

**CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA
PHƯƠNG NAM**

**PHUONG NAM CULTURAL JOINT
STOCK CORPORATION**

Số/No: **15** /CV/PNC-2025

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence-Freedom-Happiness**

TP.HCM, Ngày **19** tháng 05 năm 2025
HCMC, May 19, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*

- Tổ chức niêm yết : **CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA PHƯƠNG NAM**
Organization name : **PHUONG NAM CULTURAL JOINT STOCK CORPORATION**
- Mã chứng khoán : **PNC**
Stock symbol : **PNC**
- Trụ sở chính : **940 đường 3 tháng 2, phường 15, quận 11, Tp. Hồ Chí Minh**
Head office address : **940, 3/2 Street, 15 Ward, 11 District, Ho Chi Minh City**
- Người được ủy quyền công bố thông tin: **Nguyễn Hữu Hoạt**
Authorized person to disclose information: **Mr. Nguyen Huu Hoat**
- Điện thoại/Tel : **028 38663447** Fax: **028 38663449**
- Loại thông tin công bố/ *Types of information release:*
 - ☒ 24 giờ/24 hours; ☐ 72 giờ/72 hours; ☐ định kỳ/ Periodic
 - ☐ Bất thường/Extraordinary; ☐ Theo yêu cầu/ On request
- Nội dung thông tin công bố/ *Information to be disclosure:*
 1. Nghị quyết HĐQT số **06**/NQ-HĐQT-2025 ngày **19/05/2025** về việc Chấp thuận kiến nghị của các nhóm cổ đông và đưa nội dung thông qua việc miễn chào mua công khai đối với các giao dịch chuyển nhượng cổ phiếu PNC vào dự kiến Chương trình và nội dung đại hội để trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 xem xét thông qua
1. Resolution of the Board of Directors No. 06 /NQ-HDQT-2025 dated 19 May, 2025 Regarding to Approval of the proposals submitted by shareholder groups and inclusion of the matter on the proposed agenda of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders for consideration and approval of the exemption from the public tender offer requirement in relation to the transfer transactions of PNC shares
 2. Tờ trình của HĐQT về việc xem xét thông qua nội dung kiến nghị của các nhóm cổ đông
2. Proposal of the Board of Directors regarding to submission for consideration and approval of the proposals submitted by shareholder groups
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày **19/05/2025** tại đường dẫn www.pnc.com.vn của công ty.
This information is disclosed on PNC's website on May 19, 2025 at the link below www.pnc.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby declare that all information provided in this announcement is true and accurate. We shall be legally responsible for the accuracy of our information disclosure.

CÔNG TY CP VĂN HÓA PHƯƠNG NAM
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
PHUONG NAM CULTURAL JOINT STOCK CORPORATION
PERSONS AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/ *As above:*
- Lưu tại VPCT/ *Save at the office*



Nguyễn Hữu Kiệt

Số: 06/NQ-HDQT-2025

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 05 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN VĂN HÓA PHƯƠNG NAM**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Văn hóa Phương Nam;
- Căn cứ các văn bản kiến nghị bổ sung nội dung vào chương trình họp Đại hội đồng cổ đông của các nhóm cổ đông sở hữu trên 5% cổ phần phổ thông;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 06/BBII-HDQT-2025 ngày 19/05/2025.

QUYẾT NGHỊ:

- Điều 1.** Chấp thuận kiến nghị của các nhóm cổ đông và đưa nội dung thông qua việc miễn chào mua công khai đối với các giao dịch chuyển nhượng cổ phiếu PNC vào dự kiến Chương trình và nội dung đại hội để trình ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 xem xét thông qua.
- Điều 2.** Giao, ủy quyền Chủ tịch Hội đồng quản trị thay mặt Hội đồng quản trị cập nhật, bổ sung các tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.
- Điều 3.** Ông/Bà thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các phòng ban và các đơn vị trực thuộc có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.
- Điều 4.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- BKS;
- P.TCKT (CBTT);
- Lưu TK.HDQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



NGUYỄN HỮU HOẠT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 05 năm 2025

TỜ TRÌNH

(V/v Xem xét thông qua nội dung kiến nghị của các nhóm cổ đông)

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Văn hóa Phương Nam

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Văn hóa Phương Nam;
- Căn cứ các văn bản kiến nghị bổ sung nội dung vào chương trình họp Đại hội đồng cổ đông của các nhóm cổ đông sở hữu trên 5% cổ phần phổ thông.

Theo quy định tại Điều 35 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14: Tổ chức, cá nhân và người có liên quan dự kiến mua cổ phiếu có quyền biểu quyết của một công ty đại chúng dẫn đến trực tiếp hoặc gián tiếp sở hữu đạt hoặc vượt các mức theo quy định tại khoản 1 Điều 35 thì phải chào mua công khai, trừ trường hợp nhận chuyển nhượng cổ phiếu có quyền biểu quyết dẫn đến việc sở hữu đạt các mức theo quy định đã được Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) công ty đại chúng thông qua.

Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Văn hóa Phương Nam kính trình ĐHCĐ xem xét thông qua các nội dung kiến nghị của các nhóm cổ đông:

- 1. Thông qua việc miễn chào mua công khai đối với giao dịch chuyển nhượng 2.949.931 cổ phần theo Văn bản kiến nghị ngày 14/05/2025 của nhóm 6 cổ đông, cụ thể như sau:**

1.1. Các bên chuyển nhượng

STT	Tên cổ đông	Số lượng cổ phần sở hữu	Số lượng cổ phần dự kiến chuyển nhượng
1	Phạm Quang Vũ	413.892	413.892
2	Lê Trần Quốc Anh	506.869	506.869
3	Nguyễn Hữu Phước	502.000	502.000
4	Nguyễn Ngọc Anh	502.000	502.000
5	Nguyễn Kim Ngân	489.170	489.170
6	Trần Nguyễn Huy Cường	536.000	536.000



1.2. Bên nhận chuyển nhượng

Tên doanh nghiệp : Công ty TNHH Một Thành Viên Thương Mại Dịch Vụ Tân Lực Miền Nam

Mã số doanh nghiệp : 0309489650

Địa chỉ : Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Đường Mai Chí Thọ, Phường Thủ Thiêm, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

1.3. **Phương thức giao dịch:** khớp lệnh và/hoặc thỏa thuận thông qua hệ thống giao dịch HOSE.

1.4. **Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch:** từ Quý II/2025 cho đến khi hoàn tất giao dịch.

1.5. Thông qua việc Bên nhận chuyển nhượng dự kiến mua cổ phiếu Công ty Cổ phần Văn hóa Phương Nam dẫn đến trực tiếp hoặc gián tiếp sở hữu đạt hoặc vượt các mức theo quy định tại khoản 1 Điều 35 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 không phải thực hiện các thủ tục chào mua công khai.

2. Thông qua việc miễn chào mua công khai đối với giao dịch chuyển nhượng 2.138.060 cổ phần theo Văn bản kiến nghị ngày 14/05/2025 của nhóm 4 cổ đông, cụ thể như sau:

2.1. Các bên chuyển nhượng

STT	Tên cổ đông	Số lượng cổ phần sở hữu	Số lượng cổ phần dự kiến chuyển nhượng
1	Trần Quế Phương	536.000	536.000
2	Trần Khiết Mẫn	536.000	536.000
3	Trần Hữu Phước	536.000	536.000
4	Nguyễn Duy Cường	530.060	530.060

2.2. Bên nhận chuyển nhượng

Tên doanh nghiệp : Công ty TNHH Một Thành Viên Thương Mại Dịch Vụ Tân Lực Miền Nam

Mã số doanh nghiệp : 0309489650

Địa chỉ : Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Đường Mai Chí Thọ, Phường Thủ Thiêm, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

2.3. **Phương thức giao dịch:** khớp lệnh và/hoặc thỏa thuận thông qua hệ thống giao dịch HOSE.

- 2.4. **Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch:** từ Quý II/2025 cho đến khi hoàn tất giao dịch.
- 2.5. Thông qua việc Bên nhận chuyển nhượng dự kiến mua cổ phiếu Công ty Cổ phần Văn hóa Phương Nam dẫn đến trực tiếp hoặc gián tiếp sở hữu đạt hoặc vượt các mức theo quy định tại khoản 1 Điều 35 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 không phải thực hiện các thủ tục chào mua công khai.
3. **Thông qua việc miễn chào mua công khai đối với giao dịch chuyển nhượng 3.207.516 cổ phần theo Văn bản kiến nghị ngày 16/05/2025 của nhóm 5 cổ đông, cụ thể như sau:**

3.1. **Các bên chuyển nhượng**

STT	Tên cổ đông	Số lượng cổ phần sở hữu	Số lượng cổ phần dự kiến chuyển nhượng
1	Huỳnh Văn Văn	495.155	495.155
2	Lê Toàn Vinh	536.000	536.000
3	Nguyễn Thanh Trí	502.000	502.000
4	Nguyễn Hữu Đức	1.136.081	1.136.081
5	Trần Thị Ngọc Bích	538.280	538.280

3.2. **Bên nhận chuyển nhượng**

Tên doanh nghiệp : Công ty TNHH Một Thành Viên Thương Mại Dịch Vụ Tân Lực Miền Nam

Mã số doanh nghiệp : 0309489650

Địa chỉ : Tầng 10, Sofic Tower, Số 10 Đường Mai Chí Thọ, Phường Thủ Thiêm, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

- 3.3. **Phương thức giao dịch:** khớp lệnh và/hoặc thỏa thuận thông qua hệ thống giao dịch HOSE.
- 3.4. **Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch:** từ Quý II/2025 cho đến khi hoàn tất giao dịch.
- 3.5. Thông qua việc Bên nhận chuyển nhượng dự kiến mua cổ phiếu Công ty Cổ phần Văn hóa Phương Nam dẫn đến trực tiếp hoặc gián tiếp sở hữu đạt hoặc vượt các mức theo quy định tại khoản 1 Điều 35 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 không phải thực hiện các thủ tục chào mua công khai.

Hội đồng quản trị kính trình các nội dung trên để Đại hội đồng cổ đông xem xét, đưa vào chương trình Đại hội và biểu quyết thông qua theo đúng quy định.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua và giao Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty thực hiện các công việc liên quan đến việc miễn chào mua công khai các giao dịch chuyển nhượng nêu trên theo quy định của pháp luật.

Trân trọng./.



NGUYỄN HỮU HOẠT