

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG LONG AN - IDICO

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 14/5/2021; sửa đổi, bổ sung ngày 18/9/2024;

Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO ngày 29/4/2025 đã được Đại hội biểu quyết nhất trí thông qua với số cổ đông biểu quyết tán thành đại diện 100% tổng số phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp tại Đại hội.

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG LONG AN - IDICO

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO biểu quyết thông qua các nội dung được trình bày tại Đại hội gồm:

1. Thông qua Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2024 và kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2025:

Đơn vị: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2024	Kế hoạch năm 2025	KH 2025/TH 2024 (%)
1	Tổng doanh thu & Thu nhập khác	393.212	349.241	88,81
	Kinh doanh bất động sản thương mại	276.635	195.616	70,71
	Kinh doanh VLXD	65.677	60.000	91,35
	Xây lắp	49.954	92.500	185,17
	Khác	946	1.125	118,92
2	Lợi nhuận trước thuế	178.851	56.487	31,58
3	Tỷ lệ chia cổ tức dự kiến	60%	25%	41,66
4	Tổng giá trị đầu tư	278.599	637.729	228,91

2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024 và kế hoạch năm 2025;

3. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch năm 2025;

Điều 2. Đại hội thông qua các Tờ trình do Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát trình Đại hội, gồm:

1. Tờ trình thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam;

2. Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025;

Đại hội đồng cổ đông giao cho Hội đồng quản trị lựa chọn một trong các công ty kiểm toán trên cơ sở danh sách các công ty kiểm toán độc lập sau: Công ty TNHH PWC Việt Nam, Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam, Công ty TNHH KPMG, Công ty TNHH kiểm toán Deloitte Việt Nam để kiểm toán báo cáo tài chính năm 2025 cho Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO.

3. Tờ trình thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2025;

ĐVT: triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2024	Kế hoạch năm 2025	KH2025/TH2024 (%)
1	Tổng doanh thu & Thu nhập khác	393.212	349.241	88,81
2	Lợi nhuận trước thuế	178.851	56.487	31,58
3	Tổng giá trị đầu tư	278.599	637.729	228,91

4. Tờ trình thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 và kế hoạch năm 2025;

** Phân phối lợi nhuận năm 2024:*

TT	Chỉ tiêu	Năm 2024
I	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	142.965.206.201 đồng
	Tính đến cuối năm trước (năm 2023)	0 đồng
	Năm nay	142.965.206.201 đồng
II	Phân phối lợi nhuận năm 2024	
1	Trích quỹ	
	Quỹ khen thưởng (1%/LNST)	1.430.000.000 đồng
	Quỹ phúc lợi (0,5%/LNST)	715.000.000 đồng
	Quỹ khác (Quỹ thưởng HĐQT, BKS)	600.000.000 đồng
2	Chi trả cổ tức năm 2024	

TT	Chỉ tiêu	Năm 2024
	Bằng tiền	0 đồng
	Bằng cổ phiếu (60%/VĐL)	102.600.000.000 đồng
III	Lợi nhuận chưa phân phối chuyển sang năm sau	37.620.206.201 đồng

* Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025:

TT	Chỉ tiêu	Năm 2025
I	Lợi nhuận chưa phân phối năm trước chuyển sang	37.620.206.201 đồng
II	Lợi nhuận sau thuế năm nay	45.190.000.000 đồng
III	Phân phối lợi nhuận năm 2025	
1	Trích quỹ	
	Quỹ khen thưởng	1.000.000.000 đồng
	Quỹ phúc lợi	1.000.000.000 đồng
	Quỹ khác (Quỹ thưởng HĐQT, BKS)	600.000.000 đồng
2	Chi trả cổ tức năm 2025 (25%/VĐL)	68.400.000.000 đồng
IV	Lợi nhuận chưa phân phối chuyển sang năm sau	11.810.206.201 đồng

5. Tờ trình thông qua tổng mức thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch năm 2025;

5.1. Tổng mức chi thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát là **550.666.000 đồng** (Đại hội đồng cổ đông thông qua kế hoạch năm 2024 là 728.000.000 đồng):

Trong đó:	- Hội đồng quản trị:	386.222.000 đồng
	- Ban kiểm soát:	164.444.000 đồng

5.2. Kế hoạch tổng mức chi thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát Công ty năm 2025 là: **778.000.000 đồng**, cụ thể như sau:

- Tổng mức thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị là 593.000.000 đồng. Mức thù lao từng thành viên do Hội đồng quản trị Công ty quyết định theo nguyên tắc nhất trí.

- Tổng mức thù lao, tiền thưởng của Ban kiểm soát là: 185.000.000 đồng.

Thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát được thanh toán chi phí ăn, ở, đi lại và các chi phí hợp lý khác khi thực hiện nhiệm vụ được giao theo chi phí thực tế phát sinh.

6. Tờ trình thông qua phương án phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2024:

Tên cổ phiếu:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO
Loại cổ phiếu:	Cổ phiếu phổ thông
Mã chứng khoán:	LAI
Mệnh giá cổ phiếu:	10.000 đồng/cổ phiếu
Vốn điều lệ hiện tại:	171.000.000.000 đồng (<i>Một trăm bảy mươi một tỷ đồng</i>)
Tổng số cổ phiếu đã phát hành:	17.100.000 cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	17.100.000 cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành:	10.260.000 cổ phiếu
Tổng giá trị phát hành dự kiến tính theo mệnh giá:	102.600.000.000 đồng (<i>Một trăm lẻ hai tỷ sáu trăm triệu đồng</i>)
Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến sau khi phát hành:	27.360.000 cổ phiếu
Tổng giá trị cổ phiếu sau khi phát hành dự kiến tính theo mệnh giá:	273.600.000.000 đồng (<i>Hai trăm bảy mươi ba tỷ sáu trăm triệu đồng</i>)
Vốn điều lệ dự kiến tăng thêm:	102.600.000.000 đồng (<i>Một trăm lẻ hai tỷ sáu trăm triệu đồng</i>)
Vốn điều lệ dự kiến sau khi phát hành:	273.600.000.000 đồng (<i>Hai trăm bảy mươi ba tỷ sáu trăm triệu đồng</i>)
Xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ:	Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

- **Thông qua việc thay đổi Điều lệ công ty:** Thông qua việc thay đổi Điều lệ công ty (mục vốn điều lệ) và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo kết quả thực tế của đợt phát hành theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

Đại hội đồng cổ đông giao cho Hội đồng quản trị:

- Quyết định tất cả vấn đề liên quan đến đợt phát hành. Sau khi hoàn tất đợt phát hành, thực hiện các thủ tục đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký giao dịch bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX).

- Thay đổi Vốn điều lệ tại Khoản 1 Điều 6 Điều lệ công ty và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo kết quả thực tế của đợt phát hành theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

7. Tờ trình Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2021-2026.

8. Tờ trình Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban Kiểm soát Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2021-2026.

9. Tờ trình thông qua các hợp đồng, giao dịch với các bên có liên quan của Công ty thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ.

10. Tờ trình thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty IDICO-LINCO.

Điều 3: Thông qua kết quả bầu cử:

1. Thống nhất thông qua kết quả bầu cử bổ sung Thành viên Hội đồng quản trị Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2021-2026:

- Ông Nguyễn Vũ Hùng trúng cử chức danh Thành viên Hội đồng quản trị Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2021-2026.

2. Thống nhất thông qua kết quả bầu cử bổ sung Thành viên Ban Kiểm soát Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2021-2026:

- Ông Đinh Thành Luân trúng cử chức danh Thành viên Ban Kiểm soát Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2021-2026.

Điều 4. Điều khoản thi hành

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO giao Hội đồng quản trị triển khai, giám sát Ban điều hành trong việc thực hiện các nội dung được Đại hội biểu quyết thông qua tại kỳ Đại hội này nhằm đảm bảo lợi ích của các cổ đông, doanh nghiệp và phù hợp với quy định của Pháp luật. Hội đồng quản trị có trách nhiệm giám sát và báo cáo thực hiện các công việc này với Đại hội đồng cổ đông trong kỳ họp gần nhất.

Nghị quyết này gồm 06 trang, được lập và thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO ngày 29/4/2025 với 10.661.352 cổ phần biểu quyết tán thành chiếm tỷ lệ 100% tổng số

phiếu biểu quyết của tất cả cổ đông dự họp và được đăng tải trên website: <https://idico-linco.com.vn/quan-he-co-dong/> để các cổ đông và Nhà đầu tư tìm hiểu thông tin.

Nơi nhận:

- Các cổ đông (Website Công ty);
- UBCKNN (B/c);
- HĐQT, Ban kiểm soát;
- Ban GD;
- Các phòng ban Công ty;
- Lưu HĐQT, HCNS.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỌA ĐẠI HỘI



Đặng Chính Trung

1.C.P

Long An, ngày 29 tháng 4 năm 2025

**BIÊN BẢN
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG LONG AN - IDICO**

I. Thông tin về Doanh nghiệp:

Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO
(Công ty IDICO-LINCO).
Địa chỉ trụ sở chính: Số 88, Quốc lộ 1 (tuyến tránh), Phường 6, TP. Tân An,
Long An.
Điện thoại: 02723.826497 Fax: 02723.829337
Mã số doanh nghiệp: 1100503295
Mã chứng khoán: LAI

II. Thời gian, địa điểm và chương trình Đại hội:

Thời gian: Vào Lúc 8 giờ 30 phút ngày 29 tháng 4 năm 2025
Địa điểm: Tại Hội trường Lầu 4 – Công ty cổ phần Đầu tư xây
dựng Long An - IDICO; Địa chỉ: Số 88, Quốc lộ 1
(tuyến tránh), Phường 6, TP. Tân An, Long An.
Hình thức họp: Đại hội trực tiếp.

Chương trình ĐHĐCĐ:

Thời gian	Nội dung
8h30'-9h00'	Đăng ký danh sách cổ đông
	Khai mạc Đại hội
9h00'-9h30'	- Tuyên bố lý do.
	- Báo cáo kiểm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội.
	- Thông qua nhân sự Đoàn Chủ tịch, Thư ký và Ban Kiểm phiếu.
	- Thông qua Chương trình Đại hội.
	- Thông qua Quy chế làm việc tại Đại hội.
	- Thông qua Quy chế đề cử, ứng cử và bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát (Nhiệm kỳ 2021 - 2026).

	Chương trình Đại hội
9h30'-10h00'	Thông qua các báo cáo: <ul style="list-style-type: none"> - Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2024 và kế hoạch năm 2025. - Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024 và kế hoạch năm 2025. - Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch năm 2025.
10h00'-10h30'	Thông qua các tờ trình: <ul style="list-style-type: none"> - Tờ trình thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán. - Tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025. - Tờ trình thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2025. - Tờ trình thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 và kế hoạch năm 2025. - Tờ trình thông qua tổng mức thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch năm 2025. - Tờ trình miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị. - Tờ trình miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát. - Tờ trình phương án phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2024. - Tờ trình thông qua các hợp đồng, giao dịch với các bên có liên quan của Công ty thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ. - Tờ trình thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty IDICO-LINCO. Các nội dung phát sinh khác (nếu có).
10h30'-10h45'	Thảo luận và biểu quyết thông qua các nội dung tại Đại hội
10h45'-11h00'	Hướng dẫn thể lệ bầu cử và tiến hành bầu cử thành viên HĐQT, thành viên BKS
11h00'-11h15'	Đại hội giải lao
11h15'-11h30'	Công bố kết quả biểu quyết và bầu cử
11h30'-11h45'	Thông qua Biên bản và Nghị quyết Đại hội
11h50'	Bế mạc Đại hội

III. Thành phần tham dự:

- Hội đồng quản trị;
- Ban Kiểm soát;
- Ban Giám đốc;
- Các Khách mời tham dự Đại hội;
- Các Cổ đông và Người đại diện theo ủy quyền của cổ đông Công ty (tại thời điểm chốt danh sách cổ đông ngày 28/3/2025).

IV. Điều kiện tiến hành Đại hội:

Trưởng ban Kiểm tra tư cách cổ đông Bà Trần Huỳnh Thanh Trúc báo cáo Đại hội kết quả kiểm tra tư cách cổ đông tham dự phiên họp Đại hội đồng cổ

đồng thường niên năm 2025 của Công ty IDICO-LINCO, tại thời điểm khai mạc lúc 09 giờ 00 phút. Theo đó:

- Tổng số cổ đông mời tham dự: Toàn bộ cổ đông có tên trong danh sách cổ đông chốt đến ngày 28/3/2025, sở hữu 17.100.000 cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty IDICO-LINCO.

- Số lượng Cổ đông tham dự và Người đại diện được ủy quyền tham dự Đại hội: 23 cổ đông và đại diện cổ đông, sở hữu và đại diện sở hữu cho 10.661.352 cổ phần, chiếm 62,35% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty IDICO-LINCO

(Phụ lục Danh sách Cổ đông dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 kèm theo).

- Theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO đủ điều kiện để tiến hành Đại hội.

V. Cơ cấu nhân sự Đoàn Chủ tịch và các Tổ giúp việc tại Đại hội:

Cơ cấu nhân sự Đoàn Chủ tọa và các tổ giúp việc tại Đại hội đã được Đại hội đồng cổ đông giới thiệu và thông qua tại Đại hội với tỷ lệ biểu quyết, cụ thể như sau:

1. Thông qua danh sách Đoàn Chủ tịch:

- Ông **Đặng Chính Trung**: Chủ tịch HĐQT Công ty - Chủ tọa Đại hội.
- Ông **Nguyễn Xuân Tiến**: Thành viên HĐQT, Giám đốc Công ty.
- Ông **Hoàng Tuấn Anh**: Thành viên HĐQT.

Nhân sự Đoàn Chủ tịch đã được Đại hội nhất trí thông qua với tỷ lệ 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự tại Đại hội.

2. Chủ tọa cử Ban Thư ký:

- Ông **Hoàng Thành Sơn**: Trưởng phòng Hành chính nhân sự.
- Ông **Nguyễn Đức Toàn**: Phó trưởng phòng Tài chính kế toán.

Nhân sự Ban Thư ký đã được Đại hội nhất trí thông qua với tỷ lệ 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự tại Đại hội.

3. Thông qua danh sách Ban kiểm phiếu:

- Ông **Trần Phương Huy**: Giám đốc Ban quản lý các dự án đầu tư IDICO-LINCO - Trưởng ban
- Ông **Trần Thanh Hòa**: Trưởng phòng Kỹ thuật và Quản lý thi công - Thành viên
- Ông **Nguyễn Huy Thông**: Phó phòng Đầu tư và Kinh doanh bất động sản - Thành viên

Nhân sự Ban Kiểm phiếu đã được Đại hội nhất trí thông qua với tỷ lệ 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự tại Đại hội.

VI. Tóm tắt diễn biến cuộc họp và ý kiến phát biểu tại cuộc họp:

1. Thông qua chương trình làm việc của Đại hội.

Chương trình Đại hội đã được Đại hội nhất trí thông qua với tỷ lệ 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự tại Đại hội.

2. Thông qua Quy chế làm việc của Đại hội và Quy chế đề cử, ứng cử và bầu cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát (Nhiệm kỳ 2021 - 2026).

2.1. Quy chế làm việc của Đại hội đã được Đại hội nhất trí thông qua với tỷ lệ 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự tại Đại hội.

2.2. Quy chế đề cử, ứng cử và bầu cử bổ sung thành viên Ban kiểm soát (Nhiệm kỳ 2021 - 2026) đã được Đại hội nhất trí thông qua với tỷ lệ 100% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự tại Đại hội.

3. Đại hội nghe trình bày nội dung các báo cáo và tờ trình.

3.1. Các báo cáo thông qua Đại hội:

- + Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025;
- + Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024 và kế hoạch năm 2025;
- + Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2024 và kế hoạch năm 2025.

3.2. Thông qua các Tờ trình:

- + Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam;
- + Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025;
- + Kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2025;
- + Phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 và kế hoạch năm 2025;
- + Tổng mức thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch năm 2025;
- + Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị;
- + Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban Kiểm soát;
- + Phương án phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2024;
- + Thông qua các Hợp đồng, giao dịch với các bên liên quan của Công ty thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ
- + Thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty IDICO-LINCO.

4. Thảo luận tại Đại hội

- Đại hội đồng cổ đông Công ty IDICO-LINCO đã nhận được ý kiến của cổ đông Đoàn Minh Tuấn có ý kiến về vấn đề sau:

295.6
Y
N
DUNG
CO
LONG

“Về Dự án Khu dân cư Hựu Thạnh: LINCO và IDICO sở hữu tỷ lệ bao nhiêu; Dự đoán tình hình kinh doanh 2026-2027; đánh giá rủi ro từ chính sách mới của Mỹ”.

Đoàn chủ tịch đã tiếp thu, giải đáp cụ thể ý kiến của Cổ đông và đưa ra các biện pháp cụ thể giải quyết trong thời gian tới nhằm mục tiêu nâng cao hiệu quả quản trị, bảo đảm sự minh bạch vì sự phát triển bền vững và lợi ích của cổ đông.

VII. Các vấn đề đã được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông:

Lúc 11 giờ 05 phút, cổ đông tham dự Đại hội: 23 cổ đông và đại diện cổ đông, sở hữu và đại diện sở hữu cho 10.661.352 cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm 62,35% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

Sau khi xem xét các nội dung tại Đại hội và thảo luận các vấn đề liên quan, trên cơ sở kết quả kiểm phiếu biểu quyết và phiếu bầu cử của Đại hội về các nội dung bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO đã nhất trí thông qua các nội dung sau:

1. Thông qua Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2024 và kế hoạch năm 2025:

Đơn vị: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2024	Kế hoạch năm 2025	KH 2025/TH 2024 (%)
1	Tổng doanh thu & Thu nhập khác	393.212	349.241	88,81
	Kinh doanh bất động sản thương mại	276.635	195.616	70,71
	Kinh doanh VLXD	65.677	60.000	91,35
	Xây lắp	49.954	92.500	185,17
	Khác	946	1.125	118,92
2	Lợi nhuận trước thuế	178.851	56.487	31,58
3	Tỷ lệ chia cổ tức dự kiến	60%	25%	41,66
4	Tổng giá trị đầu tư	278.599	637.729	228,91

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 10.661.352	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu

		biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

2. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2024 và kế hoạch năm 2025

Tán thành	- Số cổ phần: 10.661.352	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

3. Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch năm 2025

Tán thành	- Số cổ phần: 10.661.352	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4. Thông qua các Tờ trình:

4.1. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam theo Tờ trình số 17/TTr-HĐQT ngày 04/4/2025 của HĐQT.

Tán thành	- Số cổ phần: 10.661.352	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.2. Thông qua Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 theo Tờ trình số 18/TTr-HĐQT ngày 04/4/2025 của HĐQT.

Tán thành	- Số cổ phần: 10.661.352	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.3. Thông qua kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2025 theo Tờ trình số 19/TTr-HĐQT ngày 04/4/2025 của HĐQT.

Tán thành	- Số cổ phần: 10.661.352	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
--------------	-----------------	---

4.4. Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2024 và kế hoạch năm 2025 theo Tờ trình số 30/TTr-HĐQT ngày 16/4/2025 của HĐQT.

Tán thành	- Số cổ phần: 10.661.352	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.5. Thông qua tổng mức thù lao, tiền thưởng của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2024 và kế hoạch năm 2025 theo Tờ trình số 21/TTr-HĐQT ngày 04/4/2025 của HĐQT.

Tán thành	- Số cổ phần: 10.661.352	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.6. Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2021-2026 theo Tờ trình số 25/TTr-HĐQT ngày 04/4/2025 của HĐQT.

Tán thành	- Số cổ phần: 10.661.352	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
-----------	--------------------------	---

295
TỶ
AN
DỰNG
DICO
LON

Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.7. Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban Kiểm soát Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2021-2026 theo Tờ trình số 26/TTr-HĐQT ngày 04/4/2025 của HĐQT.

Tán thành	- Số cổ phần: 10.661.352	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.8. Bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2021-2026 như sau:

STT	Họ và Tên	Số phiếu bầu	Tỷ lệ % Số phiếu bầu/Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội
1	Nguyễn Vũ Hùng	10.657.224	99,96%

4.9. Bầu bổ sung thành viên Ban Kiểm soát Công ty IDICO-LINCO nhiệm kỳ 2021-2026 như sau:

STT	Họ và Tên	Số phiếu bầu	Tỷ lệ % Số phiếu bầu/Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội
1	Đinh Thành Luân	10.661.352	100,00%

4.10. Thông qua phương án phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2024 theo Tờ trình số 22/TTr-HĐQT ngày 04/4/2025 của HĐQT.

Tên cổ phiếu:	Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO
Loại cổ phiếu:	Cổ phiếu phổ thông
Mã chứng khoán:	LAI
Mệnh giá cổ phiếu:	10.000 đồng/cổ phiếu
Vốn điều lệ hiện tại:	171.000.000.000 đồng (Một trăm bảy mươi một tỷ đồng)
Tổng số cổ phiếu đã phát hành:	17.100.000 cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	17.100.000 cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành:	10.260.000 cổ phiếu
Tổng giá trị phát hành dự kiến tính theo mệnh giá:	102.600.000.000 đồng (Một trăm lẻ hai tỷ sáu trăm triệu đồng)
Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến sau khi phát hành:	27.360.000 cổ phiếu
Tổng giá trị cổ phiếu sau khi phát hành dự kiến tính theo mệnh giá:	273.600.000.000 đồng (Hai trăm bảy mươi ba tỷ sáu trăm triệu đồng)
Vốn điều lệ dự kiến tăng thêm:	102.600.000.000 đồng (Một trăm lẻ hai tỷ sáu trăm triệu đồng)
Vốn điều lệ dự kiến sau khi phát hành:	273.600.000.000 đồng (Hai trăm bảy mươi ba tỷ sáu trăm triệu đồng)

Xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ:	Số cổ phiếu phát hành thêm cho mỗi cổ đông sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được hủy bỏ.
-------------------------------------	---

- **Thông qua việc thay đổi Điều lệ công ty:** Thông qua việc thay đổi Điều lệ công ty (mục vốn điều lệ) và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo kết quả thực tế của đợt phát hành theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

Đại hội đồng cổ đông giao cho Hội đồng quản trị:

- Quyết định tất cả vấn đề liên quan đến đợt phát hành: Sau khi hoàn tất đợt phát hành, thực hiện các thủ tục đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký giao dịch bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX).

- Thay đổi Vốn điều lệ tại Khoản 1 Điều 6 Điều lệ công ty và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp theo kết quả thực tế của đợt phát hành theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

Tán thành	- Số cổ phần: 10.661.352	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

110050
CÔNG
CỔ PH
JTƯ XÂY
ÔNG AN II
/ AN - T.

4.11. Thông qua nội dung Tờ trình thông qua các hợp đồng, giao dịch với các bên có liên quan của Công ty thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ theo Tờ trình số 23/TTr-HĐQT ngày 04/4/2025 của HĐQT.

Số tờ phiếu được biểu quyết: 21 đại diện cho: 1.940.352 phiếu biểu quyết, chiếm: 18,20% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

- Số tờ phiếu thu về: 21 đại diện cho: 1.940.352 phiếu biểu quyết, chiếm: 100% tính trên tổng số phiếu được quyền biểu quyết của cổ đông dự họp.
- Số tờ phiếu không thu về: 0 đại diện cho: 0 phiếu biểu quyết, chiếm: 0% tính trên tổng số phiếu được quyền biểu quyết của cổ đông dự họp.

Số tờ phiếu không được quyền biểu quyết: 02 đại diện cho: 8.721.000 phiếu biểu quyết, chiếm: 81,80% tính trên tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông dự họp.

Kết quả biểu quyết:

Tán thành	- Số cổ phần: 1.940.352	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

4.12. Thông qua nội dung Tờ trình thông qua sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty IDICO-LINCO theo Tờ trình số 24/TTr-HĐQT ngày 04/4/2025 của HĐQT.

Tán thành	- Số cổ phần: 10.661.352	Tương đương 100% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không tán thành	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không ý kiến	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội
Không hợp lệ	- Số cổ phần: 0	Tương đương 0% tính trên Tổng số phiếu biểu quyết của Cổ đông tham dự tại Đại hội

Đại hội đồng cổ đông giao cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban điều hành Công ty triển khai thực hiện các nội dung đã được Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua tại kỳ Đại hội này đảm bảo lợi ích của các cổ đông, doanh nghiệp và phù hợp với quy định của Pháp luật.

Các nội dung trong phiên họp được lập thành Biên bản đọc công khai tại Đại hội và Đại hội đồng cổ đông biểu quyết nhất trí thông qua với số cổ phần tán thành 10.661.352 cổ phần, đạt 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của các cổ đông tham dự tại đại hội.

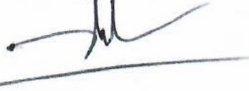
Đại hội kết thúc vào lúc 11 giờ 30 phút cùng ngày.

3295-
TỶ
ÁN
DỤNG
ICO
LONG AN

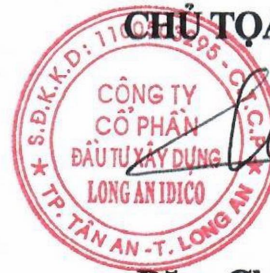
Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Long An - IDICO được lập thành văn bản công bố toàn văn trên website của Công ty (<https://idico-linco.com.vn/quan-he-co-dong/>) để thông báo đến toàn thể Cổ đông theo đúng quy định của Pháp luật.

THƯ KÝ

1. Hoàng Thành Sơn



2. Nguyễn Đức Toàn



CHỦ TỌA ĐẠI HỘI

Đặng Chính Trung

