

**CÔNG TY CP TẬP ĐOÀN  
NAM MÊ KÔNG**

-----o0o-----

Số: 211/2025/MKG-CBTT  
V/v: Giải trình LNST BCTC  
Quý 1/2025

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

***Độc lập - Tự do - Hạnh phúc***

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 29 tháng 4 năm 2025

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

**I. TỔ CHỨC CÔNG BỐ THÔNG TIN:**

- Tên Công ty : Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông
- Mã chứng khoán : VC3
- Địa chỉ : Tầng 11, Tòa nhà Geleximco, 36 Hoàng Cầu, P. Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, T.p Hà Nội

**II. NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN:**

- Thông tin công bố: ***Giải trình Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 1 năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước:***

*Đơn vị tính: Triệu đồng*

Stt	Chỉ tiêu	Quý 1 năm 2025	Quý 1 năm 2024	Tăng (+) /Giảm (-)	Tỷ lệ thay đổi (%)
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN Báo cáo riêng	6,445	9,028	(2,583)	(28.61) %
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN Báo cáo hợp nhất	6,539	9,122	(2,583)	(28.32) %

- Lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính riêng, Báo cáo Hợp nhất của Quý 1/2025 giảm so với cùng kỳ năm trước : do giá vốn các sản phẩm bất động sản thuộc Dự án Khu Đô thị Bảo Ninh 2 tại Thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình Quý 1 tăng hơn cùng kỳ năm trước.
- Chi phí tài chính, chi phí bán hàng, chi phí Quản lý doanh nghiệp đều giảm so với cùng kỳ năm trước do Công ty đã tối ưu bộ máy doanh nghiệp.

## 2. Công bố thông tin:

Thông tin này đã được công bố trên Trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày .../.../..... tại đường dẫn: [www.nammekong.net](http://www.nammekong.net) tại Mục: *Quan hệ cổ đông/Báo cáo tài chính*.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố./.

### Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP HĐQT
- Lưu Ban TC - KT

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
NAM MÊ KÔNG**



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Dặng Minh Huệ*

