

Số: 83 /CV-CTX-TKTCT
Công bố thông tin Nghị quyết HĐQT
về việc chuyển nhượng dự án

Hà Nội, ngày 10 tháng 05 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: Tổng công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam
 - Mã chứng khoán: CTX
 - Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 2, Nhà HH2, đường Dương Đình Nghệ, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
 - Điện thoại: (024) 6281.2000 - Fax: (024) 3782.0176
- Người được ủy quyền công bố thông tin: Ông Trần Anh Hải - Thư ký Tổng công ty
- Nội dung thông tin công bố:
Công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị số 85/2025/NQ-CTX-HĐQT ngày 16/05/2025 về việc chuyển nhượng dự án.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty tại đường dẫn <https://www.ctx.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

Nghị quyết HĐQT số 85/2025/NQ-CTX-HĐQT ngày 16/05/2025.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, TKTCT.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

THƯ KÝ TỔNG CÔNG TY



TRẦN ANH HẢI

NGHỊ QUYẾT*Về việc chuyển nhượng dự án***HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ****TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI VIỆT NAM**

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Điều lệ Tổng công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam;
- Biên bản họp HĐQT số 63/2025/BB-CTX-HĐQT ngày 16/05/2025 về việc chuyển nhượng Dự án đầu tư xây dựng Tổ hợp công trình Trung tâm thương mại, căn hộ và văn phòng tại lô đất A1-2, Khu đô thị mới Cầu Giấy, quận Cầu Giấy, Hà Nội,

QUYẾT NGHỊ:

- Điều 1.** Đồng ý phương án chuyển nhượng toàn bộ Dự án đầu tư xây dựng Tổ hợp công trình Trung tâm thương mại, căn hộ và văn phòng tại lô đất A1-2, Khu đô thị mới Cầu Giấy, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
- Điều 2.** Đồng ý nội dung dự thảo Thỏa thuận đặt cọc nhận chuyển nhượng Dự án đầu tư xây dựng Tổ hợp công trình Trung tâm thương mại, căn hộ và văn phòng tại lô đất A1-2, Khu đô thị mới Cầu Giấy, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.
- Điều 3.** Giao Tổng giám đốc tổ chức thực hiện: (i) đàm phán, quyết định, ký kết hợp đồng, tài liệu liên quan với bên nhận chuyển nhượng (bao gồm cả văn bản sửa đổi, bổ sung nếu có); (ii) thực hiện các thủ tục, công việc liên quan đến việc chuyển nhượng Dự án nêu trên, đảm bảo phù hợp Nghị quyết Hội đồng quản trị và quy định pháp luật.
- Điều 4.** Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Các ông, bà thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- BKS (để biết);
- Lưu: Thư ký Tcty.

**TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH****PHAN MINH TUẤN**