

Số: 17 /CV-SGH

TP.Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 07 năm 2025

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT/BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn xin giải trình Báo cáo tài chính Quý II năm 2025 như sau:

CHỈ TIÊU	KQKD QUÝ II NĂM 2025	KQKD QUÝ II NĂM 2024	CHÊNH LỆCH
1. Doanh thu bán hàng & CCDV	12.367.505.530	10.299.099.835	2.068.405.695
2. Các khoản giảm trừ			-
3. Doanh thu thuần	12.367.505.530	10.299.099.835	2.068.405.695
4. Giá vốn hàng bán	7.283.981.831	6.586.531.995	697.449.836
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng & CCDV	5.083.523.699	3.712.567.840	1.370.955.859
6. Doanh thu hoạt động tài chính	1.553.229.394	1.449.226.882	104.002.512
7. Chi phí tài chính	325.194	112.650	212.544
8. Chi phí quản lý doanh nghiệp	3.147.171.740	2.593.590.941	553.580.799
9. Lợi nhuận thuần từ HĐKD	3.489.256.159	2.568.091.131	921.165.028
10. Thu nhập khác	8.250.015	9.317.439	-1.067.424
11. Chi phí khác	50.183.334	50.324.919	-141.585
12. Lợi nhuận khác	-41.933.319	-41.007.480	-925.839
13. Tổng lợi nhuận KT trước thuế	3.447.322.840	2.527.083.651	920.239.189
14. Chi phí thuế TNDN hiện hành	709.305.815	529.533.884	179.771.931
15. Chi phí thuế TNDN hoãn lại			-
16. Lợi nhuận sau thuế TNDN	2.738.017.025	1.997.549.767	740.467.258
17. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	12.367.505.530	10.299.099.835	2.068.405.695
18. Lãi suy giảm trên cổ phiếu			-

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý II năm 2025 của Công ty đạt 2.738.017.025 đồng, tăng 37,1% so với cùng kỳ năm 2024. Nguyên nhân chính của sự tăng trưởng này đến từ việc doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng trưởng mạnh mẽ, giúp cải thiện đáng kể lợi nhuận gộp, cụ thể:

- Doanh thu thuần trong Quý II/2025 đạt 12.367.505.530 đồng, tăng 2.068.405.695 đồng (tương đương 20,1%) so với cùng kỳ. Sự tăng trưởng này là yếu tố cốt lõi dẫn đến kết quả kinh doanh khả quan trong quý.
- Lợi nhuận gộp ghi nhận mức tăng trưởng ấn tượng 36,9%, tương đương tăng 1.370.955.859 đồng. Kết quả này có được do tốc độ tăng của doanh thu (20,1%) cao hơn đáng kể so với tốc độ tăng của giá vốn hàng bán (tăng 697.449.836 đồng, tương đương 10,6%), giúp cải thiện hiệu quả biên lợi nhuận.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 553.580.799 đồng (tương đương 21,3%). Mức tăng chi phí này là hợp lý, tương ứng với tốc độ tăng trưởng doanh thu trong kỳ.

Tổng hợp các yếu tố trên đã tác động trực tiếp đến lợi nhuận của Công ty. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế đạt 3.447.322.840 đồng, tăng 36,4% và lợi nhuận sau thuế đạt 2.738.017.025 đồng, tăng 37,1% so với cùng kỳ năm 2024.

Trên đây là thuyết minh hoạt động kinh doanh Quý II năm 2025 của Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn.

Trân trọng./.

Giám đốc



Phan Ngọc Bích

