

No: **358** /LSG-TCKT

*Ho Chi Minh City, date **15** month **4** year 2025*

**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Dear: Hanoi Stock Exchange**

1. Organization Name : Saigon Vi Na Real Estate Joint Stock Company
- Stock Code : LSG
- Address : 628-630 Vo Van Kiet Street, Ward 1, District 5, Ho Chi Minh City
- Phone : (028) 22418282 Fax: (028) 38381626
- Information Disclose : Ms. Tran Thi Minh Tam
- Position : General Director
- Type of Information Disclosure: 24-hour Extraordinary
2. Disclosure Content:

Resolution of the Board of Directors on the nomination of two additional candidates for the Board of Directors for the term 2023-2028.

3. This information was published on the Company's website on **16**./04/2025 at the following link: [www.landsaigon.vn](http://www.landsaigon.vn).

We hereby commit that the information disclosed is true and correct and we take full responsibility to the law. *nb*

**Recipient:**

- As above;
- Archive: Clerical Assistant, Finance and Accounting Department (Mr Nhon) *nb*

**Attached Documents:**

- The above resolution.

**ORGANIZATION REPRESENTATIVE**

(Legal Representative)

  
**Trần Thị Minh Tâm**



**SAI GON VI NA LAND JOINT STOCK COMPANY**

Address: 628-630 Vo Van Kiet Street, Ward 1, District 5, Ho Chi Minh City

Tel: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626 - Website: [www.landsaigon.vn](http://www.landsaigon.vn)

No: **356** /NQ-LSG.HĐQT

*Ho Chi Minh City, date **15** month **4** year 2025*

**RESOLUTION**

**Re: Nomination of two additional candidates for the Board of Directors  
for the term 2023-2028**

**THE BOARD OF DIRECTORS OF  
SAI GON VI NA REAL ESTATE JOINT STOCK COMPANY**

Pursuant to the Enterprise Law of 2020;

Pursuant to the Charter of Sai Gon Vi Na Real Estate Joint Stock Company;

Pursuant to Minutes of the Board of Directors' Meeting No. **354**/BB-LSG.HĐQT dated **15**/04/2025,

**RESOLVES:**

**Article 1.** It is unanimously agreed to submit to the Annual General Meeting of Shareholders for fiscal year 2024 the nomination of two candidates for additional members of the Board of Directors for the term 2023–2028, as detailed in Proposal no. 344/TTr-LSG.TK dated April 14, 2025, as follows:

**1. Mr. Vũ Trung Trực**

Date of Birth: 17/08/1984

- Citizen identification no.: 077084002839 Date of issue: 11/11/2022  
Place of issue: Police Department for Administrative Management of Social Order
- Permanent address: 112/4E Phạm Hồng Thái, Ward 7, Vũng Tàu City, Bà Rịa-Vũng Tàu.
- Professional Qualification: Master's Degree in Applied Finance
- Work Experience: Extensive experience in managing and operating enterprises in the fields of finance and planning
- Current Employer and Position: Director of the Planning Department – Phu Long Real Estates Corporation.

**2. Mrs. Nguyễn Thị Xuân Hoa**

- Date of Birth: 17/07/1991



- Citizen identification no.: 049191000245 Date of issue: 07/08/2023  
Place of issue: Police Department for Administrative Management of Social Order

- Permanent address: 14/10 14<sup>th</sup> street, Hiệp Bình Chánh Ward, Thủ Đức City, Hồ Chí Minh City.

- Professional Qualification: Bachelor's Degree in Business Law

- Work Experience: Many years of experience in legal management.

- Current Employer and Position: Member of the Board of Directors – Kim Ngan Real Estate Management Service Corporation; Legal Specialist – Head of Business Legal Department - Phu Long Real Estates Corporation.

**Article 2.** The members of the Board of Directors, the CEO and the Directors of functional departments shall implement the resolution in accordance with the provisions

The resolution takes effect from the date of promulgation./.

**Recipient:**

- As Article 2;
- Supervisory Board;
- Archive: Clerical Assistant, Secretary (Mr. Tài)

**ON BEHALF OF THE BOD  
CHAIRMAN**



**Nguyễn Quang Hiến**



**SAI GON VI NA LAND JOINT STOCK COMPANY**

Address: 628-630 Vo Van Kiet Street, Ward 1, District 5, Ho Chi Minh City  
Tel: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626 - Website: [www.landsaigon.vn](http://www.landsaigon.vn)





**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP. HCM, ngày 11 tháng 04 năm 2025

**SƠ YẾU LÝ LỊCH**

- Họ và tên: NGUYỄN THỊ XUÂN HOA  
Nam/nữ: Nữ
- Ngày tháng năm sinh: 17/07/1991
- Nơi sinh: Quảng Nam
- Số CMND/CCCD/hộ chiếu: 049191000245  
Ngày cấp 07/08/2023 tại Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự Xã hội
- Quốc tịch: Việt Nam
- Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 14/10 Đường 14, P. Hiệp Bình Chánh, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh
- Chỗ ở hiện tại: C1007, Chung cư Jamila Khang Điền, P. Phú Hữu, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh
- Địa chỉ liên lạc (thường xuyên): C1007, Chung cư Jamila Khang Điền, P. Phú Hữu, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh
- Điện thoại liên lạc: 0931360109 Email: Hoanguyentx8@gmail.com
- Trình độ chuyên môn: Đại học ngành Luật Kinh doanh
- Quá trình công tác (chi tiết về nơi làm việc và các chức vụ, vị trí công tác đã qua):

Thời gian	Nơi làm việc	Chức vụ
2014-2019	Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	Chuyên viên pháp lý doanh nghiệp
2019-nay	Công ty Cổ phần Địa ốc Phú Long	Chuyên viên pháp chế – Trưởng bộ phận pháp lý kinh doanh
2023-nay	Công ty Cổ phần Dịch vụ Quản lý Bất động sản Kim Ngân	Thành viên HĐQT

- Các chức danh quản lý hiện nay tại các tổ chức khác (bao gồm cả chức danh Hội đồng Quản trị của Công ty khác):

STT	Tên Doanh nghiệp	Địa chỉ trụ sở chính	Chức vụ
1	Công ty Cổ phần Dịch vụ Quản lý Bất động sản Kim Ngân	TM9, Block B, Dragon Hill 1,15A1 Đường Nguyễn Hữu Thọ, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh	Thành viên HĐQT

- Tổng số cổ phần của Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Vi Na (LAND SAI GON) nắm giữ đến ngày 24/03/2025:

- Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần
- Đại diện nhận ủy quyền: 0 cổ phần
- Chiếm tỷ lệ 0/tổng số cổ phần của Công ty.

14. Những người có liên quan (Quan hệ vợ, chồng, bố, bố nuôi, mẹ, mẹ nuôi, con, con nuôi, anh chị em ruột, anh chị em dâu rể.....)

Mối quan hệ	Họ và tên	Số CMND/ CCCD	Chức vụ tại Công ty LAND SAI GON (nếu có)	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu cổ phần
Chồng	Huỳnh Văn Phước	046088006521	Không	Không	Không
Bố	Nguyễn Anh Quân	049065013098	Không	Không	Không
Mẹ	Trương Thị Bông	049165001184	Không	Không	Không
Con	Huỳnh Thiên Hương	079322001439	Không	Không	Không
Em ruột	Nguyễn Anh Hải	049097012183	Không	Không	Không

Tôi xin cam đoan về tính chính xác, trung thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm về những nội dung trên.

Người khai  
(Ký, ghi rõ họ tên)

  
Nguyễn Thị Xuân Hoa



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP.HCM, ngày 11 tháng 04 năm 2025

**SƠ YẾU LÝ LỊCH**

1. Họ và tên: **VŨ TRUNG TRỰC**.....  
Nam/nữ: **Nam**.....
2. Ngày tháng năm sinh: **17/08/1984**.....
3. Nơi sinh: **Bà Rịa – Vũng Tàu** .....
4. Số CMND/CCCD/hộ chiếu: **077084002839** .....
- Ngày cấp: **11/11/2022** ..... tại: **Cục Cảnh sát QLHC về trật tự xã hội** .....
5. Quốc tịch: **Việt Nam** .....
6. Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: **112/4E Phạm Hồng Thái, Phường 7, TP. Vũng Tàu, Bà Rịa – Vũng Tàu** .....
7. Chỗ ở hiện tại: **Căn hộ W2. 23-07, tháp W2, Sunrise City Central, 25 Nguyễn Hữu Thọ, Phường Tân Hưng, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh** .....
8. Địa chỉ liên lạc(thường xuyên): **Căn hộ W2. 23-07, tháp W2, Sunrise City Central, 25 Nguyễn Hữu Thọ, Phường Tân Hưng, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh** .....
9. Điện thoại liên lạc: **0908 347 947**..... Email: [trungtrucvu1708@gmail.com](mailto:trungtrucvu1708@gmail.com) .....
10. Trình độ chuyên môn: **Thạc Sĩ Tài chính ứng dụng**.....
11. Quá trình công tác (chi tiết về nơi làm việc và các chức vụ, vị trí công tác đã qua):

Thời gian	Nơi làm việc	Chức vụ
2006 – 2009	Khối Dịch vụ Chứng khoán, Hội sở Công ty cổ phần Chứng khoán Sài Gòn (SSI)	Chuyên viên
2009 – 2011	Đi học Thạc Sĩ tại Úc. Chuyên ngành: Tài chính ứng dụng	Sinh viên
2012 – 2015	Khối Quản lý Rủi ro, Hội sở Ngân hàng Sài Gòn Thương Tín (Sacombank)	Chuyên viên
2015 – 2018	Khối Khách hàng Doanh nghiệp, Hội sở Ngân hàng Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank)	Chuyên viên cao cấp
2018 – 2020	Trung tâm Tài chính, Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng	Giám sát Tài chính
2020 – 2021	Phòng Tài chính phía Nam, Tập đoàn Bitexco	Trưởng phòng Tài chính
2021 – nay	Ban Tài chính – Kế toán, Công ty CP Địa ốc Phú Long	Giám đốc Phòng Kế hoạch



12. Các chức danh quản lý hiện nay tại các tổ chức khác (bao gồm cả chức danh Hội đồng Quản trị của Công ty khác):

STT	Tên Doanh nghiệp	Địa chỉ trụ sở chính	Chức vụ
1	Công ty cổ phần Địa ốc Phú Long	Lầu 8, 673 Nguyễn Hữu Thọ, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh	Giám đốc Phòng Kế hoạch

13. Tổng số cổ phần của Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Vi Na (LAND SAI GON) nắm giữ đến ngày 24/3/2025:

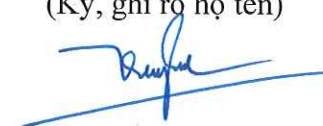
- Cá nhân sở hữu: **không**.....cổ phần
- Đại diện nhận ủy quyền: **không**.....cổ phần
- Chiếm tỷ lệ: **không**...../tổng số cổ phần của Công ty.

14. Những người có liên quan (Quan hệ vợ, chồng, bố, bố nuôi, mẹ, mẹ nuôi, con, con nuôi, anh chị em ruột, anh chị em dâu rể.....)

Mối quan hệ	Họ và tên	Số CMND/CCCD	Chức vụ tại Công ty LAND SAI GON (nếu có)	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu cổ phần
Vợ	Phạm Nguyễn Tường Vy	079191000582	không	không	không
Bố	Vũ Trung Kiên	037055000456	không	không	không
Mẹ	Phạm Thị Diệp	038151011531	không	không	không
Em ruột	Vũ Thị Minh Ngọc	077186000398	không	không	không
Em rể	Vũ Ngọc Tuấn	031086003541	không	không	không

Tôi xin cam đoan về tính chính xác, trung thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm về những nội dung trên.

Người khai  
(Ký, ghi rõ họ tên)



**Vũ Trung Trực**