

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

I. Tên tổ chức công bố thông tin

1. Tên tổ chức: Công Ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai
2. Địa chỉ trụ sở chính: số 138, KP1, Đ. Nguyễn Ái Quốc, P. Trảng Dài, T. Đồng Nai.
3. Mã cổ phiếu: **DND**
4. Sàn giao dịch: UPCOM
5. Điện thoại: 02513 899 886 Fax: 02513 997 894
6. Email: tckt@vatlieudongnai.vn
7. Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Anh Điền – Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật.
8. Loại thông tin công bố:

☒ Định kỳ ☐ Bất thường ☐ 24h ☐ Theo yêu cầu

II. Nội dung thông tin công bố:

Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Và Vật Liệu Đồng Nai công bố thông tin:

- Báo cáo tài chính Quý II năm 2025.
- Văn bản giải trình theo quy định tại khoản 4 Điều 14 của thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Vật liệu Đồng Nai tại đường dẫn: <http://www.vatlieudongnai.vn>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: Vt, HC.

*** Tài liệu đính kèm**

- BCTC Quý II/2025;
- Văn bản giải trình số 212 /DNC-TCKT

**ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CÔNG TY
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Trần Anh Điền

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
VÀ VẬT LIỆU ĐỒNG NAI**

Số: 212./DNC-TCKT

V/v giải trình tình hình biến động
lợi nhuận sau thuế TNDN

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Đồng Nai, ngày 17. tháng 07 năm 2025

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tổ chức niêm yết: Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Và Vật Liệu Đồng Nai
2. Tên giao dịch: DND
3. Mã chứng khoán niêm yết: DND
4. Nội dung:

Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Và Vật Liệu Đồng Nai xin được giải trình tình hình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính quý II năm 2025 như sau :

- Báo cáo tài chính tổng hợp:

ĐVT: đồng

Stt	Nội dung	Quý 2 năm 2025	Quý 2 năm 2024	Mức tăng (+); giảm (-)	
				Số tiền	Tỷ lệ %
01	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	7.025.834.159	22.164.025.573	-15.138.191.414	-215,46%
02	Giá vốn hàng bán	4.022.899.644	19.938.551.373	-15.915.651.729	-395,63%
03	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	3.002.934.515	2.225.474.200	+777.460.315	+25,89%
04	Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.503.740.314	3.043.972.039	-540.231.725	-21,58%
05	Chi phí khác	466.106.481	467.303.588	-1.197.107	-0,26%
06	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	349.017.629	-2.259.358.468	+2.608.376.097	+747,35%

Lý do: trong quý 2 năm 2025 Lợi nhuận sau thuế tăng 747,35% so với cùng kỳ năm 2024 là do các nguyên nhân chủ yếu sau:

- Doanh thu so với năm trước chỉ đạt 31,70%; giảm 215,46 % vì doanh thu khai thác đá không có, tuy nhiên giá vốn hàng bán lại giảm nhiều hơn so với mức giảm doanh thu, giảm 395,63 %. Nên lợi nhuận gộp tăng 25,89%.

- Chi phí tài chính và chi phí khác đều giảm so với cùng kỳ, chi phí bán hàng giảm đến 12,47 lần, chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 21,58 %.

Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Xây Dựng Và Vật Liệu Đồng Nai giải trình đến Ủy ban Chứng khoán nhà nước và Quý cổ đông được biết.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: TCKT, VT.

ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CÔNG TY
TỔNG GIÁM ĐỐC



Trần Anh Điền