

SỐ: 40/CV.TELCOM.2025

Hà nội, ngày 24 tháng 07 năm 2025.

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGD CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

1. Tên đơn vị: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN CÔNG TRÌNH VIỄN THÔNG
(TELCOM)**
2. Mã chứng khoán: **TEL**
3. Trụ sở chính: **Lô 18 Khu Đô thị mới Định Công - Phường Định Công
Quận Hoàng Mai - Thành phố Hà Nội**
4. Điện thoại: 024.36405420; Fax: 024.36405419.
5. Vốn điều lệ: 50.000.000.000VNĐ (Năm mươi tỷ đồng).
6. Loại thông tin công bố: 24 giờ.
7. Nội dung công bố thông tin:

**Ngày 24/07/2025 Công ty Cổ phần Phát triển công trình Viễn thông đã tổ chức Đại
hội cổ đông bất thường 2025, Nay Công ty CBTN những tài liệu sau:**

- **Biên bản họp ĐHĐCĐ bất thường 2025 ngày 24/07/2025**
- **Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường 2025 ngày 24/07/2025**
- **Biên bản kiểm tra tư cách cổ đông tại ĐHĐCĐ bất thường 2025 ngày
24/07/2025**
- **Và các tài liệu liên quan**

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử Công ty vào ngày 24/07/2025
tại đường dẫn telcom.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu
trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT;



**THƯ KÝ CÔNG TY
Nguyễn Thị Huyền**



BIÊN BẢN
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN CÔNG TRÌNH VIỄN THÔNG NĂM
2025

- Căn cứ luật doanh nghiệp số: 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam

- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc Hội quy định về chứng khoán và thị trường chứng khoán.

- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Phát triển Công trình Viễn thông.

Vào lúc 09 giờ 00 ngày 24 tháng 07 năm 2025, tại Hội trường tầng 8 trụ sở Công ty Cổ phần Phát triển Công trình Viễn thông: Lô 18, khu đô thị mới Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, Hà Nội. Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 của Công ty Cổ phần Phát triển Công trình Viễn thông được diễn ra.

I. THÀNH PHẦN THAM DỰ ĐẠI HỘI

A. Các thành viên hội đồng quản trị:

1. Ông Nguyễn Hòa Hiệp: Chủ tịch HĐQT
2. Ông Lê Hải Đoàn: Ủy viên HĐQT

B. Thành phần Ủy ban Kiểm toán:

1. Ông Nguyễn Bình Bắc: Chủ tịch UBKT

C. Đại biểu là cổ đông có quyền biểu quyết:

- Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của công ty: 5.000.000 cổ phần
- Tổng số cổ đông theo danh sách chốt tại ngày 20 Tháng 06 năm 2025 là: 279 cổ đông.

Trong đó:

- + Cổ đông là tổ chức: 01 cổ đông.
- + Cổ đông là cá nhân: 278 cổ đông (277 cá nhân trong nước và 01 cá nhân nước ngoài)

II. DIỄN BIẾN ĐẠI HỘI

A. Các nội dung đã được trình bày và báo cáo tại Đại hội

1. Ông **Phạm Văn Thành** – Trưởng ban kiểm tra tư cách cổ đông đọc báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông.

- Số cổ đông tham dự đại hội: 03 Cổ đông

- Đại diện cho số cổ phần tham dự: 2.935.250 CP chiếm 58,71% số cổ phần biểu quyết Công ty.

Đại hội nhất trí thông qua biên bản kiểm tra tư cách cổ đông tham dự đại hội và kết luận đại hội đủ điều kiện tiến hành.

2. Bà **Nguyễn Thị Thu Hương**. – ban tổ chức đại hội giới thiệu danh sách chủ tịch đoàn và được đại hội hoàn toàn nhất trí như sau :

1. Ông Nguyễn Hòa Hiệp: Chủ tịch đoàn Chủ tịch
2. Ông Lê Hải Đoàn: Ủy viên HĐQT

Giới thiệu Ban thư ký và được đại hội hoàn toàn nhất trí thông qua như sau:

- Bà Nguyễn Thị Huyền

Giới thiệu Ban kiểm phiếu và được đại hội hoàn toàn nhất trí thông qua như sau:

- Bà: Nguyễn Thị Kiều Ngọc Trưởng ban
- Ông Hà Trung Tín Ủy viên

Đại hội nhất trí với đề xuất của ban tổ chức về số lượng, thành phần của đoàn chủ tịch, chủ tịch đoàn, tổ thư ký đại hội, ban kiểm phiếu với tỷ lệ biểu quyết 100% số cổ phần có mặt tham dự đại hội đồng ý.

3. Bà **Nguyễn Thị Thu Hương**. - Thông qua chương trình nghị sự đại hội, được đại hội hoàn toàn nhất trí.

Đại hội nhất trí thông qua chương trình đại hội với tỷ lệ biểu quyết 100% số cổ phần có mặt tham dự đại hội đồng ý.

4. Ông **Nguyễn Hòa Hiệp** – Chủ tịch HĐQT thay mặt HĐQT trình bày tờ trình số 04-TTr/2025/HĐQT ngày 30/06/2025 về việc hủy tư cách Công ty đại chúng

5. Ông **Lê Hải Đoàn** - Ủy viên HĐQT trình bày tờ trình số 05-TTr/2025/HĐQT ngày 01/07/2025 về việc miễn chào mua công khai

6. Ông **Nguyễn Hòa Hiệp** - Chủ tịch HĐQT thay mặt HĐQT xin ý kiến của các cổ đông về nội dung các báo và các tờ trình trên.

Các ý kiến cổ đông:

Các cổ đông tham dự không có ý kiến gì

B. Thông qua

1. Tờ trình về việc hủy tư cách công ty đại chúng

Số cổ phiếu tham gia biểu quyết : 2.935.250 cp

Kết quả biểu quyết:

Đồng ý: 2.935.250 cp Tỷ lệ: 100% số cp có quyền biểu quyết tham dự đại hội

Không đồng ý: 0 cp Tỷ lệ: 0% số cp có quyền biểu quyết tham dự đại hội

Ý kiến khác: 0 cp Tỷ lệ: 0% số cp có quyền biểu quyết tham dự đại hội

2. Tờ trình về việc miễn chào mua công khai

Số cổ phiếu tham gia biểu quyết : 1.450.500 cp

Kết quả biểu quyết:

Đồng ý: 1.450.500 cp Tỷ lệ: 100% số cp có quyền biểu quyết tham dự đại hội

Không đồng ý: 0 cp Tỷ lệ: 0% số cp có quyền biểu quyết tham dự đại hội

Ý kiến khác: 0 cp Tỷ lệ: 0% số cp có quyền biểu quyết tham dự đại hội

III. CÁC NỘI DUNG ĐẠI HỘI THÔNG QUA VÀ GHI VÀO NGHỊ QUYẾT.

1. Thông qua Tờ trình về việc hủy tư cách công ty đại chúng

Đại hội đồng cổ đông thông qua việc hủy tư cách Công ty đại chúng với các nội dung cụ thể như sau:

1.1. Hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty như sau:

Chấp nhận hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty, chi tiết như sau:

Tên tổ chức phát hành	: Công ty Cổ phần Phát triển công trình Viễn thông
Địa chỉ trụ sở chính	: Lô 18, KĐT mới Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, Hà Nội
Vốn điều lệ	: 50.000.000.000
Số cổ phần đã phát hành	: 5.000.000
Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết	: 5.000.000
Loại cổ phiếu	: Cổ phiếu phổ thông
Mệnh giá	: 10.000 đồng/cổ phiếu
Đăng ký giao dịch tại	: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Phương thức thực hiện: Thực hiện theo quy định tại Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019; Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành về việc hủy tư cách công ty đại chúng;

- Thời gian thực hiện: Kể từ ngày Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường Công ty thông qua, Công ty phải gửi hồ sơ hủy tư cách công ty đại chúng đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước để xem xét hủy tư cách công ty đại chúng.

1.2. Hủy đăng ký giao dịch toàn bộ cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX) và hủy đăng ký chứng khoán tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC).

a. Hủy đăng ký giao dịch

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 137 Nghị định 155/2020/NĐ-CP quy định về việc chứng khoán bị hủy đăng ký giao dịch trong các trường hợp sau: “Tổ chức đăng ký giao dịch hủy tư cách công ty đại chúng theo thông báo của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước”.

Sau khi UBCKNN ra thông báo về việc hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty Cổ phần Phát triển công trình Viễn thông, HNX sẽ thực hiện hủy đăng ký giao dịch cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát triển công trình Viễn thông (Mã: TEL).

b. Hủy đăng ký chứng khoán

Căn cứ điểm h khoản 1 Điều 7 Thông tư 119/2020/TT-BTC quy định về việc hủy đăng ký chứng khoán: “*Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam hủy đăng ký chứng khoán trong các trường hợp chứng khoán của các công ty đại chúng đã đăng ký tại Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam nhưng không còn đáp ứng điều kiện là công ty đại chúng và công ty có yêu cầu hủy đăng ký;*”.

Sau khi UBCKNN ra thông báo về việc hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty Cổ phần Phát triển công trình Viễn thông và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ra quyết định về việc hủy đăng ký giao dịch đối với cổ phiếu của Công ty Cổ phần Phát

triển công trình Viễn thông, Công ty sẽ yêu cầu VSDC hủy đăng ký chứng khoán (Mã: TEL) của Công ty tại VSDC.

2. Thông qua Tờ trình về việc miễn chào mua công khai

Đại hội đồng cổ đông thông qua việc chào miễn chào mua công khai với các đối tượng sau:

- Đối tượng nhận chuyển nhượng: Ông Lê Hải Đoàn số CCCD: 024078000528
- Đối tượng chuyển nhượng: Ông Vũ Anh Tuấn số CCCD: 019090000063, số lượng chuyển nhượng tối đa 600.000 cổ phiếu TEL
- Nội dung thực hiện: Cá nhân nêu tại mục 1 của tờ trình này được quyền nhận chuyển nhượng cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty Telcom và có quyền biểu quyết đạt trên 35% số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Telcom mà không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai.
- Phương thức giao dịch: nhận chuyển nhượng thông qua giao dịch thỏa thuận.

3. Đề xuất đại hội đồng Cổ đông ủy quyền cho HĐQT thực hiện các nội dung nghị quyết:

Nghị quyết này đã được Đại hội đồng cổ đông Công ty CPPTCT Viễn Thông nhất trí thông qua và có hiệu lực thi hành kể từ ngày 24/07/2025. Đại hội đồng Cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị Công ty triển khai thực hiện các nội dung đã được thông qua tại Đại hội đảm bảo quyền lợi cao nhất cho Công ty và các Cổ đông, phù hợp với điều lệ Công ty, đúng pháp luật.

Số cổ phiếu tham gia biểu quyết : 2.935.250 cp

Kết quả biểu quyết:

Đồng ý: 2.935.250 cp	Tỷ lệ: 100% số cp có quyền biểu quyết tham dự đại hội
Không đồng ý: 0 cp	Tỷ lệ: 0% số cp có quyền biểu quyết tham dự đại hội
Ý kiến khác: 0 cp	Tỷ lệ: 0% số cp có quyền biểu quyết tham dự đại hội.

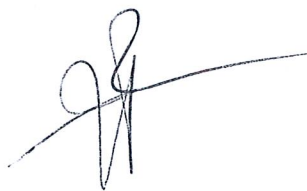
C. THÔNG QUA BIÊN BẢN VÀ NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI :

Bà Nguyễn Thị Huyền - thư ký thông qua biên bản và dự thảo nghị quyết đại hội. Đại hội đã biểu quyết thông qua đạt kết quả 100% số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự đại hội

Biên bản được lập và thông qua hồi 10h30 cùng ngày.

Hà Nội, Ngày 24 tháng 07 năm 2025

THƯ KÝ ĐẠI HỘI



Nguyễn Thị Huyền



CHỦ TỌA

Nguyễn Hòa Hiệp



Hà nội, ngày 24 tháng 07 năm 2025.

NGHỊ QUYẾT

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG NĂM 2025.

- Căn cứ luật doanh nghiệp số: 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc hội quy định về chứng khoán và thị trường chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Phát triển Công trình Viễn thông;
- Căn cứ Biên bản họp Đại hội cổ đông bất thường Công ty cổ phần Phát triển Công trình viễn thông ngày 24/07/2025.

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY TELCOM

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua tờ trình hủy tư cách Công ty đại chúng của Công ty cổ phần Phát triển Công trình viễn thông.

1.1. Hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty như sau:

Chấp nhận hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty, chi tiết như sau:

Tên tổ chức phát hành	: Công ty Cổ phần Phát triển công trình Viễn thông
Địa chỉ trụ sở chính	: Lô 18, KĐT mới Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, Hà Nội
Vốn điều lệ	: 50.000.000.000
Số cổ phần đã phát hành	: 5.000.000
Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết	: 5.000.000
Loại cổ phiếu	: Cổ phiếu phổ thông
Mệnh giá	: 10.000 đồng/cổ phiếu
Đăng ký giao dịch tại	: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Phương thức thực hiện: Thực hiện theo quy định tại Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019; Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành về việc hủy tư cách công ty đại chúng;

- Thời gian thực hiện: Kể từ ngày Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường Công ty thông qua, Công ty phải gửi hồ sơ hủy tư cách công ty đại chúng đến Ủy ban Chứng khoán

Nhà nước để xem xét hủy tư cách công ty đại chúng.

1.2. Hủy đăng ký giao dịch toàn bộ cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX) và hủy đăng ký chứng khoán tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC).

a. Hủy đăng ký giao dịch

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 137 Nghị định 155/2020/NĐ-CP quy định về việc chứng khoán bị hủy đăng ký giao dịch trong các trường hợp sau: “Tổ chức đăng ký giao dịch hủy tư cách công ty đại chúng theo thông báo của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước”.

Sau khi UBCKNN ra thông báo về việc hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty Cổ phần Phát triển công trình Viễn thông, HNX sẽ thực hiện hủy đăng ký giao dịch cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát triển công trình Viễn thông (Mã: TEL).

b. Hủy đăng ký chứng khoán

Căn cứ điểm h khoản 1 Điều 7 Thông tư 119/2020/TT-BTC quy định về việc hủy đăng ký chứng khoán: “*Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam hủy đăng ký chứng khoán trong các trường hợp chứng khoán của các công ty đại chúng đã đăng ký tại Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam nhưng không còn đáp ứng điều kiện là công ty đại chúng và công ty có yêu cầu hủy đăng ký*”.

Sau khi UBCKNN ra thông báo về việc hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty Cổ phần Phát triển công trình Viễn thông và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ra quyết định về việc hủy đăng ký giao dịch đối với cổ phiếu của Công ty Cổ phần Phát triển công trình Viễn thông, Công ty sẽ yêu cầu VSDC hủy đăng ký chứng khoán (Mã: TEL) của Công ty tại VSDC.

1.3 Ủy quyền cho HĐQT:

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho HĐQT triển khai thực hiện hủy tư cách công ty đại chúng theo đúng quy định của pháp luật

Điều 2: Thông qua tờ trình miễn chào mua công khai

Đại hội đồng cổ đông thông qua việc chào miễn chào mua công khai với các đối tượng sau:

- Đối tượng nhận chuyển nhượng: Ông Lê Hải Đoàn số CCCD: 024078000528
- Đối tượng chuyển nhượng: Ông Vũ Anh Tuấn số CCCD: 019090000063, số lượng chuyển nhượng tối đa 600.000 cổ phiếu TEL
- Nội dung thực hiện: Cá nhân nêu tại mục 1 của tờ trình này được quyền nhận chuyển nhượng cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty Telcom và có quyền biểu quyết đạt trên 35% số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Telcom mà không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai.
- Phương thức giao dịch: nhận chuyển nhượng thông qua giao dịch thỏa thuận.

Điều 3: Điều khoản thi hành.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày 24/07/2025.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ủy ban kiểm toán, Tổng giám đốc và toàn thể cổ đông của Công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này và tổ chức triển khai thực hiện

theo đúng thẩm quyền, chức năng nhiệm vụ của mình nhằm đảm bảo quyền lợi cao nhất cho Công ty và các Cổ đông, phù hợp với điều lệ Công ty, đúng pháp luật.

TM. ĐOÀN CHỦ TỊCH

CHỦ TỌA

Nơi nhận:

- Cổ đông TELCOM (để biết);
- Thành viên HĐQT, TGD (để thực hiện);
- Các phòng, ban chức năng Công ty;
- Website Công ty;
- Lưu HC, Thư ký Cty.



Nguyễn Hòa Hiệp

BIÊN BẢN KIỂM TRA TƯ CÁCH CỔ ĐÔNG

**DỰ ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG NĂM 2025
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN CÔNG TRÌNH VIỄN THÔNG.**

Hôm nay ngày 24 tháng 7 năm 2025, tại Hội trường tầng 8 trụ sở Công ty Cổ phần phát triển Công trình Viễn thông - Lô 18, khu ĐTM Định Công, Phương Liệt, TP Hà Nội, Ban kiểm tra tư cách cổ đông gồm có:

- | | |
|-------------------------|--------------|
| 1. Ông Phạm Văn Thành | - Trưởng ban |
| 2. Ông Hà Trung Tín | - Ủy viên |
| 3. Bà Đoàn Thị Ngọc Mai | - Ủy viên |

Đã tiến hành thẩm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội cổ đông bất thường năm 2025 với kết quả như sau:

1. 100% các đại biểu tham dự Đại hội cổ đông bất thường đều là các cổ đông hoặc đại diện được ủy quyền của cổ đông của Công ty theo danh sách chốt cổ đông ngày 20 tháng 6 năm 2025 do Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam cung cấp.

2. Tổng số cổ đông và đại diện ủy quyền tham dự là 03 đại biểu (vào lúc 9 h 15 phút ngày 24 tháng 7 năm 2025) đại diện cho 2.935.250 cổ phần được quyền biểu quyết, chiếm tỉ lệ 58,71% trên tổng số 5.000.000 (năm triệu) cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020 và Điều lệ Công ty, Đại hội cổ đông bất thường năm 2025 của Công ty Cổ phần phát triển Công trình Viễn thông là hợp lệ, đủ điều kiện tiến hành tổ chức.

Vậy Ban kiểm tra tư cách cổ đông xin báo cáo trước đại hội.

CÁC THÀNH VIÊN

- Hà Trung Tín.....

- Đoàn Thị Ngọc Mai.....

**TM. BAN KIỂM TRA
TRƯỞNG BAN**


Phạm Văn Thành

Số: 04-TTr/2025/HĐQT

Hà Nội, ngày 30 tháng 06 năm 2025

TỜ TRÌNH

“V/v : Hủy tư cách Công ty đại chúng của Công ty”

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty CP Phát triển công trình Viễn thông

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;

Căn cứ Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán 2019;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động hiện hành của Công ty CP Phát triển công trình Viễn thông;

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 thông qua hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty như sau:

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 32 Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 11 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 có quy định về công ty đại chúng: “1. Công ty đại chúng là công ty cổ phần thuộc một trong hai trường hợp sau đây:
a) Công ty có vốn điều lệ đã góp từ 30 tỷ đồng trở lên, có vốn chủ sở hữu từ 30 tỷ đồng trở lên và có tối thiểu 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết do ít nhất 100 nhà đầu tư không phải cổ đông lớn nắm giữ;”.

Căn cứ điểm d khoản 1 Điều 11 Luật số 56/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán 2019 có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2025 quy định “Công ty đại chúng có cổ phiếu đã niêm yết hoặc đăng ký giao dịch trước ngày 01 tháng 01 năm 2021 vẫn đáp ứng điều kiện theo quy định của Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 62/2010/QH12 mà đến ngày 01 tháng 01 năm 2026 không đáp ứng điều kiện theo quy định tại điểm a khoản 11 Điều 1 của Luật này, trừ trường hợp Đại hội đồng cổ đông quyết định hủy tư cách công ty đại chúng trước ngày 01 tháng 01 năm 2026.”

Tình hình thực tế hiện nay của Công ty Cổ phần phát triển công trình viễn thông như sau:

- Theo Báo cáo tài chính đã được kiểm toán tại thời điểm 31/12/2024, vốn chủ sở hữu của Công ty là 25.268.897.547 đồng.
- Công ty được Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội cho phép giao dịch trên sàn UpCom từ năm 2017 và chính thức đưa cổ phiếu của Công ty bắt đầu giao dịch từ ngày 26/09/2017 với mã cổ phiếu là TEL.



Như vậy, căn cứ điều luật trên, vốn chủ sở hữu của Công ty đến thời điểm hiện tại không đủ điều kiện là Công ty đại chúng. Để đảm bảo hoạt động của Công ty tuân thủ đúng theo quy định của pháp luật đồng thời phù hợp với tình hình thực tế Công ty, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc hủy tư cách Công ty đại chúng với các nội dung cụ thể như sau:

1.1. Hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty như sau:

Chấp nhận hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty, chi tiết như sau:

Tên tổ chức phát hành	: Công ty Cổ phần Phát triển công trình Viễn thông
Địa chỉ trụ sở chính	: Lô 18, KĐT mới Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, Hà Nội
Vốn điều lệ	: 50.000.000.000
Số cổ phần đã phát hành	: 5.000.000
Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết	: 5.000.000
Loại cổ phiếu	: Cổ phiếu phổ thông
Mệnh giá	: 10.000 đồng/cổ phiếu
Đăng ký giao dịch tại	: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Phương thức thực hiện: Thực hiện theo quy định tại Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019; Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành về việc hủy tư cách công ty đại chúng;

- Thời gian thực hiện: Kể từ ngày Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường Công ty thông qua, Công ty phải gửi hồ sơ hủy tư cách công ty đại chúng đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước để xem xét hủy tư cách công ty đại chúng.

1.2. Hủy đăng ký giao dịch toàn bộ cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX) và hủy đăng ký chứng khoán tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC).

a. Hủy đăng ký giao dịch

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 137 Nghị định 155/2020/NĐ-CP quy định về việc chứng khoán bị hủy đăng ký giao dịch trong các trường hợp sau: “Tổ chức đăng ký giao dịch hủy tư cách công ty đại chúng theo thông báo của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước”.

Sau khi UBCKNN ra thông báo về việc hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty Cổ phần Phát triển công trình Viễn thông, HNX sẽ thực hiện hủy đăng ký giao dịch cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát triển công trình Viễn thông (Mã: TEL).



b. Hủy đăng ký chứng khoán

Căn cứ điểm h khoản 1 Điều 7 Thông tư 119/2020/TT-BTC quy định về việc hủy đăng ký chứng khoán: “*Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam hủy đăng ký chứng khoán trong các trường hợp chứng khoán của các công ty đại chúng đã đăng ký tại Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam nhưng không còn đáp ứng điều kiện là công ty đại chúng và công ty có yêu cầu hủy đăng ký*”.

Sau khi UBCKNN ra thông báo về việc hủy tư cách công ty đại chúng của Công ty Cổ phần Phát triển công trình Viễn thông và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ra quyết định về việc hủy đăng ký giao dịch đối với cổ phiếu của Công ty Cổ phần Phát triển công trình Viễn thông, Công ty sẽ yêu cầu VSDC hủy đăng ký chứng khoán (Mã: TEL) của Công ty tại VSDC.

1.3. Tổ chức thực hiện

Giao Hội đồng quản trị Công ty tiến hành các thủ tục cần thiết để hoàn tất việc hủy công ty đại chúng của Công ty, hủy đăng ký giao dịch cổ phiếu TEL của Công ty trên sàn UPCOM và hủy đăng ký chứng khoán của Công ty tại Tổng công ty lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam theo phương án được ĐHĐCĐ thông qua, bao gồm nhưng không giới hạn các công việc: Sửa đổi, bổ sung và hoàn chỉnh các nội dung liên quan đến hồ sơ theo yêu cầu của cơ quan quản lý Nhà nước; Tổ chức triển khai các thủ tục liên quan theo quy định và toàn quyền quyết định các vấn đề phát sinh còn lại khác.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HC, TC./.



Nguyễn Hòa Hiệp



Số: 05-Ttr/2025/HĐQT

Hà Nội, ngày 01 tháng 07 năm 2025

TỜ TRÌNH

(V/v: miễn chào mua công khai)

Kính trình: ĐHĐCD bất thường năm 2025 Công ty CP Phát triển công trình Viễn thông

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp và các văn bản hiện hành của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ vào Luật chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Phát triển Công trình Viễn thông (Telcom) và các quy chế quản trị của công ty;
- Căn cứ vào tình hình sản xuất kinh doanh thực tế

Hội đồng quản trị Công ty Telcom kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua việc miễn chào mua công khai với các đối tượng sau:

1. Đối tượng nhận chuyển nhượng: Ông Lê Hải Đoàn số CCCD: 024078000528
2. Đối tượng chuyển nhượng: Ông Vũ Anh Tuấn số CCCD: 019090000063, số lượng chuyển nhượng tối đa 600.000 cổ phiếu TEL
3. Nội dung thực hiện:
Cá nhân nêu tại mục 1 của tờ trình này được quyền nhận chuyển nhượng cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty Telcom và có quyền biểu quyết đạt trên 35% số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Telcom mà không phải thực hiện thủ tục chào mua công khai.
4. Phương thức giao dịch: nhận chuyển nhượng thông qua giao dịch thỏa thuận.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua ./.

Nơi nhận:

- Như trên

Lưu: VT, HĐQT

TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Chủ tịch



Nguyễn Hòa Hiệp