

Số: 195 /TB-TCNV

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 06 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh.

- Tên Tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN.**
- Mã chứng khoán: **SGR**
- Địa chỉ trụ sở chính: 63-65 Điện Biên Phủ, Phường 2, Q. Bình Thạnh, TP.HCM.
- Điện thoại: (028) 38 405 549/ 38 405 550 Fax: (028) 38 405 553
- Người thực hiện CBTT: **Ông Phạm Thu** Chức vụ: **Chủ tịch HĐQT – Người đại diện theo pháp luật.**
- Nội dung công bố thông tin:

Quyết định số 419/QĐ-SGDHCM ký ngày 06/06/2025 của Sở Giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh về việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn thay đổi đăng ký niêm yết.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn www.saigonres.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HĐQT**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P.TCNV.



Phạm Thu

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thay đổi đăng ký niêm yết

**TỔNG GIÁM ĐỐC SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Căn cứ Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-HĐTV ngày 30 tháng 06 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc thành lập Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-HĐTV ngày 09 tháng 07 năm 2021 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-HĐTV ngày 18 tháng 04 năm 2025 của Hội đồng thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về việc ban hành Quy chế Niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết;

Căn cứ công văn số 8799/UBCK-PTTT ngày 24/12/2024 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về hồ sơ đăng ký, thay đổi đăng ký niêm yết, đăng ký giao dịch tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP;

Căn cứ hồ sơ đề nghị thay đổi đăng ký niêm yết của Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn;

Theo đề nghị của Giám đốc Phòng Quản lý Niêm yết.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận cho Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn được thay đổi đăng ký niêm yết với nội dung như sau:

- Loại chứng khoán: **cổ phiếu phổ thông**
- Mã chứng khoán: **SGR**
- Mệnh giá: **10.000 đồng/cổ phiếu**
- Số lượng chứng khoán trước khi thay đổi niêm yết: **60.000.000 cổ phiếu** (Sáu mươi triệu cổ phiếu).

- Số lượng chứng khoán thay đổi niêm yết: **9.875.000 cổ phiếu** (Chín triệu tám trăm bảy mươi lăm ngàn cổ phiếu).
- Giá trị chứng khoán thay đổi niêm yết (theo mệnh giá): **98.750.000.000 đồng** (Chín mươi tám tỷ bảy trăm năm mươi triệu đồng).
- Tổng số lượng chứng khoán sau khi thay đổi niêm yết: **69.875.000 cổ phiếu** (Sáu mươi chín triệu tám trăm bảy mươi lăm ngàn cổ phiếu).
- Tổng giá trị niêm yết sau khi thay đổi niêm yết (theo mệnh giá): **698.750.000.000 đồng** (Sáu trăm chín mươi tám tỷ bảy trăm năm mươi triệu đồng).
- Ngày thay đổi niêm yết có hiệu lực: **10/06/2025**.
- Lý do thay đổi niêm yết: chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Giám đốc Phòng Hệ thống Giao dịch, Giám đốc Phòng Thông tin Thị trường, Giám đốc Phòng Quản lý Niêm yết và Công ty Cổ phần Tổng Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn có trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- VSDC;
- Lưu: NY, VT.(6) *u*

**KIỂM TÓNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH**



Trần Anh Đào