ Quang Bình** - Trưởng Ban kiểm tra tư cách cổ đông: Báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông dự họp.

- Tổng số cổ đông và đại diện cổ đông tham dự Đại hội: cổ đông và đại diện cổ đông: 100% số cổ đông và đại diện cổ đông có đủ tư cách tham dự Đại hội.
- Tổng số CP tham dự Đại hội: 144.088.078 CP đạt 90,06% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết, tương đương 144.088.078 phiếu biểu quyết.
- Căn cứ Khoản 1, Điều 145 Luật doanh nghiệp và Khoản 1, Điều 21 Điều lệ của Công ty, Đại hội đủ điều kiện được tiến hành theo quy định.

## **B. PHẦN TIẾN HÀNH ĐẠI HỘI**

**I. Ông Hồ Xuân Năng** – Chủ tọa đại hội xin ý kiến Đại hội thông qua Chương trình Đại hội, các quy chế tại Đại hội

100% cổ đông/ đại diện cổ đông tham dự Đại hội thống nhất thông qua chương trình Đại Hội, các quy chế tại Đại hội

**II. Ông Hồ Xuân Năng** – Chủ tịch HĐQT trình bày tóm tắt nội dung Báo cáo của Hội đồng quản trị về tình hình hoạt động năm 2024.

**III. Ông Hồ Xuân Năng** xin ý kiến Đại hội về việc không đọc nội dung các tờ trình do các Tài liệu họp đã được đăng tải trên website Công ty, phát tới tận tay các cổ đông dự họp và nhằm tiết kiệm thời gian để tập trung cho phần trao đổi giữa cổ đông và Ban lãnh đạo Công ty.

100% cổ đông/ đại diện cổ đông tham dự Đại hội thống nhất thông qua việc không đọc lại nội dung các tờ trình.

**IV. Đại hội thảo luận về các báo cáo tại Đại hội và các vấn đề liên quan**



### **Bối cảnh của sản xuất kinh doanh năm 2024:**

Năm 2024, kết quả hoạt động của công ty không đạt kế hoạch đề ra. Năm 2025, Công ty đã xây dựng kịch bản kinh doanh thận trọng (*tuy nhiên chưa tính đến tác động của việc Mỹ áp thuế*)

Việc Mỹ áp thuế là thách thức lớn, không chỉ với VCS mà với cả Việt Nam và Thế giới nói chung. Trong 90 ngày tới, diễn biến thị trường sẽ phụ thuộc vào kết quả đàm phán và thiện chí của hai quốc gia.

Với riêng Vicostone, nếu nhu cầu thị trường giữ nguyên nhưng mức thuế tăng, hiệu quả kinh doanh sẽ suy giảm. Trường hợp nhu cầu thị trường giảm, doanh thu sẽ bị ảnh hưởng, kéo theo áp lực giảm giá bán và điều chỉnh cơ cấu chi phí.

Dù VCS có thể thích ứng, nhưng biên lợi nhuận chắc chắn sẽ bị thu hẹp. Do đó, nâng cao hiệu quả quản trị nội bộ, kiểm soát chi phí và tối ưu vận hành là yếu tố then chốt để vượt qua giai đoạn khó khăn và duy trì hiệu quả bền vững.

### **Câu số 1:**

a) Trong bối cảnh kết quả sản xuất kinh doanh của công ty suy giảm trong những năm gần đây, là một doanh nghiệp Top 3 Thế giới trong ngành, thị phần của VCS có bị thu hẹp không? Các đối thủ cạnh tranh có đang gia tăng thị phần tương tự hay vượt trội hơn?

b) Ban Điều hành hiện đang nắm giữ tỷ lệ cổ phần tương đối thấp. Cổ đông bản khoán liệu Ban Điều hành có thực sự đồng hành và suy nghĩ như những “người chủ” của doanh nghiệp với mức độ sở hữu như vậy hay không?

### **Trả lời:**

a) Trong 5 năm trở lại đây, khi Trung Quốc bị áp thuế cao tại Mỹ và mở rộng đầu tư ra nước ngoài, đặc biệt là vào Việt Nam và các quốc gia khác, mức độ cạnh tranh trong ngành đá nhân tạo tăng mạnh. Thị phần xuất khẩu của VCS sang thị trường Mỹ – vốn từng chiếm khoảng 80% kim ngạch xuất khẩu đá sang Mỹ – hiện chỉ còn khoảng 25%. Dung lượng thị trường Mỹ vẫn tăng tuy nhiên áp lực cạnh tranh khiến mức tăng trưởng không tương xứng.

Tuy nhiên, VCS vẫn duy trì chiến lược sản phẩm chất lượng cao, với mức giá gần gấp đôi so với các đối thủ. Do đó, mục tiêu của VCS không phải là giữ bằng được thị phần tuyệt đối, mà là đảm bảo hiệu quả kinh doanh và biên lợi nhuận hợp lý. Trong bối cảnh cạnh tranh gay gắt, thị phần quan trọng, nhưng không phải yếu tố sống còn, thay vào đó, Công ty tập trung vào hiệu quả kinh doanh.

b) Về tỷ lệ sở hữu cổ phần của Ban Điều hành, chúng tôi ghi nhận quan tâm của cổ đông. Tuy nhiên, việc sở hữu cổ phần của Ban Điều hành phụ thuộc vào nhiều yếu tố. Trước đây, Công ty đã phát hành cổ phiếu cho một số thành viên Ban điều hành, tuy nhiên một số thành viên đã không duy trì việc nắm giữ cổ phiếu. Vicostone xác định hiệu quả điều hành của Ban điều hành là yếu tố quan trọng hơn so với tỷ lệ sở hữu cá nhân. Ban Điều hành luôn làm việc với tinh thần trách nhiệm cao nhất, đặt lợi ích của cổ đông và công ty lên hàng đầu.

**Câu số 2:** Với định vị là một trong ba doanh nghiệp hàng đầu thế giới trong lĩnh vực đá thạch anh, VCS có những định hướng hay chiến lược gì mang tính khác biệt – đặc biệt là những điều mà các đối thủ hiện chưa thực hiện – nhằm nâng cao năng lực cạnh tranh, về công nghệ, sản phẩm hoặc các yếu tố khác

**Trả lời:**

Hiện nay, bức tranh thị trường đã thay đổi đáng kể với số lượng nhà sản xuất gia nhập thị trường tăng mạnh, nhiều đối thủ truyền thống – như Caesarstone – đã không còn duy trì vị thế trước đây và chuyển sang mô hình OEM.

Trong bối cảnh đó, Vicostone lựa chọn **chiến lược cạnh tranh bằng khác biệt**. Việc phát triển và áp dụng know-how phụ thuộc vào thị trường. Với Vicostone, năng lực tổ chức sản xuất – kinh doanh linh hoạt, gắn với con người – là giá trị cốt lõi để giúp Vicostone có khả năng thích ứng và đổi mới theo diễn biến thị trường.

Vicostone không chọn cạnh tranh bằng giá với các đối thủ sử dụng công nghệ phổ thông và nguyên vật liệu giá rẻ. Chúng tôi đầu tư vào con người, công nghệ và hệ thống quản trị hiện đại để tạo ra giá trị khác biệt. Tuy nhiên, nếu có cơ hội tối ưu hóa quy trình sản xuất để tạo ra sản phẩm với giá thành tối ưu hơn – và từ đó có thể giảm giá bán mà vẫn đảm bảo hiệu quả – thì công ty hoàn toàn sẵn sàng thực hiện

**Câu số 3:**

a) Trong trường hợp xấu nhất, nếu mức thuế đối với sản phẩm xuất khẩu sang Mỹ tăng lên 46%, công ty dự kiến kịch bản doanh thu sẽ thay đổi như thế nào?

b) Tiến độ xử lý liên quan đến việc chuyển nhượng nhà máy sản xuất Resin hiện đang ở giai đoạn nào?

**Trả lời:**

a) Chúng ta cần theo dõi sát sao tình hình kinh tế toàn cầu, đặc biệt là triển vọng kinh tế Mỹ – yếu tố có ảnh hưởng trực tiếp đến dung lượng và sức mua của thị trường. Trong bối cảnh chính



sách thương mại còn nhiều biến động và khó dự đoán, việc lập kế hoạch cụ thể vẫn còn tiềm ẩn nhiều rủi ro.

Tuy nhiên, công ty đã xây dựng các kịch bản ứng phó. Trong trường hợp xấu nhất – khi thuế suất áp lên sản phẩm của VCS là 46% – doanh thu từ thị trường Mỹ có thể giảm tới 50%. Với kịch bản khả quan hơn, nếu có thể duy trì doanh thu ở mức tương đương hiện tại, thì lợi nhuận dự kiến sẽ giảm khoảng 30–40%. Nếu mức thuế chỉ ở mức 10%, tác động sẽ có nhưng không quá nghiêm trọng, và công ty hoàn toàn có thể triển khai các biện pháp điều chỉnh để thích ứng kịp thời.

b) Liên quan đến dự án chuyển nhượng nhà máy sản xuất Resin, công ty vẫn đang tiếp tục thực hiện các thủ tục cần thiết theo đúng quy định pháp luật. Một số yếu tố chính sách mới về đầu tư trong năm 2025 có thể thúc đẩy những chuyển biến tích cực về việc chuyển nhượng trong thời gian tới, và VCS đặt mục tiêu hoàn thành chuyển nhượng trong năm 2025.

**Câu số 4:** Liên quan đến vấn đề chi phí và giá thành, Liệu Vicostone có đang quá bảo thủ trong việc tiếp cận các nhà cung cấp mới? Chúng tôi đã từng tiếp cận VCS nhưng bị đánh giá là chưa đảm bảo chất lượng, trong khi hiện nay chúng tôi đang cung cấp cho nhiều tập đoàn lớn trong ngành. Liệu đây có phải là rào cản khiến VCS bỏ lỡ cơ hội tối ưu hóa chi phí?

**Trả lời:**

Vicostone khẳng định không bảo thủ trong vấn đề nguyên liệu, mà luôn chủ động tìm kiếm giải pháp cải tiến để tối ưu hóa chi phí và nâng cao hiệu quả sản xuất.

Tuy nhiên, Vicostone sở hữu quy trình công nghệ đặc thù dựa trên know-how riêng. Việc lựa chọn nguyên liệu đầu vào phải đáp ứng nghiêm ngặt về thành phần và chất lượng để đảm bảo tương thích với dây chuyền sản xuất. Nguyên liệu không phù hợp sẽ ảnh hưởng đến chất lượng thành phẩm và có thể gây gián đoạn vận hành. Do đó các đối tác cần kiên nhẫn trao đổi để cùng hướng tới mục tiêu hợp tác dài hạn.

Với văn hoá doanh nghiệp đề cao liêm chính, trách nhiệm và tính phản biện trong nghiên cứu phát triển, VCS luôn cởi mở tiếp cận các nguồn nguyên liệu mới, miễn là đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn kỹ thuật và chất lượng. Chúng tôi sẵn sàng hợp tác nếu sản phẩm của nhà cung cấp đạt được yêu cầu đó qua quá trình thử nghiệm và đánh giá cẩn trọng

**Câu số 5:** Hiện nay, sản phẩm nhựa (Resin) do công ty sản xuất đang có công suất như thế nào? Vì sao Công ty không tăng công suất để mở rộng bán ra bên ngoài?

**Trả lời:**

Hiện tại, nhà máy Resin có công suất thiết kế khoảng 25.000 tấn/năm, trong đó đang vận hành ở mức khoảng 20.000 tấn/năm, chủ yếu phục vụ nhu cầu nội bộ.

Việc mở rộng sản lượng để bán ra bên ngoài sẽ có những khó khăn nhất định vì quy trình công nghệ sản xuất Resin của Vicostone được thiết kế riêng, phù hợp với yêu cầu kỹ thuật nội bộ, trong khi mỗi công ty trong ngành thường có công nghệ và tiêu chuẩn riêng biệt. Điều này sẽ ảnh hưởng đến khả năng thương mại hóa rộng rãi ra thị trường bên ngoài. Tập đoàn Phenikaa xây dựng và đầu tư nhà máy với mục đích chính là chủ động nguồn nguyên vật liệu đầu vào đảm bảo chất lượng cho sản phẩm cốt lõi của mình.

**Câu số 6:** Việc Ấn Độ không còn bị áp thuế chống bán phá giá đối với sản phẩm đá nhân tạo khi xuất khẩu vào Mỹ sẽ tạo thêm áp lực cạnh tranh. Vậy Vicostone có định hướng gì để duy trì và thúc đẩy tăng trưởng trong bối cảnh này?

**Trả lời:**

Sau khi Trung Quốc giảm thị phần xuất khẩu vào Mỹ, Ấn Độ hiện đang vươn lên trở thành đối thủ chính của Việt Nam trong ngành đá nhân tạo tại thị trường này – với mức giá bán trung bình thấp hơn khoảng 40% so với sản phẩm của Vicostone.

Tuy nhiên, Vicostone không lựa chọn cạnh tranh về giá, mà tập trung vào phân khúc chất lượng cao.

**Câu số 7:** Trước diễn biến liên quan đến thuế nhập khẩu tại thị trường Mỹ, công ty có tạm dừng các đơn hàng xuất khẩu sang thị trường này không? Đối với các đơn hàng đang sản xuất, công ty đang xử lý như thế nào và các loại thuế nào sẽ phải chịu

**Trả lời:**

Hiện tại, thuế áp dụng chủ yếu là thuế nhập khẩu, và công ty vẫn đang tiếp tục thực hiện các đơn hàng xuất khẩu sang Mỹ theo kịch bản thận trọng, có kiểm soát.

**Câu số 8:** Trước bối cảnh áp thuế tại thị trường Mỹ, công ty có điều chỉnh chính sách giá bán không?

**Trả lời:**

Trong trường hợp thuế được áp dụng, **công ty sẽ tiến hành đàm phán lại về giá với khách hàng** để thích nghi với điều kiện thị trường mới.

**Câu số 9:** Hiện nay, chi phí vật liệu xây dựng tại Bờ Biển Ngà rất cao do chủ yếu nhập khẩu từ Pháp, Ý và châu Âu, có nơi cao gấp 6-10 lần. Với tiềm năng tại khu vực này, đặc biệt là khi các quốc gia Tây Phi đang dần kết nối hạ tầng với nhau, liệu Vicostone có kế hoạch thâm nhập hoặc khai thác thị trường này?

**Trả lời:**



Vicostone không loại trừ bất kỳ thị trường tiềm năng nào. Tuy nhiên, do đặc thù ngành đá thạch anh có tính thanh khoản thấp, chi phí logistics cao, yêu cầu setup hệ thống phức tạp và nhiều rủi ro – việc mở rộng sang thị trường mới cần được đánh giá cẩn trọng.

Hiện Vicostone đã có mặt tại hơn 50 quốc gia, nhưng chỉ tập trung khai thác sâu tại ba thị trường lớn: Mỹ, Canada và châu Âu – nơi có hệ thống phân phối ổn định và nhu cầu rõ ràng. Khu vực Tây Phi, Bờ Biển Ngà có thể có tiềm năng, nhưng việc phát triển sẽ phụ thuộc vào nhiều yếu tố như năng lực phân phối, chi phí vận hành, tính bền vững của nhu cầu và môi trường cạnh tranh địa phương.

VCS sẽ tiếp tục nghiên cứu và theo dõi sát sao các thị trường mới để đánh giá cơ hội phù hợp trong tương lai.

**Câu số 10:** Vicostone hiện có ứng dụng trí tuệ nhân tạo (AI) trong sản xuất không?

**Trả lời:**

Vicostone luôn ưu tiên ứng dụng công nghệ nhằm tự động hoá quy trình sản xuất ở mức cao nhất có thể. Với trí tuệ nhân tạo, có thể xem xét ứng dụng ở khâu nghiên cứu và phát triển mẫu mã (R&D). Do đặc thù của dây chuyền sản xuất đá thạch anh, việc áp dụng AI trong các khâu khác hiện chưa thực sự phù hợp.

**Câu số 11:** Công ty có chiến lược gì để giữ lại thị phần và tăng trưởng 5- 10 năm tới?

**Trả lời:**

Trong bối cảnh cạnh tranh ngày càng khốc liệt, đặc biệt về giá, việc đặt mục tiêu tăng lợi nhuận và tăng doanh thu tương ứng là thách thức lớn. Vicostone xác định mục tiêu phát triển cần đảm bảo cân bằng giữa việc tăng trưởng doanh thu và định hướng phát triển bền vững.

Giảm giá để mở rộng thị phần là một lựa chọn, nhưng cần cân nhắc tính bền vững của chiến lược này, nhất là khi biên lợi nhuận bị ảnh hưởng. Thị trường vật liệu ốp lát (surfaces) có thể tiếp tục tăng trưởng, tuy nhiên sự phát triển mạnh của các sản phẩm thay thế khiến thị phần đá quartz có xu hướng thu hẹp. Trong khi đó, mức độ cạnh tranh trong ngành này ngày càng gia tăng. Công ty cũng sẽ phát triển thêm các sản phẩm thay thế khác để nâng cao mức độ cạnh tranh.

**Câu số 12:** Ngoài sản phẩm chủ lực hiện tại, Vicostone có đang phát triển sản phẩm hoặc lĩnh vực mới nào nhằm đảm bảo duy trì tăng trưởng trong tương lai không?

**Trả lời:**

Trong chiến lược phát triển chung của Tập đoàn Phenikaa, các hướng đi mới liên quan đến vật liệu bề mặt (surfaces) đang được nghiên cứu và đầu tư. Tuy nhiên, trong giai đoạn 5 năm tới, Vicostone sẽ không trực tiếp thực hiện đầu tư mới.

Thay vào đó, Tập đoàn sẽ là đơn vị đầu tư và chấp nhận rủi ro ở các lĩnh vực mới, bao gồm nghiên cứu, triển khai và thử nghiệm sản phẩm. Hiện tại tập đoàn có nhiều kế hoạch phát triển các sản phẩm mới, tập trung vào các sản phẩm xanh, không gây ảnh hưởng xấu đến môi trường, các sản phẩm có thể chủ động về nguyên liệu đầu vào. Khi các dự án đủ điều kiện, Tập đoàn sẽ thực hiện chuyển nhượng cho Vicostone theo nguyên giá đầu tư, giúp Vicostone tiếp cận lĩnh vực mới mà không phải chịu rủi ro đầu tư ban đầu, đồng thời tiếp tục duy trì hiệu quả hoạt động kinh doanh.

#### **V. Đại hội tiến hành biểu quyết các nội dung tại Đại hội:**

**Ông Đỗ Quang Bình** hướng dẫn Đại hội tiến hành biểu quyết các vấn đề/nội dung xin ý kiến Đại hội thông qua.

Đại hội tiến hành bỏ phiếu biểu quyết các nội dung tại Đại hội.

#### **VI. Đại hội nghỉ giải lao**

#### **VII. Ban kiểm phiếu báo cáo trước Đại hội kết quả kiểm phiếu biểu quyết các vấn đề tại Đại hội**

##### **1. Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về tình hình hoạt động năm 2024**

- *Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

##### **2. Thông qua Báo cáo của Ủy ban kiểm toán về hoạt động kiểm toán nội bộ năm 2024**

- *Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

##### **3. Thông qua kết quả sản xuất kinh doanh năm 2024, trong đó có các chỉ tiêu chính sau:**



RIÊNG VICOSTONE	HỢP NHẤT VICOSTONE
- Doanh thu thuần bán hàng: 4.009,94 tỷ đồng.	- Doanh thu thuần bán hàng: 4.322,07 tỷ đồng.
- Tổng lợi nhuận trước thuế: 850,85 tỷ đồng.	- Tổng lợi nhuận trước thuế: 953,34 tỷ đồng.

- *Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

#### 4. Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025

##### a. Kế hoạch sản xuất kinh doanh trình Đại hội:

*DVT: Tỷ đồng*

STT	Chỉ tiêu	KH năm 2025 (Công ty mẹ)	Tăng trưởng so với năm 2024 (%)	KH năm 2025 (Hợp nhất)	Tăng trưởng so với năm 2024 (%)
1	Doanh thu thuần	4.411	10,0%	4.719	9,2%
2	Lợi nhuận trước thuế	904	6,2%	975	2,3%

##### b. Nội dung ủy quyền

Ủy quyền cho Hội đồng quản trị điều chỉnh và phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh căn cứ vào các diễn biến về tình hình kinh tế, chính trị, xã hội trong thời gian tới.

- *Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

#### 5. Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024, lựa chọn đơn vị thực hiện việc kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025

##### 5.1. Báo cáo tài chính riêng năm 2024 của Công ty cổ phần VICOSTONE được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst and Young Việt Nam

- *Tán thành: 144.035.975 phiếu biểu quyết, đạt 99,964% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

- Không tán thành: 50.700 phiếu biểu quyết, đạt 0,035% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.

## 5.2 Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 của Công ty cổ phần VICOSTONE được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst and Young Việt Nam

- Tán thành: 144.035.975 phiếu biểu quyết, đạt 99,964% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không tán thành: 50.700 phiếu biểu quyết, đạt 0,035% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.

## 5.3. Đại hội thống nhất lựa chọn danh sách các công ty kiểm toán có tên dưới đây và ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị thực hiện kiểm toán tài chính năm 2025 của Công ty

- Công ty TNHH Ernst and Young Việt Nam;
- Công ty TNHH KPMG;
- Công ty TNHH Deloitte Việt Nam;
- Công ty TNHH Pricewaterhouse Coopers Việt Nam
- Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn A&C

- Tán thành: 144.035.975 phiếu biểu quyết, đạt 99,964% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không tán thành: 50.700 phiếu biểu quyết, đạt 0,035 % tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.

## 6. Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 và Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025

### 6.1. Phân phối lợi nhuận năm 2024

**DVT: VNĐ**

Chỉ tiêu	Thực hiện	Tỷ lệ %	Ghi chú
Lợi nhuận năm trước chuyển sang	2.911.960.865.145		
Lợi nhuận kế toán trước thuế năm 2024	850.852.894.065		
Thuế thu nhập doanh nghiệp	136.709.945.959		
Thuế TNDN hiện hành	136.709.945.959		



Chỉ tiêu	Thực hiện	Tỷ lệ %	Ghi chú
Thuế TNDN hoãn lại	-		
<b>Lợi nhuận sau thuế TNDN</b>	714.142.948.106		
Trả cổ tức bằng tiền năm 2024 lần 1	320.000.000.000	20,00%	Trích %/mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành
Trả cổ tức bằng tiền năm 2024 lần 2	320.000.000.000	20,00%	Trích %/mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành
Trích Quỹ khen thưởng và phúc lợi	39.277.862.146	5,5%	Trích %/Lợi nhuận sau thuế
Trích Quỹ thưởng Ban quản lý điều hành Công ty	3.570.714.741	0,5%	Trích %/Lợi nhuận sau thuế
<b>Lợi nhuận đã phân phối</b>	682.848.576.887		
<b>Lợi nhuận còn lại chưa phân phối</b>	2.943.255.236.364		

- *Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

## 6.2. Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025

TT	Chỉ tiêu	Tỷ lệ trích (%)	Ghi chú
1	Trích Quỹ khen thưởng và quỹ phúc lợi	5,5 %	Trích %/Lợi nhuận sau thuế
2	Trích Quỹ thưởng Ban quản lý điều hành Công ty	0,5 %	Trích %/Lợi nhuận sau thuế

- *Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

## 6.3. Kế hoạch trả cổ tức năm 2025

- Ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty quyết định thời gian và mức tạm ứng cổ tức năm 2025 đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật và Điều lệ của Công ty.
- Việc quyết toán cổ tức năm 2025 sẽ được quyết định tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026

- *Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

**7. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị chịu trách nhiệm xem xét, thông qua các dự án đầu tư thuộc thẩm quyền quyết định của Đại hội đồng cổ đông, các giao dịch, hợp đồng ký giữa CTCP VICOSTONE và các bên có liên quan, đảm bảo quyền lợi của cổ đông, bao gồm nhưng không giới hạn:**

**7.1. Chấp thuận, thông qua các hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với người có liên quan thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông được quy định tại Điều 167 Luật doanh nghiệp 2020 và khoản 4 Điều 43 Điều lệ Công ty (về Trách nhiệm trung thực và tránh các xung đột về quyền lợi) và các điều khoản sửa đổi bổ sung tương ứng;**

***Kết quả biểu quyết trong trường hợp tính trên toàn bộ số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội:***

- *Tán thành: 143.865.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,846 % tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 50.700 phiếu biểu quyết, đạt 0,035% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không có ý kiến: 170.300 phiếu biểu quyết, đạt 0,118% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

***Kết quả biểu quyết trong trường hợp không tính số phiếu biểu quyết của Cổ đông có liên quan:***

- *Tán thành: 2.650.543 phiếu biểu quyết, đạt 92,259% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.*
- *Không tán thành: 50.700 phiếu biểu quyết, đạt 1,765% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.*
- *Không có ý kiến: 170.300 phiếu biểu quyết, đạt 5,928 % tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.*

**7.2. Phê duyệt các chủ trương đầu tư của Công ty (Bao gồm cả các dự án mua, bán cổ phần, sáp nhập...) có giá trị lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản được ghi trong Báo cáo tài chính đã được kiểm toán gần nhất.**

***Kết quả biểu quyết trong trường hợp tính trên toàn bộ số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội:***



- *Tán thành: 143.865.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,846 % tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 50.700 phiếu biểu quyết, đạt 0,035% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không có ý kiến: 170.300 phiếu biểu quyết, đạt 0,118% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

**Kết quả biểu quyết trong trường hợp không tính số phiếu biểu quyết của Cổ đông có liên quan:**

- *Tán thành: 2.650.543 phiếu biểu quyết, đạt 92,259% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.*
- *Không tán thành: 50.700 phiếu biểu quyết, đạt 1,765% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.*
- *Không có ý kiến: 170.300 phiếu biểu quyết, đạt 5,928 % tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.*

**8. Thông qua chủ trương nhận chuyển nhượng Dự án “Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất nhựa Polyester không no có khả năng chịu bức xạ UV và bền thời tiết, ứng dụng trong sản xuất đá nhân tạo gốc thạch anh và vật liệu composit khác”.**

- Công ty cổ phần Vicostone nhận chuyển nhượng toàn bộ Dự án “Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất nhựa Polyester không no có khả năng chịu bức xạ UV và bền thời tiết, ứng dụng trong sản xuất đá nhân tạo gốc thạch anh và vật liệu composit khác” từ Công ty cổ phần Tập đoàn Phụng Hoàng Xanh A&A
- Mục đích nhận chuyển nhượng:
  - Đảm bảo sự chủ động về nguồn nguyên vật liệu sản xuất cho Vicostone
  - Tăng nguồn thu cho Vicostone từ hoạt động kinh doanh hóa chất
- Hình thức chuyển nhượng: nguyên trạng Dự án hoặc phần vốn góp của công ty được tách trường hợp Phenikaa tách doanh nghiệp và chuyển giao Dự án cho công ty được tách.
- Giá trị chuyển nhượng: Căn cứ vào giá trị định giá của đơn vị định giá độc lập.
- Nguyên tắc xác định giá: Đảm bảo tính công khai, minh bạch, chính xác và đảm bảo quyền lợi của Cổ đông Vicostone.
- Ủy quyền cho HĐQT quyết định thời điểm, lựa chọn đơn vị định giá, giá trị chuyển nhượng và quyết định các nội dung khác liên quan tới việc chuyển nhượng, đảm bảo việc triển khai chuyển nhượng theo chủ trương đã được ĐHĐCĐ thông qua; Chỉ đạo các bộ phận liên quan thực hiện các thủ tục tiếp theo, đảm bảo quyền lợi của Công ty và cổ đông

**Kết quả biểu quyết trong trường hợp tính trên toàn bộ số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội:**

- *Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

**Kết quả biểu quyết trong trường hợp không tính số phiếu biểu quyết của Cổ đông có liên quan:**

- *Tán thành: 2.871.543 phiếu biểu quyết, đạt 99,951 % tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.*
- *Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0 % tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.*
- *Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.*

**9. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh**

- **Thông qua việc sửa đổi, bổ sung ngành, nghề kinh doanh**

**Bổ sung ngành, nghề kinh doanh sau:**

STT	Tên ngành, nghề kinh doanh được bổ sung	Mã ngành	Ghi chú
1	Cho thuê xe có động cơ	7710	
2	Vận tải hành khách đường bộ khác	4932	
3	Bốc xếp hàng hóa	5224	

- **Sửa đổi Điều lệ Công ty**

Sửa đổi, bổ sung tương ứng nội dung Khoản 1 Điều 5 Điều lệ Công ty quy định về Lĩnh vực kinh doanh của Công ty.

- **Nội dung ủy quyền**

Ủy quyền cho ông Hồ Xuân Năng - Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty chỉ đạo các phòng/ban/đơn vị liên quan thực hiện các hồ sơ, thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật tại các cơ quan nhà nước có thẩm quyền phù hợp với các nội dung đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

- *Tán thành: 143.916.375 phiếu biểu quyết, đạt 99,881% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*



- Không có ý kiến: 170.300 phiếu biểu quyết, đạt 0,118% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.

#### 10. Thông nhất chi trả thù lao Hội đồng quản trị năm 2025

Quyết định mức chi trả thù lao cho Hội đồng quản trị năm 2025:

- ✓ Chủ tịch HĐQT: 6,0 triệu đồng/tháng
- ✓ Ủy viên HĐQT: 5,0 triệu đồng/người/tháng
- ✓ Ủy viên HĐQT độc lập: Ủy quyền cho HĐQT quyết định mức phụ cấp phù hợp với hiệu quả đóng góp

Ngoài mức thù lao, các thành viên HĐQT trực tiếp làm việc tại Công ty hưởng lương, thưởng theo Quy chế của Công ty.

- Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.

Biên bản và Nghị quyết đã được 100% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội thống nhất thông qua.

Đại hội bế mạc lúc 11h30 cùng ngày.

T/M ĐOÀN THƯ KÝ



NGUYỄN CẨM TÚ

CHỦ TỌA ĐẠI HỘI



HỒ XUÂN NẮNG

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần VICOSTONE được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2008 thông qua ngày 26/03/2008; sửa đổi ngày 16/04/2021;
- Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025, ngày 10 tháng 04 năm 2025 của Công ty cổ phần VICOSTONE.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1: Tư cách cổ đông**

- 1.1 Tổng số cổ đông và đại diện cổ đông tham dự Đại hội: **36 cổ đông và đại diện cổ đông**; 100% số cổ đông và đại diện cổ đông có đủ tư cách tham dự Đại hội.
- 1.2 Tổng số CP tham dự Đại hội: **144.088.078 CP** đạt **90,06%** tổng số cổ phần có quyền biểu quyết, tương đương: **144.088.078 phiếu biểu quyết**.

**Điều 2: Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về tình hình hoạt động năm 2024**

- Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.

**Điều 3: Thông qua Báo cáo của Ủy ban kiểm toán về hoạt động kiểm toán nội bộ năm 2024**

- Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.

**Điều 4: Thông qua kết quả sản xuất kinh doanh năm 2024, trong đó có các chỉ tiêu chính sau:**



RIÊNG VICOSTONE	HỢP NHẤT VICOSTONE
- Doanh thu thuần bán hàng: 4.009,94 tỷ đồng.	- Doanh thu thuần bán hàng: 4.322,07 tỷ đồng.
- Tổng lợi nhuận trước thuế: 850,85 tỷ đồng.	- Tổng lợi nhuận trước thuế: 953,34 tỷ đồng.

- *Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

#### **Điều 5: Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025**

##### **a. Kế hoạch sản xuất kinh doanh trình Đại hội:**

*ĐVT: Tỷ đồng*

STT	Chỉ tiêu	KH năm 2025 (Công ty mẹ)	Tăng trưởng so với năm 2024 (%)	KH năm 2025 (Hợp nhất)	Tăng trưởng so với năm 2024 (%)
1	Doanh thu thuần	4.411	10,0%	4.719	9,2%
2	Lợi nhuận trước thuế	904	6,2%	975	2,3%

##### **b. Nội dung ủy quyền**

Ủy quyền cho Hội đồng quản trị điều chỉnh và phê duyệt kế hoạch sản xuất kinh doanh căn cứ vào các diễn biến về tình hình kinh tế, chính trị, xã hội trong thời gian tới.

- *Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

#### **Điều 6: Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024, lựa chọn đơn vị thực hiện việc kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025**

##### **6.1. Báo cáo tài chính riêng năm 2024 của Công ty cổ phần VICOSTONE được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst and Young Việt Nam**

- *Tán thành: 144.035.975 phiếu biểu quyết, đạt 99,964% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 50.700 phiếu biểu quyết, đạt 0,035% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

*Handwritten signature*

- Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.

## 6.2 Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 của Công ty cổ phần VICOSTONE được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst and Young Việt Nam

- Tán thành: 144.035.975 phiếu biểu quyết, đạt 99,964% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không tán thành: 50.700 phiếu biểu quyết, đạt 0,035% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.

## 6.3. Đại hội thống nhất lựa chọn danh sách các công ty kiểm toán có tên dưới đây và ủy quyền cho HĐQT lựa chọn đơn vị thực hiện kiểm toán tài chính năm 2025 của Công ty

- Công ty TNHH Ernst and Young Việt Nam;
  - Công ty TNHH KPMG;
  - Công ty TNHH Deloitte Việt Nam;
  - Công ty TNHH Pricewaterhouse Coopers Việt Nam
  - Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn A&C
- Tán thành: 144.035.975 phiếu biểu quyết, đạt 99,964% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
  - Không tán thành: 50.700 phiếu biểu quyết, đạt 0,035 % tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
  - Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.

## Điều 7: Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 và Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025

### 7.1. Phân phối lợi nhuận năm 2024

**ĐVT: VNĐ**

Chỉ tiêu	Thực hiện	Tỷ lệ %	Ghi chú
Lợi nhuận năm trước chuyển sang	2.911.960.865.145		
Lợi nhuận kế toán trước thuế năm 2024	850.852.894.065		
Thuế thu nhập doanh nghiệp	136.709.945.959		
Thuế TNDN hiện hành	136.709.945.959		
Thuế TNDN hoãn lại	-		
Lợi nhuận sau thuế TNDN	714.142.948.106		
Trả cổ tức bằng tiền năm 2024 lần 1	320.000.000.000	20,00%	Trích %/mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành
Trả cổ tức bằng tiền năm 2024 lần 2	320.000.000.000	20,00%	Trích %/mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành



Chỉ tiêu	Thực hiện	Tỷ lệ %	Ghi chú
Trích Quỹ khen thưởng và phúc lợi	39.277.862.146	5,5%	Trích %/Lợi nhuận sau thuế
Trích Quỹ thưởng Ban quản lý điều hành Công ty	3.570.714.741	0,5%	Trích %/Lợi nhuận sau thuế
<b>Lợi nhuận đã phân phối</b>	682.848.576.887		
<b>Lợi nhuận còn lại chưa phân phối</b>	2.943.255.236.364		

- *Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

## 7.2. Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025

TT	Chỉ tiêu	Tỷ lệ trích (%)	Ghi chú
1	Trích Quỹ khen thưởng và quỹ phúc lợi	5,5 %	Trích %/Lợi nhuận sau thuế
2	Trích Quỹ thưởng Ban quản lý điều hành Công ty	0,5 %	Trích %/Lợi nhuận sau thuế

- *Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

## 7.3. Kế hoạch trả cổ tức năm 2025

- Ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty quyết định thời gian và mức tạm ứng cổ tức năm 2025 đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật và Điều lệ của Công ty.
- Việc quyết toán cổ tức năm 2025 sẽ được quyết định tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2026
- *Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*
- *Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.*

**Điều 8:** Ủy quyền cho Hội đồng quản trị chịu trách nhiệm xem xét, thông qua các dự án đầu tư thuộc thẩm quyền quyết định của Đại hội đồng cổ đông, các giao dịch, hợp đồng ký giữa

*Handwritten signature*

CTCP VICOSTONE và các bên có liên quan, đảm bảo quyền lợi của cổ đông, bao gồm nhưng không giới hạn:

8.1. Chấp thuận, thông qua các hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với người có liên quan thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông được quy định tại Điều 167 Luật doanh nghiệp 2020 và khoản 4 Điều 43 Điều lệ Công ty (về Trách nhiệm trung thực và tránh các xung đột về quyền lợi) và các điều khoản sửa đổi bổ sung tương ứng;

*Kết quả biểu quyết trong trường hợp tính trên toàn bộ số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội:*

- Tán thành: 143.865.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,846 % tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không tán thành: 50.700 phiếu biểu quyết, đạt 0,035% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không có ý kiến: 170.300 phiếu biểu quyết, đạt 0,118% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.

*Kết quả biểu quyết trong trường hợp không tính số phiếu biểu quyết của Cổ đông có liên quan:*

- Tán thành: 2.650.543 phiếu biểu quyết, đạt 92,259% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.
- Không tán thành: 50.700 phiếu biểu quyết, đạt 1,765% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.
- Không có ý kiến: 170.300 phiếu biểu quyết, đạt 5,928 % tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.

8.2. Phê duyệt các chủ trương đầu tư của Công ty (Bao gồm cả các dự án mua, bán cổ phần, sáp nhập...) có giá trị lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản được ghi trong Báo cáo tài chính đã được kiểm toán gần nhất.

*Kết quả biểu quyết trong trường hợp tính trên toàn bộ số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội:*

- Tán thành: 143.865.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,846 % tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không tán thành: 50.700 phiếu biểu quyết, đạt 0,035% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không có ý kiến: 170.300 phiếu biểu quyết, đạt 0,118% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.

*Kết quả biểu quyết trong trường hợp không tính số phiếu biểu quyết của Cổ đông có liên quan:*

- Tán thành: 2.650.543 phiếu biểu quyết, đạt 92,259% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.
- Không tán thành: 50.700 phiếu biểu quyết, đạt 1,765% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.



- Không có ý kiến: 170.300 phiếu biểu quyết, đạt 5,928 % tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.

**Điều 9: Thông qua chủ trương nhận chuyển nhượng Dự án “Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất nhựa Polyester không no có khả năng chịu bức xạ UV và bền thời tiết, ứng dụng trong sản xuất đá nhân tạo gốc thạch anh và vật liệu composit khác”.**

- Công ty cổ phần Vicostone nhận chuyển nhượng toàn bộ Dự án “Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất nhựa Polyester không no có khả năng chịu bức xạ UV và bền thời tiết, ứng dụng trong sản xuất đá nhân tạo gốc thạch anh và vật liệu composit khác” từ Công ty cổ phần Tập đoàn Phụng Hoàng Xanh A&A
- Mục đích nhận chuyển nhượng:
  - Đảm bảo sự chủ động về nguồn nguyên vật liệu sản xuất cho Vicostone
  - Tăng nguồn thu cho Vicostone từ hoạt động kinh doanh hóa chất
- Hình thức chuyển nhượng: nguyên trạng Dự án hoặc phần vốn góp của công ty được tách trường hợp Phenikaa tách doanh nghiệp và chuyển giao Dự án cho công ty được tách.
- Giá trị chuyển nhượng: Căn cứ vào giá trị định giá của đơn vị định giá độc lập.
- Nguyên tắc xác định giá: Đảm bảo tính công khai, minh bạch, chính xác và đảm bảo quyền lợi của Cổ đông Vicostone.
- Ủy quyền cho HĐQT quyết định thời điểm, lựa chọn đơn vị định giá, giá trị chuyển nhượng và quyết định các nội dung khác liên quan tới việc chuyển nhượng, đảm bảo việc triển khai chuyển nhượng theo chủ trương đã được ĐHĐCĐ thông qua; Chỉ đạo các bộ phận liên quan thực hiện các thủ tục tiếp theo, đảm bảo quyền lợi của Công ty và cổ đông

**Kết quả biểu quyết trong trường hợp tính trên toàn bộ số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội:**

- Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.

**Kết quả biểu quyết trong trường hợp không tính số phiếu biểu quyết của Cổ đông có liên quan:**

- Tán thành: 2.871.543 phiếu biểu quyết, đạt 99,951 % tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.
- Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0 % tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.
- Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông không liên quan.

**Điều 10: Thông qua việc sửa đổi, bổ sung ngành nghề kinh doanh**

*phg*

- Thông qua việc sửa đổi, bổ sung ngành, nghề kinh doanh  
Bổ sung ngành, nghề kinh doanh sau:

STT	Tên ngành, nghề kinh doanh được bổ sung	Mã ngành	Ghi chú
1	Cho thuê xe có động cơ	7710	
2	Vận tải hành khách đường bộ khác	4932	
3	Bốc xếp hàng hóa	5224	

- Sửa đổi Điều lệ Công ty

Sửa đổi, bổ sung tương ứng nội dung Khoản 1 Điều 5 Điều lệ Công ty quy định về Lĩnh vực kinh doanh của Công ty.

- Nội dung ủy quyền

Ủy quyền cho ông Hồ Xuân Năng - Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty chỉ đạo các phòng/ban/đơn vị liên quan thực hiện các hồ sơ, thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật tại các cơ quan nhà nước có thẩm quyền phù hợp với các nội dung đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

- Tán thành: 143.916.375 phiếu biểu quyết, đạt 99,881% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không có ý kiến: 170.300 phiếu biểu quyết, đạt 0,118% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.

#### **Điều 11: Thống nhất chi trả thù lao Hội đồng quản trị năm 2025**

Quyết định mức chi trả thù lao cho Hội đồng quản trị năm 2025:

- ✓ Chủ tịch HĐQT: 6,0 triệu đồng/tháng
- ✓ Ủy viên HĐQT: 5,0 triệu đồng/người/tháng
- ✓ Ủy viên HĐQT độc lập: Ủy quyền cho HĐQT quyết định mức phụ cấp phù hợp với hiệu quả đóng góp

Ngoài mức thù lao, các thành viên HĐQT trực tiếp làm việc tại Công ty hưởng lương, thưởng theo Quy chế của Công ty.

- Tán thành: 144.086.675 phiếu biểu quyết, đạt 99,999% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không tán thành: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.
- Không có ý kiến: 0 phiếu biểu quyết, đạt 0% tổng số phiếu biểu quyết tham dự Đại hội.



Đại hội đồng cổ đông giao cho Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần VICOSTONE chịu trách nhiệm chỉ đạo tổ chức và triển khai thực hiện các nội dung nêu trong Nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày 10/04/2025.

Nơi nhận: *phụ*

- HĐQT
- Ban TGD
- Ủy ban Kiểm toán
- HNX, SSC, VSDC (thay b/c)
- Lưu QHCD, VT



HỒ XUÂN NĂNG

CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE

-----o0o-----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Số: 01/2025 TT/VCS-HDQT

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2025

## TỜ TRÌNH

### ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

(V/v: *Phê chuẩn Báo cáo của Hội đồng quản trị về tình hình hoạt động năm 2024*)

- Căn cứ Luật doanh nghiệp đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần VICOSTONE được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2008 thông qua ngày 26/03/2008; sửa đổi ngày 16/04/2021;
- Căn cứ Nghị quyết số 05/2025 NQ/VCS-HDQT ngày 17/03/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần VICOSTONE Thông qua thời gian họp và hồ sơ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về tình hình hoạt động năm 2024 theo nội dung được trình bày chi tiết tại bản báo cáo đính kèm.

Trân trọng kính trình!

Nơi gửi:

- DHDCDTN2025
- Lưu QHCD, Hồ sơ DHDCDTN2025





CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE

-----o0o-----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2025

## BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

### TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

(Kèm theo Tờ trình số 01/2025 TTr/VCS-HĐQT ngày 17/03/2025 của HĐQT Công ty)

## BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NĂM 2024

### I. THÀNH VIÊN VÀ CƠ CẤU HĐQT

#### 1. Danh sách thành viên HĐQT và số cổ phần nắm giữ tại Vicostone

TT	Thành viên HĐQT	Chức danh	Thời gian được bổ nhiệm/bầu vào HĐQT	Thời điểm miễn nhiệm thành viên HĐQT	Số cổ phần nắm giữ tại Vicostone	Tỷ lệ sở hữu/Số lượng CP đang lưu hành (%)
1	Ông Hồ Xuân Năng	Chủ tịch HĐQT	12/04/2024		5.983.581	3,74%
2	Ông Phạm Trí Dũng	Ủy viên HĐQT – Tổng Giám đốc	12/04/2024		353.391	0,22%
3	Bà Lê Thị Minh Thảo	Ủy viên HĐQT	12/04/2024		-	-
4	Bà Trần Lan Phương	Ủy viên HĐQT	12/04/2024		18	-
5	Ông Nguyễn Quang Hưng	Ủy viên HĐQT độc lập	12/04/2024		-	-
6	Ông Phạm Anh Tuấn	Ủy viên HĐQT	12/04/2019	12/04/2024	19.913	0,01%

Vào ngày 12/04/2024, tại cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên 2024 của Công ty, Đại hội đã tiến hành bầu các thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2024 - 2029 của Công ty gồm: ông Hồ Xuân Năng, ông Phạm Trí Dũng, bà Lê Thị Minh Thảo, bà Trần Lan Phương, ông Nguyễn Quang Hưng nhằm đảm bảo cơ cấu và hoạt động hiệu quả của HĐQT.

Thành phần của Hội đồng quản trị Công ty đảm bảo sự đa dạng trên nhiều khía cạnh: đa dạng về chuyên môn công việc; đảm bảo có các thành viên trong Ban điều hành và các thành viên không tham gia điều hành. Tính đến ngày 31/12/2024, HĐQT Công ty có 01 ủy viên độc lập,

dảm bảo tuân thủ quy định tại Điểm a, Khoản 4, Điều 276 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 về tỉ lệ ủy viên độc lập tối thiểu trong công ty niêm yết.

Các thành viên HĐQT của Vicostone đều đã tốt nghiệp Thạc sỹ Quản trị kinh doanh, là các chuyên gia dày dặn kinh nghiệm, tham gia hoạt động trong nhiều lĩnh vực như luật, tài chính - kế toán, thương mại quốc tế, quản trị kinh doanh, quản trị nhân sự, nghiên cứu - phát triển, quản trị sản xuất... HĐQT luôn đề cao tinh thần trách nhiệm trong thực hiện chức năng, quyền hạn của mình, luôn đặt lợi ích của cổ đông Công ty lên hàng đầu, đồng thời linh hoạt trong hoạt động chỉ đạo, điều hành nhờ đó đã thực hiện hiệu quả và chặt chẽ công tác giám sát hoạt động của toàn Công ty.

## **II. HOẠT ĐỘNG CỦA HĐQT NĂM 2024**

Năm 2024, kinh tế - chính trị toàn cầu tiếp tục gặp nhiều thách thức. Kinh tế thế giới đang phục hồi và mức tăng trưởng kinh tế dần ổn định, các cuộc khủng hoảng địa chính trị, thời tiết khắc nghiệt ngày càng tăng độ mạnh và tần suất. Những điều kiện tài chính bị thắt chặt cũng đặt nguy cơ lớn cho thương mại và sản xuất công nghiệp toàn cầu. Trong bối cảnh khó khăn đó, HĐQT Vicostone đã luôn tuân thủ chặt chẽ các quy định tại Điều lệ Công ty, Quy chế Nội bộ về Quản trị doanh nghiệp, Quy chế hoạt động của HĐQT, luôn bám sát những nội dung, phương hướng đã được đề ra tại Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2024, từ đó đưa ra những định hướng, chiến lược, chỉ đạo sát sao, đúng đắn trong các mặt hoạt động sản xuất kinh doanh, giúp Công ty đạt được những kết quả kinh doanh tương đối khả quan, đồng thời đảm bảo vấn đề phát triển bền vững. Các kết quả hoạt động của Hội đồng quản trị trong năm 2024 được thể hiện trên các mặt sau:

### **1. Tổ chức thành công ĐHĐCĐ thường niên năm 2024**

Ngày 12 tháng 04 năm 2024, Công ty cổ phần VICOSTONE đã tổ chức thành công cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024, thông qua Nghị quyết số 01/2024 NQ/VCS-ĐHĐCĐ với các nội dung, cụ thể:

- Thông qua báo cáo của Hội đồng Quản trị năm 2023 và nhiệm kỳ 2019 - 2024;
- Thông qua báo cáo của Ủy ban Kiểm toán về hoạt động kiểm toán nội bộ;
- Thông qua kết quả SXKD của Công ty năm 2023; kế hoạch SXKD năm 2024;
- Thông qua báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023, lựa chọn đơn vị thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024;
- Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2023, kế hoạch phân phối lợi nhuận và chi trả cổ tức năm 2024; Phê chuẩn kế hoạch chi trả thù lao HĐQT năm 2024;
- Thông qua việc ủy quyền cho Hội đồng Quản trị chịu trách nhiệm xem xét, thông qua các dự án đầu tư thuộc thẩm quyền quyết định của Đại hội đồng Cổ đông, các giao dịch, hợp đồng ký giữa CTCP Vicostone và các bên có liên quan, đảm bảo quyền lợi của cổ đông;
- Thông qua chủ trương nhận chuyển nhượng Dự án "Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất nhựa Polyester không có khả năng chịu bức xạ UV và bền thời tiết, ứng dụng trong sản xuất đá nhân tạo gốc thạch anh và vật liệu composit khác";
- Bầu thành viên Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ 2024 - 2029.



**2. Tổ chức các cuộc họp HĐQT định kì đánh giá tình hình hoạt động của Công ty, tình hình thị trường để đưa ra các chiến lược và định hướng phát triển phù hợp**

Trong năm 2024, HĐQT đã tổ chức 21 cuộc họp để thông qua các nội dung quan trọng của Công ty. Các cuộc họp của HĐQT Vicostone được triệu tập và thực hiện với lịch trình cụ thể và theo đúng các quy định về tổ chức cuộc họp. Nội dung các cuộc họp đã được các thành viên HĐQT thảo luận, đánh giá đầy đủ và cân trọng để đưa ra những định hướng và giải pháp phù hợp nhất cho Công ty. Đối với các cuộc họp có tính chất đặc biệt quan trọng và cần có sự trao đổi của Ban TGD, HĐQT đều mời Ban TGD tham dự họp và cho ý kiến.

Thành viên HĐQT có trách nhiệm tham gia tất cả các cuộc họp HĐQT của Công ty được tổ chức trong năm. Trong năm 2024, tỉ lệ tham dự họp của các thành viên HĐQT cụ thể như sau:

TT	Thành viên HĐQT	Chức danh	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỉ lệ tham dự họp	Lí do không dự họp
1	Ông Hồ Xuân Năng	Chủ tịch	21	100%	
2	Ông Phạm Trí Dũng	Ủy viên HĐQT	21	100%	
3	Bà Lê Thị Minh Thảo	Ủy viên HĐQT	14	100%	Không tham gia các cuộc họp trước ngày được bổ nhiệm 12/04/2024
4	Bà Trần Lan Phương	Ủy viên HĐQT	21	100%	
5	Ông Nguyễn Quang Hưng	Ủy viên HĐQT độc lập	21	100%	
6	Ông Phạm Anh Tuấn	Ủy viên HĐQT	7	100%	Không còn tham gia các cuộc họp sau ngày miễn nhiệm 12/04/2024

Các cuộc họp HĐQT đã tập trung giải quyết các vấn đề trọng tâm liên quan đến chỉ đạo tổ chức Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2024; xây dựng và triển khai kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024 theo phê duyệt của ĐHĐCĐ; chỉ đạo sát sao việc thực hiện kế hoạch kinh doanh, triển khai các nhiệm vụ trọng tâm, thực hiện các Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm 2024... Các Nghị quyết được HĐQT thống nhất đưa ra tại các cuộc họp là những định hướng quan trọng giúp Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban chức năng tổ chức thực hiện hiệu quả nhiệm vụ kinh doanh của Công ty hiệu quả, ổn định trước tình hình khó khăn chung của các nền kinh tế.

**3. Các Nghị quyết của HĐQT đã ban hành trong năm 2024**

Trong năm 2024, HĐQT đã thông qua một số nội dung quan trọng sau:

TT	Số Nghị quyết	Ngày tháng	Nội dung	Tỉ lệ thông qua
1	01/2024 NQ/VCS-HĐQT	11/01/2024	Thông qua giao dịch mua bán hàng hóa/ dịch vụ giữa Công ty và các công ty có liên quan năm 2024	100%
2	02/2024 NQ/VCS-HĐQT	17/01/2024	Thông qua việc thay đổi thông tin cư người đại diện phần vốn góp, thay đổi thành viên hội đồng thành viên Phenikaa Huế	100%
3	03/2024 NQ/VCS-HĐQT	19/02/2024	Triệu tập họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2024	100%
4	04/2024 NQ/VCS-HĐQT	21/03/2024	Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024	100%
5	05/2024 NQ/VCS-HĐQT	22/03/2024	Thông qua thời gian họp và hồ sơ họp Đại hội đồng Cổ đông thường niên 2024	100%
6	06/2024 NQ/VCS-HĐQT	29/03/2024	Thông qua giao dịch cho vay giữa CTCP Vicostone và Công ty TNHH MTV Đầu tư và Chế biến khoáng sản Phenikaa Huế	100%
7	07/2024 NQ/VCS-HĐQT	12/04/2024	Bầu Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty	100%
8	08/2024 NQ/VCS-HĐQT	07/06/2024	Tạm ứng cổ tức bằng tiền lần 1 năm 2024	100%
9	09/2024 NQ/VCS-HĐQT	09/07/2024	Lựa chọn đơn vị thực hiện soát xét báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty	100%
10	10/2024 NQ/VCS-HĐQT	18/07/2024	Ban hành Quy chế đào tạo	100%
11	15/2024 NQ/VCS-HĐQT	25/09/2024	Bổ nhiệm nhân sự chủ chốt của Công ty	100%
12	16/2024 NQ/VCS-HĐQT	03/12/2024	Tạm ứng cổ tức bằng tiền lần 2 năm 2024	100%
13	17/2024 NQ/VCS-HĐQT	18/12/2024	Thông qua việc thay đổi con dấu của Công ty	100%

#### 4. Hoạt động của các thành viên HĐQT

Các thành viên HĐQT của Vicostone luôn đề cao tinh thần trách nhiệm, tính minh bạch, cần trọng trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của HĐQT, đặt lợi ích các bên liên quan của Công ty lên hàng đầu, thực hiện hiệu quả và chặt chẽ trong công tác giám sát hoạt động của toàn Công ty.

**Ông Hồ Xuân Năng – Chủ tịch HĐQT**



Ông Hồ Xuân Năng là người đã chỉ đạo xây dựng và hoạch định chiến lược phát triển từ thời kì đầu thành lập Công ty cho đến nay, đưa Vicostone trở thành một trong những thương hiệu đá nhân tạo lớn nhất trên thế giới. Với kiến thức sâu rộng và bề dày kinh nghiệm gắn bó với Công ty, ông Hồ Xuân Năng đã, đang là linh hồn cho chiến lược phát triển của Vicostone và luôn đồng hành cùng Ban TGD và thể hệ CBQL kề cận trong công tác điều hành các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, chủ động nắm bắt tình hình thị trường trong nước và trên thế giới để đưa ra những chỉ đạo đúng đắn và kịp thời.

#### **Ông Phạm Trí Dũng – Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc**

Ông Phạm Trí Dũng là thành viên gắn bó trong Ban Lãnh đạo Công ty, đã tham gia vào công tác điều hành Công ty từ những ngày tháng sơ khai. Ông Phạm Trí Dũng có nhiều năm kinh nghiệm trong lĩnh vực quản trị kinh doanh, quản lí chuỗi cung ứng, thị trường, marketing và thương hiệu. Ông Dũng có đóng góp quan trọng đối với Công ty trong các hoạt động kinh doanh xuất nhập khẩu, kinh doanh nội địa, xây dựng chiến lược phát triển thị trường, phát triển sản phẩm mới nhằm đảm bảo mang lại nguồn doanh thu cũng như tiết kiệm chi phí cho Công ty. Dựa trên năng lực và những đóng góp của ông Dũng đối với Công ty trong hơn 20 năm qua, trong năm 2023 ông Dũng đã được bổ nhiệm vào vị trí Tổng Giám đốc Công ty.

#### **Bà Lê Thị Minh Thảo – Thành viên HĐQT**

Bà Lê Thị Minh Thảo có nhiều năm giữ cương vị trong Ban Lãnh Đạo CTCP Tập đoàn Phương Hoàng Xanh A&A – Công ty mẹ của CTCP Vicostone. Với những hiểu biết sâu sắc và toàn diện trên nhiều lĩnh vực, đặc biệt là lĩnh vực marketing, thương hiệu, nghiên cứu và phát triển thị trường, điều hành và quản trị doanh nghiệp, bà Thảo đã tham gia giám sát và hỗ trợ tích cực Ban Tổng Giám đốc Công ty trong việc hoạch định chiến lược kinh doanh, đẩy mạnh công tác bán hàng, phát triển sản phẩm và nâng cao hiệu quả của bộ máy quản lí.

#### **Bà Trần Lan Phương – Thành viên HĐQT**

Bà Trần Lan Phương có nhiều năm kinh nghiệm trong lĩnh vực quản trị nhân sự, quan hệ cổ đông và pháp chế. Bà Phương đã có nhiều đóng góp trong việc xây dựng chiến lược nguồn nhân lực và chiến lược đào tạo, đảm bảo cung cấp nguồn nhân lực chất lượng cao đáp ứng nhu cầu mở rộng, phát triển của Công ty; cũng như chỉ đạo công tác quan hệ cổ đông và giám sát bộ phận Pháp chế của Công ty.

#### **Ông Nguyễn Quang Hưng – Thành viên HĐQT độc lập**

Với trình độ chuyên môn và kinh nghiệm của mình trong lĩnh vực tài chính, kế toán, ngân hàng, ông Nguyễn Quang Hưng đã có nhiều đóng góp trong hoạt động của HĐQT: giám sát việc tuân thủ các chuẩn mực về quản trị của HĐQT và Ban TGD Công ty; giám sát các hoạt động kiểm toán và tài chính – kế toán; tư vấn các chuẩn mực quản trị quốc tế để nâng cao hiệu quả quản trị của Công ty; tư vấn cho Ban TGD Công ty trong công tác marketing và phát triển thị trường nội địa.

#### **Ông Phạm Anh Tuấn – Thành viên HĐQT**



Ông Phạm Anh Tuấn có nhiều năm kinh nghiệm trong lĩnh vực nghiên cứu vật liệu, đặc biệt là vật liệu Polymer Composite. Trong thời gian đảm nhiệm chức vụ Ủy viên HĐQT, Ông Phạm Anh Tuấn đã có đóng góp trong công tác nghiên cứu và phát triển sản phẩm, bí quyết công nghệ sản xuất đá nhân tạo Vicostone. Ông Phạm Anh Tuấn không còn đảm nhiệm chức vụ Thành viên HĐQT kể từ ngày 12/04/2024.

### III. HOẠT ĐỘNG CỦA CÁC TIỂU BAN TRỰC THUỘC HĐQT NĂM 2024

Các tiểu ban được thành lập để giúp việc cho HĐQT trong việc thực hiện công tác quản lý, giám sát của HĐQT. Hoạt động của các tiểu ban trong năm 2024 như sau:

#### 1. Tiểu ban Thư kí

Trong năm 2024, Tiểu ban Thư kí đã giúp việc cho HĐQT thực hiện một số công việc quan trọng sau:

- Theo dõi, phân tích các biến động về thị trường kịp thời báo cáo Ban Lãnh đạo, là đầu mối tổng hợp các thông tin về sản xuất kinh doanh định kỳ của Công ty;
- Phối hợp với các phòng, ban trong Công ty thực hiện tư vấn cho HĐQT, Ban TGD về mặt pháp lý liên quan đến Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán và các văn bản pháp luật khác có liên quan đến hoạt động của Công ty;
- Phối hợp với Ban Quan hệ Cổ đông và Bộ phận Pháp chế thực hiện công tác tổ chức họp ĐHĐCĐ, công bố thông tin, phản hồi các ý kiến/thắc mắc của cổ đông Công ty và soạn thảo các báo cáo theo quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán;
- Tổ chức các cuộc họp của Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc;
- Thực hiện các công việc phát sinh khác.

#### 2. Ủy ban Kiểm toán

Ủy ban Kiểm toán trực thuộc Hội đồng Quản trị, là đơn vị chịu trách nhiệm giám sát báo cáo tài chính, quản lý rủi ro và triển khai các biện pháp kiểm soát nội bộ khác của Công ty nhằm đảm bảo tính minh bạch, toàn vẹn và trách nhiệm giải trình hoạt động của doanh nghiệp. Năm 2024, Ủy ban Kiểm toán Công ty đã thực hiện các chức năng quan trọng:

- Hoạt động giám sát của UBKT đối với HĐQT và Ban TGD: công tác lập chiến lược, quản lý, điều hành của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ và Quy chế quản trị Công ty; đảm bảo không phát sinh xung đột về lợi ích giữa các thành viên trong HĐQT, thành viên ban TGD với nhau và với lợi ích của Công ty; rà soát, cập nhật hệ thống văn bản quy định nội bộ đảm bảo tuân thủ các quy định của Việt Nam, phù hợp với các chuẩn mực, thông lệ quốc tế; đánh giá hệ thống kiểm soát nội bộ, hệ thống QTRR và tư vấn hoàn thiện hệ thống kiểm soát nội bộ, QTRR Công ty...;
- Hoạt động khác như: phân tích bối cảnh thị trường, tình hình kinh tế - chính trị trong nước và quốc tế qua đó xác định danh mục các rủi ro trọng yếu đối với hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty và tư vấn cho HĐQT, Ban Tổng Giám; đưa ra đánh giá độc lập, khách quan về tính tuân thủ, tính kinh tế, tính hiệu lực và hiệu quả của hệ thống kiểm soát nội bộ và QTRR; kiểm tra, giám sát và tư vấn hoàn thiện, cải tiến các quy trình điều hành,



quản lý và hoạt động của Công ty; đảm bảo các hoạt động của Công ty tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật.

#### **IV. KẾT QUẢ GIÁM SÁT CỦA HĐQT ĐỐI VỚI BAN TGD**

Căn cứ vào Điều lệ và Quy chế Quản trị của Công ty, HĐQT đã thực hiện giám sát hoạt động của Ban TGD trong việc điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh và triển khai các nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT trong năm 2024, cụ thể như sau:

##### **1. Về phương pháp giám sát**

- Thông qua họp, trao đổi giữa thành viên Hội đồng Quản trị với Ban Tổng Giám đốc hoặc thành viên Ban TGD chịu sự giám sát: HĐQT Công ty thực hiện giám sát định kỳ và thường xuyên đối với Ban TGD thông qua các cuộc họp định kỳ hàng quý hoặc các cuộc họp bất thường, thông qua thư điện tử, các phương thức trao đổi điện tử khác và điện thoại trao đổi về tình hình triển khai thực hiện các chiến lược, mục tiêu, nội dung và kế hoạch SXKD đã được ĐHĐCĐ phê duyệt vào ngày 12/04/2024 và việc triển khai các Nghị quyết của HĐQT, tình hình SXKD hàng quý;

- Ban TGD cũng thường xuyên trao đổi, chủ động báo cáo đầy đủ lên HĐQT về tiến độ, kết quả Thông qua hệ thống báo cáo của Ban Tổng Giám đốc: thực hiện các công việc theo kế hoạch và những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện để kịp thời trao đổi và xin ý kiến HĐQT để có được phương án giải quyết hiệu quả nhất. Chủ tịch HĐQT và các thành viên HĐQT thực hiện việc xem xét các báo cáo của Ban TGD theo phạm vi công việc giám sát được phân công.

##### **2. Các nội dung giám sát**

- Giám sát quá trình lập kế hoạch SXKD năm 2024 và thực hiện các chỉ tiêu lợi nhuận 2024 theo kế hoạch đã được ĐHĐCĐ phê duyệt;

- Giám sát hoạt động quản trị của Ban TGD nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động SXKD và hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch đã đặt ra;

- Rà soát và nâng cao hoạt động quản trị doanh nghiệp, kiểm soát nội bộ và quản trị rủi ro;

- Giám sát việc lập báo cáo tài chính riêng của Công ty, giám sát việc hợp nhất báo cáo tài chính với công ty con cho các quý và năm tài chính 2024 theo đúng trình tự, tiến độ và quy định hiện hành;

- Giám sát việc chi trả cổ tức cho cổ đông vào tháng 06/2024 và tháng 12/2024.

##### **3. Kết quả của hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban TGD**

Thông qua quá trình giám sát và kiểm soát các hoạt động chung của Công ty trong năm 2024, HĐQT nhận thấy Ban TGD đã hoàn thành tốt vai trò điều hành sản xuất kinh doanh; thực hiện đúng chỉ đạo, định hướng theo các Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT. Các chương trình hướng đến mục tiêu chiến lược của Vicostone được Ban TGD nghiêm túc thực hiện theo lộ trình được hoạch định với những điều chỉnh nhằm thích ứng kịp thời với điều kiện kinh tế vĩ mô và cạnh tranh trong ngành vật liệu xây dựng trong nước và quốc tế. Các kết quả đạt được như sau:



### 3.1. Trong hoạt động sản xuất kinh doanh

- Chỉ đạo hoạt động sản xuất kinh doanh, nâng cao chất lượng dịch vụ, tối ưu chi phí để tăng khả năng cạnh tranh trong bối cảnh giá cả leo thang;
- Chỉ đạo gia tăng tỉ trọng bán hàng thông qua việc tái cơ cấu hệ thống phân phối sản phẩm VICOSTONE® trên các thị trường chính, nâng cao vị thế thương hiệu VICOSTONE® tại các thị trường hiện có, tiếp tục tìm kiếm và mở rộng hệ thống phân phối ra các thị trường tiềm năng, tăng độ phủ của Vicostone trên thị trường toàn cầu;
- Chỉ đạo công tác phát triển, tạo ra các sản phẩm/dịch vụ giá trị gia tăng giúp tăng trưởng doanh thu bền vững và gia tăng trải nghiệm của khách hàng;
- Chỉ đạo việc tiếp tục thực hiện chiến lược nội địa hóa nguồn nguyên vật liệu theo tiêu chuẩn quốc tế, gia tăng sức mạnh nội tại của Công ty, kiểm soát, nâng cao chất lượng sản phẩm, đảm bảo sản xuất liên tục, giảm thiểu rủi ro phụ thuộc vào nhà cung cấp nguyên vật liệu và gia tăng lợi thế cạnh tranh;
- Chỉ đạo đẩy mạnh công tác phát triển sản phẩm mới, tạo ra các dòng sản phẩm độc đáo, giàu tính nghệ thuật và có khả năng dẫn dắt thị trường. Trong năm 2024, Vicostone đã tái hiện những dòng nhựa sống vĩ đại của mẹ thiên nhiên vào bộ sưu tập đá thạch anh cao cấp "Dòng chảy nhiệt đới" (Tropical Flow), với điểm nhấn là 08 sản phẩm đá thạch anh độc đáo giúp người dùng thỏa sức sáng tạo không gian sống xanh, mát lạnh. Bằng việc ra mắt bộ sưu tập mới lấy cảm hứng từ những dòng chảy nhiệt đới tuyệt mỹ, Vicostone mong muốn lan tỏa lối sống xanh, tôn vinh vẻ đẹp thuần khiết của tự nhiên ngay tại không gian sống của mỗi cá nhân, thúc đẩy người tiêu dùng đồng hành cùng thương hiệu hướng tới mục tiêu phát triển bền vững, đem lại những giá trị lâu dài cho cộng đồng;
- Chỉ đạo việc thực hiện quyết liệt các giải pháp quản trị sản xuất, quản trị hàng tồn kho và quản trị bán hàng nhằm tối ưu hóa kế hoạch sản xuất, đẩy mạnh giải phóng tồn kho;
- Chỉ đạo việc đẩy mạnh hoạt động các chương trình Kaizen "cải tiến liên tục" trở thành văn hóa góp phần cắt giảm tối đa sự lãng phí trong sản xuất, giảm thời gian lao động, tăng hiệu quả sản xuất kinh doanh.

### 3.2. Trong công tác quảng bá thương hiệu tại thị trường trong nước và quốc tế

Trong năm 2024, HĐQT đã chỉ đạo tiếp tục đẩy mạnh công tác xây dựng chiến lược và phát triển thương hiệu VICOSTONE® tại thị trường trong nước và thị trường quốc tế. Một số hoạt động nổi bật:

- *Thị trường trong nước:* xây dựng và triển khai Kế hoạch truyền thông marketing tích hợp (IMC) năm 2024; tham gia Triển lãm Nội thất và Xây dựng Việt Nam (VIBE 2024) - sự kiện tầm cỡ trong ngành nội thất và xây dựng do Hội Mỹ nghệ và Chế biến gỗ TPHCM (HAWA) và Hiệp hội Xây dựng và Vật liệu xây dựng TP.HCM (SACA) tổ chức; triển khai chương trình khuyến mãi "Đón chào Thu sang - Ngập tràn quà tặng" với mong muốn đồng hành cùng quý khách hàng trên hành trình kiến tạo không gian sống lý tưởng và ấm cúng trong mùa thu với nhiều món quà hấp dẫn và giá trị; triển khai chương trình khuyến mãi "Vicostone - Dòng chảy nhiệt đới - Ưu đãi siêu hời" giảm 25% cho các sản phẩm nằm trong chương trình nhân dịp ra mắt bộ sưu tập mới "Dòng chảy nhiệt đới"; góp mặt tại sự kiện BCI



Equinox HCMC 2024 với bài thuyết trình chủ đề “Vicostone - Tiên phong phát triển xanh” chia sẻ những nỗ lực của thương hiệu trong việc triển khai kế hoạch NetZero 2050 góp phần vào sự phát triển bền vững của ngành; đồng hành cùng Giải thưởng Thiết kế đẹp Việt Nam 2024 do Hiệp hội Thiết kế TP.Hồ Chí Minh (VDAS) tổ chức...;

- *Thị trường quốc tế:* Tiếp tục hoàn thiện prosite – chuyên trang dành cho các đối tượng chuyên gia trên nền tảng website để phục vụ các nhu cầu của khách hàng tiềm năng và khách hàng hiện tại về tham khảo thông tin, tài liệu và tư vấn sản phẩm VICOSTONE®; cùng các tính năng mới và hữu ích để tăng cường tương tác của khách hàng với sản phẩm và thương hiệu VICOSTONE®; Tham gia nhiều triển lãm quốc tế uy tín về nội thất được tổ chức tại Bắc Mỹ nhằm giới thiệu các bộ sưu tập sản phẩm mới nhất cho thị trường...;
- Thực hiện các chiến dịch Marketing linh hoạt, phù hợp với đặc thù và tình hình biến động của từng thị trường.

### 3.3. Trong công tác phát triển nhân lực và văn hóa doanh nghiệp

- Chỉ đạo trong việc hoạch định nguồn nhân sự kế cận, đẩy mạnh các chương trình đào tạo, nâng cao năng lực cho đội ngũ nhân sự cấp chiến lược để đáp ứng yêu cầu cho việc thực hiện các mục tiêu sản xuất kinh doanh của Công ty;
- Chỉ đạo việc tiếp tục xây dựng môi trường làm việc tích cực, hạnh phúc dựa trên giá trị cốt lõi của Công ty nhằm truyền cảm hứng, gia tăng sự gắn kết giữa các nhân viên với nhau và với Công ty.

### 3.4. Trong công tác quản trị doanh nghiệp

- Chỉ đạo sát sao trong việc đổi mới phương pháp làm việc, nghiên cứu phát triển công nghệ mới, sản phẩm mới, tự động hóa các quy trình sản xuất;
- Chỉ đạo việc đẩy mạnh đổi mới công nghệ, đầu tư và triển khai toàn diện về hạ tầng kỹ thuật công nghệ thông tin để chủ động thích ứng với các biến động của nền kinh tế, thị trường, nâng cao hiệu quả kinh doanh, tăng năng suất lao động và tối ưu hóa vận hành doanh nghiệp;
- Chỉ đạo xây dựng, triển khai các kế hoạch ứng phó với tình hình thị trường trong và ngoài nước, kế hoạch hành động đối với những dấu hiệu cạnh tranh không lành mạnh;
- Chỉ đạo việc triển khai tích hợp quy trình QTRR vào các quy trình nghiệp vụ, hoạt động vận hành, quản lý doanh nghiệp, bao gồm và không giới hạn ở các hoạt động sản xuất, kinh doanh, đầu tư..., hoạt động nghiệp vụ của doanh nghiệp. Từ đó, việc nhận diện, đánh giá, đo lường rủi ro tiềm ẩn và/hoặc rủi ro phát sinh tại từng bước nghiệp vụ được thực hiện và là thông tin đầu vào cho việc xây dựng kế hoạch ứng phó rủi ro, kết quả mục tiêu cũng như quá trình kiểm soát, đánh giá hiệu quả thực thi của hoạt động QTRR với hiệu quả hoạt động sản xuất, kinh doanh, đầu tư... và hoạt động nghiệp vụ nội bộ doanh nghiệp.
- Chỉ đạo ban hành Quy chế Bảo mật thông tin, thành lập Ban Dự án Bảo mật thông tin, nhằm đảm bảo quản lý chặt chẽ, triển khai đồng bộ các biện pháp bảo mật và nâng cao ý thức của toàn bộ CBCNV



- Thúc đẩy việc thực hành ESG (viết tắt tiếng Anh của Môi trường, Xã hội và Quản trị) trong mọi mặt của hoạt động sản xuất kinh doanh, nhằm đem lại giá trị phát triển bền vững cho Công ty, môi trường và xã hội.

### 3.5. Trong Công tác quan hệ cổ đông

- Ngày 12/04/2024, HĐQT đã chỉ đạo và tổ chức cuộc họp Đại học đồng Cổ đông thường niên năm 2024 thành công;
- Chỉ đạo Ban Quan hệ Cổ đông soạn thảo, phát hành báo cáo thường niên, báo cáo phát triển bền vững năm 2023 để kịp thời cung cấp thông tin tới Quý Cổ đông, Nhà đầu tư về tình hình hoạt động của Công ty;
- Chỉ đạo thực hiện việc chi trả tạm ứng cổ tức bằng tiền lần 1 trong tháng 6/2024 và lần 2 trong tháng 12/2024;
- Chỉ đạo Ban Quan hệ Cổ đông trong việc công bố thông tin kịp thời, minh bạch, đáp ứng quy định của Pháp luật.

## V. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NGHỊ QUYẾT ĐHĐCĐ 2024

### 1. Thực hiện Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024

Bên cạnh những ảnh hưởng còn tồn dư của đại dịch COVID-19, năm 2024 tiếp tục chứng kiến nhiều biến động lớn về chính trị và kinh tế, đặc biệt là cuộc chiến tranh giữa Nga – Ukraine, tình hình bất ổn ngày một leo thang tại khu vực Trung Đông, những bất ổn của thị trường tài chính, tiền tệ, năng lượng... Tình hình chung đã ảnh hưởng nghiêm trọng đến mọi mặt đời sống kinh tế - xã hội, hoạt động sản xuất, kinh doanh của các doanh nghiệp, đặc biệt là lĩnh vực xây dựng khi mà nhu cầu xây mới và sửa chữa công trình tại nhiều nước đều trở nên âm ỉ. Tại các thị trường lớn của Vicostone, một số chế độ, chính sách pháp lí bị điều chỉnh, thay đổi ảnh hưởng mạnh tới kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty. Kết quả thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2024 của Công ty cụ thể như sau:

Đơn vị tính: Tỷ VNĐ

TT	Các chỉ tiêu	Thực hiện 2023	Kế hoạch 2024	Thực hiện 2024	Thực hiện năm 2024 so với kế hoạch	Thực hiện năm 2024 so với năm 2023
1	Doanh thu thuần	4.353,86	4.602,59	4.322,07	93,91%	99,27%
2	Lợi nhuận trước thuế	999,44	1.033,91	953,34	92,21%	95,39%

### 2. Lựa chọn đơn vị thực hiện việc kiểm toán tài chính năm 2024

Trên cơ sở được sự ủy quyền của ĐHĐCĐ, HĐQT Công ty đã thống nhất lựa chọn và kí hợp đồng với Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam để thực hiện công tác soát xét BCTC bán niên và kiểm toán BCTC năm đối với BCTC Công ty mẹ và BCTC hợp nhất năm 2024.

Sau nhiều năm kiểm toán BCTC cho Vicostone, Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam là đơn vị kiểm toán được HĐQT tin tưởng lựa chọn kiểm toán BCTC của Công ty và luôn đảm bảo tiến độ, chất lượng, đội ngũ kiểm toán viên của Công ty TNHH Ernst & Young Việt



Nam còn có những ý kiến đóng góp nhằm nâng cao hiệu quả công tác quản lý tài chính của Công ty đảm bảo tuân thủ đúng chế độ chính sách của Nhà nước.

BCTC của Vicostone luôn đảm bảo số liệu chính xác, minh bạch, độ tin cậy, đảm bảo tuân thủ theo các quy định về lập BCTC, phản ánh trung thực về tình hình tài chính của Công ty và là nguồn thông tin hữu ích đối với các nhà đầu tư.

### 3. Phân phối lợi nhuận năm 2024

Trong năm 2024, Công ty đã thực hiện phân phối lợi nhuận vào các quỹ theo Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên ngày 12/04/2024, cụ thể:

*Đơn vị tính: VND*

Chỉ tiêu	Thực hiện	Tỷ lệ %	Ghi chú
Lợi nhuận năm trước chuyển sang	2.911.960.865.145		
Lợi nhuận kế toán trước thuế năm 2024	850.852.894.065		
Thuế thu nhập doanh nghiệp	136.709.945.959		
Thuế TNDN hiện hành	136.709.945.959		
Thuế TNDN hoãn lại	-		
Lợi nhuận sau thuế TNDN	714.142.948.106		
Trả cổ tức bằng tiền năm 2024 lần 1	320.000.000.000	20,00%	Trích %/mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành
Trả cổ tức bằng tiền năm 2024 lần 2	320.000.000.000	20,00%	Trích %/mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành
Trích Quỹ khen thưởng và phúc lợi	39.277.862.146	5.5%	Trích %/Lợi nhuận sau thuế
Trích Quỹ thưởng Ban quản lý điều hành Công ty	3.570.714.741	0.5%	Trích %/Lợi nhuận sau thuế
Lợi nhuận đã phân phối	682.848.576.887		
Lợi nhuận còn lại chưa phân phối	2.943.255.236.364		

Trong năm 2024, HĐQT đã thông qua các đợt chi trả cổ tức bằng tiền với tỉ lệ như sau:

- Tháng 06/2024: Tạm ứng cổ tức bằng tiền lần 1 năm 2024 - tỉ lệ 20%
- Tháng 12/2024: Tạm ứng cổ tức bằng tiền lần 2 năm 2024 - tỉ lệ 20%

### 4. Ủy quyền cho HĐQT chịu trách nhiệm xem xét phê duyệt các dự án đầu tư thuộc thẩm quyền quyết định của ĐHĐCĐ, các giao dịch, hợp đồng kí giữa Vicostone và các bên có liên quan

Ngày 11/01/2024, HĐQT đã thông qua các giao dịch năm 2024 về việc mua bán hàng hóa/dịch vụ giữa Công ty và các công ty có liên quan.

Toàn văn Nghị quyết thông qua giao dịch đã được công bố thông tin trên trang web của Công ty (tại địa chỉ: <https://vicostone.com/vi-vn/investor-news>) và hệ thống công bố thông tin

tín diện từ của Sở GD&ĐT Hà Nội và Ủy ban chứng khoán Nhà nước để đảm bảo tính hợp pháp và minh bạch.

#### 5. Chi trả thù lao thành viên HĐQT năm 2024

Việc chi trả thù lao cho các thành viên HĐQT căn cứ định mức đã được ĐHĐCĐ thường niên thông qua, đảm bảo tuân thủ quy định tại Điều lệ Công ty về chế độ thù lao, tiền thưởng và chi phí hoạt động đối với các thành viên HĐQT và các quy định của pháp luật có liên quan.

Trong năm 2024, Công ty đã tiến hành việc chi trả thù lao cho thành viên HĐQT Công ty theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2024. Tổng số tiền thù lao Công ty đã chi trả cho thành viên HĐQT trong năm 2024 là: **312.000.000 đồng**, cụ thể:

TT	Họ và tên	Chức danh	Số tháng	Số tiền (đồng)
1	Hồ Xuân Năng	Chủ tịch HĐQT	12	72.000.000
2	Phạm Trí Dũng	Ủy viên HĐQT - TGD	12	60.000.000
3	Lê Thị Minh Thảo	Ủy viên HĐQT	09	42.500.000
4	Trần Lan Phương	Ủy viên HĐQT	12	60.000.000
5	Nguyễn Quang Hưng	Ủy viên HĐQT	12	60.000.000
6	Phạm Anh Tuấn	Ủy viên HĐQT	03	17.500.000
<b>TỔNG CỘNG</b>				<b>312.000.000</b>

Ngoài các khoản thù lao, các thành viên HĐQT làm việc chuyên trách tại Công ty còn được nhận tiền lương theo Quy chế lương của Công ty.

#### VI. ĐÁNH GIÁ CHUNG VỀ CÔNG TÁC ĐIỀU HÀNH CỦA HĐQT TRONG NĂM 2024

- Năm 2024, tình hình thế giới tiếp tục diễn biến phức tạp, khó lường, tuy nhiên HĐQT đã nỗ lực hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao trong năm 2024 theo Nghị quyết ĐHĐCĐ đề ra trên tinh thần thượng tôn pháp luật, góp phần giúp Công ty vượt qua giai đoạn đầy khó khăn và thách thức. HĐQT đã giám sát hoạt động và vận hành hiệu quả mô hình quản trị, góp phần đảm bảo lợi ích của cổ đông, hài hòa lợi ích của các bên liên quan bao gồm khách hàng, người lao động và cộng đồng. Nhờ đó, Vicostone đã thực hiện tốt công tác quản trị doanh nghiệp, đảm bảo cơ cấu tổ chức và hoạt động theo đúng quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ của Công ty.
- HĐQT đã tổ chức và duy trì đều đặn các cuộc họp định kỳ hàng quý để rà soát và đưa ra các quyết sách kịp thời đối với các hoạt động SXKD của Công ty đảm bảo thích ứng kịp thời với các thay đổi khó lường của tình hình kinh tế, chính trị toàn cầu.



- HĐQT đã chỉ đạo Công ty triển khai thực hiện hiệu quả các Nghị quyết của ĐHĐCĐ, đạt được những kết quả tương đối khả quan về doanh thu và lợi nhuận của năm 2024 trong tình hình khó khăn chung của ngành xây dựng; thực hiện đầy đủ nghĩa vụ đối với ngân sách nhà nước; đảm bảo lợi ích của cổ đông; đảm bảo thu nhập, việc làm ổn định và an toàn sức khỏe cho người lao động và kinh doanh có ý thức, có trách nhiệm cao với các bên liên quan.
- Các thành viên HĐQT đều được đánh giá hoàn thành tốt nhiệm vụ, chủ động và tích cực trong việc thực thi trách nhiệm được giao. Các thành viên HĐQT đã thể hiện tốt vai trò lãnh đạo trong việc chỉ đạo các đơn vị xây dựng và thực hiện tốt các mục tiêu, chiến lược, kế hoạch sản xuất kinh doanh, đảm bảo mục tiêu tăng trưởng và phát triển bền vững. Với nhiều năm kinh nghiệm trong các lĩnh vực tài chính, thương mại quốc tế, quản trị kinh doanh, quản trị thương hiệu và marketing sản phẩm, quản trị nhân sự, công nghệ sản xuất, pháp chế.... các thành viên HĐQT đã đưa ra những đánh giá, phân tích chuyên sâu về các vấn đề thuộc thẩm quyền của HĐQT, thực hiện các nhiệm vụ của mình một cách trung thực, minh bạch, đảm bảo lợi ích và quyền lợi của cổ đông và sự hài hòa với lợi ích của các bên liên quan.
- Các Tiểu ban trực thuộc HĐQT đã góp phần quan trọng trong việc tham mưu cho HĐQT các vấn đề thuộc chức năng nhiệm vụ của các tiểu ban như: quản trị rủi ro; kiểm toán nội bộ; đầu tư, bổ nhiệm nhân sự cấp cao.

## VII. ĐỊNH HƯỚNG VÀ KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG CỦA HĐQT NĂM 2025

Năm 2025, kinh tế thế giới dự báo sẽ bước vào một kì nguyên mới với nhiều yếu tố phức tạp và khó đoán hơn. Giữa “làn sóng” của những thách thức và khó khăn đó, các nền kinh tế lớn như Mỹ, Liên minh châu Âu (EU) và Trung Quốc liên tục điều chỉnh chiến lược kinh tế để bảo vệ lợi ích quốc gia. Không nằm ngoài xu thế này, Việt Nam đang thúc đẩy sự chuyển mình trong các ngành sản xuất, để trở thành một mắt xích quan trọng trong chuỗi cung ứng toàn cầu. Ngành công nghiệp vật liệu xây dựng nói chung và ngành công nghiệp sản xuất đá nhân tạo nói riêng sẽ còn phải đối mặt với rất nhiều khó khăn, thách thức khó lường. Trong bối cảnh chung đó, HĐQT Vicostone sẽ tiếp tục thận trọng cho mọi kịch bản hoạt động SXKD với tâm thế sẵn sàng thích nghi và tìm kiếm cơ hội trong một bối cảnh kinh tế đầy thách thức của năm 2025. Tiếp tục phát huy những giá trị đã xây dựng và phát triển trong những năm qua, quyết liệt triển khai các giải pháp hoạt động sản xuất kinh doanh, trong đó tập trung vào các định hướng chiến lược sau:

- Tiếp tục gia tăng tỉ trọng bán hàng thông qua việc xây dựng và mở rộng hệ thống phân phối sản phẩm VICOSTONE® trên các thị trường chính. Nâng cao vị thế thương hiệu VICOSTONE® tại các thị trường hiện có. Tiếp tục tìm kiếm và mở rộng hệ thống phân phối ra các thị trường tiềm năng, tăng độ phủ của Vicostone trên thị trường toàn cầu. Tiếp tục tạo ra các dịch vụ giá trị gia tăng giúp tăng trưởng doanh thu và gia tăng trải nghiệm của khách hàng.
- Tiếp tục đẩy mạnh phát triển các dòng sản phẩm mới, độc đáo, tạo được ấn tượng với khách hàng và khác biệt với các đối thủ cạnh tranh; đồng thời đẩy mạnh phát triển dòng sản phẩm sinh thái, thân thiện với môi trường và cung cấp các sản phẩm với đa dạng kích thước nhằm đáp ứng nhu cầu ngày càng khó tính của thị trường là nhiệm vụ được ưu tiên hàng đầu



và là một trong những yếu tố quyết định lợi thế cạnh tranh của Công ty; xây dựng và triển khai tổng thể các giải pháp đảm bảo ổn định thiết kế sản phẩm, nâng cao năng suất, chất lượng sản phẩm;

- Tiếp tục đẩy mạnh triển khai chương trình ESG, NetZero nhằm đánh giá và tăng cường thực hiện các thực hành phát triển bền vững, đảm bảo sự phát triển của Công ty theo phương hướng bền vững, lâu dài, thân thiện với môi trường và mang lại lợi ích cho tất cả các bên có liên quan;

- Tiếp tục nâng cao năng lực quản trị doanh nghiệp trên cơ sở vận dụng sáng tạo, linh hoạt các thông lệ quản trị quốc tế phù hợp với điều kiện thực tế của Công ty, qua đó khai thác hiệu quả các nguồn lực hiện có, tạo ra các giá trị bền vững trong dài hạn; chú trọng công tác giải phóng hàng tồn kho, tiết giảm chi phí...;

- Tiếp tục đẩy mạnh chiến lược truyền thông marketing tích hợp - IMC để giữ vững và mở rộng thị trường trong nước và quốc tế, tăng khả năng cạnh tranh là nhiệm vụ quan trọng của Vicostone; tiếp tục hoàn thiện các tính năng cho website Vicostone (prosite, VR tour, Visualizer, Vicostone 360...) và duy trì độ nhận biết thương hiệu;

- Đảm bảo việc làm và thu nhập ổn định cho người lao động, tối ưu hóa nguồn nhân sự nội bộ nhằm tạo cơ hội phát triển nghề nghiệp cho nguồn nhân sự hiện có; tiếp tục đẩy mạnh công tác đào tạo, phát triển nhân lực chất lượng cao; đầu tư vào các chương trình nâng cao kỹ năng cho toàn thể đội ngũ CBCNV để có đủ chuyên môn, kinh nghiệm thích ứng với những giai đoạn và chiến lược phát triển của Công ty; xây dựng văn hóa doanh nghiệp có ý thức, có trách nhiệm và chủ động trong mọi cấp quản lý, tạo dựng môi trường làm việc chuyên nghiệp.

#### VIII. KẾ HOẠCH PHÂN PHỐI LỢI NHUẬN NĂM 2025

TT	Chỉ tiêu	ĐVT	Tỷ lệ trích % /Lợi nhuận sau thuế	Ghi chú
1	Trích quỹ khen thưởng và quỹ phúc lợi	%	5,5%	Trích %/lợi nhuận sau thuế
2	Trích quỹ thưởng ban quản lý điều hành	%	0,5%	Trích %/lợi nhuận sau thuế

Nơi gửi:

- DHDCDTN2025
- Lưu QHCD, Hồ sơ DHDCDTN2025







CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE

CÔNG TY

CỔ PHẦN

VICOSTONE

Số: 03/2025 TTr/VCS-UBKT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2025

## TỜ TRÌNH

### ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

(V/v: *Phê chuẩn Báo cáo của Ủy ban kiểm toán về hoạt động kiểm toán nội bộ năm 2024*)

- Căn cứ Luật doanh nghiệp đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần VICOSTONE đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2008 thông qua ngày 26/03/2008, sửa đổi ngày 16/04/2021;
- Căn cứ Nghị quyết số 05/2025 NQ/VCS-HĐQT ngày 17/03/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần VICOSTONE Thông qua thời gian họp và hồ sơ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Ủy Ban kiểm toán kính trình Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua Báo cáo của Ủy ban kiểm toán về hoạt động kiểm toán nội bộ năm 2024 theo nội dung được trình bày chi tiết tại bản báo cáo đính kèm.

Trân trọng kính trình!

#### Nơi gửi:

- ĐHĐCĐTN2025
- Lưu QHCD, Hồ sơ ĐHĐCĐTN2025

T/M ỦY BAN KIỂM TOÁN  
TRƯỞNG BAN

NGUYỄN QUANG HƯNG

CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE

-----o0o-----

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2025

**BÁO CÁO CỦA ỦY BAN KIỂM TOÁN**

**TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024**

(Kèm theo Tờ trình số 02/2025 TT/VCS-UBKT ngày 17/03/2025 của Ủy ban Kiểm toán)

Tuân thủ quy định tại Điểm b, Điều 137 Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14, có hiệu lực thi từ 01/01/2021, HĐQT đã ban hành Nghị quyết số 10/2021/NQ/VCS-HĐQT ngày 07/05/2021 để thành lập Ủy ban Kiểm toán (UBKT). Theo đó, UBKT trực thuộc HĐQT, có chức năng tư vấn, giúp việc cho HĐQT trong việc đảm bảo hiệu quả hoạt động của hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro, đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật.

**I. DANH SÁCH CÁC THÀNH VIÊN UBKT**

Danh sách các thành viên UBKT tính đến ngày 31/12/2024 như sau:

TT	Thành viên UBKT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKT/UBKT	Trình độ chuyên môn
1	Ông Nguyễn Quang Hưng	Chủ tịch UBKT	Bổ nhiệm ngày 12/04/2024	Thạc sĩ kinh tế
2	Bà Trần Lan Phương	Ủy viên UBKT	Bổ nhiệm ngày 12/04/2024	Thạc sĩ Quản trị kinh doanh

**II. BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG CỦA UBKT**

Hàng năm Ủy ban Kiểm toán (UBKT) CTCP Vicostone đều tổ chức các cuộc họp định kỳ và đột xuất để báo cáo tình hình hoạt động, triển khai các công việc thuộc thẩm quyền và nghĩa vụ theo quy chế hoạt động của UBKT đã ban hành. Năm 2024, cuộc họp của UBKT có sự tham gia của các thành viên như sau:

TT	Thành viên tham dự	Chức vụ	Số buổi tham dự	Tỉ lệ tham dự họp	Tỉ lệ biểu quyết	Lí do không tham dự họp
1	Ông Nguyễn Quang Hưng	Ủy viên HĐQT độc lập kiêm Chủ tịch UBKT	4/4	100%	100%	-



TT	Thành viên tham dự	Chức vụ	Số buổi tham dự	Tỉ lệ tham dự họp	Tỉ lệ biểu quyết	Lí do không tham dự họp
2	Bà Trần Lan Phương	Ủy viên HĐQT không điều hành kiêm Ủy viên UBKT	4/4	100%	100%	-

Bên cạnh đó, các thành viên của UBKT đã tổ chức một số buổi làm việc với sự tham gia của các thành viên khác có liên quan trong suốt quá trình thực hiện giám sát và kiểm toán. Dưới đây là báo cáo kết quả hoạt động của UBKT trong năm 2024:

### 1. Kết quả giám sát hoạt động của HĐQT

Hoạt động điều hành của HĐQT luôn tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ và Quy chế quản trị Công ty. Các nghị quyết, quyết định của HĐQT được ban hành kịp thời, đúng trình tự, thẩm quyền:

- Các thành viên HĐQT đã thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ được giao theo quy định tại Điều lệ Công ty;
- HĐQT đã phân tích và đánh giá đầy đủ bối cảnh thị trường, tình hình kinh tế - chính trị trong nước và quốc tế có nhiều biến động toàn cầu như lạm phát cao tại nhiều quốc gia, xung đột địa chính trị..., từ đó kịp thời đưa ra các giải pháp, các định hướng chiến lược để giúp Công ty tiếp tục thực hiện các mục tiêu kinh doanh;
- Không có xung đột lợi ích giữa các thành viên trong HĐQT với nhau và giữa các thành viên HĐQT với lợi ích của Công ty;
- Tiền lương, thưởng của các thành viên HĐQT làm việc chuyên trách tại Công ty nhận được đúng theo hợp đồng lao động, quy chế lương do HĐQT Công ty ban hành; thù lao nhận được theo đúng mức Đại hội đồng cổ đông đã thông qua;
- Các thành viên HĐQT không chuyên trách của Công ty được nhận thù lao theo đúng mức đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

### 2. Kết quả giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc

- Ban Tổng Giám đốc luôn chủ động trong công tác quản lý và điều hành Công ty. Các phương án sản xuất kinh doanh trong năm được Ban Tổng Giám đốc điều chỉnh linh hoạt theo định hướng chiến lược từ HĐQT và phù hợp với những diễn biến phức tạp của thị trường;
- Ban Tổng Giám đốc tuân thủ các quy định của pháp luật và tuân thủ theo Điều lệ, Quy chế quản trị Công ty trong hoạt động quản lý và điều hành;
- Không có xung đột lợi ích giữa Ban Tổng Giám đốc với HĐQT, giữa lợi ích của Ban Tổng Giám đốc với lợi ích của Công ty;

- Việc chi trả lương, thưởng cho các thành viên trong Ban Tổng Giám đốc phù hợp với hợp đồng lao động và các quyết định, quy định, quy chế của Công ty.

Chi tiết Tổng thu nhập của các thành viên trong HĐQT, Ban Tổng Giám đốc năm 2024 như sau:

Đơn vị tính: VND

TT	Họ tên	Chức vụ	Thu nhập (VNĐ )
1	Ông Hồ Xuân Năng	Chủ tịch HĐQT	72.000.000
2	Bà Lê Thị Minh Thảo	Ủy viên HĐQT (từ tháng 4/2024)	42.500.000
3	Bà Trần Lan Phương	Ủy viên HĐQT	60.000.000
4	Ông Nguyễn Quang Hưng	Ủy viên HĐQT	60.000.000
5	Ông Phạm Anh Tuấn	Ủy viên HĐQT (đến tháng 4/2024)	17.500.000
6	Ông Phạm Trí Dũng	Tổng giám đốc Ủy viên HĐQT	3.502.080.002
7	Ông Nguyễn Quang Anh	Phó Tổng Giám đốc	2.949.826.277
8	Ông Lưu Công An	Phó Tổng Giám đốc	3.122.472.898
9	Ông Nguyễn Chí Công	Phó Tổng Giám đốc	2.772.391.507
10	Ông Đồng Quang Thức	Phó Tổng Giám đốc	2.252.361.495
11	Bà Trần Thị Thu Hương	Phó Tổng Giám đốc (từ tháng 9/2024)	292.710.951
	<b>Tổng cộng</b>		<b>15.143.843.130</b>

(Thu nhập bao gồm thu nhập tại Công ty mẹ Vicostone và thu nhập tại Công ty con)

### 3. Kết quả giám sát đối với BCTC, tình hình hoạt động và tình hình tài chính của Công ty

#### 3.1. Đối với BCTC của Công ty

UBKT đã soát xét BCTC hàng quý của Công ty trước khi công bố ra bên ngoài, phối hợp cùng đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện soát xét BCTC bán niên và kiểm toán BCTC năm 2024, kết quả cho thấy:



- UBKT không phát hiện bất kì dấu hiệu nào vi phạm tính độc lập và nguyên tắc bảo mật thông tin của đơn vị thực hiện kiểm toán - Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam và các thành viên trong đoàn kiểm toán;
- Các nghiệp vụ kinh tế tài chính phát sinh trong năm được ghi nhận đầy đủ và phản ánh đúng tình hình sản xuất kinh doanh thực tế của Công ty trong năm 2024, không phát hiện có sai sót trọng yếu có thể làm sai lệch kết quả BCTC;
- Không phát hiện các sai sót trọng yếu liên quan tới các ước tính kế toán Công ty đã sử dụng để lập và trình bày BCTC năm 2024;
- BCTC đã phản ánh trung thực, hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31/12/2024, cũng như kết quả kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các chuẩn mực kế toán Việt Nam, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày BCTC;
- Không phát hiện bất thường hay có vấn đề phải lưu ý đối với các giao dịch với các bên liên quan. Giá giao dịch đảm bảo phù hợp với giá thị trường tại thời điểm giao dịch, không có sự khác biệt so với các giao dịch độc lập khác;
- BCTC hàng quý, BCTC bán niên và BCTC đã kiểm toán năm 2024 được lập và công bố đảm bảo tuân thủ các quy định của UBCK Nhà nước, Sở GD&ĐT Hà Nội và các văn bản pháp luật hiện hành có liên quan.

### 3.2. Về tình hình hoạt động

Trong năm 2024, HĐQT và Ban Tổng Giám đốc Công ty luôn nỗ lực và nhạy bén trong quản lý, điều hành các hoạt động sản xuất kinh doanh. Tuy nhiên, trước những khó khăn chung của kinh tế thế giới, hiệu quả sản xuất kinh doanh của Công ty chưa đạt kế hoạch đã được ĐHĐCĐ đề ra.

### 3.3. Về tình hình tài chính

Trong năm 2024, tình hình tài chính của Công ty luôn được duy trì ổn định, hệ số thanh toán luôn ở mức cao do hoạt động hiệu quả và duy trì cơ cấu nguồn vốn hợp lý:

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	31/12/2023	31/12/2024	Tăng/giảm
Tổng tài sản (1)	Tỉ đồng	6.468,25	<b>6.466,97</b>	<b>(1,28)</b>
Tài sản ngắn hạn (2)	Tỉ đồng	5.515,84	5.473,45	(42,39)
Tổng nguồn vốn (3)	Tỉ đồng	6.468,25	<b>6.466,97</b>	<b>(1,28)</b>
Nợ phải trả (4)	Tỉ đồng	1.482,43	1.357,35	(125,08)
Nợ phải trả ngắn hạn (5)	Tỉ đồng	1.440,72	1.326,64	(114,08)

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	31/12/2023	31/12/2024	Tăng/giảm
Hệ số thanh toán tổng quát (6) = (1)/(4)	Lần	4,36	4,76	0,4
Hệ số thanh toán nợ ngắn hạn (7) = (2)/(5)	Lần	3,83	4,13	0,3

Công ty không phát sinh huy động vốn bằng trái phiếu; sử dụng vốn vay ngân hàng hiệu quả, đúng mục đích; các khoản nợ, nợ vay và lãi vay đều được thanh toán đúng hạn.

#### 4. Kết quả rà soát hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro

Hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro của Công ty ngày càng hoàn thiện và duy trì hiệu quả. Qua quá trình rà soát một số quy trình, UBKT nhận thấy:

- Hệ thống kiểm soát nội bộ và quản lý rủi ro của Công ty được duy trì hoạt động ổn định và ngày càng đạt hiệu quả cao;
- Qua rà soát, UBKT không phát hiện lỗ hổng trọng yếu nào trong hệ thống kiểm soát nội bộ của Công ty;
- Mức độ tuân thủ các quy trình, quy định của các đơn vị được kiểm toán ở mức cao, không phát hiện sai phạm nào ở mức độ trọng yếu;
- Các quy trình hoạt động được điều chỉnh và bổ sung kịp thời, phù hợp với thực tế hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty;
- Duy trì đều đặn công tác đánh giá nội bộ và kiểm định các hệ thống ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 và Tiêu chuẩn SA 8000:2015.

#### 5. Kết quả giám sát tính tuân thủ pháp luật của Công ty

Trong quá trình hoạt động, Công ty luôn tuân thủ đầy đủ các quy định pháp luật hiện hành về các lĩnh vực: quản lý thuế, môi trường, quản lý tài nguyên, khoáng sản... không để xảy ra tình trạng nợ đọng thuế.

#### 6. Đánh giá sự phối hợp hoạt động giữa UBKT với HĐQT và Ban Tổng Giám đốc

- Trong quá trình kiểm toán, HĐQT và Ban Tổng Giám đốc luôn tạo điều kiện, hỗ trợ và chủ động phối hợp chặt chẽ với UBKT thông qua việc cung cấp đầy đủ, kịp thời các quy trình, các tài liệu và báo cáo liên quan tới các hoạt động quản trị, điều hành Công ty;
- Các cuộc họp quan trọng của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc luôn có sự tham gia của UBKT. Theo đó, UBKT đưa ra tư vấn quan trọng đến HĐQT và Ban Tổng Giám đốc trong việc xây dựng, điều chỉnh các mục tiêu chiến lược và triển khai thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh;



- Ngoài ra, trong năm 2024, các thành viên của UBKT đã kiểm toán Báo cáo Phát triển bền vững năm 2023 và thẩm định lại một số nội dung trọng yếu của các báo cáo, tài liệu của Công ty trước khi công bố ra bên ngoài.

### III. MỘT SỐ KIẾN NGHỊ CỦA UBKT

Để kiện toàn bộ máy và nâng cao hiệu quả trong công tác quản lý, điều hành và các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, UBKT kiến nghị HĐQT, Ban Tổng Giám đốc một số vấn đề sau:

- Tiếp tục thúc đẩy công tác quản lý rủi ro với mục tiêu tích hợp quy trình quản lý rủi ro vào toàn bộ các hoạt động trong Công ty;
- Tiếp tục triển khai mạnh mẽ công tác quản trị rủi ro toàn diện và sâu rộng trong tất cả các lĩnh vực của công ty, nhằm xây dựng hệ thống quản trị rủi ro hiệu quả, nhận diện sớm và có ứng phó kịp thời với các rủi ro phát sinh.

### IV. KẾ HOẠCH TRỌNG TÂM NĂM 2025

- Giám sát và đánh giá hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các thành viên trong HĐQT và Ban Tổng Giám đốc trong công tác quản lý, điều hành Công ty;
- Giám sát tình hình hoạt động và tình hình thực hiện các mục tiêu chiến lược, mục tiêu sản xuất kinh doanh trong năm 2025;
- Hỗ trợ các đơn vị triển khai toàn diện công tác quản lý rủi ro năm 2025;
- Đánh giá tính tuân thủ, tính kinh tế, tính hiệu lực và hiệu quả của quy trình quản lý rủi ro và một số quy trình hoạt động khác;
- Rà soát BCTC hàng quý, phối hợp với kiểm toán độc lập trong công tác soát xét BCTC bán niên và kiểm toán BCTC năm 2025;
- Kiểm tra, giám sát việc tuân thủ pháp luật của Công ty.

#### Nơi gửi:

- ĐHDCDTN2025
- Lưu QHCD, Hồ sơ ĐHDCDTN2025

T/M ỦY BAN KIỂM TOÁN  
TRƯỞNG BAN



NGUYỄN QUANG HƯNG

C.T.C.P  
lưu

CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE

-----o0o-----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Số: 03/2025 TT/VCS-HĐQT

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

**TỜ TRÌNH**  
**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025**

(V/v: *Phê chuẩn Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2024,*

*Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025)*

- Căn cứ Luật doanh nghiệp đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần VICOSTONE được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2008 thông qua ngày 26/03/2008; sửa đổi ngày 16/04/2021;
- Căn cứ Nghị quyết số 05/2025 NQ/VCS-HĐQT ngày 17/03/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần VICOSTONE Thông qua thời gian họp và hồ sơ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2024 và Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 theo nội dung được trình bày chi tiết tại bản báo cáo đính kèm.

Trân trọng kính trình!

Nơi gửi:

- ĐHDCDTN2025
- Lưu QHCD, Hồ sơ ĐHDCDTN2025



HỒ XUÂN NĂNG





CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE

-----o0o-----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 10 tháng 04 năm 2025

**BÁO CÁO KẾT QUẢ SXKD NĂM 2023 VÀ KẾ HOẠCH SXKD NĂM 2024**

(Kèm theo Tờ trình số 03/2025 TTr/VCS-HDQT ngày 10/04/2025 của HDQT Công ty)

**1. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2024**

RIÊNG VICOSTONE	HỢP NHẤT VICOSTONE
- Doanh thu thuần bán hàng: 4.009,94 tỷ đồng. - Tổng lợi nhuận trước thuế: 850,85 tỷ đồng.	- Doanh thu thuần bán hàng: 4.322,07 tỷ đồng. - Tổng lợi nhuận trước thuế: 953,34 tỷ đồng.

**2. Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025**

**a. Kế hoạch sản xuất kinh doanh trình Đại hội:**

(Đơn vị: Tỷ đồng)

STT	Chỉ tiêu	KH năm 2025 (Công ty mẹ)	Tăng trưởng so với năm 2024 (%)	KH năm 2025 (Hợp nhất)	Tăng trưởng so với năm 2024 (%)
1	Doanh thu thuần	4.411	10,0%	4.719	9,2%
2	Lợi nhuận trước thuế	904	6,2%	975	2,3%

**b. Nội dung ủy quyền:**





CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE  
CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
VICOSTONE  
Số 01/2025 TT/VCS-UBKT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
-----o0o-----  
Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2025

## TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

(V/v: *Phê chuẩn Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2024,  
lựa chọn đơn vị thực hiện kiểm toán, soát xét các báo cáo tài chính năm 2025*)

- Căn cứ Luật doanh nghiệp đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần VICOSTONE được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2008 thông qua ngày 26/03/2008; sửa đổi ngày 16/04/2021;
- Căn cứ Nghị quyết số 05/2025 NQ/VCS-HDQT ngày 17/03/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần VICOSTONE Thông qua thời gian họp và hồ sơ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Ủy Ban Kiểm toán Công ty cổ phần Vicostone kính trình Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua những nội dung sau:

1. Ủy Ban Kiểm toán kính trình Đại hội biểu quyết thông qua Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 của Công ty cổ phần Vicostone đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam.
2. Ủy Ban Kiểm toán kính trình Đại hội biểu quyết thông qua danh sách các công ty kiểm toán có tên dưới đây đồng thời ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty lựa chọn đơn vị thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 và thực hiện soát xét các Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 của Công ty như sau:
  - a) Công ty TNHH Ernst and Young Việt Nam;
  - b) Công ty TNHH KPMG;
  - c) Công ty TNHH Deloitte Việt Nam;
  - d) Công ty TNHH Pricewaterhouse Coopers Việt Nam;
  - e) Công ty TNHH Kiểm toán và tư vấn A&C.

Các đơn vị trên là tổ chức kiểm toán độc lập, hoạt động hợp pháp tại Việt Nam và được Ủy ban chứng khoán nhà nước chấp thuận kiểm toán cho các công ty niêm yết năm 2025.

Trân trọng kính trình!

Nơi gửi:

- DHDCDTN2025

- Lưu QHCD, Hồ sơ DHDCDTN2025

T/M ỦY BAN KIỂM TOÁN  
TRƯỞNG BAN

NGUYỄN QUANG HÙNG



CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE

-----o0o-----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Số: 05/2025 TTtr/VCS-HĐQT

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2025

## TỜ TRÌNH

### ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2024

(V/v: *Phê chuẩn Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024; Kế hoạch phân phối lợi nhuận và chi trả thù lao cho HĐQT năm 2025*)

- Căn cứ Luật doanh nghiệp đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần VICOSTONE được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2008 thông qua ngày 26/03/2008; sửa đổi ngày 16/04/2021;
- Căn cứ Nghị quyết số 05/2025 NQ/VCS-HĐQT ngày 17/03/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần VICOSTONE Thông qua thời gian họp và hồ sơ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024; Kế hoạch phân phối lợi nhuận và chi trả thù lao cho HĐQT năm 2025 của Công ty theo nội dung được trình bày chi tiết tại văn bản đính kèm.  
Trân trọng kính trình!

Nơi gửi:

- ĐHĐCDTN2025
- Lưu QHCD, Hồ sơ ĐHĐCDTN2025



HỒ XUÂN NĂNG

CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

-----o0o-----

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

PHƯƠNG ÁN PHÂN PHỐI LỢI NHUẬN NĂM 2024

KẾ HOẠCH PHÂN PHỐI LỢI NHUẬN & CHI TRẢ THỦ LAO CHO HĐQT NĂM 2025

(Kèm theo Tờ trình số 05/2025 TT/VCS-HĐQT ngày 17/03/2025 của HĐQT Công ty)

A. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN LỢI NHUẬN NĂM 2024

Phân phối lợi nhuận năm 2024

DVT: VNĐ

Chỉ tiêu	Thực hiện	Tỷ lệ %	Ghi chú
Lợi nhuận năm trước chuyển sang	2.911.960.865.145		
Lợi nhuận kế toán trước thuế năm 2024	850.852.894.065		
Thuế thu nhập doanh nghiệp	136.709.945.959		
Thuế TNDN hiện hành	136.709.945.959		
Thuế TNDN hoãn lại	-		
Lợi nhuận sau thuế TNDN	714.142.948.106		
Trả cổ tức bằng tiền năm 2024 lần 1	320.000.000.000	20,00%	Trích %/mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành
Trả cổ tức bằng tiền năm 2024 lần 2	320.000.000.000	20,00%	Trích %/mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành
Trích Quỹ khen thưởng và phúc lợi	39.277.862.146	5,5%	Trích %/Lợi nhuận sau thuế
Trích Quỹ thưởng Ban quản lý điều hành Công ty	3.570.714.741	0,5%	Trích %/Lợi nhuận sau thuế
Lợi nhuận đã phân phối	682.848.576.887		
Lợi nhuận còn lại chưa phân phối	2.943.255.236.364		

B. KẾ HOẠCH PHÂN PHỐI LỢI NHUẬN NĂM 2025

TT	Chỉ tiêu	Đơn vị	Tỷ lệ trích % /Lợi nhuận sau thuế
1	Trích Quỹ khen thưởng và quỹ phúc lợi	%	5,5%
2	Trích Quỹ thưởng Ban quản lý điều hành Công ty	%	0,5%



**C. KẾ HOẠCH TRẢ CỔ TỨC NĂM 2025**

- Ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty quyết định thời gian và mức tạm ứng cổ tức năm 2025 đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật và Điều lệ của Công ty.
- Việc quyết toán cổ tức năm 2025 sẽ được quyết định tại ĐHDCD thường niên năm 2026

**D. MỨC CHI TRẢ THÙ LAO CHO THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NĂM 2025**

- Chủ tịch HĐQT: 6,0 triệu đồng/tháng
- Ủy viên HĐQT: 5,0 triệu đồng/người/tháng
- Ủy viên HĐQT độc lập: Ủy quyền cho HĐQT quyết định mức phụ cấp phù hợp với hiệu quả đóng góp

Ngoài mức thù lao, các thành viên HĐQT trực tiếp làm việc tại Công ty hưởng lương, thưởng theo Quy chế của Công ty.

Kính đề nghị Đại hội đồng cổ đông nhất trí và giao cho Hội đồng quản trị Công ty triển khai thực hiện.



CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE  
-----o0o-----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
-----o0o-----

Số: 06/2025 TTTr/VCS-HĐQT

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2025

## TỜ TRÌNH

### ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

*(V/v: Phê chuẩn việc ủy quyền cho Hội đồng quản trị thông qua các dự án đầu tư thuộc thẩm quyền quyết định của Đại hội đồng cổ đông, các giao dịch, hợp đồng ký giữa CTCP VICOSTONE và các bên có liên quan)*

- Căn cứ Luật doanh nghiệp đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần VICOSTONE được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2008 thông qua ngày 26/03/2008; sửa đổi ngày 16/04/2021;
- Căn cứ Nghị quyết số 05/2025 NQ/VCS-HĐQT ngày 17/03/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần VICOSTONE Thông qua thời gian họp và hồ sơ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua việc Ủy quyền cho Hội đồng quản trị chịu trách nhiệm xem xét, thông qua các dự án đầu tư thuộc thẩm quyền quyết định của Đại hội đồng cổ đông, các giao dịch, hợp đồng ký giữa CTCP VICOSTONE và các bên có liên quan, đảm bảo quyền lợi của cổ đông, bao gồm nhưng không giới hạn:

1. Chấp thuận, thông qua các hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với người có liên quan thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông được quy định tại Điều 167 Luật doanh nghiệp 2020 và khoản 4 Điều 43 Điều lệ Công ty (về Trách nhiệm trung thực và tránh các xung đột về quyền lợi) và các điều khoản sửa đổi bổ sung tương ứng;
2. Phê duyệt các chủ trương đầu tư của Công ty (Bao gồm cả các dự án mua, bán cổ phần, sáp nhập...) có giá trị lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản được ghi trong Báo cáo tài chính đã được kiểm toán gần nhất.

Trân trọng kính trình !

Nơi gửi:

- ĐHĐCĐTN2025
- Lưu QHCD, Hồ sơ ĐHĐCĐTN2025





CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE

-----o0o-----

Số: 07/2025 TTtr/VCS-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2025

## TỜ TRÌNH

### ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

(V/v: Thông qua chủ trương nhận chuyển nhượng Dự án “Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất nhựa Polyester không no có khả năng chịu bức xạ UV và bền thời tiết, ứng dụng trong sản xuất đá nhân tạo gốc thạch anh và vật liệu composit khác”)

- Căn cứ Luật doanh nghiệp đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần VICOSTONE được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2008 thông qua ngày 26/03/2008; sửa đổi ngày 16/04/2021;
- Căn cứ Nghị quyết số 05/2025 NQ/VCS-HĐQT ngày 17/03/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần VICOSTONE Thông qua thời gian họp và hồ sơ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024, đại hội đã thông qua việc nhận chuyển nhượng dự án “Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất nhựa Polyester không no có khả năng chịu bức xạ UV và bền thời tiết, ứng dụng trong sản xuất đá nhân tạo gốc thạch anh và vật liệu composit khác”, tuy nhiên, việc nhận chuyển nhượng chưa được Hội đồng quản trị triển khai trong năm 2024 do vướng các thủ tục liên quan đến pháp luật về đất đai.

Tại cuộc họp ĐHĐCD thường niên năm 2025, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 tiếp tục xem xét Thông qua chủ trương nhận chuyển nhượng Dự án “Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất nhựa Polyester không no có khả năng chịu bức xạ UV và bền thời tiết, ứng dụng trong sản xuất đá nhân tạo gốc thạch anh và vật liệu composit khác”), trong trường hợp tháo gỡ được các vướng mắc về thủ tục, Công ty sẽ thực hiện việc chuyển nhượng theo nội dung được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 thông qua.

#### 1. Thông tin về dự án

- Tên dự án: Dự án “Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất nhựa Polyester không no có khả năng chịu bức xạ UV và bền thời tiết, ứng dụng trong sản xuất đá nhân tạo gốc thạch anh và vật liệu composit khác” (sau đây gọi tắt là Dự án Nhà máy hóa chất Phenikau)
- Bên chuyển nhượng: Công ty CP Tập đoàn Phụng Hoàng Xanh A&A (công ty mẹ của Vicostone - “Tập đoàn”)

- Tiến độ dự án: Dự án đã hoàn thành đầu tư giai đoạn 1 và đã được Ban quản lý Khu công nghệ cao Hòa Lạc chấp thuận kết quả nghiệm thu đưa vào hoạt động. Hiện tại, Dự án đã đi vào khai thác và vận hành ổn định.
- Sản phẩm: Nhựa polyester không no – một trong những nguyên vật liệu thiết yếu để sản xuất sản phẩm đá nhân tạo gốc thạch anh tấm lớn – cho các nhà máy sản xuất đá nhân tạo trong Tập đoàn.
- Công suất thiết kế: 25.000 tấn/năm.

## 2. Nội dung chuyển nhượng

- Công ty cổ phần Vicostone nhận chuyển nhượng toàn bộ Dự án “Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất nhựa Polyester không no có khả năng chịu bức xạ UV và bền thời tiết, ứng dụng trong sản xuất đá nhân tạo gốc thạch anh và vật liệu composit khác” từ Công ty cổ phần Tập đoàn Phụng Hoàng Xanh A&A
- Mục đích nhận chuyển nhượng:
  - Đảm bảo sự chủ động về nguồn nguyên vật liệu sản xuất cho Vicostone
  - Tăng nguồn thu cho Vicostone từ hoạt động kinh doanh hóa chất
- Hình thức chuyển nhượng: nguyên trạng Dự án hoặc phần vốn góp của công ty được tách trường hợp Phenikaa tách doanh nghiệp và chuyển giao Dự án cho công ty được tách.
- Giá trị chuyển nhượng: Căn cứ vào giá trị định giá của đơn vị định giá độc lập.
- Nguyên tắc xác định giá: Đảm bảo tính công khai, minh bạch, chính xác và đảm bảo quyền lợi của Cổ đông Vicostone.

## 3. Nội dung ủy quyền

- Ủy quyền cho HĐQT quyết định thời điểm, lựa chọn đơn vị định giá, giá trị chuyển nhượng và quyết định các nội dung khác liên quan tới việc chuyển nhượng, đảm bảo việc triển khai chuyển nhượng theo chủ trương đã được ĐHĐCĐ thông qua.
- Ủy quyền cho HĐQT chỉ đạo các bộ phận liên quan thực hiện các thủ tục tiếp theo, đảm bảo quyền lợi của Công ty và cổ đông

Hội đồng quản trị kính đề nghị Đại hội xem xét, ủy quyền cho Hội đồng quản trị chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện các thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật để hoàn tất việc nhận chuyển nhượng Dự án nêu trên đảm bảo quyền lợi của Công ty và của cổ đông.

Trân trọng kính trình !

Nơi gửi:

1. ĐHCĐTN2025
2. Lưu QHCD, Hồ sơ ĐHCĐTN2025





## THÔNG TIN TỔNG QUAN VỀ DỰ ÁN

(Kèm theo Tờ trình số 07/2025-TTr/VCS-HDQT ngày 17/03/2025 của HDQT Công ty)

### I. Giới thiệu về Dự án

- Tên dự án: Dự án "Đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất nhựa Polyester không no có khả năng chịu bức xạ UV và bền thời tiết, ứng dụng trong sản xuất đá nhân tạo gốc thạch anh và vật liệu composit khác"
- Bên sở hữu dự án hiện tại: Công ty CP Tập đoàn Phụng Hoàng Xanh A&A (công ty mẹ của Vicostone - "Tập đoàn")
- Tiến độ dự án: Dự án được đầu tư bao gồm 2 giai đoạn với tổng công suất 50.000 tấn/năm (trong đó giai đoạn I: 25.000 tấn/năm). Dự án đã hoàn thành đầu tư giai đoạn I và đã được Ban quản lý Khu công nghệ cao Hòa Lạc chấp thuận kết quả nghiệm thu đưa vào hoạt động. Hiện tại, Dự án đã đi vào khai thác và vận hành ổn định.
- Sản phẩm: Nhựa polyester không no – một trong những nguyên vật liệu thiết yếu để sản xuất sản phẩm đá nhân tạo gốc thạch anh tấm lớn – cho các nhà máy sản xuất đá nhân tạo trong Tập đoàn.

### II. Giá trị sổ sách của Dự án

Chỉ tiêu	Giá trị sổ sách 31/12/2024
I	2
A. Tài sản đang dùng phục vụ SXKD (I+II+III+IV)	376,386,833,253
I. Tài sản dài hạn	327,248,214,117
II. Tài sản lưu động	49,138,619,136
B. Tài sản không cần dùng	
C. Tài sản chờ thanh lý	
D. Tài sản hình thành từ quỹ PL, khen thưởng	
TỔNG GIÁ TRỊ TÀI SẢN CỦA DN (A+ B+ C+ D)	376,386,833,253
TỔNG GIÁ TRỊ THỰC TẾ DOANH NGHIỆP(Mục A)	376,386,833,253
E1. Nợ thực tế phải trả	203,461,956,044
E2. Nguồn kinh phí sự nghiệp	
TỔNG GIÁ TRỊ THỰC TẾ PHẢN VỐN TẠI DOANH NGHIỆP {A- (E1+E2)}	172,924,877,209

### III. Thông tin tổng quan về Dự án Nhà máy hóa chất Phenikaa

#### 1. Sự cần thiết của Nhà máy sản xuất Hóa chất Phenikaa

Thị trường nhựa Polyester không no (PEKN) toàn cầu đạt tổng giá trị 12,9 tỷ USD vào năm 2023 và dự kiến tăng lên 20,9 tỷ USD vào năm 2030 với mức tăng trung bình hàng năm là 7,1%.

Thị trường Châu Á – Thái Bình Dương, trong đó có Việt Nam đang chiếm tỷ trọng lớn trong tổng nhu cầu sử dụng của toàn thế giới. Trung bình nhu cầu sử dụng PEKN tại Việt Nam giai đoạn 2017-2022 là 100.000 tấn/năm, trong đó riêng tại Tập đoàn Phenikaa sử dụng từ 20.000 đến 25.000 tấn/năm. Tuy nhiên đến thời điểm hiện tại Nhà máy sản xuất hóa chất Phenikaa là đơn vị duy nhất tại Việt Nam sản xuất loại nhựa PEKN này với công suất thiết kế tối đa 25.000 tấn/năm, khối lượng này đáp ứng khoảng 25% nhu cầu nhựa PEKN tại thị trường trong nước.

- Sản phẩm nhựa Polyester không no của Nhà máy trước hết phục vụ cho nhu cầu sản xuất vật liệu composite là đá thạch anh cao cấp tầm lớn của CTCP VICOSTONE và các Công ty thành viên của Tập đoàn Phenikaa.
- Ngoài việc cung cấp nhựa PEKN phục vụ sản xuất đá thạch anh cao cấp tại Tập đoàn Phenikaa, sản phẩm nhựa PEKN có thể cung cấp cho các Công ty sản xuất đá nhân tạo khác tại Việt Nam và còn được ứng dụng rộng rãi trong chế tạo vật liệu composite cốt sợi như: chế tạo tàu thuyền, bồn bể chứa, ống dẫn, vật liệu bọc phủ bề mặt, vật liệu xây dựng, ...
- Việc đầu tư Nhà máy sản xuất PEKN là cần thiết, giúp Công ty CP Vicostone nói riêng và Tập đoàn Phenikaa nói chung chủ động nguồn nguyên liệu sản xuất đầu vào cho lĩnh vực đá nhân tạo, chủ động trong việc cải tiến chất lượng và nâng cao các tính năng kỹ thuật của nhựa PEKN trong quá trình sản xuất đá nhân tạo.
- Dự án đầu tư Nhà máy sản xuất Hóa chất Phenikaa phù hợp với quy hoạch và danh mục kêu gọi đầu tư của nhà nước, từ đó nhận được các ưu đãi đầu tư theo quy định của Nhà nước và địa phương.

#### 2. Công nghệ, thiết bị của Nhà máy sản xuất

##### 2.1. Công nghệ

- Công nghệ của Nhà máy sản xuất do chính Tập đoàn tự nghiên cứu phát triển và chuyển giao với nhiều ưu điểm vượt trội như: i) Sản phẩm có các tính chất vượt trội so với các sản phẩm khác trên thị trường đặc biệt là khả năng chịu UV và điều kiện thời tiết, ii) Quy trình hoàn toàn tự động cho sản phẩm có độ đồng đều và chất lượng cao, iii) Quy trình sản xuất khép kín cùng với hệ thống xử lý khí thải tiên tiến đảm bảo không phát thải các chất độc hại ra môi trường.

##### 2.2. Máy móc, thiết bị của Nhà máy sản xuất

- Toàn bộ dây chuyền thiết bị sản xuất chính được cung cấp bởi Công ty TNHH JCEM Việt Nam, do Japan Chemical Engineering & Machinery Co., Ltd. (JCEM Nhật Bản - được thành lập vào năm 1938 tại Nhật Bản) thiết kế, chế tạo và lắp đặt theo yêu cầu công nghệ của Tập đoàn Phenikaa.
- Các thiết bị phụ trợ trong Nhà máy được nhập khẩu từ Châu Âu với độ chính xác và đồng bộ cao, đồng thời đáp ứng tiêu chuẩn về phòng chống cháy nổ đối với Nhà máy sản xuất Hóa chất.
- Thiết bị sản xuất chính:



- Dây chuyền sản xuất nhựa polyester không no
- Dây chuyền chưng tách thu hồi glycol
- Hệ thống bồn chứa nguyên liệu lỏng
- Cụm thiết bị dầu gia nhiệt
- Cụm thiết bị dầu giải nhiệt
- Cụm thiết bị nước làm mát
- Cụm thiết bị tạo khí nén
- Cụm thiết bị tạo khí Nito
- Trạm điện, máy phát điện

- Thiết bị phụ trợ, thiết bị văn phòng và thiết bị vận chuyển

### 3. Nguồn nguyên vật liệu đầu vào của Nhà máy sản xuất

- Nguyên liệu đầu vào là các glycol như: etylen glycol (EG), propylen glycol (PG), dietylen glycol (DEG), dipropylen glycol (DPG); anhydrit điaxit hữu cơ như: anhydrit maleic (AM), anhydrit phtalic (AP), iso phtalic anhydrite (IAP), dung môi styren monome và các loại phụ gia khác được nhập khẩu từ nước ngoài như Đài Loan, Hàn Quốc, Thái Lan, Malaixia....
- Đặc điểm nguyên liệu: mang tính phổ thông, sẵn có trên thị trường đáp ứng tốt nhu cầu nguyên liệu đầu vào của Công ty.

### 4. Sản phẩm của Nhà máy sản xuất

- Sản phẩm chính của quá trình sản xuất hiện tại là nhựa polyester không no. Ngoài ra, Nhà máy định hướng đa dạng hóa sản phẩm sang các dòng nhựa khác như Acrylic, ...
- Khác với các sản phẩm nhựa polyester không no trên thị trường, sản phẩm nhựa polyester không no của nhà máy sản xuất Hóa chất Phenikaa có khả năng chịu UV và bền thời tiết, bền nhiệt tốt hơn.
- Ứng dụng của nhựa Polyester không no: Ứng dụng rộng rãi trong ngành chế tạo vật liệu polymer composite ở nhiều lĩnh vực khác nhau như: sản xuất đá nhân tạo, phủ bề mặt, xây dựng, chế tạo bồn bể, hàng không vũ trụ, ...

### 5. Hiệu quả của việc vận hành Dự án Nhà máy hóa chất Phenikaa

#### 5.1. Việc nhận chuyển nhượng Dự án Nhà máy hóa chất Phenikaa giúp VICOSTONE tăng cường chủ động nguồn nguyên vật liệu đầu vào

Nhà máy sản xuất Hóa chất Phenikaa sản xuất vật liệu Polyester không no cung cấp cho các Nhà máy sản xuất đá thạch anh nhân tạo cao cấp của Tập đoàn Phenikaa tại Khu công nghệ cao Hòa Lạc nói chung và CTCP VICOSTONE nói riêng. Do đó, giúp Công ty tạo sự chủ động về nguồn nguyên liệu và giá thành nguyên vật liệu phù hợp hơn, nâng cao chất lượng sản phẩm, hướng tới sự phát triển bền vững và khẳng định thương hiệu đá nhân tạo - vật liệu polyme composite của Tập đoàn trên thị trường quốc tế.

Theo định hướng chung của toàn Tập đoàn Phenikaa, VICOSTONE sẽ là đơn vị đầu mối cung cấp nguồn nguyên vật liệu đầu vào cho các Công ty sản xuất trong Tập đoàn. Sau khi nhận chuyển nhượng Nhà máy sản xuất Hóa chất Phenikaa, VICOSTONE sẽ trở thành đầu mối cung cấp vật liệu nhựa Polyester không no cho các đơn vị sản xuất đá thạch anh tấm lớn của Tập đoàn.

#### 5.2. Việc vận hành Nhà máy sản xuất Hóa chất Phenikaa mang lại hiệu quả cao về kinh tế - xã hội: có tính khả thi cao về kinh tế, xã hội, tăng ngân sách đóng góp cho địa phương, tạo việc làm cho lao động địa phương

- *Tăng ngân sách đóng góp cho địa phương*
  - Khoản thu chính tại Nhà máy sản xuất Hóa chất Phenikaa là khoản thu từ hoạt động sản xuất và kinh doanh sản phẩm nhựa Polyester không no: doanh thu trung bình hàng năm ước đạt 40 triệu USD giai đoạn I (với sản lượng 25.000 tấn/năm) và 80 triệu USD giai đoạn II (với sản lượng 50.000 tấn/năm).
  - Khoản nộp cho Nhà nước chủ yếu là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp hàng năm. Khi hết ưu đãi thuế thu nhập, với doanh thu như trên, Công ty sẽ nộp trung bình 20 tỷ đồng tiền thuế mỗi năm bao gồm thuế thu nhập cá nhân.
- *Nâng cao năng lực cạnh tranh của ngành đá nhân tạo composit tại Việt Nam, ứng dụng công nghệ cao trong hoạt động sản xuất công nghiệp, tạo sản phẩm công nghệ cao, có giá trị gia tăng lớn.*
- *Tạo nguồn nguyên liệu cho ngành công nghiệp sản xuất vật liệu Polymer composite tại Việt Nam như chế tạo bồn bể, ống, tàu thuyền composite, vật liệu sơn phủ bề mặt và các ứng dụng tương tự khác.*
- *Sau khi Công ty đi vào hoạt động ổn định sẽ tạo ra khoảng 100 việc làm cho lao động địa phương với mức thu nhập bình quân khoảng 20 triệu đồng/ người/tháng.*

#### IV. Tiềm năng phát triển đối với lĩnh vực sản xuất nhựa Polyester không no

##### 1. Thị trường Việt Nam

- *Đáp ứng nhu cầu nguyên vật liệu cho sản xuất của các Công ty trong Tập đoàn ở thời điểm hiện tại và trong tương lai*

Sản phẩm của Nhà máy bước đầu phục vụ nhu cầu sản xuất vật liệu composite là đá thạch anh cao cấp tấm lớn của Tập đoàn Phenikaa, đây là sản phẩm công nghệ cao đã được Bộ Khoa học và Công nghệ công nhận thuộc danh mục ưu tiên đầu tư, sản xuất trong Khu công nghệ cao Hòa Lạc.

Tập đoàn Phenikaa đã có 06 dây chuyền sản xuất đá thạch anh cao cấp dạng tấm lớn với tổng công suất thiết kế 3,0 triệu m<sup>2</sup> sản phẩm/năm. Hiện nay, Tập đoàn đang tiếp tục đầu tư thêm dây chuyền sản xuất đá tấm lớn Super Jumbo size, đến năm 2025 dự kiến công suất sẽ được nâng lên khoảng 5 triệu m<sup>2</sup>/năm.

Với kế hoạch công suất và mục tiêu trên, nhu cầu riêng của các Nhà máy Tập đoàn Phenikaa đối với sản phẩm nhựa polyester không no là khoảng 50.000 tấn/năm, giá trị tương ứng là 82 triệu USD/năm.

Hiện tại Nhà máy sản xuất hóa chất Phenikaa là đơn vị duy nhất tại Việt Nam sản xuất nhựa polyester không no, do đó chưa có đối thủ cạnh tranh trên thị trường nội địa. Thêm vào đó, công suất hiện tại của Nhà máy sản xuất Hóa chất Phenikaa 25.000 tấn/năm mới chỉ đáp ứng khoảng 25% khối lượng sử dụng tại thị trường Việt Nam.

##### 2. Thị trường thế giới

Ngoài việc cung cấp nguyên vật liệu đầu vào cho các Công ty trong Tập đoàn Phenikaa và thị trường trong nước thì triển vọng đối với hoạt động xuất khẩu cũng rất khả quan. Thị trường nhựa Polyester không no (PEKN) toàn cầu đạt tổng giá trị 12,9 tỷ USD vào năm 2023 và dự kiến tăng lên 20,9 tỷ USD vào năm 2030 với mức tăng trung bình hàng năm là 7,1%.



Với bí quyết công nghệ mới cho ra sản phẩm có nhiều ưu điểm, sản phẩm nhựa polyester không no của nhà máy hóa chất Phenikaa có tiềm năng lớn trên thị trường khu vực và quốc tế.

## **V. Thẩm định về doanh nghiệp và nhân sự**

1. Số CBCNV: *tính đến tháng 02/2025: 81 CBCNV*

### **2. Hệ thống quản lý và nhân sự**

#### **a. Nhân sự**

Công ty sử dụng chủ yếu nguồn nhân sự tại địa phương, cùng một số lượng nhân sự chất lượng cao tại khu vực trung tâm TP.Hà Nội. Công ty có bố trí xe đưa đón các CBCNV đi làm hàng ngày từ trung tâm TP Hà Nội đến Nhà máy sản xuất và ngược lại.

#### **b. Hệ thống quản trị, quản lý**

Công ty đã và đang áp dụng các hệ thống quản trị tiên tiến, theo tiêu chuẩn quốc tế như: ISO 9001:2015 về Hệ thống quản lý chất lượng, ISO 14001:2008 về Hệ thống quản lý môi trường, SA 8000:2014 về Hệ thống trách nhiệm xã hội... để đảm bảo sự phát triển bền vững.

CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE

-----o0o-----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Số: 08/2025 TTr/VCS-HĐQT

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2025

## TỜ TRÌNH

### ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025

(V/v: Sửa đổi, bổ sung ngành, nghề kinh doanh)

- Căn cứ Luật doanh nghiệp đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, khóa XIV, kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần VICOSTONE được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2008 thông qua ngày 26/03/2008; sửa đổi ngày 16/04/2021;
- Căn cứ Nghị quyết số 05/2025 NQ/VCS-HĐQT ngày 17/03/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần VICOSTONE Thông qua thời gian họp và hồ sơ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua việc bổ sung ngành, nghề kinh doanh như sau:

#### I. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung ngành, nghề kinh doanh (Bảng tổng hợp các nội dung sửa đổi chi tiết kèm theo)

#### II. Sửa đổi Điều lệ Công ty

Sửa đổi, bổ sung tương ứng nội dung Khoản 1 Điều 5 Điều lệ Công ty quy định về Lĩnh vực kinh doanh của Công ty.

#### III. Nội dung ủy quyền

Ủy quyền cho ông Hồ Xuân Năng - Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty chỉ đạo các phòng/ban/đơn vị liên quan thực hiện các hồ sơ, thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật tại các cơ quan nhà nước có thẩm quyền phù hợp với các nội dung đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Trân trọng kính trình !

Nơi gửi:

- ĐHCĐTN2025
- Lưu QHCD, Hồ sơ ĐHCĐTN2025



CÔNG TY CỔ PHẦN  
VICOSTONE  
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH

HỒ XUÂN NĂNG





CÔNG TY CỔ PHẦN VICOSTONE

-----o0o-----

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 17 tháng 03 năm 2025

**BẢNG TỔNG HỢP NỘI DUNG SỬA ĐỔI, BỔ SUNG NGÀNH, NGHỀ KINH DOANH**

(Kèm theo Tờ trình số 08/2025 TTTr/VCS-HĐQT ngày 17/03/2025 của HĐQT Công ty)

**1. Bổ sung ngành, nghề kinh doanh sau:**

STT	Tên ngành, nghề kinh doanh được bổ sung	Mã ngành	Ghi chú
1	Cho thuê xe có động cơ	7710	
2	Vận tải hành khách đường bộ khác	4932	
3	Bốc xếp hàng hóa	5224	

