

Số: 144/2025/CV/VC9-TCKT

Hà Nội, ngày 18 tháng 7 năm 2025

**KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần Xây dựng số 9 - VC9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán và Quy chế CBTT tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP Xây dựng số 9 – VC9 xin giải trình với Quý Ủy ban và Quý Sở về biến động KQKD Quý 2 năm 2025 và KQKD quý 2 năm 2024 như sau:

KQKD Quý 2 năm 2025 so với KQKD Quý 2 năm 2024 tăng, giảm do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	KQKD BCTC Quý II/2025	KQKD BCTC Quý II/2024	%+/-
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	26.662.207.283	54.664.840.160	-51%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	219.169.120	390.041.694	-44%

Công ty CP Xây dựng số 9 – VC9 là doanh nghiệp có doanh thu xây lắp chiếm tỷ trọng lớn trên tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ, quý 2 năm 2025 doanh thu giảm 51% so với doanh thu quý 2 năm 2024. Giá vốn hàng bán quý 2 năm 2025 giảm 53% so với quý 2 năm 2024, lợi nhuận gộp quý 2 năm 2025 giảm 35% so với cùng kỳ năm 2024. Chi phí quản lý doanh nghiệp quý 2 năm 2025 giảm 37% so với chi phí quản lý quý 2 năm 2024 và chi phí tài chính Quý 2 năm 2025 giảm 32% so với cùng kỳ năm 2024 nên Lợi nhuận kế toán sau thuế Quý 2 năm 2025 so với cùng kỳ giảm 44%.

Công ty CP Xây dựng số 9 – VC9 giải trình với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về nguyên nhân biến động lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm trước của Công ty.

Trân trọng!

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu: VP. TCKT.

CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 9-VC9



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Cảnh