

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NHỰA HÀ NỘI**

Số/No.: 439/2025/TB - NHH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 17 tháng 07 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Nhựa Hà Nội
 - Mã chứng khoán/ *Stock code*: NHH
 - Địa chỉ/*Address*: Tổ 12 phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội
 - Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 0248756889 Fax: 02487568884
 - Email: info@hanoiplastics.com.vn Website: www.hanoiplastics.com.vn
- Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*: Báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/07/2025 tại đường dẫn www.antienindustries.com/*This information was published on the company's website on 17/07/2025 (date), as in the link www.hanoiplastics.com.vn*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/*Documents on disclosed information.*

Đại diện tổ chức
Organization representative
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC/
DEPUTY GENERAL DIRECTOR



ĐỖ THỊ HƯƠNG GIANG

BÁO CÁO

Kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng

(theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 92/GCN-UBCK
do Chủ tịch Ủy ban chứng khoán Nhà nước cấp ngày 06/05/2025)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Nhựa Hà Nội
2. Tên viết tắt: HaNoi Plastics., JSC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 12, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội
4. Điện thoại: 0248756889 Fax: 02487568884 Website: www.hanoiplastics.com.vn
5. Vốn điều lệ: 728.800.000.000 đồng
6. Mã cổ phiếu: NHH
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam (VietinBank) – Chi nhánh Hà Nội
Số hiệu tài khoản: 115000001403
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100100858 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp đăng ký lần đầu ngày 31/10/2008, Sở Tài chính Thành phố Hà Nội cấp đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 20/03/2025.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không

II. Phương án chào bán

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Nhựa Hà Nội
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Số lượng cổ phiếu chào bán: 36.440.000 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 36.440.000 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.
4. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.
5. Tổng giá trị vốn huy động dự kiến: 364.400.000.000 đồng, trong đó:
 - Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 364.400.000.000 đồng;
 - Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.
6. Phương thức phân phối (thông qua tổ chức bảo lãnh phát hành, đại lý phát hành, đấu giá...):
Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền

7. Thời gian nhận đăng ký mua và nộp tiền:

+ Đối với cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu: Từ ngày 02/06/2025 đến ngày 02/07/2025

+ Đối với cổ phiếu không mua hết được phân phối lại: Từ ngày 11/07/2025 đến ngày 16/07/2025

8. Ngày kết thúc đợt chào bán: Ngày 16/07/2025

9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: Dự kiến trong tháng 08/2025, sau khi hoàn tất việc đăng ký bổ sung số lượng cổ phiếu mới phát hành tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và niêm yết bổ sung tại Sở Giao dịch chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HSX).

III. Kết quả chào bán cổ phiếu

Đối tượng mua cổ phiếu	Giá chào bán (đồng/cổ phiếu)	Số cổ phiếu chào bán (**)	Số cổ phiếu đăng ký mua (***)	Số cổ phiếu được phân phối (***)	Số nhà đầu tư đăng ký mua	Số nhà đầu tư được phân phối	Số nhà đầu tư không được phân phối	Số cổ phiếu còn lại	Tỷ lệ cổ phiếu được phân phối (*)
1	2	3	4	5	6	7	8=6-7	9=3-5	10
1. Chào bán cổ phiếu ra công chúng	10.000	36.440.000	27.546.493	27.546.493	715	715	0	8.893.507	76,59%
2. Xử lý cổ phiếu không phân phối hết (****)	10.000	8.893.507	8.893.507	8.893.507	1	1	0	0	24,41%
Tổng số		36.440.000	36.440.000	36.440.000	715	715	0	0	100%
1. Nhà đầu tư trong nước	10.000	36.266.620	36.366.024	36.366.024	702	702	0	0	99,80%
2. Nhà đầu tư nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	10.000	173.380	73.976	73.976	13	13	0	0	0,20%
Tổng số		36.440.000	36.440.000	36.440.000	715	715	0	0	100%

(*) Tỷ lệ cổ phiếu được phân phối được tính bằng tỷ lệ số cổ phiếu được phân phối tại cột (5) chia cho tổng số lượng cổ phiếu chào bán là 36.440.000 cổ phiếu

(**) Số lượng cổ phiếu theo tỷ lệ quyền mua cho Nhà đầu tư trong nước và Nhà đầu tư nước ngoài, Tổ chức kinh tế có Nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ được tính theo nguyên tắc làm tròn xuống.

(***) Số cổ phiếu được đăng ký mua và số cổ phiếu được phân phối của Nhà đầu tư trong nước và Nhà đầu tư nước ngoài, Tổ chức kinh tế có Nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ: được tính bao gồm số cổ phiếu nhà đầu tư thực hiện quyền mua cổ phiếu và số lượng cổ phiếu nhà đầu tư được phân phối lại theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 414/2025/NQ – HĐQT ngày 11/07/2025. Nhà đầu tư được phân phối lại theo Nghị quyết Hội đồng quản trị là nhà đầu tư trong nước.

(****) Xử lý cổ phiếu không phân phối hết:

- Ngày 11/07/2025, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Nhựa Hà Nội đã thông qua phương án phân phối 8.893.507 cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không đặt mua hết do cổ đông hiện hữu từ chối thực hiện quyền mua cho Công ty Cổ phần Nhựa An Phát Xanh.
- Về việc phân phối số cổ phiếu còn lại cho một hoặc một số nhà đầu tư xác định: Thông tin về số cổ phiếu, tỷ lệ chào bán cho từng nhà đầu tư và người có liên quan của họ trên vốn điều lệ trong đợt chào bán này và trong các đợt chào bán, phát hành trong 12 tháng gần nhất và tỷ lệ sở hữu của từng nhà đầu tư và người có liên quan của họ sau đợt chào bán, cụ thể như sau:

TT	Tên cổ đông và người có liên quan	Số cổ phần chào bán trong đợt chào bán này			Tỷ lệ chào bán đợt này/ vốn điều lệ	Số cổ phần chào bán trong các đợt chào bán, phát hành trong 12 tháng gần nhất	Tỷ lệ chào bán trong các đợt chào bán, phát hành trong 12 tháng gần nhất	Số cổ phần sở hữu sau chào bán	Tỷ lệ sở hữu sau chào bán
		SLCP thực hiện quyền mua	SLCP được phân phối lại theo nghị quyết HĐQT	Tổng SLCP được chào bán					
1	Công ty Cổ phần Nhựa An Phát Xanh (AAA) & người có liên quan	22.866.411	8.893.507	31.759.918	43,58%	0	0	77.492.740	70,89%
1.1	Công ty Cổ phần Nhựa An Phát Xanh (AAA)	22.866.411	8.893.507	31.759.918	43,58%	0	0	77.492.740	70,89%
1.2	Người liên quan của AAA	0	0	0	0	0	0	0	0

IV. Tổng hợp kết quả đợt chào bán cổ phiếu

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 36.440.000 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:

- Số lượng cổ phiếu của Tổ chức phát hành: 36.440.000 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 cổ phiếu.
2. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 364.400.000.000 đồng, trong đó:
- Tổng số tiền của Tổ chức phát hành: 364.400.000.000 đồng.
 - Tổng số tiền của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.

Ghi chú: Số dư trên tài khoản phong tỏa của Công ty căn cứ Công văn xác nhận số dư tài khoản phong tỏa số 640/TB-CNHD-KHDN của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Hải Dương cấp ngày 16/07/2025 là 364.398.900.000 đồng. Số tiền chênh lệch giữa số dư tài khoản phong tỏa và số tiền thu được từ đợt chào bán là 1.100.000 đồng. Cụ thể do khoản phát sinh sau:

TT	Nội dung	Số tiền (VND)
1	Phí chuyển khoản từ tài khoản của Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam về tài khoản phong tỏa của Công ty	1.100.000

3. Tổng chi phí: 445.600.000 đồng.

- Phí tư vấn phát hành: 330.000.000 đồng.
- Phí cấp giấy chứng nhận chào bán: 50.000.000 đồng.
- Phí đăng công bố thông tin: 0 đồng
- Phí thực hiện quyền: 10.500.000 đồng
- Phí chuyển khoản từ tài khoản của Tổng Công ty Lưu ký và bù trừ Chứng khoán Việt Nam về tài khoản phong tỏa của Công ty: 1.100.000 đồng
- Phí kiểm toán vốn dự kiến: 54.000.000 đồng

4. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 363.954.400.000 đồng.

V. Cơ cấu vốn của Tổ chức phát hành sau đợt chào bán

1. Cơ cấu vốn

TT	Danh mục	Số lượng cổ đông	Số cổ phần sở hữu	Giá trị cổ phần sở hữu theo mệnh giá (nghìn đồng)	Tỷ lệ sở hữu
I	Cổ đông trong nước, nước ngoài				
1	Trong nước	2.790	108.899.264	1.088.992.640	99,62%
1.1	Nhà nước	-	-	-	-
1.2	Tổ chức	10	77.737.833	777.378.330	71,11%
1.3	Cá nhân	2.780	31.161.431	311.614.310	28,50%
2	Nước ngoài	37	420.736	4.207.360	0,38%

2.1	Tổ chức nước ngoài, Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	9	193.710	1.937.100	0,18%
2.2	Cá nhân	28	227.026	2.270.260	0,21%
	Tổng cộng (1 + 2)	2.827	109.320.000	1.093.200.000	100%
II	Cổ đông sáng lập, cổ đông lớn, cổ đông khác				
1	Cổ đông sáng lập	-	-	-	-
2	Cổ đông lớn	2	88.436.740	884.367.400	80,90%
3	Cổ đông nắm giữ dưới 5% số cổ phiếu có quyền biểu quyết	2.825	20.883.260	208.832.600	19,10%
	Tổng cộng (2 + 3)	2.827	109.320.000	1.093.200.000	100%

2. Danh sách và tỷ lệ sở hữu của cổ đông lớn

TT	Tên cổ đông	Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (đối với tổ chức) và Số CCCD (đối với cá nhân)	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu
1	Công ty Cổ phần Nhựa An Phát Xanh	0800373586	77.492.740	70,89%
2	Lê Xuân Lương	026065003025	10.944.000	10,01%

VI. Tài liệu gửi kèm

- Văn bản xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 274/2025/NQ – ĐHĐCĐ ngày 26/04/2025 và Tờ trình ĐHĐCĐ thông qua việc cho phép AAA mua cổ phiếu chào bán thêm ra công chúng của NHH bao gồm cả số cổ phiếu lẻ và số cổ phiếu phân phối lại do cổ đông hiện hữu từ chối quyền mua.
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 414/2025/NQ – HĐQT ngày 11/07/2025 thông qua kết quả chào bán cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền và phương án phân phối lại cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không đặt mua hết.
- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 436/2025/NQ – HĐQT ngày 17/07/2025 thông qua kết quả chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu.
- Công văn số 434/2025/CV – NHH ngày 17/07/2025 giải trình về việc tách phiếu biểu quyết của thành viên HĐQT liên quan đến việc thông qua phương án phân phối cổ phiếu lại cổ phiếu lẻ và cổ phiếu không đặt mua hết cho nhà đầu tư xác định.
- Công văn số 435/ 2025/ CV – NHH ngày 17/07/2025 giải trình về việc tách phiếu biểu quyết của các cổ đông có lợi ích liên quan đến việc thông qua cho phép AAA mua cổ phiếu

chào bán thêm ra công chúng của NHH bao gồm cả số cổ phiếu lẻ và số cổ phiếu phân phối lại do cổ đông hiện hữu từ chối quyền mua.



NGÔ VĂN THỤ

