

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Vi Na
- Mã chứng khoán : LSG
- Địa chỉ : 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại : (028) 22418282 Fax: (028) 38381626
- Người công bố thông tin: Bà Trần Thị Minh Tâm
- Chức vụ : Tổng Giám đốc
- Loại thông tin công bố: Bất thường 24h
- Nội dung công bố:
Nghị quyết của HĐQT về đề cử hai ứng viên bổ sung thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2023-2028.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 16/04/2025 tại đường dẫn: www.landsaigon.vn.
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. *nh*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, BP. TCKT (Nhon) *42*

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết nêu trên.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
(Người đại diện theo pháp luật)


Trần Thị Minh Tâm

Số: 356 /NQ-LSG.HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 4 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

**Về việc đề cử hai ứng viên bổ sung thành viên Hội đồng Quản trị
nhiệm kỳ 2023-2028**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VI NA**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp Việt Nam năm 2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Vi Na;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị số 354/BB-LSG.HĐQT ngày 15./4/2025,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông nhất trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2024 về việc đề cử hai ứng viên bổ sung thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2023-2028 theo Tờ trình số 344/TTr-LSG.TK ngày 14/4/2025, như sau:

1. Ông Vũ Trung Trực

- Ngày tháng năm sinh: 17/08/1984

- CCCD: 077084002839 Ngày cấp: 11/11/2022, Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về trật tự XH.

- Địa chỉ thường trú: 112/4E Phạm Hồng Thái, Phường 7, TP. Vũng Tàu, Bà Rịa-Vũng Tàu.

- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Tài chính ứng dụng

- Kinh nghiệm công tác: Có nhiều kinh nghiệm quản lý điều hành các doanh nghiệp trong lĩnh vực tài chính, kế hoạch.

- Đơn vị công tác, chức vụ hiện tại: Giám đốc Phòng Kế hoạch – Công ty Cổ phần Địa Ốc Phú Long.

2. Bà Nguyễn Thị Xuân Hoa

- Ngày tháng năm sinh: 17/07/1991

- CCCD: 049191000245 Ngày cấp: 07/08/2023 Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về trật tự XH.



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VI NA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626 - Website: www.landsaigon.vn

- Địa chỉ thường trú: 14/10 Đường 14, P. Hiệp Bình Chánh, Tp. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.

- Trình độ chuyên môn: Đại học ngành Luật kinh doanh

- Kinh nghiệm công tác: Có nhiều năm tham gia quản lý trong lĩnh vực pháp chế.

- Đơn vị công tác, chức vụ hiện tại: Thành viên HĐQT – Công ty CP Dịch vụ Quản lý Bất động sản Kim Ngân; Chuyên viên Pháp chế - Trưởng Bộ phận pháp lý kinh doanh - Công ty Cổ phần Địa Ốc Phú Long.

Điều 2. Thành viên Hội đồng Quản trị, Tổng Giám đốc và Giám đốc các Bộ phận chức năng căn cứ Nghị quyết thi hành.

Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;

- Ban KS;

- Lưu: VT, TK (Tài).



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VI NA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626 - Website: www.landsaigon.vn



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. HCM, ngày 11 tháng 04 năm 2025

SƠ YẾU LÝ LỊCH

- Họ và tên: NGUYỄN THỊ XUÂN HOA
Nam/nữ: Nữ
- Ngày tháng năm sinh: 17/07/1991
- Nơi sinh: Quảng Nam
- Số CMND/CCCD/hộ chiếu: 049191000245
Ngày cấp 07/08/2023 tại Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự Xã hội
- Quốc tịch: Việt Nam
- Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 14/10 Đường 14, P. Hiệp Bình Chánh, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh
- Chỗ ở hiện tại: C1007, Chung cư Jamila Khang Điền, P. Phú Hữu, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh
- Địa chỉ liên lạc (thường xuyên): C1007, Chung cư Jamila Khang Điền, P. Phú Hữu, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh
- Điện thoại liên lạc: 0931360109 Email: Hoanguyentx8@gmail.com
- Trình độ chuyên môn: Đại học ngành Luật Kinh doanh
- Quá trình công tác (chi tiết về nơi làm việc và các chức vụ, vị trí công tác đã qua):

Thời gian	Nơi làm việc	Chức vụ
2014-2019	Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va	Chuyên viên pháp lý doanh nghiệp
2019-nay	Công ty Cổ phần Địa ốc Phú Long	Chuyên viên pháp chế – Trưởng bộ phận pháp lý kinh doanh
2023-nay	Công ty Cổ phần Dịch vụ Quản lý Bất động sản Kim Ngân	Thành viên HĐQT

- Các chức danh quản lý hiện nay tại các tổ chức khác (bao gồm cả chức danh Hội đồng Quản trị của Công ty khác):

STT	Tên Doanh nghiệp	Địa chỉ trụ sở chính	Chức vụ
1	Công ty Cổ phần Dịch vụ Quản lý Bất động sản Kim Ngân	TM9, Block B, Dragon Hill 1,15A1 Đường Nguyễn Hữu Thọ, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh	Thành viên HĐQT

- Tổng số cổ phần của Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Vi Na (LAND SAI GON) nắm giữ đến ngày 24/03/2025:

- Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần
- Đại diện nhận ủy quyền: 0 cổ phần
- Chiếm tỷ lệ 0/tổng số cổ phần của Công ty.

14. Những người có liên quan (Quan hệ vợ, chồng, bố, bố nuôi, mẹ, mẹ nuôi, con, con nuôi, anh chị em ruột, anh chị em dâu rể.....)

Mối quan hệ	Họ và tên	Số CMND/ CCCD	Chức vụ tại Công ty LAND SAI GON (nếu có)	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu cổ phần
Chồng	Huỳnh Văn Phước	046088006521	Không	Không	Không
Bố	Nguyễn Anh Quân	049065013098	Không	Không	Không
Mẹ	Trương Thị Bông	049165001184	Không	Không	Không
Con	Huỳnh Thiên Hương	079322001439	Không	Không	Không
Em ruột	Nguyễn Anh Hải	049097012183	Không	Không	Không

Tôi xin cam đoan về tính chính xác, trung thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm về những nội dung trên.

Người khai
(Ký, ghi rõ họ tên)


Nguyễn Thị Xuân Hoa



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP.HCM, ngày 11 tháng 04 năm 2025

SƠ YẾU LÝ LỊCH

1. Họ và tên: **VŨ TRUNG TRỰC**.....
Nam/nữ: **Nam**.....
2. Ngày tháng năm sinh: **17/08/1984**.....
3. Nơi sinh: **Bà Rịa – Vũng Tàu**
4. Số CMND/CCCD/hộ chiếu: **077084002839**
- Ngày cấp: **11/11/2022** tại: **Cục Cảnh sát QLHC về trật tự xã hội**
5. Quốc tịch: **Việt Nam**
6. Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: **112/4E Phạm Hồng Thái, Phường 7, TP. Vũng Tàu, Bà Rịa – Vũng Tàu**
7. Chỗ ở hiện tại: **Căn hộ W2. 23-07, tháp W2, Sunrise City Central, 25 Nguyễn Hữu Thọ, Phường Tân Hưng, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh**
8. Địa chỉ liên lạc(thường xuyên): **Căn hộ W2. 23-07, tháp W2, Sunrise City Central, 25 Nguyễn Hữu Thọ, Phường Tân Hưng, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh**
9. Điện thoại liên lạc: **0908 347 947**..... Email: trungtrucvu1708@gmail.com
10. Trình độ chuyên môn: **Thạc Sĩ Tài chính ứng dụng**.....
11. Quá trình công tác (chi tiết về nơi làm việc và các chức vụ, vị trí công tác đã qua):

Thời gian	Nơi làm việc	Chức vụ
2006 – 2009	Khối Dịch vụ Chứng khoán, Hội sở Công ty cổ phần Chứng khoán Sài Gòn (SSI)	Chuyên viên
2009 – 2011	Đi học Thạc Sĩ tại Úc. Chuyên ngành: Tài chính ứng dụng	Sinh viên
2012 – 2015	Khối Quản lý Rủi ro, Hội sở Ngân hàng Sài Gòn Thương Tín (Sacombank)	Chuyên viên
2015 – 2018	Khối Khách hàng Doanh nghiệp, Hội sở Ngân hàng Kỹ Thương Việt Nam (Techcombank)	Chuyên viên cao cấp
2018 – 2020	Trung tâm Tài chính, Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng	Giám sát Tài chính
2020 – 2021	Phòng Tài chính phía Nam, Tập đoàn Bitexco	Trưởng phòng Tài chính
2021 – nay	Ban Tài chính – Kế toán, Công ty CP Địa ốc Phú Long	Giám đốc Phòng Kế hoạch

12. Các chức danh quản lý hiện nay tại các tổ chức khác (bao gồm cả chức danh Hội đồng Quản trị của Công ty khác):

STT	Tên Doanh nghiệp	Địa chỉ trụ sở chính	Chức vụ
1	Công ty cổ phần Địa ốc Phú Long	Lầu 8, 673 Nguyễn Hữu Thọ, Xã Phước Kiển, Huyện Nhà Bè, TP. Hồ Chí Minh	Giám đốc Phòng Kế hoạch

13. Tổng số cổ phần của Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Vi Na (LAND SAI GON) nắm giữ đến ngày 24/3/2025:

- Cá nhân sở hữu: **không**.....cổ phần
- Đại diện nhận ủy quyền: **không**.....cổ phần
- Chiếm tỷ lệ: **không**...../tổng số cổ phần của Công ty.

14. Những người có liên quan (Quan hệ vợ, chồng, bố, bố nuôi, mẹ, mẹ nuôi, con, con nuôi, anh chị em ruột, anh chị em dâu rể.....)

Mối quan hệ	Họ và tên	Số CMND/CCCD	Chức vụ tại Công ty LAND SAI GON (nếu có)	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu cổ phần
Vợ	Phạm Nguyễn Tường Vy	079191000582	không	không	không
Bố	Vũ Trung Kiên	037055000456	không	không	không
Mẹ	Phạm Thị Diệp	038151011531	không	không	không
Em ruột	Vũ Thị Minh Ngọc	077186000398	không	không	không
Em rể	Vũ Ngọc Tuấn	031086003541	không	không	không

Tôi xin cam đoan về tính chính xác, trung thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm về những nội dung trên.

Người khai
(Ký, ghi rõ họ tên)



Vũ Trung Trực