

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ
GÒ CÔNG**

Số: 11/BC-CTĐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gò Công, ngày 24 tháng 4 năm 2025

BÁO CÁO

Kết quả điều hành kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2024

Thực hiện Nghị quyết số 02/ĐHCD ngày 27/4/2024 của Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Công trình đô thị Gò Công thường niên năm 2024, các nghị quyết phiên họp thường kỳ quý, bất thường của Hội đồng quản trị, Quyền Giám đốc Công ty báo cáo kết quả điều hành kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2024.

I. ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH

Năm 2024 - năm thứ hai Công ty thực hiện Đề án “Cơ cấu lại Công ty giai đoạn 2021-2025”, tổ chức và hoạt động Công ty ổn định, ngành nghề kinh doanh không thay đổi theo chứng nhận đăng ký doanh nghiệp được Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Tiền Giang chứng nhận ngày 15/9/2020; vốn điều lệ 6.450 triệu đồng, trong đó vốn nhà nước nắm giữ 51%; hoạt động kinh doanh chủ yếu là dịch vụ công ích đô thị (DVCİDT), có những thuận lợi và khó khăn như sau:

a) Thuận lợi: Luôn được sự quan tâm của Ủy ban nhân dân tỉnh - Cơ quan đại diện chủ sở hữu, Thường trực Ban Chỉ đạo Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp tỉnh, nhất là sự quan tâm của Ủy ban nhân dân thành phố Gò Công trong đặt hàng DVCİDT theo Nghị định số 32/2019/NĐ-CP ngày 10/4/2019 của Chính phủ; Hội đồng quản trị, Người điều hành, người lao động (NLĐ) đoàn kết, quyết tâm khắc phục khó khăn, phấn đấu hoàn thành tốt kế hoạch kinh doanh và đầu tư phát triển trong bối cảnh kinh tế - xã hội có nhiều khó khăn, thách thức.

b) Khó khăn: Giá điện, nhiên liệu, vật tư thường xuyên biến động tăng phát sinh chi phí đầu vào cao, hiện tượng El Nino phát sinh nắng nóng, hạn mặn xâm nhập sâu, tác động lớn đến kế hoạch kinh doanh của Công ty; tài sản chủ yếu là các loại ô tô chuyên dùng: ép rác, cầu, ben,.. tiếp nhận sau cổ phần hóa, nhiều ô tô chuyên dùng xuống cấp trầm trọng, phương tiện lao động hư hỏng nhiều, mặc dù Công ty đã cố gắng sửa chữa phương tiện lao động, cân đối nguồn vốn Công ty, kết hợp vốn vay tín dụng trang bị mới các ô tô cầu, ép rác, nhưng vẫn chưa đáp ứng tốt mục tiêu cơ giới hoá, nâng cao chất lượng DVCİDT.

II. KẾT QUẢ ĐIỀU HÀNH KINH DOANH VÀ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NĂM 2024

1. Tập trung phát triển kinh doanh đúng ngành nghề đăng ký doanh nghiệp, nâng cao chất lượng dịch vụ chủ lực DVCİDT, tăng cường mở rộng các dịch vụ khác ngoài xã hội; bảo đảm an toàn, vệ sinh lao động (ATVSLĐ) và phòng, chống cháy nổ, an toàn về an ninh, trật tự (ANTT) ở Công ty

a) Với tinh thần chủ động, quyết tâm tạo sự chuyển biến tích cực về phát triển kinh doanh, thực hiện nghiêm túc chủ trương tiếp tục đổi mới và nâng cao hiệu quả hoạt động doanh nghiệp nhà nước, ngay từ đầu năm Giám đốc Công ty đã lãnh đạo điều hành kinh doanh với nhiều giải pháp quyết liệt, thiết thực, phát triển kinh doanh đúng ngành nghề đăng ký doanh nghiệp, nâng cao hiệu quả dịch vụ chủ lực, lợi thế về cung ứng sản phẩm DVCIDT, đồng thời mở rộng các dịch vụ khác ngoài xã hội, gắn với bảo đảm ATVSLĐ và phòng, chống cháy, nổ, an toàn về ANTT tại nơi làm việc, nơi thực hiện dịch vụ; phối hợp Ban Chấp hành Công đoàn cơ sở lãnh đạo chặt chẽ việc tổ chức Hội nghị người lao động gắn với đối thoại tại nơi làm việc định kỳ năm 2024, phát động và đẩy mạnh phong trào thi đua với các chủ đề từng đợt thi đua trọng tâm thiết thực, đợt I: “Đổi mới, sáng tạo, thi đua lập thành tích chào mừng các sự kiện trọng đại của đất nước, chào mừng kỷ niệm 95 năm Ngày thành lập Công đoàn Việt Nam”, đợt II: “Thi đua Lao động giỏi, lao động sáng tạo, hoàn thành thắng lợi nhiệm vụ năm 2024”; tham mưu Hội đồng quản trị lãnh đạo triển khai, thực hiện các nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024, đúng định hướng theo Công văn số 2270/UBND-KT ngày 19/4/2024, Công văn số 4634/UBND-KT ngày 26/7/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang - Cơ quan đại diện chủ sở hữu và Nghị quyết số 58-NQ/CB ngày 16/12/2023 của Chi bộ Công ty về “Nhiệm vụ chính trị năm 2024”, gắn kết chặt chẽ việc thực hiện các nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 về Đề án “Cơ cấu lại Công ty cổ phần Công trình đô thị Gò Công giai đoạn 2021-2025” với “Kế hoạch kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2024”.

- Thực hiện đúng phân cấp và ủy quyền của Hội đồng quản trị đối với các hợp đồng, giao dịch kinh doanh, trong đó thực hiện 02 hợp đồng DVCIDT 28.988 triệu đồng, 08 hợp đồng công trình và dịch vụ khác 820,5 triệu đồng. Quá trình thực hiện các hợp đồng kinh tế, với vai trò người đại diện theo pháp luật của Công ty đã rà soát, kiến nghị điều chỉnh chi phí nhân công trong giá, đơn giá sản phẩm, dịch vụ công từ ngày 01/7/2024 với mức lương cơ sở 2,34 triệu đồng theo Nghị định số 73/2024/NĐ-CP của Chính phủ; thống nhất giải pháp Công ty tổ chức thu giá dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt sau đó khấu trừ vào quyết toán dịch vụ thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt năm 2024.

Đối với các dịch vụ khác, đã thực hiện linh hoạt các hình thức và được chủ đầu tư chỉ định thầu, thống nhất báo giá cạnh tranh đối với các hạng mục thuộc công trình đầu tư công như: “Cải tạo hệ thống thoát nước vòng xoay Trương Định” 45 triệu đồng, “Cải tạo nắp hố ga” 105 triệu đồng, “Sơn, sửa trụ sở ấp Năm Châu, xã Bình Đông” 173 triệu đồng, “Trồng dặm cây xanh đường Nguyễn Trọng Dân” 150 triệu đồng, “Duy tu đường cấp Kênh 14” 94 triệu đồng, “Tết trồng cây đời đời nhớ ơn Bác Hồ” 88,6 triệu đồng, “Cải tạo thùng Container thành nhà chứa xe lấy rác” 98,9 triệu đồng, “Trồng dặm cây xanh đường 862” 66 triệu đồng,... Ngoài ra, tiếp tục duy trì hợp đồng thuê mặt bằng lắp đặt ăng ten viễn thông của Chi nhánh Viettel Tiền Giang - Tập đoàn Viễn thông Quân đội; chào hàng, bán một số cây Lim xẹt tại bãi rác phường Long Chánh; mua và cung ứng cây cảnh, cây xanh cho các tổ chức, cá nhân có nhu cầu; bán lẻ thùng chứa rác các loại bằng Composite; thực hiện dịch vụ hút hầm cầu trong và ngoài địa bàn thành phố; vận chuyển thuê máy đào, di dời tài sản

các cơ quan; tía, mé cây xanh trường học, bệnh viện, di dời cây xanh cơ sở kinh doanh.

- Bên cạnh đó, tiếp tục tăng cường công tác chống thất thu giá dịch vụ thu gom, vận chuyển rác thải sinh hoạt, hoàn thành dữ liệu bộ thu, điều chỉnh lại mức thu giá dịch vụ theo Quyết định số 38/2023/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân tỉnh, tiếp tục thu giá dịch vụ bằng PosApp cầm tay đối với hộ gia đình, hộ kinh doanh cá thể, thực hiện thanh toán không dùng tiền mặt đối với các cơ quan, doanh nghiệp, với tổng thu sau khi thực hiện thuế GTGT còn 3.016,190884 triệu đồng tăng 31,43% so năm 2023.

- Tổng doanh thu 26.019 triệu đồng đạt tỷ lệ 100,07%, lợi nhuận trước thuế 5.349 triệu đồng đạt tỷ lệ 104%, thực hiện nghĩa vụ với Nhà nước 2.716 triệu đồng đạt tỷ lệ 110%, lợi nhuận sau thuế 3.983 triệu đồng đạt tỷ lệ 96,71%; thu nhập bình quân 12,264 triệu đồng/người/tháng đạt tỷ lệ 102,2%; bảo toàn vốn điều lệ; không xảy ra vi phạm pháp luật trong kinh doanh; các nguồn vốn vay đều bảo đảm khả năng thanh toán trong hạn hợp đồng, vay vốn Vietcombank Tiền Giang mua mới 01 ô tô quét đường 63CD-001.02 (kèm theo Phụ lục kết quả kinh doanh).

b) Công tác bảo đảm an toàn về ANTT được tăng cường, Ban Điều hành Công ty phối hợp Ban Chấp hành Công đoàn cơ sở triển khai, phát động 100% phòng, đội và NLĐ đăng ký thi đua và lãnh đạo thực hiện có hiệu quả các kế hoạch số 02, 03, 04, 05/KH-CTĐT của Công ty về phong trào “Toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc”, xây dựng Công ty đạt tiêu chuẩn “An toàn về ANTT”, “Không có tệ nạn ma túy” và “Diễn hình tiên tiến trong phong trào toàn dân phòng cháy, chữa cháy” năm 2024; duy trì tốt chế độ trực lãnh đạo, trực điều hành dịch vụ các ngày lễ, tết; ý thức chấp hành quy định của pháp luật và các quy định, quy chế của Công ty có liên quan đến ANTT, cảnh giác các thủ đoạn lừa đảo qua mạng xã hội của NLĐ được nâng cao. Trong năm, Công ty tiếp tục được tái công nhận đạt tiêu chuẩn “An toàn về ANTT”, “Diễn hình tiên tiến trong phong trào toàn dân phòng cháy, chữa cháy”, “Không có tệ nạn ma túy”, được Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Gò Công tặng Giấy khen Thực hiện tốt chuyên đề thi đua “Toàn dân phòng, chống tội phạm” năm 2024.

2. Ưu tiên đầu tư phát triển nâng cao chất lượng DVCIĐT

Với yêu cầu nâng cao chất lượng DVCIĐT là ngành kinh doanh lợi thế của Công ty, trong năm Hội đồng quản trị đã đầu tư 2.770 triệu đồng, không bao gồm mua sắm thiết bị thi công dịch vụ như máy cưa, máy bơm,... và bổ sung trang bị phương tiện phòng cháy, chữa cháy cho Đội PCCC cơ sở trực thuộc Công ty:

- Mua mới 01 ô tô quét đường ISUZU QLR77FE4, thể tích thùng chứa bụi rác 3,3m³ (thể tích hữu ích 2,1m³), thể tích chứa nước dập bụi 0,7m³, nguyên lý hoạt động quét và đưa bụi rác vào thùng xe theo nguyên lý băng tải, trị giá 2.170 triệu đồng, trong đó vốn đầu tư phát triển của Công ty 1.170 triệu đồng và vốn vay Vietcombank Tiền Giang 1.000 triệu đồng.

- Đại tu các ô tô chuyên dùng bảo đảm tiêu chuẩn kỹ thuật và bảo vệ môi trường trị giá 600 triệu đồng.

3. Ổn định quy mô tổ chức điều hành Công ty theo Đề án “Cơ cấu lại Công ty giai đoạn 2021-2025”; bảo đảm nguyên tắc và thẩm quyền giao kết hợp đồng lao động đúng quy định pháp luật

Ổn định tổ chức và hoạt động Công ty là doanh nghiệp nhà nước tổ chức quản lý dưới hình thức công ty cổ phần, do Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang - Cơ quan đại diện chủ sở hữu nắm giữ 51% vốn điều lệ. Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2024-2029 được kiện toàn từ nguồn quy hoạch tại chỗ, đủ số lượng theo quy định Điều lệ Công ty; các phòng, đội trực thuộc thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ theo Đề án "Cơ cấu lại Công ty giai đoạn 2021-2025"; tiếp tục thực hiện đúng quy định pháp luật về lao động, bảo đảm nguyên tắc và thẩm quyền giao kết hợp đồng lao động, đến cuối năm toàn Công ty có 81 NLĐ, trong đó hợp đồng lao động không xác định thời hạn chiếm 91,35%, hợp đồng lao động xác định thời hạn 8,65% và lao động có tay nghề, chuyên môn trung cấp trở lên 30,12%. Ngoài ra, để đáp ứng yêu cầu mở rộng dịch vụ ngoài xã hội, đã thực hiện việc thuê lao động tự do, với định mức khoán các loại công việc phù hợp, vừa giảm tải khối lượng công việc ngày càng tăng của NLĐ thuộc Công ty, vừa bảo đảm không vượt số giờ tăng ca.

4. Việc chấp hành pháp luật của Nhà nước

Trong năm qua, hoạt động điều hành kinh doanh luôn được Giám đốc Công ty lãnh đạo tuân thủ quy định pháp luật, không vi phạm pháp luật về doanh nghiệp, thuế, lao động, bảo vệ môi trường, an toàn giao thông; gắn ATVSLĐ với phòng, chống cháy, nổ; thực hiện nghiêm túc chủ trương giao dịch hóa đơn điện tử, thanh toán không dùng tiền mặt; bảo đảm các chế độ tiền lương, thù lao, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp và phúc lợi NLĐ đúng, đủ, kịp thời; hoàn thành tự kiểm tra chấp hành pháp luật về lao động theo quy định của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội.

Dân chủ ở Công ty tiếp tục được mở rộng, đúng thực chất, đã phát huy vai trò, trách nhiệm NLĐ trong tham gia quản lý Công ty, thực hiện tốt những nội dung phải công khai, NLĐ được tham gia ý kiến, được quyết định, được kiểm tra, giám sát. Gắn Hội nghị NLĐ đầu năm, đã duy trì nền nếp đối thoại định kỳ tại nơi làm việc, không phát sinh các vấn đề, sự việc phải đối thoại đột xuất. Sự phối hợp giữa Giám đốc Công ty và Ban Chấp hành Công đoàn cơ sở chặt chẽ, ngoài việc thực hiện đúng Thỏa ước lao động tập thể, đã lấy ý kiến đóng góp đối với Quy chế quản lý, sử dụng tài sản của Công ty; sửa đổi, bổ sung Quy chế Chi tiêu nội bộ, Quy chế Chi lương - Thù lao của Công ty phù hợp pháp luật về doanh nghiệp, lao động, góp phần xây dựng quan hệ lao động hài hòa, ổn định và tiến bộ.

Công tác phòng, chống tham nhũng, tiêu cực được tăng cường, chú trọng giải pháp phòng ngừa, kiểm soát xung đột lợi ích, công khai, minh bạch thông tin kinh doanh, tài chính, tiền lương và các chế độ đối với người quản lý, NLĐ; hoàn thành kê khai tài sản, thu nhập năm 2024 đối với người có nghĩa vụ kê khai tài sản thu nhập lần đầu và hàng năm; các vấn đề quan trọng về kinh doanh, mua sắm tài sản, thiết bị đều được thảo luận, thống nhất trong Chi ủy, Hội đồng quản trị và Giám đốc Công ty thực hiện đúng quy định pháp luật đúng phân quyền.

III. ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Ưu điểm

Hoạt động kinh doanh và đầu tư phát triển năm qua được điều hành đúng định hướng của Cơ quan đại diện chủ sở hữu, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường

niên năm 2024 và các nghị quyết, quyết định của Hội đồng quản trị; thực hiện có hiệu quả Đề án “Cơ cấu lại Công ty giai đoạn 2021-2025”, phát triển kinh doanh đúng ngành nghề đăng ký, nâng cao chất lượng dịch vụ chủ lực DVCIDT, đồng thời tăng cường mở rộng các dịch vụ khác ngoài xã hội; bảo toàn vốn điều lệ, không có nợ không khả năng thanh toán; không để xảy ra ngừng việc tập thể, đình công, lãn công; bảo đảm quyền lợi hợp pháp của Công ty, chấp hành tốt pháp luật Nhà nước, ổn định đời sống NLĐ. Kết quả kinh doanh năm qua, Công ty được Ủy ban nhân dân tỉnh tặng Bằng chứng nhận “Đã có thành tích xuất sắc trong hoạt động sản xuất, kinh doanh, đóng góp vào sự phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Tiền Giang”, Bằng khen “Hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ trong phong trào thi đua yêu nước các Cụm, khối thi đua năm 2024 trên địa bàn tỉnh Tiền Giang”.

2. Hạn chế, nguyên nhân

a) Hạn chế:

- Tổng giá trị dịch vụ DVCIDT chỉ thực hiện 87,66% so hợp đồng kinh tế năm 2024, còn 4/7 sản phẩm chủ yếu không đạt kế hoạch; doanh thu ngoài DVCIDT thấp, chỉ đạt gần 3% doanh thu;

- Về đầu tư phát triển, chưa thực hiện mua sắm máy bơm cánh - lá cây xanh đô thị, tạo nguồn hỗn hợp hữu cơ trong duy trì cây xanh đô thị;

- Công tác quản lý người lao động của trưởng phòng, đội chưa chặt chẽ, có lúc còn nể nang, tình cảm, phát sinh gần 5% NLĐ bị kỷ luật lao động.

b) Nguyên nhân của hạn chế:

- Về khách quan: Các chủ đầu tư (Phòng Tài nguyên - Môi trường, Phòng Quản lý đô thị thành phố) ký hợp đồng kinh tế với Công ty theo danh mục, định mức từng loại công việc được Bộ Xây dựng công bố, nhưng chỉ thực hiện dịch vụ trong tổng kinh phí được phân bổ; giải ngân kinh phí quyết toán DVCIDT 6 tháng cuối năm chậm trễ, nên trong điều hành tài chính Công ty ưu tiên chi lương, thanh toán kinh phí sửa chữa ô tô chuyên dùng xuống cấp và vật tư, nhiên liệu phục vụ hoạt động kinh doanh, phải tạm dừng mua sắm máy bơm cánh - lá cây xanh.

- Về chủ quan: Ban Điều hành Công ty sau ĐHĐCĐ bất thường năm 2024 chưa được kiện toàn chức danh Giám đốc, Phó Giám đốc do thiếu thời gian bổ nhiệm, chưa đạt tiêu chuẩn đào tạo chính trị nên hoạt động điều hành kinh doanh còn nhiều hạn chế.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 xem xét, có ý kiến để Người điều hành Công ty nâng cao chất lượng quản lý, điều hành kinh doanh năm 2025.

Nơi nhận:

- Người ĐDVNN, thành viên HĐQT, BKS;
- Quý cổ đông Công ty;
- Lưu Phòng TCQT.





PHỤ LỤC

Kết quả kinh doanh và đầu tư phát triển năm 2024

(Kèm theo báo cáo số 11/BC-CTĐT ngày 04/4/2025 của Ban điều hành Công ty)

T T	DANH MỤC CHỈ TIÊU	ĐV TÍNH	NĂM 2024		TỶ LỆ TH/KH 2024 (%)
			KẾ HOẠCH	THỰC HIỆN	
1	Sản lượng sản phẩm chủ yếu				
a	Dịch vụ thường xuyên				
	- Thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt	Tấn	31.010	31.010	100
	- Duy trì chăm sóc thảm cỏ	M ²	20.412	20.412	100
	- Duy trì chăm sóc cây xanh	Cây	1.550	966	62,3
	- Duy trì hệ thống chiếu sáng	Trạm	2.400	869	36,2
	- Duy trì hệ thống thoát nước	M ³	235,2	190,875	81,15
b	Dịch vụ ngoài xã hội				
	- Trồng cây xanh	Cây	400	721	180,25
	- Trồng thảm cỏ	M ²	1.800	50	2,77
2	Chỉ tiêu tài chính				
	- Tổng doanh thu	Trđ	26.000	26.019	100,07
	- Tổng chi phí	Trđ	20.852	20.670	99,16
	- Lợi nhuận trước thuế TNDN	Trđ	5.148,142	5.349,321	104
	- Lợi nhuận sau thuế TNDN	Trđ	4.118,514	3.983,074	96,72
	- Nộp ngân sách	Trđ	2.470	2.716	110
3	Vốn Điều lệ	Trđ	6.450	6.450	Bảo toàn
4	Cổ tức	%	12	12	100
5	Đầu tư phát triển	Trđ	2.520	2.770	110
6	Tổng số lao động bình quân	Người	80	81	101,25
7	Thu nhập bình quân người/tháng	Trđ	12	12,264	102,2