



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 40 /2025/CV-HTI  
V/v Giải trình lợi nhuận sau thuế  
thay đổi hơn 10% so với cùng kỳ

TP.HCM, ngày 29 tháng 07 năm 2025

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN HƯNG THỊNH INCONS**  
Địa chỉ : 53 Trần Quốc Thảo, Phường Xuân Hòa, TP.HCM  
MST : 0305371707

Căn cứ theo Thông tư 96/2020/TT-BTC ban hành ngày 16/11/2020 có hiệu lực từ ngày 01/01/2021 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty CP Hưng Thịnh Incons xin được giải trình trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của báo cáo tài chính hợp nhất cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước như sau:

ĐVT: Triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	Quý 02/2025	Quý 02/2024	%Tăng/giảm
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	139.310	437.411	-68,15%
2	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	16.712	1.706	879,70%

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ của Quý 2/2025 giảm 68,15% so với Quý 2/2024 do thị trường bất động sản bị đóng băng, dẫn đến suy giảm nhu cầu trong thị trường xây dựng.

Lợi nhuận sau thuế Quý 2/2025 tăng 879,70% so với Quý 2/2024, nhờ doanh thu tài chính tăng, chi phí tài chính giảm do giảm dư nợ ngân hàng và tất toán dư nợ trái phiếu còn lại giúp lợi nhuận quý này đạt kết quả tích cực.

Bằng công văn này, Công ty CP Hưng Thịnh Incons kính giải trình đến Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM việc tăng lợi nhuận sau thuế của Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 02/2025 so với Quý 02/2024.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VP



TỔNG GIÁM ĐỐC

Trương Văn Việt