

Số: 278.../SZB

Đồng Nai, ngày 26 tháng 06 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình
- Mã chứng khoán: SZB
- Địa chỉ: Số 1, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Phường Long Bình Tân, TP Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại liên hệ: 0251 3834 700 Fax: 0251 3835 164
- E-mail: marketing@szb.com.vn
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Bá Chuyên – Tổng Giám đốc
- Loại thông tin công bố:
 - ☐ Định kỳ
 - ☐ Bất thường
 - ☒ 24h
 - ☐ Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

- Nghị quyết số 21/NQ-HĐQT-SZB ngày 25/06/2025 về việc chi trả cổ tức còn lại năm 2024 cho cổ đông.
- Thông báo số 276/TB-SZB ngày 25/06/2025 về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện chi trả cổ tức còn lại năm 2024 cho cổ đông bằng tiền.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/06/2025 tại đường dẫn: www.szb.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*** Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết số 21/NQ-HĐQT-SZB ngày 25/06/2025 về việc chi trả cổ tức còn lại năm 2024 cho cổ đông.
- Thông báo số 276/TB-SZB ngày 25/06/2025 về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện chi trả cổ tức còn lại năm 2024 bằng tiền.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng công ty Sonadezi (b/c);
- Lưu: VT, TKCT

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



Nguyễn Bá Chuyên

Số: 21.../NQ-HĐQT-SZB

Đồng Nai, ngày 25... tháng 07... năm 2025

NGHỊ QUYẾT
Về việc chi trả cổ tức còn lại năm 2024 cho cổ đông

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI LONG BÌNH

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 được sửa đổi bổ sung bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019 được sửa đổi bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình;
- Căn cứ Nghị quyết số 15/NQ-ĐHĐCĐ-SZB ngày 10/04/2025 đã được ĐHĐCĐ thông qua;
- Căn cứ đề nghị của Tổng Giám đốc Công ty tại tờ trình số 200/TTr-SZB-TKCT ngày 29/05/2025;
- Căn cứ biên bản họp Hội đồng quản trị số 07/BB-HĐQT ngày 17/06/2025;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị công ty.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua việc chi trả cổ tức còn lại năm 2024 cho cổ đông với nội dung như sau:

- Tên chứng khoán : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình
- Mã chứng khoán : SZB
- Loại chứng khoán : Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần
- Ngày đăng ký cuối cùng : Ngày **22/07/2025**
- Tỷ lệ chi trả : 30%/ cổ phiếu (1 cổ phiếu nhận được 3.000 đồng)
- Hình thức chi trả cổ tức : Bằng tiền
- Thời gian chi trả cổ tức : Ngày **22/08/2025**
- Hình thức thực hiện:
 - + Đối với chứng khoán lưu ký: Cổ đông nhận cổ tức tại nơi các thành viên lưu ký mở tài khoản lưu ký chứng khoán.

- + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Cổ đông nhận cổ tức theo thông báo của Công ty.

Điều 2: Tổng Giám đốc Công ty tổ chức triển khai thực hiện các công việc liên quan đến Nghị quyết này và thực hiện công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổng Giám đốc Công ty, các Phòng/Ban và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- TV HĐQT, BKS;
- HNX, VSD;
- Lưu: TKCT.

[Handwritten signature]

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lương Minh Hiền

(Ban hành kèm theo Quy chế thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán)

Mẫu 01/THQ

TỔNG CÔNG TY SONADEZI
CÔNG TY CP SONADEZI LONG BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số: 276. /TB-SZB

Đồng Nai, ngày tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện chi trả cổ tức còn lại năm 2024 bằng tiền)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình

Tên giao dịch: Sonadezi Long Bình

Trụ sở chính: Số 1, đường 3A, KCN Biên Hòa 2, phường Long Bình Tân, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

Điện thoại: 0251.3834 700

Fax: 0251.3835 164

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

- Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình
- Mã chứng khoán: SZB
- Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông.
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần.
- Sàn giao dịch: HNX
- Ngày đăng ký cuối cùng: 22/07/2025

1. Lý do và mục đích chi trả cổ tức còn lại năm 2024 bằng tiền

2. Nội dung cụ thể:

- Tỷ lệ thực hiện: **30%**/cổ phiếu (01 cổ phiếu được nhận 3.000 đồng)
- Ngày thanh toán: **22/08/2025**
- Địa điểm thực hiện:
 - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại nơi các thành viên lưu ký mở tài khoản lưu ký.
 - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Công ty vào các ngày làm việc trong tuần bắt đầu từ ngày 22/08/2025 và xuất trình căn cước công dân.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBCK, HNX;
- Lưu: VT, TKCT.

Nguyễn Bá Chuyên
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**

(chữ ký, họ tên, chức danh, đóng dấu)



Nguyễn Bá Chuyên

*** Tài liệu đính kèm**

- Nghị quyết HĐQT số 21/NQ-HĐQT-SZB ngày 25/06/2025 về việc chi trả cổ tức còn lại năm 2024 cho cổ đông.
- Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên năm 2025 số 15/NQ-ĐHĐCĐ-SZB ngày 10/04/2025.