

Số: 1031 /CV-CISCO

Cao Bằng, ngày 20 tháng 6 năm 2025

V/v CBTT tài liệu ĐHĐCĐ
thường niên năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên tổ chức: Công ty cổ phần Gang thép Cao Bằng.

Mã chứng khoán: CBI.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 052 Kim Đồng, p.Hợp Giang, tp.Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Địa chỉ liên hệ: Km7, QL4A, xã Chu Trinh, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Điện thoại: 0206 3953 369

E-mail: gangthepcb@gmail.com

Nội dung thông tin công bố: *Bổ sung tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Gang thép Cao Bằng: Tờ trình số: 1030/TTr-CISCO ngày 20/6/2025 của HĐQT Công ty về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng cán thép tại Khu liên hợp Gang thép Cao Bằng.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty (<https://gtcb.com.vn>) từ ngày 20/6/2025.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

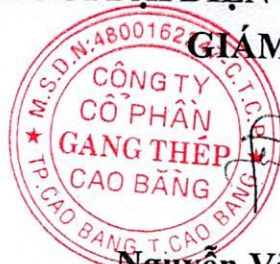
- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

Tài liệu đính kèm:

- Tờ trình số 1030 ngày 20/6/2025.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Phương

Số: 1030 /TTr-CISCO

Cao Bằng, ngày 20 tháng 6 năm 2025

TỜ TRÌNH

Quyết định chủ trương đầu tư

Dự án: Đầu tư dây chuyền cán thép tại Khu liên hợp Gang thép Cao Bằng

Kính trình: Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Gang thép Cao Bằng

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông Công ty xem xét, quyết định chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư dây chuyền cán thép tại Khu liên hợp Gang thép Cao Bằng, cụ thể như sau:

I. CÁC CĂN CỨ, CƠ SỞ PHÁP LÝ CỦA DỰ ÁN

Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15, quy định về quản lý nhà nước đối với hoạt động đầu tư công; quản lý và sử dụng vốn đầu tư công, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2025 (áp dụng trong trường hợp dự án sử dụng vốn đầu tư công);

Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Xây dựng về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý đầu tư xây dựng;

Thông tư 02/2025 TT-BXD ngày 31/3/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của thông tư 06 TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ xây dựng về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ Xây dựng Định mức dự toán xây dựng công trình;

Công văn 2801/TKV-CV ngày 16/6/2023 của TKV về việc nghiên cứu, lập dự án đầu tư dây chuyền cán thép hình các loại;

Công văn 1414/VIMICO-CD ngày 21/6/2023 của Tổng Công ty Khoáng sản - TKV về việc nghiên cứu, lập dự án đầu tư dây chuyền cán thép hình các loại;

Biên bản phiên họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Gang thép số 05BB/CISCO ngày 20/5/2025.

II. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. *Tên dự án:* Đầu tư dây chuyền cán thép tại Khu liên hợp Gang thép Cao Bằng.
2. *Dự án nhóm:* C.
3. *Cấp quyết định chủ trương đầu tư:* Đại hội đồng cổ đông công ty cổ phần Gang thép Cao Bằng.
4. *Cấp quyết định đầu tư dự án:* Hội đồng quản trị công ty cổ phần Gang thép Cao Bằng.
5. *Chủ đầu tư:* Công ty cổ phần Gang thép Cao Bằng (CISCO).
6. *Địa điểm thực hiện:* Khu Liên hợp Gang thép Cao Bằng.
7. *Dự kiến tổng mức đầu tư dự án (Đã bao gồm thuế VAT): 351.913.171.000 đồng (Ba trăm năm một tỷ, chín trăm mười ba triệu, một trăm bảy một nghìn đồng), có bảng khái toán dưới đây.*

BẢNG KHAI TOÁN

TT	Nội dung	Tổng mức đầu tư (bao gồm VAT)	Tỷ lệ
1	Chi phí thiết bị + xây dựng	291.324.402.017,00	
1.1	Chi phí xây dựng	88.168.961.892,00	25,05%
1.2	Chi phí thiết bị	203.155.440.125,00	57,73%
2	Chi phí quản lý dự án	5.331.236.557,00	1,52%
3	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	8.953.508.868,00	2,55%
4	Chi phí khác	15.429.401.344,20	4,38%
5	Dự phòng	30.874.622.172,00	8,77%
6	Tổng cộng	351.913.170.958,20	100,00%
	Làm tròn	351.913.171.000	

8. Nguồn vốn:

Tổng công ty Khoáng sản - TKV (VIMICO) thực hiện toàn bộ theo TMĐT dự án (Riêng chi phí Chuẩn bị đầu tư dự án do CISCO thực hiện, sau chuyển lại chi phí trên cho VIMICO thông qua hợp đồng hợp tác kinh doanh).

9. Thời gian thực hiện: Năm 2025 - 2026.



10. *Hình thức đầu tư dự án:* Hợp tác kinh doanh.

11. *Hình thức quản lý dự án:* Chủ đầu tư trực tiếp quản lý.

12. *Các thông tin khác (nếu có):* Không.

13. *Phương án triển khai thực hiện dự án và vận hành dự án:*

- *Giai đoạn chuẩn bị:* CISCO thuê tư vấn lập Báo cáo NCKT dự án, tư vấn thẩm tra dự án.

- *Giai đoạn thực hiện dự án:* CISCO và VIMICO ký hợp đồng hợp tác kinh doanh trong đó CISCO đóng góp đất để thực hiện dự án, VIMICO chuẩn bị nguồn vốn thực hiện dự án, đưa dự án vào hoạt động.

- *Giai đoạn vận hành sản xuất, kinh doanh:*

+ VIMICO thuê CISCO vận hành.

+ CISCO bán phôi thép theo đơn giá thị trường cho VIMICO để làm đầu vào cán thép.

+ VIMICO bao tiêu sản phẩm của dự án thông qua phương án/ hợp đồng hợp tác kinh doanh.

III. NỘI DUNG ỦY QUYỀN

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty phê duyệt dự án, phê duyệt phương án hợp tác kinh doanh và thực hiện các công việc trong giai đoạn triển khai thực hiện dự án, quyết toán dự án theo đúng quy định và thẩm quyền.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 Công ty cổ phần Gang thép Cao Bằng xem xét, thông qua chủ trương đầu tư dự án để Công ty có cơ sở triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Ban GD;
- Lưu: VT, ĐTXD.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Ngô Quốc Trung