

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ NƯỚC VÀ MÔI TRƯỜNG VIỆT NAM - CTCP (VIWASEEN)      CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 29 tháng 04 năm 2025

V/v: Giải trình biến động LNST  
trên BCTC hợp nhất Quý I năm 2025

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Tổng công ty Đầu tư nước và môi trường Việt Nam - CTCP xin gửi lời chào trân trọng và cảm ơn sự giúp đỡ của Quý cơ quan trong thời gian vừa qua.

Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2025 của Tổng công ty VIWASEEN,

Thực hiện quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng công ty xin được giải trình biến động của lợi nhuận sau thuế (LNST) trên Báo cáo tài chính (BCTC) hợp nhất Quý I năm 2025 so với Quý I năm 2024 như sau:

LNST Quý I năm 2025 là 6.073 triệu đồng, LNST Quý I năm 2024 là 2.431 triệu đồng, biến động tăng 3.642 triệu đồng chủ yếu do:

+ Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 585 triệu đồng do tăng lợi nhuận từ sản xuất công nghiệp và dịch vụ kinh doanh tòa nhà.

+ Doanh thu hoạt động tài chính tăng 370 triệu đồng do lãi từ hoạt động tiền gửi có kỳ hạn tăng so với cùng kỳ;

+ Chi phí tài chính giảm 2.240 triệu đồng do chi phí lãi vay giảm so với cùng kỳ;

+ Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết giảm 767 triệu đồng do hoạt động của các công ty liên doanh, liên kết như Gang Cầu Đài Việt, Bất động sản dầu khí có kết quả kinh doanh lỗ.

+ Chi phí bán hàng tăng 223 triệu đồng do tăng chi phí mua ngoài so với cùng kỳ.

+ Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 2.803 triệu đồng do tiết giảm chi phí quản lý như tiền lương, xăng dầu, sửa chữa xe,... so với cùng kỳ.

+ Thu nhập khác giảm 362 triệu đồng do không phát sinh thanh lý tài sản.

+ Chi phí khác tăng 246 triệu đồng;

+ Chi phí thuế TNDN hiện hành tăng 836 triệu đồng.

+ Chi phí thuế TNDN hoãn lại tăng 77 triệu đồng do hoàn nhập chi phí trích lập dự phòng tại công ty con so với kỳ trước.

Trên trong!

**Nơi nhân:**

- Như kính gửi;

- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội;

- Luru: VT, TCKT.



**Ngô Văn Dũng**