



Số: 30/2025/CBTT-BCGL

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 07 năm 2025
Ho Chi Minh City, July 28, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN DISCLOSURE OF INFORMATION

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Security Commission*
- Sở Giao Dịch Chứng khoán Hà Nội / *Hanoi Stock Exchange*

Tên tổ chức/ *Organization name*: Công ty cổ phần BCG LAND/ *BCG LAND Joint Stock Company*

Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: BCR

Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 22A Đường số 7, Phường An Phú, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam / *No 22A, Street 7, An Phu Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Vietnam*

Điện thoại/ *Tel*: 028 22216868

Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Ông (Mr.) Nguyễn Hoàng Tiến

Chức vụ/ *Position*: TGĐ kiêm Người đại diện theo Pháp luật/ *CEO cum Legal representative*

Loại thông tin công bố: ☐ định kỳ ☒ 24h ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu
Information disclosure type: ☐ Periodic ☒ 24 hours ☐ Irregular ☐ On demand

Nội dung thông tin công bố/ *Content of Information disclosure*:

Công ty cổ phần BCG LAND công bố thông tin Nghị quyết số 42/2025/NQ-HĐQT-BCGL ngày 28/07/2025 về việc thay đổi người quản lý phần vốn góp của Công ty cổ phần BCG Land tại Công ty cổ phần Sao Sáng Sài Gòn.

BCG LAND Joint Stock Company discloses Resolution No. 42/2025/NQ-HĐQT-BCGL dated July 28, 2025 about change of BCG Land JSC's representative for capital contributed to Sao Sang Sai Gon JSC.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại website/ *This information published on the Company website at <https://bcgland.com.vn/vi/quan-he-dau-tu>.*

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ As above;
- Lưu: P. HTKD/P. QHNDT
Archive BSD, IR.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO
PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE**



NGUYỄN HOÀNG TIẾN

CÔNG TY CỔ PHẦN BCG LAND
BCG LAND JOINT STOCK COMPANY



Số/ No.: 42/2025/NQ-HDQT-BCGL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 07 năm 2025
Ho Chi Minh City, July 28, 2025

NGHỊ QUYẾT RESOLUTION

V/v: Thông qua việc thay đổi Người được ủy quyền đại diện quản lý phần vốn góp của Công ty cổ phần BCG Land tại Công ty cổ phần Sao Sáng Sài Gòn
Re: Approving the change of the Authorized Representative managing the contributed capital of BCG Land Joint Stock Company at Sao Sang Sai Gon Joint Stock Company

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BCG LAND THE BOARD OF DIRECTORS BCG LAND JOINT STOCK COMPANY

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần BCG Land được Đại hội đồng cổ đông thông qua bằng hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản tháng 06/2025 ngày 02/07/2025 (sửa đổi, bổ sung lần thứ 14);
Pursuant to the Charter of BCG Land Joint Stock Company approved by the General Meeting of Shareholders through collecting shareholders's written opinions in June 2025 on July 2, 2025 (amended and supplemented for the 14th time);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần BCG Land số 41/2025/BB-HDQT-BCGL ngày 28/07/2025 v/v Thông qua việc thanh lý tài sản cố định và thay đổi Người được ủy quyền đại diện quản lý phần vốn góp của Công ty cổ phần BCG Land tại Công ty cổ phần Sao Sáng Sài Gòn;
Pursuant to the Meeting Minutes of the Board of Directors of BCG Land Joint Stock Company No. 41/2025/BB-HDQT-BCGL dated July 28, 2025 regarding the approving the liquidation of fixed asset and change of the Authorized Representative managing the contributed capital of BCG Land Joint Stock Company at Sao Sang Sai Gon Joint Stock Company;

QUYẾT NGHỊ RESOLVES



Điều 1. Thôi nhiệm vụ Người được ủy quyền đại diện quản lý phần vốn góp của Công ty cổ phần BCG Land tại Công ty cổ phần Sao Sáng Sài Gòn đối với bà Huỳnh Thị Thảo.

Article 1. Resignation of the position of the Authorized Representative managing the capital contribution of BCG Land Joint Stock Company at Sao Sang Sai Gon Joint Stock Company for Ms. Huynh Thi Thao.

Điều 2. Thông qua việc cử Người được ủy quyền đại diện quản lý toàn bộ phần vốn góp của Công ty cổ phần BCG Land tại Công ty cổ phần Sao Sáng Sài Gòn như sau:

Article 2. Approving the appointment of an Authorized Representative managing all contributed capital of BCG Land Joint Stock Company at Sao Sang Sai Gon Joint Stock Company as follows:

Cử ông Nguyễn Hoàng Tiến là Người được ủy quyền đại diện quản lý phần vốn giá trị 221.000.000.000 đồng (Hai trăm hai mươi một tỷ đồng), tương đương 22.100.000 cổ phần, chiếm 65% vốn điều lệ của Công ty cổ phần Sao Sáng Sài Gòn.

Appointing Mr. Nguyen Hoang Tien as the Authorized Representative to manage the capital worth VND 221,000,000,000 (Two hundred and twenty one billion VND), equivalent to 22,100,000 shares, accounting for 65% of the charter capital of Sao Sang Sai Gon Joint Stock Company.

(Thông tin cá nhân của ông Nguyễn Hoàng Tiến tại Phụ lục đính kèm Quyết định).

(Personal information of Mr. Nguyen Hoang Tien is in the Appendix attached to this Decision).

- Người được ủy quyền đại diện quản lý phần vốn góp của Công ty cổ phần BCG Land tại Công ty cổ phần Sao Sáng Sài Gòn chịu trách nhiệm thực hiện các nhiệm vụ của Người được ủy quyền đại diện quản lý toàn bộ phần vốn góp của Công ty cổ phần BCG Land tại Công ty cổ phần Sao Sáng Sài Gòn; được quyền nhân danh và thay mặt Công ty cổ phần BCG Land thực hiện tất cả quyền và nghĩa vụ của công ty với tư cách là cổ đông của Công ty cổ phần Sao Sáng Sài Gòn.

The Authorized Representative managing the contributed capital of BCG Land Joint Stock Company at Sao Sang Sai Gon Joint Stock Company is responsible for performing the duties of the Authorized Representative managing the contributed capital of BCG Land Joint Stock Company at Sao Sang Sai Gon Joint Stock Company; has the right to exercise in the name and on behalf of BCG Land Joint Stock Company all rights and obligations of the company as a shareholder of Sao Sang Sai Gon Joint Stock Company.

- Thời hạn là Người được ủy quyền đại diện quản lý phần vốn góp: Kể từ ngày được thông qua cho đến thời điểm Hội đồng quản trị Công ty cổ phần BCG Land có quyết định khác thay thế.

Term of the Authorized Representative managing the contributed capital: From the date of approval until the time the Board of Directors of BCG Land Joint Stock Company makes another decision to replace it.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban điều hành Công ty cổ phần BCG Land và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện.



Article 3. This resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, the Board of Management of BCG Land Joint Stock Company and relevant individuals are responsible for the implementation of this Resolution.

Nơi nhận/ Recipients:

- Như Điều 3/ As Article 3;
- BKS/ SB;
- Lưu: P. HTKD, VP. HĐQT/
Filing: Business Support Dept.,
BOD Office.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ *ms*
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH
CHAIRMAN



Tan Bo Quan, Andy

