

*TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 04 năm 2025*

*Ho Chi Minh City, April 25th, 2025*

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI  
DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE ELECTRONIC PORTAL OF  
THE STATE SECURITIES COMMISSION AND THE HANOI STOCK EXCHANGE**

**Kính gửi:**     - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
                  - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
**To:**           - *The State Securities Commission*  
                  - *The HaNoi Stock Exchange*

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN MASAN MEATLIFE**

*Name of organization: Masan MEATLife Corporation*

Mã cổ phiếu: **MML**

*Stock code: MML*

Địa chỉ trụ sở chính: Lầu 10, Tòa nhà Central Plaza, Số 17 Lê Duẩn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

*Head office address: 10th Floor, Central Plaza Building, No. 17 Le Duan Street, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam*

Điện thoại: 028 6256 3862

Fax: 028 3827 4115

*Phone: 028 6256 3862*

*Fax: 028 3827 4115*

Website: [www.masanmeatlife.com.vn](http://www.masanmeatlife.com.vn)

Người được ủy quyền công bố thông tin: Bà Đỗ Thị Thu Nga

*Authorized person for information disclosure: Mrs. Do Thi Thu Nga*

Loại thông tin công bố:   ☐ 24h   ☐ 72h   ☐ Yêu cầu   ☐ Bất thường   ☒ Định kỳ

*Type of information disclosure: ☐ 24h   ☐ 72h   ☐ Upon Request   ☐ Extraordinary   ☒ Periodic*

Nội dung thông tin công bố: **Báo cáo tài chính Riêng lẻ và Hợp nhất Quý I năm 2025 và Công văn giải trình biến động lợi nhuận.**

*Disclosed information content: Separate and Consolidated Financial Statements for Quarter I of 2025 and explaining profit fluctuations letter.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 25/04/2025 tại đường dẫn: [https://masanmeatlife.com.vn/quan-he-co-dong/thong-bao-cong-ty/tat-ca?lang\\_ui=vn](https://masanmeatlife.com.vn/quan-he-co-dong/thong-bao-cong-ty/tat-ca?lang_ui=vn)

*This information was published on the Company's website on April 25th, 2025, at the following link:*  
[https://masanmeatlife.com.vn/quan-he-co-dong/thong-bao-cong-ty/tat-ca?lang\\_ui=en](https://masanmeatlife.com.vn/quan-he-co-dong/thong-bao-cong-ty/tat-ca?lang_ui=en)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We hereby certify that the disclosed information is truthful and take full legal responsibility for the content of the disclosed information.*

**ĐẠI DIỆN CÔNG TY CỔ PHẦN MASAN MEATLIFE**  
**REPRESENTATIVE OF MASAN MEATLIFE**  
**CORPORATION**

Người Được Ủy Quyền Công Bố Thông Tin  
*Authorized person for information disclosure*



**ĐỖ THỊ THU NGÀ**  
**Giám Đốc Pháp Lý**  
*Legal Director*

**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**

Báo cáo tài chính quý riêng cho kỳ kết thúc  
ngày 31 tháng 3 năm 2025



**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**  
**Thông tin về Công ty**

**Giấy Chứng nhận Đăng ký  
Doanh nghiệp số**

0311224517

ngày 7 tháng 10 năm 2011

Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp của Công ty đã được điều chỉnh nhiều lần và lần điều chỉnh gần nhất là vào ngày 15 tháng 11 năm 2024. Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp và các giấy chứng nhận điều chỉnh do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp.

**Hội đồng Quản trị**

Ông Danny Le  
Ông Trần Phương Bắc  
Ông Huỳnh Việt Thắng  
Ông Nguyễn Quốc Trung

Chủ tịch  
Thành viên  
Thành viên  
Thành viên

**Ban Tổng Giám đốc**

Ông Nguyễn Quốc Trung

Tổng Giám đốc

**Ủy ban Kiểm toán**

Ông Huỳnh Việt Thắng  
Ông Trần Phương Bắc

Trưởng ban  
Thành viên

**Trụ sở đăng ký**

Lầu 10, Tòa nhà Central Plaza  
Số 17 Lê Duẩn  
Phường Bến Nghé, Quận 1  
Thành phố Hồ Chí Minh  
Việt Nam

**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**  
**Bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 3 năm 2025**

**Mẫu B 01a – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>31/3/2025 VND</b>	<b>1/1/2025 VND</b>
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>Tài sản ngắn hạn (100 = 110 + 130 + 150)</b>	<b>100</b>		<b>483.126.331.258</b>	<b>385.090.244.882</b>
<b>Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>5</b>	<b>118.879.934.742</b>	<b>11.908.040.032</b>
Tiền	111		10.142.934.742	10.685.040.032
Các khoản tương đương tiền	112		108.737.000.000	1.223.000.000
<b>Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>363.090.959.876</b>	<b>372.110.381.486</b>
Phải thu của khách hàng	131	6	184.862.415.119	189.165.521.212
Trả trước cho người bán	132		98.057.800	157.492.460
Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	7(a)	136.500.000.000	136.500.000.000
Phải thu ngắn hạn khác	136	8(a)	55.474.040.194	60.689.438.595
Dự phòng phải thu khó đòi	137	6	(13.843.553.237)	(14.402.070.781)
<b>Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>1.155.436.640</b>	<b>1.071.823.364</b>
Chi phí trả trước ngắn hạn	151		1.155.436.640	1.071.823.364
<b>Tài sản dài hạn (200 = 210 + 220 + 250 + 260)</b>	<b>200</b>		<b>6.661.697.718.683</b>	<b>6.714.594.217.697</b>
<b>Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>2.019.118.122.004</b>	<b>2.072.074.137.004</b>
Phải thu về cho vay dài hạn	215	7(b)	1.985.000.000.000	2.071.000.000.000
Phải thu dài hạn khác	216	8(b)	34.118.122.004	1.074.137.004
<b>Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>1.351.655.758</b>	<b>1.434.108.049</b>
Tài sản cố định hữu hình	221		1.351.655.758	1.434.108.049
Nguyên giá	222		1.838.161.485	1.838.161.485
Giá trị hao mòn lũy kế	223		(486.505.727)	(404.053.436)
Tài sản cố định vô hình	227		-	-
Nguyên giá	228		918.560.700	918.560.700
Giá trị hao mòn lũy kế	229		(918.560.700)	(918.560.700)
<b>Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>4.640.957.385.710</b>	<b>4.640.957.385.710</b>
Đầu tư vào các công ty con	251	9(a)	4.849.828.300.000	4.849.828.300.000
Đầu tư vào một công ty liên kết	252	9(b)	648.102.724.017	648.102.724.017
Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254	9(a)	(856.973.638.307)	(856.973.638.307)
<b>Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>270.555.211</b>	<b>128.586.934</b>
Chi phí trả trước dài hạn	261		270.555.211	128.586.934
<b>TỔNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>7.144.824.049.941</b>	<b>7.099.684.462.579</b>

*Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này*



**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**  
**Bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 3 năm 2025 (tiếp theo)**

**Mẫu B 01a – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>31/3/2025 VND</b>	<b>1/1/2025 VND</b>
<b>NGUỒN VỐN</b>				
<b>NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)</b>	<b>300</b>		<b>2.162.523.285.730</b>	<b>2.112.013.626.600</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>171.117.750.232</b>	<b>122.413.164.599</b>
Phải trả người bán	311	10	17.125.881.264	18.111.930.145
Người mua trả tiền trước	312		293.374.649	293.374.649
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	11	3.804.283.591	6.602.361.759
Chi phí phải trả	315	12	33.924.152.487	94.275.412.395
Phải trả ngắn hạn khác	319	13	115.970.058.241	3.130.085.651
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>1.991.405.535.498</b>	<b>1.989.600.462.001</b>
Trái phiếu phát hành dài hạn	338	14	1.989.861.149.498	1.988.075.470.001
Dự phòng phải trả dài hạn	342		1.544.386.000	1.524.992.000
<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410)</b>	<b>400</b>		<b>4.982.300.764.211</b>	<b>4.987.670.835.979</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>15</b>	<b>4.982.300.764.211</b>	<b>4.987.670.835.979</b>
Vốn cổ phần	411	16	3.290.525.930.000	3.290.525.930.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		3.290.525.930.000	3.290.525.930.000
Thặng dư vốn cổ phần	412		2.137.102.965.149	2.137.102.965.149
Lỗi lũy kế	421		(445.328.130.938)	(439.958.059.170)
- Lỗi lũy kế đến cuối năm trước	421a		(439.958.059.170)	(410.382.252.122)
- Lỗi sau thuế kỳ này/năm trước	421b		(5.370.071.768)	(29.575.807.048)
<b>TỔNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>7.144.824.049.941</b>	<b>7.099.684.462.579</b>

Ngày 25 tháng 4 năm 2025

  
**Mã Hồng Kim**  
Kế toán trưởng

  
**Nguyễn Thị Hồng Điềm**  
Giám đốc Tài chính

  
**Nguyễn Quốc Trung**  
Tổng Giám đốc



*Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này*

**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**

**Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**

**Mẫu B 02a – DN**

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

	Mã số	Thuyết minh	Từ 1/1/2025 đến 31/3/2025 VND	Từ 1/1/2024 đến 31/3/2024 VND
<b>Doanh thu cung cấp dịch vụ</b>	<b>01</b>	<b>17</b>	<b>49.654.557.675</b>	<b>33.894.967.725</b>
<b>Giá vốn dịch vụ cung cấp</b>	<b>11</b>		<b>47.290.054.928</b>	<b>32.280.921.644</b>
<b>Lợi nhuận gộp (20 = 01 - 11)</b>	<b>20</b>		<b>2.364.502.747</b>	<b>1.614.046.081</b>
Doanh thu hoạt động tài chính	21	18	38.238.733.856	40.641.091.609
Chi phí tài chính	22	19	44.052.366.767	49.733.130.230
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		42.254.377.453	47.935.140.915
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		1.920.941.604	1.253.575.750
<b>Lỗ thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - 26}</b>	<b>30</b>		<b>(5.370.071.768)</b>	<b>(8.731.568.290)</b>
Thu nhập khác	31		-	-
Chi phí khác	32		-	-
<b>Kết quả từ hoạt động khác (40 = 31 - 32)</b>	<b>40</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Lỗ kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)</b>	<b>50</b>		<b>(5.370.071.768)</b>	<b>(8.731.568.290)</b>
<b>Chi phí thuế TNDN hiện hành</b>	<b>51</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Chi phí thuế TNDN hoãn lại</b>	<b>52</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Lỗ sau thuế TNDN (60 = 50 - 51 - 52)</b>	<b>60</b>		<b>(5.370.071.768)</b>	<b>(8.731.568.290)</b>

Ngày 25 tháng 4 năm 2025

  
Mã Hồng Kim  
Kế toán trưởng

  
Nguyễn Thị Hồng Diễm  
Giám đốc Tài chính

  
Nguyễn Quốc Trung  
Tổng Giám đốc

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này

**Công ty Cổ phần Masan MEATLife****Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025****(Phương pháp gián tiếp)****Mẫu B 03a – DN***(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

	<b>Mã số</b>	<b>Từ 1/1/2025 đến 31/3/2025 VND</b>	<b>Từ 1/1/2024 đến 31/3/2024 VND</b>
<b>LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
<b>Lỗ kế toán trước thuế</b>	<b>01</b>	<b>(5.370.071.768)</b>	<b>(8.731.568.290)</b>
<b>Điều chỉnh cho các khoản</b>			
Khấu hao	02	82.452.291	4.270.783
Các khoản dự phòng	03	4.031.000	(300.000.000)
Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04	-	(474.276)
Lãi từ các hoạt động đầu tư	05	(38.238.733.856)	(40.640.617.333)
Chi phí lãi vay và chi phí tài chính khác	06	44.040.056.950	49.720.820.412
<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>	<b>517.734.617</b>	<b>52.431.296</b>
Biến động các khoản phải thu và tài sản khác	09	13.407.587.941	(1.131.612.446)
Biến động các khoản phải trả và nợ phải trả khác	11	92.795.506.633	(17.590.930.815)
Biến động chi phí trả trước	12	(225.581.553)	(196.285.339)
		<b>106.495.247.638</b>	<b>(18.866.397.304)</b>
Tiền lãi vay đã trả	14	(86.453.935.453)	(102.837.331.614)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>20.041.312.185</b>	<b>(121.703.728.918)</b>
<b>LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
Tiền chi mua tài sản cố định	21	-	(87.522.360)
Tiền thu hồi khoản cho vay	24	86.000.000.000	100.600.000.000
Tiền thu lãi tiền gửi, cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	930.582.525	11.361.040.947
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>86.930.582.525</b>	<b>111.873.518.587</b>

*Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này*



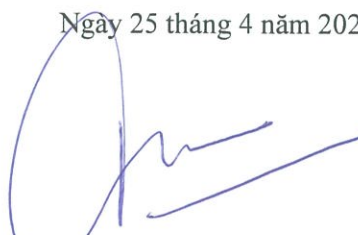
**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**  
**Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**  
**(Phương pháp gián tiếp – tiếp theo)**

**Mẫu B 03a – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

	<b>Mã số</b>	<b>Từ 1/1/2025 đến 31/3/2025 VND</b>	<b>Từ 1/1/2024 đến 31/3/2024 VND</b>
<b>LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, trừ đi chi phí phát hành	31	-	5.650.140.000
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>-</b>	<b>5.650.140.000</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20 + 30 + 40)</b>	<b>50</b>	<b>106.971.894.710</b>	<b>(4.180.070.331)</b>
<b>Tiền và các khoản tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>	<b>11.908.040.032</b>	<b>12.076.818.067</b>
<b>Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái đối với tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>61</b>	<b>-</b>	<b>474.276</b>
<b>Tiền và các khoản tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50 + 60 + 61)</b>	<b>70</b>	<b>118.879.934.742</b>	<b>7.897.222.012</b>

Ngày 25 tháng 4 năm 2025

  
**Mã Hồng Kim**  
*Kế toán trưởng*

  
**Nguyễn Thị Hồng Diễm**  
*Giám đốc Tài chính*

  
**Nguyễn Quốc Trung**  
*Tổng Giám đốc*



## **Công ty Cổ phần Masan MEATLife**

### **Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**

**Mẫu B 09a – DN**

*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính riêng đính kèm.

## **1. Đơn vị báo cáo**

### **(a) Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Masan MEATLife (“Công ty”) là một công ty cổ phần được thành lập tại Việt Nam.

Cổ phiếu của Công ty đã được giao dịch trên thị trường giao dịch chứng khoán của công ty đại chúng chưa niêm yết (“UPCoM”) theo Quyết định số 804/QĐ-SGDHN do Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ban hành ngày 2 tháng 12 năm 2019.

### **(b) Hoạt động chính**

Hoạt động chính của Công ty là tư vấn quản lý đầu tư.

### **(c) Chu kỳ kinh doanh thông thường**

Chu kỳ kinh doanh thông thường của Công ty nằm trong phạm vi 12 tháng.

### **(d) Cấu trúc Công ty**

Tại ngày 31 tháng 3 năm 2025, Công ty có 5 công ty con sở hữu trực tiếp và 1 công ty liên kết sở hữu trực tiếp (1/1/2025: 5 công ty con sở hữu trực tiếp và 1 công ty liên kết sở hữu trực tiếp) như được trình bày trong Thuyết minh 9.

Tại ngày 31 tháng 3 năm 2025, Công ty có 176 nhân viên (1/1/2025: 177 nhân viên).

## **2. Cơ sở lập báo cáo tài chính**

### **(a) Tuyên bố về tuân thủ**

Báo cáo tài chính riêng này được lập theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Công ty lập và phát hành riêng báo cáo tài chính hợp nhất. Để có thông tin đầy đủ về tình hình tài chính hợp nhất tại ngày 31 tháng 3 năm 2025 của Công ty và các công ty con (sau đây được gọi chung là “Tập đoàn”), kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Tập đoàn cho kỳ kết thúc cùng ngày, báo cáo tài chính riêng này cần được đọc đồng thời với báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn tại ngày và cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025.

**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**

**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025  
(tiếp theo)**

**Mẫu B 09a – DN**

*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

**(b) Cơ sở đo lường**

Báo cáo tài chính riêng, trừ báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng, được lập trên cơ sở dồn tích theo nguyên tắc giá gốc. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng được lập theo phương pháp gián tiếp.

**(c) Kỳ kế toán năm**

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 đến ngày 31 tháng 12. Báo cáo tài chính riêng này được lập cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025.

**(d) Đơn vị tiền tệ kế toán và trình bày báo cáo tài chính**

Đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty là Đồng Việt Nam (“VND”), cũng là đơn vị tiền tệ được sử dụng cho mục đích lập và trình bày báo cáo tài chính riêng.

**3. Những chính sách kế toán chủ yếu**

Sau đây là những chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính riêng này.

Những chính sách kế toán được Công ty áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính riêng này nhất quán với những chính sách kế toán được áp dụng trong việc lập báo cáo tài chính riêng năm gần nhất.

**(a) Các giao dịch bằng ngoại tệ**

Các giao dịch bằng các đơn vị tiền tệ khác VND trong kỳ được quy đổi sang VND theo tỷ giá xấp xỉ với tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch.

Các khoản mục tài sản và nợ phải trả có gốc bằng đơn vị tiền tệ khác VND được quy đổi sang VND lần lượt theo tỷ giá mua chuyển khoản và tỷ giá bán chuyển khoản tại ngày kết thúc kỳ kế toán của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá hối đoái được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng.

**(b) Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có tính thanh khoản cao, có thể dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định, không có nhiều rủi ro về thay đổi giá trị và được sử dụng cho mục đích đáp ứng các cam kết chi tiền ngắn hạn hơn là cho mục đích đầu tư hay là các mục đích khác.



**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**

**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025  
(tiếp theo)**

**Mẫu B 09a – DN**

*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

**(c) Đầu tư**

***Đầu tư vào các công ty con và công ty liên kết***

Cho mục đích của báo cáo tài chính riêng này, các khoản đầu tư vào các công ty con và một công ty liên kết được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí mua có liên quan trực tiếp. Sau ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá đầu tư. Dự phòng giảm giá đầu tư được lập khi đơn vị nhận đầu tư phát sinh lỗ dẫn đến Công ty có khả năng mất vốn, trừ khi có bằng chứng rằng giá trị của khoản đầu tư không bị suy giảm giá trị. Dự phòng giảm giá đầu tư không được lập khi Công ty đánh giá rằng không có khả năng mất vốn. Dự phòng giảm giá đầu tư được hoàn nhập khi đơn vị nhận đầu tư sau đó tạo ra lợi nhuận để bù trừ cho các khoản lỗ đã được lập dự phòng trước kia. Khoản dự phòng chỉ được hoàn nhập trong phạm vi sao cho giá trị ghi sổ của khoản đầu tư không vượt quá giá trị ghi sổ của chúng khi giá định không có khoản dự phòng nào đã được ghi nhận.

**(d) Các khoản phải thu**

Các khoản phải thu của khách hàng và phải thu khác được phản ánh theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

**(e) Tài sản cố định hữu hình**

***(i) Nguyên giá***

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua, thuế nhập khẩu, các loại thuế mua hàng không hoàn lại và chi phí liên quan trực tiếp để đưa tài sản đến vị trí và trạng thái hoạt động cho mục đích sử dụng đã dự kiến. Các chi phí phát sinh sau khi tài sản cố định hữu hình đã đưa vào hoạt động như chi phí sửa chữa, bảo dưỡng và đại tu được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng trong kỳ mà chi phí phát sinh. Trong các trường hợp có thể chứng minh một cách rõ ràng rằng các khoản chi phí này làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai dự tính thu được từ việc sử dụng tài sản cố định hữu hình vượt trên mức hoạt động tiêu chuẩn theo như đánh giá ban đầu, thì các chi phí này được vốn hóa như một khoản nguyên giá tăng thêm của tài sản cố định hữu hình.

***(ii) Khấu hao***

Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của tài sản cố định hữu hình. Thời gian hữu dụng ước tính như sau:

- |                          |           |
|--------------------------|-----------|
| ▪ thiết bị văn phòng     | 3 – 5 năm |
| ▪ phương tiện vận chuyển | 5 năm     |



**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**

**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025  
(tiếp theo)**

**Mẫu B 09a – DN**

*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

**(f) Tài sản cố định vô hình**

***Phần mềm máy vi tính***

Giá mua của phần mềm máy vi tính mới mà phần mềm này không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan thì được vốn hóa và hạch toán là tài sản cố định vô hình. Nguyên giá của phần mềm máy vi tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 5 năm.

**(g) Các khoản phải trả**

Các khoản phải trả người bán và phải trả khác được thể hiện theo giá gốc.

**(h) Dự phòng**

Một khoản dự phòng được ghi nhận nếu, do kết quả của một sự kiện trong quá khứ, Công ty có nghĩa vụ pháp lý hiện tại hoặc liên đới có thể ước tính một cách đáng tin cậy, và chắc chắn sẽ làm giảm sút các lợi ích kinh tế trong tương lai để thanh toán các khoản nợ phải trả do nghĩa vụ đó. Khoản dự phòng được xác định bằng cách chiết khấu dòng tiền dự kiến phải trả trong tương lai với tỷ lệ chiết khấu trước thuế phản ánh đánh giá của thị trường ở thời điểm hiện tại về giá trị thời gian của tiền và rủi ro cụ thể của khoản nợ đó.

***Dự phòng trợ cấp thôi việc***

Theo Bộ luật Lao động Việt Nam, khi nhân viên làm việc cho công ty từ 12 tháng trở lên (“nhân viên đủ điều kiện”) tự nguyện chấm dứt hợp đồng lao động của mình thì bên sử dụng lao động phải thanh toán tiền trợ cấp thôi việc cho nhân viên đó tính dựa trên số năm làm việc và mức lương tại thời điểm thôi việc của nhân viên đó. Dự phòng trợ cấp thôi việc được lập trên cơ sở số năm nhân viên làm việc cho Công ty và mức lương bình quân của họ trong vòng sáu tháng trước ngày kết thúc kỳ kế toán. Cho mục đích xác định số năm làm việc của nhân viên, thời gian nhân viên đã tham gia bảo hiểm thất nghiệp theo quy định của pháp luật và thời gian làm việc đã được Công ty chi trả trợ cấp thôi việc được loại trừ.

**(i) Trái phiếu thường phát hành**

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, trái phiếu thường được xác định theo giá gốc bao gồm khoản tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trừ đi chi phí phát hành. Các khoản chiết khấu, phụ trội và chi phí phát hành được phân bổ dần theo phương pháp đường thẳng trong suốt kỳ hạn của trái phiếu.

**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**

**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025  
(tiếp theo)**

**Mẫu B 09a – DN**

*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC*

*ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

**(j) Vốn cổ phần và thặng dư vốn cổ phần**

Vốn cổ phần được ghi nhận theo giá phát hành trừ đi các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành cổ phiếu, trừ đi ảnh hưởng thuế. Các chi phí đó được ghi giảm vào thặng dư vốn cổ phần. Phần chênh lệch giữa số tiền thu được từ việc phát hành cổ phiếu so với mệnh giá của cổ phiếu được phát hành được ghi nhận trong thặng dư vốn cổ phần.

**(k) Thuế**

Thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên lợi nhuận hoặc lỗ trong kỳ bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại. Thuế thu nhập doanh nghiệp được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng ngoại trừ trường hợp có các khoản thuế thu nhập liên quan đến các khoản mục được ghi nhận thẳng vào vốn chủ sở hữu, thì khi đó các thuế thu nhập này cũng được ghi nhận thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế dự kiến phải nộp dựa trên thu nhập chịu thuế trong kỳ, sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán, và các khoản điều chỉnh thuế phải nộp liên quan đến những kỳ trước.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính theo phương pháp bảng cân đối kế toán cho các chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ cho mục đích báo cáo tài chính và giá trị sử dụng cho mục đích tính thuế của các khoản mục tài sản và nợ phải trả. Giá trị của thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận dựa trên cách thức dự kiến thu hồi hoặc thanh toán giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả sử dụng các mức thuế suất có hiệu lực hoặc cơ bản có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận trong phạm vi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để các chênh lệch tạm thời này có thể sử dụng được. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi giảm trong phạm vi không còn chắc chắn là các lợi ích về thuế liên quan này sẽ sử dụng được.

**(l) Doanh thu cung cấp dịch vụ**

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng theo tỷ lệ phần trăm hoàn thành của giao dịch. Tỷ lệ phần trăm hoàn thành công việc được đánh giá dựa trên khảo sát các công việc đã được thực hiện. Doanh thu không được ghi nhận nếu như có những yếu tố không chắc chắn trọng yếu liên quan tới khả năng thu hồi các khoản phải thu.

**(m) Doanh thu hoạt động tài chính**

Doanh thu hoạt động tài chính bao gồm thu nhập lãi tiền gửi, cho vay, thu nhập cổ tức và lợi nhuận được chia, và lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái.

Thu nhập lãi được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng theo tỷ lệ tương ứng với thời gian dựa trên số dư gốc và lãi suất áp dụng.

Thu nhập cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi quyền nhận cổ tức và lợi nhuận được xác lập.



**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**

**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025  
(tiếp theo)**

**Mẫu B 09a – DN**

*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

**(n) Chi phí tài chính**

Chi phí tài chính bao gồm chi phí lãi vay và trái phiếu, và chi phí phát hành trái phiếu (sau đây được gọi chung là “chi phí đi vay”), dự phòng đầu tư tài chính dài hạn và lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái.

Chi phí đi vay được ghi nhận là chi phí trong kỳ khi chi phí này phát sinh.

**(o) Thuê hoạt động**

Các tài sản thuê mà theo các điều khoản của hợp đồng thuê, Công ty, với tư cách là bên đi thuê, không nhận phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu tài sản thuê được phân loại là thuê hoạt động và không được ghi nhận trên bảng cân đối kế toán riêng. Các khoản thanh toán tiền thuê hoạt động được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng theo phương pháp đường thẳng dựa vào thời hạn của hợp đồng thuê. Các khoản hoa hồng đi thuê được ghi nhận như là một bộ phận hợp thành của tổng chi phí thuê, trong suốt thời hạn thuê.

**(p) Các bên liên quan**

Các bên được xem là bên liên quan của Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc gây ảnh hưởng đáng kể tới bên kia trong việc ra các quyết định tài chính và hoạt động, hoặc khi Công ty và bên kia cùng chịu sự kiểm soát chung hoặc ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm cả các thành viên gia đình thân cận của các cá nhân được xem là bên liên quan.

**(q) Kế hoạch về quyền chọn mua cổ phần cho nhân viên**

Cổ phiếu phát hành cho nhân viên theo kế hoạch về quyền chọn mua cổ phần cho nhân viên phát hành theo giá được phê duyệt trong Nghị quyết của Hội đồng Quản trị.

**(r) Thông tin so sánh**

Thông tin so sánh trong báo cáo tài chính riêng này được trình bày dưới dạng dữ liệu tương ứng. Theo phương pháp này, các thông tin so sánh của kỳ trước được trình bày như một phần không thể tách rời của báo cáo tài chính riêng kỳ hiện tại và phải được xem xét trong mối liên hệ với các số liệu và thuyết minh của kỳ hiện tại. Theo đó, thông tin so sánh bao gồm trong báo cáo tài chính riêng này không nhằm mục đích trình bày về tình hình tài chính riêng, kết quả hoạt động kinh doanh riêng và lưu chuyển tiền tệ riêng của Công ty trong kỳ trước.

Thông tin so sánh được mang sang từ các số liệu trình bày trong báo cáo tài chính riêng của Công ty cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 và cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2024.

**4. Các thay đổi trong ước tính kế toán**

Khi lập báo cáo tài chính riêng này, Ban Tổng Giám đốc Công ty đã thực hiện một số ước tính kế toán. Kết quả thực tế có thể khác với các ước tính kế toán này. Không có sự thay đổi trọng yếu nào trong các ước tính kế toán được thực hiện khi lập báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025 so với các ước tính được thực hiện khi lập báo cáo tài chính riêng năm gần nhất hay báo cáo tài chính riêng cùng kỳ của năm trước.

**Công ty Cổ phần Masan MEATLife****Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025  
(tiếp theo)****Mẫu B 09a – DN***(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)***5. Tiền và các khoản tương đương tiền**

	<b>31/3/2025 VND</b>	<b>1/1/2025 VND</b>
Tiền gửi ngân hàng	10.142.934.742	10.685.040.032
Các khoản tương đương tiền	108.737.000.000	1.223.000.000
	<hr/>	<hr/>
	118.879.934.742	11.908.040.032

Các khoản tương đương tiền phản ánh các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn với kỳ hạn gốc không quá ba tháng kể từ ngày giao dịch.

**6. Phải thu của khách hàng***Phải thu ngắn hạn từ các bên liên quan như sau:*

	<b>31/3/2025 VND</b>	<b>1/1/2025 VND</b>
<b>Các công ty con sở hữu trực tiếp</b>		
▪ Công ty TNHH MEATDeli HN	54.866.890.014	56.220.256.989
▪ Công ty Cổ phần 3F VIỆT	28.261.063.628	25.184.528.848
▪ Công ty Cổ phần Masan JinJu	7.605.360.000	12.045.853.956
▪ Công ty TNHH MML Farm Nghệ An	9.545.570.488	4.662.824.265
<b>Các công ty con sở hữu gián tiếp</b>		
▪ Công ty TNHH MEATDeli Sài Gòn	22.797.947.708	41.982.534.302
▪ Công ty TNHH Thực phẩm 3F VIỆT	23.032.667.594	20.455.411.631
▪ Công ty TNHH MEATDeli HN – Chi nhánh Hà Nam 01	13.237.798.261	8.007.304.021
▪ Công ty TNHH MEATDeli HN – Chi nhánh Hà Nam 02	11.593.747.821	6.126.920.051

Các khoản phải thu từ các công ty con không có đảm bảo, không hưởng lãi và có thể thu hồi khi yêu cầu.

Biến động trong kỳ của dự phòng phải thu khó đòi như sau:

	<b>Từ 1/1/2025 đến 31/3/2025 VND</b>	<b>Từ 1/1/2024 đến 31/3/2024 VND</b>
Số dư đầu kỳ	14.402.070.781	14.370.544.503
Dự phòng sử dụng trong kỳ	(434.517.544)	(255.919.140)
Dự phòng hoàn nhập trong kỳ	(124.000.000)	(300.000.000)
	<hr/>	<hr/>
Số dư cuối kỳ	13.843.553.237	13.814.625.363



**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**  
**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**  
**(tiếp theo)**

**Mẫu B 09a – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

**7. Phải thu về cho vay**

**(a) Phải thu về cho vay ngắn hạn**

Điều khoản và điều kiện của các khoản phải thu về cho vay ngắn hạn bằng VND như sau:

	<b>31/3/2025</b>	<b>1/1/2025</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
<i><b>Công ty con sở hữu trực tiếp</b></i>		
▪ Công ty Cổ phần 3F VIỆT	70.000.000.000	70.000.000.000
<i><b>Công ty con sở hữu gián tiếp</b></i>		
▪ Công ty TNHH MEATDeli Sài Gòn	66.500.000.000	66.500.000.000
	136.500.000.000	136.500.000.000

Các khoản phải thu về cho vay ngắn hạn không có đảm bảo và hưởng lãi suất theo quy định trong các hợp đồng cho vay liên quan.

**(b) Phải thu về cho vay dài hạn**

	<b>Năm đáo hạn</b>	<b>31/3/2025</b>	<b>1/1/2025</b>
		<b>VND</b>	<b>VND</b>
<i><b>Công ty con sở hữu gián tiếp</b></i>			
▪ Công ty TNHH MEATDeli Sài Gòn	2026	150.000.000.000	150.000.000.000
<i><b>Bên liên quan khác</b></i>			
▪ Công ty TNHH Zenith Investment	2027	1.835.000.000.000	1.921.000.000.000
		1.985.000.000.000	2.071.000.000.000

Các khoản phải thu về cho vay dài hạn không có đảm bảo và hưởng lãi suất theo quy định trong các hợp đồng cho vay liên quan.

**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**  
**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**  
**(tiếp theo)**

**Mẫu B 09a – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

## **8. Phải thu khác**

### **(a) Phải thu ngắn hạn khác**

	<b>31/3/2025</b>	<b>1/1/2025</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Lãi phải thu từ cho vay	42.393.397.820	38.166.480.009
Lãi phải thu từ tiền gửi ngân hàng	77.357.452	8.923.932
Phải thu khác từ các công ty con	12.914.462.957	22.421.550.591
Phải thu khác	88.821.965	92.484.063
	<b>55.474.040.194</b>	<b>60.689.438.595</b>

Phải thu ngắn hạn khác bao gồm các khoản phải thu từ các bên liên quan như sau:

	<b>31/3/2025</b>	<b>1/1/2025</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
<b><i>Các công ty con sở hữu trực tiếp</i></b>		
▪ Công ty Cổ phần 3F VIỆT	9.522.764.851	8.141.942.934
▪ Công ty TNHH MEATDeli HN	3.133.290.401	6.521.130.075
▪ Công ty Cổ phần Masan JinJu	2.587.708.479	1.563.351.959
▪ Công ty TNHH MML Farm Nghệ An	1.053.879.759	1.053.879.759
<b><i>Các công ty con sở hữu gián tiếp</i></b>		
▪ Công ty TNHH MEATDeli Sài Gòn	35.331.376.831	34.723.644.474
▪ Công ty TNHH Thực phẩm 3F VIỆT	3.102.344.522	4.691.694.804
▪ Công ty TNHH MEATDeli HN – Chi nhánh Hà Nam 01	1.037.000	3.316.927.661
▪ Công ty TNHH MEATDeli HN – Chi nhánh Hà Nam 02	575.458.934	575.458.934

Lãi cho vay phải thu từ các bên liên quan không có đảm bảo và có thể thu hồi vào ngày sớm hơn của ngày đáo hạn của nợ gốc cho vay hoặc ngày hoàn trả của các hợp đồng cho vay liên quan. Các khoản phải thu khác từ các bên liên quan không có bảo đảm, không hưởng lãi và có thể thu hồi khi yêu cầu.

### **(b) Phải thu dài hạn khác**

	<b>31/3/2025</b>	<b>1/1/2025</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Lãi phải thu từ Công ty TNHH Zenith Investment, một bên liên quan	33.397.000.004	384.200.004
Đặt cọc dài hạn	721.122.000	689.937.000
	<b>34.118.122.004</b>	<b>1.074.137.004</b>

Lãi cho vay phải thu từ các bên liên quan không có đảm bảo và có thể thu hồi vào ngày sớm hơn của ngày đáo hạn của nợ gốc vay hoặc ngày hoàn trả của các hợp đồng cho vay liên quan.

**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**  
**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**  
**(tiếp theo)**

**Mẫu B 09a – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

**9. Đầu tư tài chính dài hạn**

**(a) Đầu tư vào các công ty con**

	31/3/2025		1/1/2025	
	% lợi ích kinh tế/ quyền biểu quyết	Giá gốc VND	% lợi ích kinh tế/ quyền biểu quyết	Giá gốc VND
Công ty TNHH MEATDeli HN ("Meat Hà Nam") (*)	100,00%	2.386.000.000.000	100,00%	2.386.000.000.000
Công ty Cổ phần Masan JinJu ("MSJ")	74,99%	985.000.000.000	74,99%	985.000.000.000
Công ty TNHH MML Farm Nghệ An ("Farm Nghệ An")	100,00%	864.000.000.000	100,00%	864.000.000.000
Công ty Cổ phần 3F VIỆT ("3F VIỆT") (*)	51,00%	614.774.300.000	51,00%	614.774.300.000
Công ty TNHH MNS Meat ("MNS Meat") (**)	99,99%	54.000.000	99,99%	54.000.000
		<u>4.849.828.300.000</u>		<u>4.849.828.300.000</u>

Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư vào các công ty con để thuyết minh trong báo cáo tài chính riêng bởi vì Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam hiện chưa có hướng dẫn về cách xác định giá trị hợp lý sử dụng các kỹ thuật định giá. Giá trị hợp lý của các khoản đầu tư này có thể khác với giá trị ghi sổ của chúng.

(\*) Tại ngày 31 tháng 3 năm 2025, các khoản đầu tư này được xác định là có sự suy giảm giá trị, do đó, Công ty đã trích lập dự phòng giảm giá với số tiền là 856.974 triệu VND (1/1/2025: 856.974 triệu VND). Dự phòng cho các khoản đầu tư này được xác định và trích lập theo chính sách kế toán được trình bày tại Thuyết minh 3(c).

(\*\*) Tại ngày 31 tháng 3 năm 2025 và ngày 1 tháng 1 năm 2025, MNS Meat đang trong quá trình giải thể.

Không có biến động của các khoản đầu tư vào các công ty con và dự phòng giảm giá đầu tư tài chính trong kỳ.



**Công ty Cổ phần Masan MEATLife****Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025  
(tiếp theo)****Mẫu B 09a – DN***(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC**ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

Thông tin chi tiết về các công ty con của Công ty được mô tả như sau:

<b>Tên</b>	<b>Trụ sở</b>	<b>Hoạt động chính</b>
Công ty TNHH MEATDeli HN	Lô CN-02, Khu Công nghiệp Đồng Văn IV, Phường Đại Cương, Thị xã Kim Bảng, Tỉnh Hà Nam, Việt Nam	Chế biến, bảo quản thịt và các sản phẩm từ thịt
Công ty Cổ phần Masan JinJu	Nhà xưởng F5, Lô 6, Khu Công nghiệp Tân Đông Hiệp A, Phường Tân Đông Hiệp, Thành phố Dĩ An, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam	Chế biến, bảo quản thịt và các sản phẩm từ thịt
Công ty TNHH MML Farm Nghệ An	Xóm Cồn Sơn, Xã Hạ Sơn, Huyện Quỳnh Hợp, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam	Chăn nuôi lợn và sản xuất giống lợn
Công ty Cổ phần 3F VIỆT	Lầu 10, Tòa nhà Central Plaza, Số 17 Lê Duẩn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Chăn nuôi gia cầm
Công ty TNHH MNS Meat	(Trong khuôn viên của Công ty Cổ phần Dinh dưỡng Nông nghiệp Quốc tế) Lô A4, Đường số 4, Khu Công nghiệp Sông mây, Xã Bắc Sơn, Huyện Trảng Bom, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	Tư vấn quản lý đầu tư (trừ tư vấn tài chính, kế toán và pháp luật)

**(b) Đầu tư vào một công ty liên kết**

	<b>Số cổ phiếu</b>	<b>31/3/2025 và 1/1/2025 % lợi ích kinh tế/quyền biểu quyết</b>	<b>Giá gốc VND</b>
Công ty Cổ phần Việt Nam Kỹ nghệ Súc sản (“Vissan”)	20.180.026	24,94%	648.102.724.017

Hoạt động chính của Vissan là bán buôn thực phẩm.

Không có dự phòng giảm giá cho khoản đầu tư vào một công ty liên kết của Công ty tại ngày 31 tháng 3 năm 2025 và ngày 1 tháng 1 năm 2025.

Không có biến động của khoản đầu tư vào một công ty liên kết trong kỳ.

Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của khoản đầu tư vào một công ty liên kết để thuyết minh trong báo cáo tài chính riêng bởi vì Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam hiện chưa có hướng dẫn về cách xác định giá trị hợp lý sử dụng các kỹ thuật định giá. Giá trị hợp lý của khoản đầu tư này có thể khác với giá trị ghi sổ của chúng.



**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**  
**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**  
**(tiếp theo)**

**Mẫu B 09a – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

**10. Phải trả người bán**

**(a) Phải trả người bán chi tiết theo nhà cung cấp lớn**

	<b>31/3/2025</b> <b>VND</b>	<b>1/1/2025</b> <b>VND</b>
Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan	9.565.972.082	9.565.972.082
Công ty TNHH Một Thành viên Công nghiệp Masan	3.062.978.039	3.062.978.039
Các nhà cung cấp khác	4.496.931.143	5.482.980.024
	17.125.881.264	18.111.930.145

**(b) Phải trả người bán là các bên liên quan**

	<b>31/3/2025</b> <b>VND</b>	<b>1/1/2025</b> <b>VND</b>
<b><i>Công ty mẹ cấp cao nhất</i></b>		
▪ Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan	1.616.591.085	1.616.591.085
<b><i>Công ty con sở hữu trực tiếp</i></b>		
▪ Công ty Cổ phần 3F VIỆT	-	73.513.363
<b><i>Các bên liên quan khác</i></b>		
▪ Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan	9.565.972.082	9.565.972.082
▪ Công ty TNHH Một Thành viên Công nghiệp Masan	3.062.978.039	3.062.978.039
▪ Công ty Cổ phần The CrownX	1.612.828.884	1.612.828.884
▪ Công ty Cổ phần Mobicast	18.077.799	16.763.916
▪ Công ty Cổ phần Dịch vụ Thương mại Tổng hợp WinCommerce	7.529.985	-
	7.529.985	-

Các khoản phải trả cho các bên liên quan không được đảm bảo, không chịu lãi và có thời hạn hoàn trả từ 30 ngày đến 60 ngày kể từ ngày ghi trên hóa đơn.

**Công ty Cổ phần Masan MEATLife****Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025  
(tiếp theo)**

**Mẫu B 09a – DN**  
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

**11. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

	1/1/2025 VND	Phát sinh VND	Nộp VND	Cán trừ/ Hoàn lại VND	31/3/2025 VND
Thuế giá trị gia tăng	3.542.557.340	3.989.045.956	(3.609.921.052)	(522.937.817)	3.398.744.427
Thuế thu nhập cá nhân	3.059.804.419	12.015.955.581	(13.988.709.842)	(681.510.994)	405.539.164
Thuế khác và các khoản phải nộp khác	-	4.000.000	(4.000.000)	-	-
	6.602.361.759	16.009.001.537	(17.602.630.894)	(1.204.448.811)	3.804.283.591

**12. Chi phí phải trả**

	31/3/2025 VND	1/1/2025 VND
Chi phí lãi vay	15.975.182.712	60.174.740.712
Thưởng thành tích và lương tháng 13	8.360.236.550	24.025.820.000
Chi phí phải trả khác	9.588.733.225	10.074.851.683
	33.924.152.487	94.275.412.395

**13. Phải trả ngắn hạn khác**

	31/3/2025 VND	1/1/2025 VND
Tiền tạm ứng từ nhân viên cho kế hoạch về quyền chọn mua cổ phần cho nhân viên	113.705.497.381	809.990.000
Cổ tức phải trả	700.205.100	700.205.100
Phải trả khác	1.564.355.760	1.619.890.551
	115.970.058.241	3.130.085.651

**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**  
**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025**  
**(tiếp theo)**

**Mẫu B 09a – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

**14. Trái phiếu phát hành dài hạn**

Giá trị ghi sổ của trái phiếu bao gồm:

	<b>31/3/2025</b> <b>VND</b>	<b>1/1/2025</b> <b>VND</b>
Trái phiếu thường	1.999.980.000.000	1.999.980.000.000
Chi phí phát hành trái phiếu chưa phân bổ	(10.118.850.502)	(11.904.529.999)
	<hr/> 1.989.861.149.498	<hr/> 1.988.075.470.001 <hr/>

Điều khoản và điều kiện của các trái phiếu phát hành dài hạn như sau:

	<b>Loại tiền</b>	<b>Lãi suất năm</b>	<b>Năm đáo hạn</b>	<b>31/3/2025</b> <b>VND</b>	<b>1/1/2025</b> <b>VND</b>
Trái phiếu phát hành theo mệnh giá					
▪ MMLB2126001	VND	8,575%	2026	1.999.980.000.000	1.999.980.000.000

Trái phiếu số MMLB2126001 (không bao gồm chi phí phát hành) có thời gian đáo hạn 5 năm (2026) và chịu lãi suất cố định là 9,5%/năm trong năm đầu tiên và lãi suất thả nổi bằng tổng của 3,9%/năm và trung bình cộng của lãi suất tiền gửi áp dụng đối với các khoản tiền gửi tiết kiệm cá nhân bằng VND kỳ hạn 12 tháng trả lãi sau (hoặc tương đương) của các ngân hàng được chọn trong các kỳ hạn còn lại. Trái phiếu này không được đảm bảo.

Biến động trong kỳ của chi phí phát hành trái phiếu như sau:

	<b>Từ 1/1/2025 đến 31/3/2025</b> <b>VND</b>	<b>Từ 1/1/2024 đến 31/3/2024</b> <b>VND</b>
Số dư đầu kỳ	11.904.529.999	19.047.247.987
Phân bổ trong kỳ	(1.785.679.497)	(1.785.679.497)
Số dư cuối kỳ	<hr/> 10.118.850.502	<hr/> 17.261.568.490 <hr/>

Công ty Cổ phần Masan MEATLife

Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025 (tiếp theo)

Mẫu B 09a – DN  
(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

15. Thay đổi vốn chủ sở hữu

	Vốn cổ phần VND	Thặng dư vốn cổ phần VND	Lỗ lũy kế VND	Tổng VND
Số dư tại ngày 1 tháng 1 năm 2024	3.271.329.400.000	2.126.179.665.149	(410.382.252.122)	4.987.126.813.027
Phát hành cổ phiếu mới theo kế hoạch về quyền chọn mua cổ phần cho nhân viên	19.196.530.000	10.923.300.000	-	30.119.830.000
Lỗ thuần trong năm	-	-	(29.575.807.048)	(29.575.807.048)
Số dư tại ngày 1 tháng 1 năm 2025	3.290.525.930.000	2.137.102.965.149	(439.958.059.170)	4.987.670.835.979
Lỗ thuần trong kỳ	-	-	(5.370.071.768)	(5.370.071.768)
Số dư tại ngày 31 tháng 3 năm 2025	3.290.525.930.000	2.137.102.965.149	(445.328.130.938)	4.982.300.764.211



**Công ty Cổ phần Masan MEATLife****Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025  
(tiếp theo)****Mẫu B 09a – DN***(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)***16. Vốn cổ phần**

Vốn cổ phần được duyệt và đã phát hành của Công ty như sau:

	31/3/2025		1/1/2025	
	Số cổ phiếu	VND	Số cổ phiếu	VND
<b>Vốn cổ phần được duyệt</b>	329.052.593	3.290.525.930.000	329.052.593	3.290.525.930.000
<b>Vốn cổ phần đã phát hành</b>				
Cổ phiếu phổ thông	329.052.593	3.290.525.930.000	329.052.593	3.290.525.930.000
<b>Số cổ phiếu đang lưu hành</b>				
Cổ phiếu phổ thông	329.052.593	3.290.525.930.000	329.052.593	3.290.525.930.000

Cổ phiếu phổ thông có mệnh giá là 10.000 VND. Mỗi cổ phiếu phổ thông tương ứng với một phiếu biểu quyết tại các cuộc họp cổ đông của Công ty. Các cổ đông được nhận cổ tức mà Công ty công bố vào từng thời điểm. Tất cả cổ phiếu phổ thông đều có thứ tự ưu tiên như nhau đối với tài sản còn lại của Công ty.

Biến động trong kỳ của vốn cổ phần như sau:

	Từ 1/1/2025 đến 31/3/2025		Từ 1/1/2024 đến 31/3/2024	
	Số cổ phiếu	VND	Số cổ phiếu	VND
Số dư đầu kỳ	329.052.593	3.290.525.930.000	327.132.940	3.271.329.400.000
Phát hành cổ phiếu	-	-	285.007	2.850.070.000
Số dư cuối kỳ	329.052.593	3.290.525.930.000	327.417.947	3.274.179.470.000

**17. Doanh thu cung cấp dịch vụ**

Tổng doanh thu thể hiện tổng giá trị dịch vụ quản lý đã cung cấp chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng.

**Công ty Cổ phần Masan MEATLife****Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025  
(tiếp theo)****Mẫu B 09a – DN**

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)

**18. Doanh thu hoạt động tài chính**

	<b>Từ 1/1/2025 đến 31/3/2025 VND</b>	<b>Từ 1/1/2024 đến 31/3/2024 VND</b>
Thu nhập lãi	38.238.733.856	40.640.617.333
Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	-	474.276
	<b>38.238.733.856</b>	<b>40.641.091.609</b>

**19. Chi phí tài chính**

	<b>Từ 1/1/2025 đến 31/3/2025 VND</b>	<b>Từ 1/1/2024 đến 31/3/2024 VND</b>
Chi phí lãi vay	42.254.377.453	47.935.140.915
Chi phí phát hành trái phiếu	1.785.679.497	1.785.679.497
Chi phí tài chính khác	12.309.817	12.309.818
	<b>44.052.366.767</b>	<b>49.733.130.230</b>

**20. Các giao dịch chủ yếu với các bên liên quan**

Ngoài các số dư với các bên liên quan được trình bày tại các thuyết minh khác của báo cáo tài chính riêng này, trong kỳ Công ty có các giao dịch chủ yếu sau với các bên liên quan:

	<b>Giá trị giao dịch Từ 1/1/2025 đến 31/3/2025 VND</b>	<b>Từ 1/1/2024 đến 31/3/2024 VND</b>
<b>Các công ty con</b>		
<b>Công ty TNHH MEATDeli HN</b>		
Cung cấp dịch vụ	14.372.697.245	8.487.975.582
<b>Công ty Cổ phần Masan JinJu</b>		
Cung cấp dịch vụ	7.331.057.064	4.804.851.009
<b>Công ty TNHH MML Farm Nghệ An</b>		
Cung cấp dịch vụ	4.521.061.318	3.870.693.657

**Công ty Cổ phần Masan MEATLife****Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025  
(tiếp theo)****Mẫu B 09a – DN***(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

	<b>Giá trị giao dịch</b>	
	<b>Từ 1/1/2025 đến 31/3/2025 VND</b>	<b>Từ 1/1/2024 đến 31/3/2024 VND</b>
<b>Công ty Cổ phần 3F VIỆT</b>		
Thu hồi khoản cho vay	-	9.000.000.000
Thu nhập lãi cho vay	1.380.821.917	1.417.863.013
Cung cấp dịch vụ	2.848.643.315	3.130.113.669
<b>Công ty TNHH MEATDeli Sài Gòn</b>		
Thu nhập lãi cho vay	2.846.095.894	4.684.040.001
Cung cấp dịch vụ	7.654.553.144	3.942.603.614
<b>Công ty TNHH Thực phẩm 3F VIỆT</b>		
Cung cấp dịch vụ	2.386.348.114	2.469.778.216
<b>Công ty TNHH MEATDeli HN – Chi nhánh Hà Nam 01</b>		
Cung cấp dịch vụ	5.478.319.910	3.896.918.410
<b>Công ty TNHH MEATDeli HN – Chi nhánh Hà Nam 02</b>		
Cung cấp dịch vụ	5.061.877.565	3.292.033.268
<b>Các bên liên quan khác</b>		
<b>Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Masan</b>		
Phí quản lý và công nghệ thông tin	-	1.382.702.995
Mua hàng hóa	5.588.888	4.244.444
<b>Công ty Cổ phần Mobicast</b>		
Mua dịch vụ	63.466.645	39.820.853
<b>Công ty Cổ phần Dịch vụ Thương mại Tổng hợp WinCommerce</b>		
Mua hàng hóa và dịch vụ	21.076.754	54.974.330
<b>Công ty TNHH Tầm nhìn Masan</b>		
Thu hồi khoản cho vay	-	91.600.000.000
Thu nhập lãi cho vay	-	34.527.289.810
<b>Công ty TNHH Zenith Investment</b>		
Thu hồi khoản cho vay	86.000.000.000	-
Thu nhập lãi cho vay	11.377.000.000	-
<b>Công ty Cổ phần Phúc Long Heritage</b>		
Mua hàng hóa	6.399.259	-



**Công ty Cổ phần Masan MEATLife**

**Thuyết minh báo cáo tài chính riêng cho kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025  
(tiếp theo)**

**Mẫu B 09a – DN**

*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính)*

**Giá trị giao dịch**

<b>Từ 1/1/2025 đến 31/3/2025 VND</b>	<b>Từ 1/1/2024 đến 31/3/2024 VND</b>
--	--

**Thành viên quản lý chủ chốt**

Thù lao trả cho thành viên quản lý chủ chốt	2.555.416.000	989.908.000
---	---------------	-------------

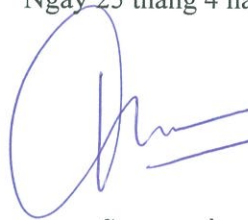
Tại ngày và cho các kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025 và ngày 31 tháng 3 năm 2024, Công ty có các tài khoản tiền gửi không kỳ hạn và có kỳ hạn tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ thương Việt Nam, một bên liên quan, theo các điều khoản giao dịch thông thường.

Không có khoản phí nào được trả cho các thành viên trong Hội đồng Quản trị và Ủy ban Kiểm toán của Công ty cho các kỳ kết thúc ngày 31 tháng 3 năm 2025 và ngày 31 tháng 3 năm 2024.

Ngày 25 tháng 4 năm 2025



Mã Hồng Kim  
Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Hồng Diễm  
Giám đốc Tài chính



Nguyễn Quốc Trung  
Tổng Giám đốc