

Số: 57/TB-VPro

Hà Nội, ngày 02 tháng 07 năm 2025



THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần Đầu tư Nhà Đất Việt

Mã chứng khoán: PVL

Trụ sở Công ty: Số 2A phố Đỗ Quang, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội

Địa chỉ đăng ký kinh doanh: Khu dịch vụ tầng 6, tòa nhà Golden Palm, số 21 Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.

Điện thoại: 024. 37856969

E-mail: tchc@vpr.vn

2. Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết số 15/NQ-HĐQT ngày 02/07/2025 V/v: Miễn nhiệm chức danh Tổng Giám đốc Công ty và Nghị quyết số 16/NQ-HĐQT ngày 02/07/2025 V/v: Bổ nhiệm chức danh Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật Công ty, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự Hội đồng quản trị, cụ thể như sau:

I. Trường hợp bổ nhiệm:

1. Ông: Trịnh Quốc Khánh

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Thành viên HĐQT

- Chức vụ được bổ nhiệm: Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật Công ty.

- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 02/07/2025

II. Trường hợp miễn nhiệm:

1. Ông: Phùng Viết Quyến

- Không còn đảm nhận chức vụ: Tổng Giám đốc

- Lý do miễn nhiệm: Theo đơn xin từ nhiệm

- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 02/07/2025

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 02/07/2025 theo đường dẫn: www.vpr.vn (TIN TỨC -> CÔNG TY).



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu gửi kèm:

- Nghị quyết số 15/NQ-HĐQT
ngày 02/072025;
- Nghị quyết số 16/NQ-HĐQT
ngày 02/072025;
- Đơn từ nhiệm của ông Phùng Viết Quyển.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN



Phạm Thị Bích Thủy



Hà Nội, ngày 02 tháng 07 năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

V/v: Miễn nhiệm chức danh Tổng Giám đốc Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NHÀ ĐẤT VIỆT

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư Nhà Đất Việt;
Căn cứ Đơn xin từ nhiệm của Ông Phùng Viết Quyển – Tổng Giám đốc Công ty;
Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị số: 06/BB-HĐQT ngày 02/07/2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc miễn nhiệm chức danh Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Nhà Đất Việt đối với Ông Phùng Viết Quyển, kể từ ngày 02/07/2025.

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông/Bà: Thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng/Ban, Đơn vị và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Ban kiểm soát (để biết);
- Lưu HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Dũng

Hà Nội, ngày 02 tháng 07 năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

V/v: Bổ nhiệm chức danh Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật Công ty

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NHÀ ĐẤT VIỆT

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư Nhà Đất Việt;

Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị số: 06/BB-HĐQT ngày 02/07/2025.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc bổ nhiệm ông Trịnh Quốc Khánh – thành viên Hội đồng quản trị, CCCD số: 026082002357 cấp ngày 24/08/2022 tại Cục CS QLHC về TTXH, giữ chức danh Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần Đầu tư Nhà Đất Việt, kể từ ngày 02/07/2025.

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông/Bà: Thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng/Ban, Đơn vị và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Ban kiểm soát (để biết);
- Lưu HĐQT.

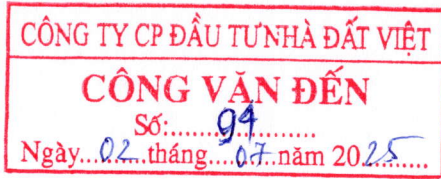
TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Nguyễn Việt Dũng

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM



Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 01 tháng 7 năm 2025

Kính gửi: Hội đồng quản trị công ty cổ phần đầu tư Nhà đất Việt.

Tên tôi là: Phùng Viết Quyến; Chức vụ: Tổng Giám đốc.
Đơn vị: Công ty Cổ phần đầu tư Nhà đất Việt.
CCCD số: 001070011017, do Cục CSQLHC về TTXH cấp ngày 24/10/2023.

Tháng 6/2023 tôi được Hội đồng quản trị công ty cổ phần đầu tư Nhà đất Việt tuyển dụng và bổ nhiệm làm Tổng Giám đốc công ty.

Trong suốt thời gian vừa qua, với cương vị là Tổng Giám đốc, tôi đã cố gắng, nỗ lực cùng Ban Tổng Giám đốc đưa công ty dần ổn định. Hiện nay công ty đang đứng trước nhiều cơ hội và thách thức lớn, cần có những chủ trương, quyết sách kịp thời về chiến lược đầu tư, sản xuất kinh doanh.

Bản thân tôi hiện đang mắc nhiều căn bệnh (đau dạ dày, đái tháo đường, cao huyết áp, thoái hóa cột sống...), sức khỏe hạn chế, không thu xếp được công việc riêng của gia đình. Tôi nhận thấy mình không còn phù hợp để đảm đương trên cương vị Tổng Giám đốc nữa.

Nhằm đảm bảo quyền lợi của các cổ đông, cần phải có người đủ sức khỏe, năng lực và thật am hiểu về lĩnh vực kinh doanh để điều hành các hoạt động sản xuất của công ty đi đúng hướng.

Vì vậy, tôi làm đơn này xin đề nghị HĐQT cho tôi được từ nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc của Công ty.

Xin trân trọng cảm ơn !

NGƯỜI VIẾT ĐƠN

Phùng Viết Quyến