# NHÀ ĐÀ NÃNG

# CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỀN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 16/TB-NDN

Đà Năng, ngày 06 tháng 06 năm 2025

# THÔNG BÁO VỀ VIỆC KÝ HỢP ĐỒNG KIỂM TOÁN BCTC

# Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước (UBCKNN); Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX).

Công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng (NDN) xin gửi lời chào trân trọng và cảm ơn sự giúp đỡ của Quý UBCKNN và HNX với Công ty chúng tôi trong suốt thời gian qua.

NDN kính thông báo đến UBCKNN và HNX về việc ký Hợp đồng soát xét và kiểm toán số 0525031/MOORE AISDN-DN ngày 06/06/2025 giữa Công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng và Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC tại Đà Nẵng về việc soát xét Báo cáo tài chính giữa niên độ và kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 của Công ty như sau:

1. Bên A: Công ty Cổ Phần Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng

- Đại diện: Ông Nguyễn Quang Minh Khoa

- Chức vụ: Tổng giám đốc
- Điện thoai: 0236 3561 577
- Địa chỉ: 38 Nguyễn Chí Thanh, P. Thạch Thang, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng

2. Bên B: Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC tại Đà Nẵng

- Đại diện: Bà Nguyễn Thị Hiệp

- Chức vụ: Phó Giám đốc (Theo Giấy ủy quyền số 44224/MOORE.AISC-GUQ ngày 22/12/2024)

- Điện thoại: 0236 3 747 619 – 0236 3 747 620

- Địa chỉ: Số 350 Hải Phòng - Phường Chính Gián - Quận Thanh Khê - Đà Nẵng

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung công bố thông tin.

#### Nơi nhân

- Như trên; - Lưu VT, Thư ký HĐQT.

Tống Giám đốc Nguyễn Quang Minh Khoa

### CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỀN NHÀ ĐÀ NẵNG

### CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 08/2025/NQ-HĐQT.NDN

Đà Nẵng, ngày 06 tháng 06 năm 2025

# NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

" V/v Lựa chọn đơn vị Kiểm toán năm 2025"

## HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÀU TƯ PHÁT TRIỀN NHÀ ĐÀ NẵNG

#### **QUYÉT NGHI**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty CP Đầu tư phát triển Nhà Đà Nẵng;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 Công ty CP Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ-NDN ngày 19/04/2025;

Căn cứ Biên bản họp số 09/2025/BB-HĐQT.NDN ngày 06/06/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển nhà Đà Nẵng.

# QUYÉT NGHI:

**Điều 1**. Hội đồng quản trị thống nhất lựa chọn Chi nhánh Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Moore AISC tại Đà Nẵng để soát xét bán niên và kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2025 cho Công ty.

**Điều 2.** Nghị quyết có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị và Ban Điều hành Công ty có trách nhiệm thi hành nghị quyết này.

<u>Nơi nhận</u>: -Như điều 2. -Lưu TKHĐQT, VT

CHỦ TỊCH 1 PHÂN DAILYIC Luong Thanh Viên