

**CÔNG TY CỔ PHẦN
SAM HOLDINGS**
SAM HOLDINGS CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 45/2025/CV-SAM

TPHCM, ngày 30 tháng 07 năm 2025
Ho Chi Minh City, 30 / 07 /2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ
PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi:

- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Việt Nam
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh
- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước

To:

- Vietnam Stock Exchange
- Ho Chi Minh Stock Exchange
- State Securities Commission

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần SAM Holdings

Name of organization: SAM Holdings Corporation

- Mã chứng khoán: SAM

Stock symbol: SAM

- Địa chỉ: 127 Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh

Headquarter address: 127 Ung Van Khiem, Thanh My Tay Ward, Ho Chi Minh City

- Điện thoại liên hệ: 028 3512 2919

Fax: 028 3512 8632

Telephone: 028 3512 2919

Fax: 028 3512 8632

- E-mail: info@samholdings.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo tài chính Q2 2025 và công văn giải trình chênh lệch lợi nhuận so với cùng kỳ
- Báo cáo tình hình quản trị 06 tháng đầu năm 2025

Content of disclosure:

- Q2 2025 financial statements and official explanation letter regarding the profit discrepancy compared to the same period last year
- 2025 first-half corporate governance report

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày
30 / 07 /2025 tại đường dẫn <http://samholdings.com.vn/documents/thong-tin-dinh-ky/>

This information was published on the company's website on 30/07 /2025 at the following link
<http://samholdings.com.vn/documents/thong-tin-dinh-ky/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the disclosed information is true and take full legal responsibility for the content of the disclosed information.

Tài liệu đính kèm/Attached files:

BCTC/ Financial Statements

*Báo cáo quản trị/ Corporate
Governance Report*

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**

**LEGAL REPRESENTATIVES
GENERAL DIRECTOR**



Trần Quang Khang

Số: 02/BC-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 07 năm 2025

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(6 tháng đầu năm 2025)

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh.

- **Tên công ty:** Công ty cổ phần SAM Holdings
- **Địa chỉ trụ sở chính:** Số 127 Ung Văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, Tp. Hồ Chí Minh
- **Điện thoại:** 028.3512.2919 **Fax:** 028.3512.8632 **Email:** contact@samholdings.com.vn
- **Vốn điều lệ:** 3.799.609.710.000 đồng
- **Mã chứng khoán:** SAM
- **Mô hình quản trị công ty:** Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc/ Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị.
- **Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ:** Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản:

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	02/2025/NQ-ĐHĐCĐ	22/04/2025	- Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị về hoạt động năm 2024 và phương hướng hoạt động của năm 2025. - Thông qua Báo cáo của Ủy ban kiểm toán 2024. - Thông qua Báo cáo của Ban Tổng giám đốc về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025. - Thông qua Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán. - Thông qua việc phân phối lợi nhuận năm 2024. - Thông qua danh sách 5 công ty kiểm toán và giao cho Hội đồng Quản trị đàm phán lựa chọn công ty kiểm toán độc lập để thực hiện soát xét



Báo cáo tài chính bán niên và kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của Công ty

- Thông qua Kế hoạch kinh doanh 2025 và Kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2025.

- Thông qua việc chi trả Thù lao Hội đồng Quản trị năm 2024 và kế hoạch chi trả thù lao HĐQT/UBKT năm 2025.

II. Hội đồng quản trị (6 tháng đầu năm 2025):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Trần Việt Anh	Chủ tịch	22/04/2025	
2	Ông Phương Xuân Thụy	Thành viên	22/04/2025	
3	Ông Hoàng Lê Sơn	Thành viên độc lập	22/04/2025	
4	Ông Bùi Quang Bách	Thành viên độc lập	22/04/2025	
5	Ông Phạm Hồng Diệp	Thành viên độc lập	21/04/2023	22/04/2025 (*)
6	Ông Lê Nguyễn Minh Quang	Phó Chủ tịch	22/04/2025	

(*) Hết nhiệm kỳ

2. Các cuộc họp HĐQT:

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trần Việt Anh	7	100%	
2	Ông Phương Xuân Thụy	7	100%	
3	Ông Hoàng Lê Sơn	7	100%	
4	Ông Bùi Quang Bách	7	100%	
5	Ông Phạm Hồng Diệp	3	42,9%	Hết nhiệm kỳ HĐQT kể từ ngày 22/04/2025
6	Ông Lê Nguyễn Minh Quang	4	57,1%	Bổ nhiệm mới

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Hội đồng Quản trị thực hiện tốt việc giám sát và hỗ trợ hiệu quả Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác trong việc thực thi Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng Quản trị.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

Ủy ban Kiểm toán nội bộ đã thực hiện kiểm tra thường kỳ, bất thường hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty cổ phần SAM Holdings trong 6 tháng đầu năm 2025 phù hợp với Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng Quản trị (6 tháng đầu năm 2025):

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	02/2025/NQ-HĐQT	20/01/2025	Thông qua chủ trương thực hiện giao dịch với Người/Tổ chức có liên quan đến Công ty năm 2024/5	100%
2	04/2025/NQ-HĐQT	11/02/2025	Thông qua thời gian tổ chức Đại hội cổ đông thường niên năm 2025 của SAM Holdings	100%
3	06/2025/NQ-HĐQT	01/04/2025	Thông qua bộ tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần SAM Holdings	100%
4	08/2025/NQ-HĐQT	22/04/2025	Bầu chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần SAM Holdings nhiệm kỳ 2025-2030	100%
5	09/2025/NQ-HĐQT	22/04/2025	Bổ nhiệm Thư ký HĐQT kiêm người quản trị Công ty cổ phần SAM Holdings nhiệm kỳ 2025-2030	100%
6	10/2025/NQ-HĐQT	22/04/2025	Bầu Phó chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần SAM Holdings nhiệm kỳ 2025-2030	100%
7	11/2025/NQ-HĐQT	22/04/2025	Bầu chủ tịch Ủy ban kiểm toán và thành viên Ủy ban kiểm toán	100%
8	13/2025/NQ-HĐQT	13/05/2025	Thông qua phát hành thư bảo lãnh không hủy ngang để đảm bảo cho toàn bộ nghĩa vụ tín dụng của Công ty cổ phần Dây và Cáp Sacom tại Ngân hàng TNHH CTBC - Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh	100%
9	15/2025/NQ-HĐQT	03/06/2025	Thông qua việc bảo lãnh vay vốn cho Công ty cổ phần Dây và Cáp SACOM tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong	100%
10	17/2025/NQ-HĐQT	03/06/2025	Thông qua việc bảo lãnh vay vốn cho Công ty cổ phần Dây và Cáp SACOM tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam	100%
11	19/2025/NQ-HĐQT	18/06/2025	Lựa chọn công ty kiểm toán năm 2025	100%

III. Ủy ban Kiểm toán (6 tháng đầu năm 2025)

1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán:

STT	Ủy ban Kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên thành viên Ủy ban Kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Ông Hoàng Lê Sơn	Chủ tịch UBKT	22/04/2025	Tiến sỹ
2	Ông Bùi Quang Bách	Thành viên UBKT	22/04/2025	Thạc sỹ Tài chính - Ngân hàng

2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán

STT	Thành viên Ủy ban Kiểm toán	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Ông Hoàng Lê Sơn	2	100%	100%	
2	Ông Bùi Quang Bách	2	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Trực tiếp giám sát hoạt động của HĐQT thông qua các cuộc họp, trao đổi, cách thức đưa ra các Nghị quyết của HĐQT. HĐQT đã hoạt động bám sát các nội dung được thông qua tại kỳ Đại hội đồng cổ đông thường niên.
- Giám sát việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên, và tư vấn lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập.
- UBKT tham dự các cuộc họp của HĐQT, tham gia đóng góp ý kiến và tư vấn theo chức năng của UBKT.
- Giám sát việc thực hiện các Nghị quyết HĐQT của Ban điều hành và cơ chế phân quyền giữa HĐQT và TGD.
- Giám sát thông qua kênh báo cáo và trao đổi với Ban điều hành để nắm bắt được tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, thực hiện kế hoạch kinh doanh của Ban TGD.
- Giám sát thông qua kênh báo cáo và trao đổi với Kiểm toán độc lập.
- Giám sát việc tuân thủ các quy định về công bố thông tin.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác

- Ủy ban kiểm toán phối hợp tốt với HĐQT và Ban điều hành trong khuôn khổ thực hiện chức năng giám sát của mình.
- Ban điều hành luôn tạo điều kiện thuận lợi và đáp ứng kịp thời các yêu cầu về thông tin phục vụ yêu cầu giám sát của Ủy ban kiểm toán.

5. Hoạt động khác của Ủy ban Kiểm toán: Không có

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Trần Quang Khang	31/01/1977	Thạc sỹ	04/09/2024

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Võ Nữ Từ Anh	29/05/1980	Cử nhân kinh tế	09/09/2019

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: chương trình Đào tạo Quản trị công ty cho các Công ty Cổ phần đại chúng do Trung tâm Nghiên cứu Khoa học và Đào tạo Chứng khoán - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước tổ chức.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2025) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty: Xem Phụ lục I đính kèm

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Xem Phụ lục II đính kèm

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)

- Ngày 13/05/2025, HĐQT Công ty CP SAM Holdings đã thông qua việc phát hành thư bảo lãnh cho Công ty cổ phần Dây và Cáp SACOM tại Ngân hàng TNHH CTBC - Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh. Người liên quan là ông Trần Việt Anh thuộc TV. HĐQT và Ban điều hành của 2 công ty nêu trên;

- Ngày 03/06/2025 HĐQT Công ty CP SAM Holdings đã thông qua việc phát hành thư bảo lãnh cho Công ty cổ phần Dây và Cáp SACOM tại Ngân hàng TMCP Tiên Phong. Người liên quan là ông Trần Việt Anh thuộc TV. HĐQT và Ban điều hành của 2 công ty nêu trên;

- Ngày 03/06/2025 HĐQT Công ty CP SAM Holdings đã thông qua việc phát hành thư bảo lãnh cho Công ty cổ phần Dây và Cáp SACOM tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam. Người liên quan là ông Trần Việt Anh thuộc TV. HĐQT và Ban điều hành của 2 công ty nêu trên;

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 06 tháng)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội công ty: Xem Phụ lục III đính kèm

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty: Xem Phụ lục IV đính kèm

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- UBCK NN;
- Sở GD&ĐT TPHCM;
- Lưu: VT, thư ký HĐQT

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



TRẦN VIỆT ANH

PHỤ LỤC I
Danh sách về người có liên quan của công ty 06 tháng 2025

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình giấy NSH	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Hoàng Lê Sơn	-	Thành viên HĐQT độc lập/Chủ tịch UBKT						22/04/2025	-	Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2020 - 2025	Thành viên HĐQT độc lập
2	Phương Xuân Thủy		Thành viên HĐQT						22/04/2025	-	Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2020 - 2025	Thành viên HĐQT
3	Phạm Hồng Điệp	-							21/04/2023	22/04/2025	Hết nhiệm kỳ TV HĐQT	
4	Trần Việt Anh	009C112293 028C116262	Chủ tịch HĐQT						22/04/2025	-	Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2020 - 2025	Thành viên HĐQT kiêm TGD
5	Bùi Quang Bách	021C140876 005C210468	Thành viên HĐQT						22/04/2025	-	Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2020 - 2025	Thành viên HĐQT độc lập

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình giấy NSH	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
6	Lê Nguyễn Minh Quang	-	Phó Chủ tịch HĐQT						22/04/2025		Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2020 - 2025	Phó Chủ tịch HĐQT
7	Trần Quang Khang		TGD						04/09/2024	-	Bổ nhiệm P. TGD	TGD
8	Võ Nữ Từ Anh	-	Kế toán trưởng						09/09/2019	-	Bổ nhiệm	Kế toán trưởng
9	Nguyễn Tiến Việt	026C2287806; C101795; 003C130586; 001C150918; 005C467002; 028C112286	Thư ký HĐQT/ Người quản trị công ty						22/04/2025	-	Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2020 - 2025	Thư ký HĐQT/ Người quản trị công ty

10/07/2025

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình giấy NSH	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
10	Công ty cổ phần Địa ốc Sacom		Công ty con	Giấy ĐKKD	3601028125	14/08/2018	Sở KH&ĐT Đồng Nai	Khu công nghiệp Biên Hòa 1, P. Trảng Bền, tỉnh Đồng Nai	07/07/2008	-	Đầu tư	Công ty con
11	Công ty cổ phần Sacom Tuyền Lâm	-	Công ty con	Giấy ĐKKD	5800855363	13/07/2016	Sở KH&ĐT tỉnh Lâm Đồng	Khu Du lịch Hồ Tuyền Lâm, Phường Xuân Hương - Đà Lạt, Lâm Đồng	21/12/ 2009	-	Đầu tư	Công ty con
12	Công ty cổ phần Dây và Cáp Sacom	-	Công ty con	Giấy ĐKKD	3602502436	09/07/2018	Sở KH&ĐT Đồng Nai	Đường số 4, KCN Long Thành, Xã An Phước, Đồng Nai	26/05/ 2011	-	Đầu tư	Công ty con
13	Công ty TNHH Sacom Chip Sáng	-	Công ty con	Giấy ĐKKD	0310429832	09/09/2015	Sở KH&ĐT TP HCM	Lô T2-4, đường D1, Khu Công Nghệ Cao, Phường Tân Phú, TP Hồ Chí Minh	22/10/ 2010	-	Đầu tư	Công ty con
14	Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Nam Tây Nguyên	-	Công ty con	Giấy ĐKKD	6400431001	19/12/2023	Sở KH&ĐT tỉnh Đắk Nông	Đường 23/3, Phường Nghĩa Thành, Phường Bắc Gia Nghĩa, Tỉnh Lâm Đồng	29/01/2021	-	Đầu tư	Công ty con
15	Công ty CP Capella Quảng Nam	-	Công ty con	Giấy ĐKKD	4001061041	31/05/2021	Sở KH&ĐT tỉnh Quảng Nam	Khu công nghiệp Tam Thăng 2, Phường Bàn Thạch, Thành phố Đà Nẵng	19/03/2021	-	Đầu tư	Công ty con
16	Công ty CP Dịch vụ và Du lịch Phú Thọ		Công ty liên kết	Giấy ĐKKD	301074118	21/07/2006	Sở KH&ĐT TPHCM	15 Đường số 2, P.Phú thọ, TPHCM	11/01/2016	-	Đầu tư	Công ty liên kết

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Loại hình giấy NSH	Số giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
17	Công ty CP Capella Việt Nam		Công ty liên kết	Giấy ĐKKD	0106920342	19/08/2015	Sở KHĐT Hà Nội	Số 53, phố Quang Trung, Phường Hai Bà Trưng, TP Hà Nội, Việt Nam	01/01/2016	-	Đầu tư	Công ty liên kết
18	Công ty CP Phú Hữu Gia		Công ty liên kết	Giấy ĐKKD	3600941389	11/02/2007	Sở KH và Đầu Tư tỉnh Đồng Nai	Số 11, Ấp Cầu Kê, Xã Đại Phước, Đồng Nai	16/09/2020	-	Đầu tư	Công ty liên kết
19	Công ty CP Liên doanh Cảng Quốc tế Mỹ Thủy		Công ty liên kết	Giấy ĐKKD	200608457	14/01/2015	Sở KHĐT tỉnh Quảng Trị	Số 63, Đường Trần Hưng Đạo, Phường Nam Đồng Hà, Quang Trị	10/01/2022	-	Đầu tư	Công ty liên kết

PHỤ LỤC II

Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ 06 tháng đầu năm 2025

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính - Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHCĐ/HDQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch
1	CTCP Sacom - Tuyển Lâm	Công ty con	5800855363 thay đổi lần 7 ngày 13/07/2016 tại Sở KH&ĐT Lâm Đồng	Khu Du lịch Hồ tuyến Lâm, Phường Xuân Hương - Đà Lạt, Lâm Đồng	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/2025/NQ-HDQT ngày 20/01/2025	Chi phí lãi vay: 5,378,666,423 VND Trả nợ (Gốc vay): 268,774,000,000 VND Trả tiền mua hàng: 128,529,143 VND Nghịệp vụ mua hàng: 119,008,465 VND
2	CTCP Dây và Cáp Sacom	Công ty con	3602502436 thay đổi lần 6 ngày 09/07/2018 tại Sở KH&ĐT Đồng Nai	Đường số 4, KCN Long Thành, Xã An Phước, Đồng Nai	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/2025/NQ-HDQT ngày 20/01/2025	Cổ tức: 27,478,000,000 VND Chi phí lãi vay: 421,768,479 VND Trả nợ (Lãi vay): 1,250,060,792 VND Trả nợ (Gốc vay): 22,482,000,000 VND
3	CTCP Địa ốc Sacom	Công ty con	3601028125 thay đổi lần 10 ngày 14/08/2018 tại Sở KH&ĐT Đồng Nai	Khu công nghiệp Biên Hòa 1, P. Trảng Bền, tỉnh Đồng Nai	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/2025/NQ-HDQT ngày 20/01/2025	Thu hồi vốn Hợp tác đầu tư: 9,840,302,000 VND Hợp tác đầu tư: 9,840,302,000 VND Chi phí lãi hợp tác đầu tư: 1,265,000,000 VND Trả nợ Lãi hợp tác đầu tư: 1,265,000,000 VND Nhận vốn hợp tác đầu tư: 12,500,000,000 VND Hoàn trả lại vốn hợp tác đầu tư: 13,394,698,000 VND

4	Công ty TNHH Sacom - Chip Sáng	Công ty con	0310429832 thay đổi lần 6 ngày 09/09/2015 tại Sở KH&ĐT TP HCM	Lô T2-4, đường D1, Khu Công Nghệ Cao, Phường Tân Phú, TP Hồ Chí Minh	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/2025/NQ-HĐQT ngày 20/01/2025	Nhận nợ vay: 22.500.000,000 VND Cổ tức: 13.762.487,500 VND Chi phí lãi vay: 2.286.465,758 VND Trả nợ (Lãi vay): 1.969.205,483 VND Trả nợ (Gốc vay): 10.000.000,000 VND
5	CTCP Capella Quảng Nam	Công ty con	4001061041 thay đổi đăng ký lần 6 ngày 31/05/2021 tại Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Nam	Khu công nghiệp Tam Thăng 2, Phường Bàn Thạch, Thành phố Đà Nẵng	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/2025/NQ-HĐQT ngày 20/01/2025	Chi phí lãi vay: 1.888.350,684 VND
6	Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Nam Tây Nguyên	Công ty con	6400431001 đăng ký lần đầu ngày 29/01/2021 tại Sở KH&ĐT Đắk Nông	Đường 23/3, Phường Nghĩa Thành, Phường Bắc Gia Nghĩa, Tỉnh Lâm Đồng	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/2025/NQ-HĐQT ngày 20/01/2025	Hoàn trả lại vốn hợp tác đầu tư: 17.500.000,000 VND
7	CTCP Dịch Vụ Du Lịch Phú Thọ	Công ty liên kết	0301074118 cấp ngày 21/07/2006 nơi cấp: Sở KH & ĐT TPHCM	15 Đường số 2, P. Phú thọ, TPHCM	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/2025/NQ-HĐQT ngày 20/01/2025	Trả tiền mua hàng: 180.194.800 VND Nghịệp vụ mua hàng: 155.076.159 VND
8	CTCP Phú Hữu Gia	Công ty liên kết	3600941389 do Sở KH và Đầu Tư tỉnh Đồng Nai cấp ngày 11/02/2007	Số 11, Ấp Cầu Kê, Xã Đại Phước, Đồng Nai	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/2025/NQ-HĐQT ngày 20/01/2025	Nhận nợ vay: 47.000.000,000 VND Chi phí lãi vay: 3.784.872,548 VND Trả nợ (Gốc vay): 1.500.000,000 VND
9	CTCP Dược OPC	Tổ chức liên quan người nội bộ	0302560110 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP HCM cấp ngày 25/03/2002	1017 Hồng Bàng, Phường Phú Lâm, TP Hồ Chí Minh	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/2025/NQ-HĐQT ngày 20/01/2025	Trả tiền mua hàng: 10.912.000 VND Nghịệp vụ mua hàng: 10.103.704 VND
10	CTCP Bảo Hiểm Hùng Vương	Tổ chức liên quan người nội bộ	50/GPDDC12/KDBH do Bộ Tài Chính cấp ngày 15/07/2022	126 Nguyễn Công Trứ - Phường Bến Thành - TP. Hồ Chí Minh	01/01/2025 - 30/06/2025	Nghị quyết số 02/2025/NQ-HĐQT ngày 20/01/2025	Trả tiền mua hàng: 106.507.300 VND Nghịệp vụ mua hàng: 103.112.383 VND

PHỤ LỤC III

Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội công ty – Kỳ báo cáo: 30/06/2025

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có sổ Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
1	SAM	Hoàng Lê Sơn	-	TV độc lập HĐQT/ Chủ tịch UBND	Người nội bộ						0	0.00%	22/04/2025		Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2025-2030	
1.1	SAM	Lê Thị Kim Uyên	-		Mẹ						0	0.00%	22/04/2025			
1.2	SAM	Nguyễn Thị Nghĩa	-		Vợ						45	0.01%	22/04/2025			
1.3	SAM	Hoàng Diệu Linh	-		Con						0	0.00%	22/04/2025			
1.4	SAM	Hoàng Tung	-		Con						0	0.00%	22/04/2025			
1.5	SAM	Hoàng Thị Thu Thủy	-		Chị						0	0.00%	22/04/2025			
1.6	SAM	Trần Quang Hưng	-		Anh rể						0	0.00%	22/04/2025			

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khí phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
1.7	SAM	Hoàng Việt Dũng	-		Em						0	0.00%	22/04/2025			
1.8	SAM	Lê Việt Hà	-		Em dâu						0	0.00%	22/04/2025			
1.9	SAM	Nguyễn Văn Phúc	-		Cha vợ						0	0.00%	22/04/2025			
1.1	SAM	Mai Thị Hoàn	-		Mẹ vợ						0	0.00%	22/04/2025			
1.11	SAM	Công ty CP Công nghệ Tài chính En-Capital	-		TV, HĐQT						0	0.00%	22/04/2025			
1.12	SAM	Công ty CP Dược OPC	-		Chủ tịch HĐQT							0.00%	22/04/2025			
2	SAM	Phương Xuân Thủy	011C100329	Thành viên HĐQT	Người nội bộ						1	0.0%	22/04/2025			
2.1	SAM	Phương Xuân Thịnh	-	-	Bố						0	0.00%	22/04/2025			

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khí phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
2.2	SAM	Nguyễn Thị Lan	-	-	Mẹ						0	0.00%	22/04/2025			
2.3	SAM	Phương Thừa Vũ	-	-	Anh trai						0	0.00%	22/04/2025			
2.4	SAM	Phương Quốc Vĩnh	-	-	Anh trai						0	0.00%	22/04/2025			
2.5	SAM	Lê Thị Như Mai	-	-	Chị dâu						0	0.00%	22/04/2025			
2.6	SAM	Phương Minh Huệ	-	-	Chị gái						0	0.00%	22/04/2025			
2.7	SAM	Nguyễn Bá Cảnh	-	-	Anh rể						0	0.00%	22/04/2025			
2.8	SAM	Đỗ Thị Ngọc Hà	-	-	Vợ						0	0.00%	22/04/2025			
2.9	SAM	Phương Minh Thái	-	-	Con						0	0.00%	22/04/2025			
2.1	SAM	Phường Đỗ Thái Dương	-	-	Con						0	0.00%	22/04/2025			Còn nhớ

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
2.11	SAM	Đỗ Ngọc Dũng	-	-	Bố vợ						0	0.00%	22/04/2025			
2.12	SAM	Phạm Thị Huệ	-	-	Mẹ Vợ						0	0.00%	22/04/2025			
2.13	SAM	Công ty CP INFINTY	-	-	Chủ tịch HĐQT kiêm TGĐ						0	0.00%	22/04/2025			
2.14	SAM	Công ty cổ phần SÁCOM Tuyển Lâm	-	-	Chủ tịch HĐQT						0	0.00%	22/04/2025			
2.15	SAM	CTCP Dịch vụ Du Lịch Phú Thọ	-	-	TV HĐQT						0	0.00%	22/04/2025			
2.16	SAM	Công ty CP công viên nước Đầm Sen	-	-	TV HĐQT						0	0.00%	22/04/2025			

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
2.17	SAM	Công ty Cổ phần SJ Group	-	-	Phó Chủ tịch HĐQT						0	0.00%	22/04/2025			
3	SAM	Phạm Hồng Điệp			Người nội bộ						0	0.00%	21/04/2023	22/04/2025	Hết nhiệm kỳ 2020 - 2025	
3.1	SAM	Phạm Hồng Phúc			Bố						0	0.00%	21/04/2023	22/04/2025		
3.2	SAM	Phạm Thị Di			Mẹ						0	0.00%	21/04/2023	22/04/2025		
3.3	SAM	Trần Thị Mỹ			Vợ						0	0.00%	21/04/2023	22/04/2025		
3.4	SAM	Phạm Thị Ngọc Mai			Con						0	0.00%	21/04/2023	22/04/2025		
3.5	SAM	Phạm Thủy Dương			Con						0	0.00%	21/04/2023	22/04/2025		

00/2025

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
3.6	SAM	Phạm Thị Vân			Em						0	0.00%	21/04/2023	22/04/2025		
3.7	SAM	Phạm Thị Bích			Em						0	0.00%	21/04/2023	22/04/2025		
3.8	SAM	Phạm Văn Chiến			Em rể						0	0.00%	21/04/2023	22/04/2025		
3.9	SAM	Công ty cổ phần Shinec			Chủ tịch HĐQT						0	0.00%	21/04/2023	22/04/2025		
4	SAM	Trần Việt Anh	009C112293; 028C116262	Chủ tịch HĐQT	Người nội bộ						0	0.00%	22/04/2025		Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2025-2030	
4.1	SAM	Phường Thanh Nhung	-	-	Vợ						0	0.00%	22/04/2025			
4.2	SAM	Trần Phương Thành	-	-	Con						0	0.00%	22/04/2025			Còn nhẽ
4.3	SAM	Trần Phương Thảo	-	-	Con						0	0.00%	22/04/2025			Còn nhẽ
4.4	SAM	Trần Phương Phương	-	-	Con						0	0.00%	22/04/2025			Còn nhẽ



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
4.5	SAM	Trần Bá Chức	-	-	-	Bố					0	0.00%	22/04/2025			
4.6	SAM	Nguyễn Thị Thu Ngọc	-	-	-	Mẹ					0	0.00%	22/04/2025			
4.7	SAM	Trần Việt Hà	-	-	-	Em trai					0	0.00%	22/04/2025			
4.8	SAM	Trần Thị Kiều Trang	-	-	-	Em gái					0	0.00%	22/04/2025			
4.9	SAM	Hà Thị Liên	-	-	-	Mẹ vợ					0	0.00%	22/04/2025			
4.1	SAM	Nguyễn Thị Thu Hương	-	-	-	Em dâu					0	0.00%	22/04/2025			
4.11	SAM	Phan Tấn Đạt	-	-	-	Em rể					0	0.00%	22/04/2025			
4.12	SAM	CTCP Dịch vụ Du Lịch Phú Thọ	-	-	-	Chủ tịch HĐQT					0	0.00%	22/04/2025			
4.13	SAM	CTCP Công viên nước Đầm Sen	-	-	-	Chủ tịch HĐQT					0	0.00%	22/04/2025			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
4.14	SAM	Tổng công ty Sản Xuất – Xuất nhập khẩu Bình Dương	-	-	TV HĐQT						0	0.00%	22/04/2025			
4.15	SAM	CTCP Địa ốc Sacom	-	-	TV HĐQT						0	0.00%	22/04/2025			
5	SAM	Bùi Quang Bách	021C140876; 005C210468	Thành viên HĐQT độc lập/ Thành viên UBKT	Người nội bộ						0	0.00%	22/04/2025			Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2025-2030
5.1	SAM	Bùi Viết Quỳnh	-	-	Bố						0	0.00%	22/04/2025			
5.2	SAM	Nguyễn Thị Mẫn	-	-	Mẹ						0	0.00%	22/04/2025			
5.3	SAM	Nguyễn Thị Thu Hà	-	-	Vợ						0	0.00%	22/04/2025			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khí phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
5.4	SAM	Bùi Hà Chi	-	-	Con gái						0	0.00%	22/04/2025			
5.5	SAM	Bùi Hoàng Nam	-	-	Con trai						0	0.00%	22/04/2025			
5.6	SAM	Bùi Quỳnh Vân	-	-	Em gái						0	0.00%	22/04/2025			
5.7	SAM	Trương Ngọc Minh	-	-	Em rể						0	0.00%	22/04/2025			
5.8	SAM	Nguyễn Thê Phong	-	-	Bố vợ						0	0.00%	22/04/2025			
5.9	SAM	Nguyễn Thị Mỹ	-	-	Mẹ vợ						0	0.00%	22/04/2025			
5.10	SAM	Công ty CP Chứng khoán Quốc Gia	028P000001	-	TV HĐQT						0	0.00%	22/04/2025			

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
5.11	SAM	Công ty CP SJ Group	-	-	Chủ tịch HĐQT						0	0.00%	22/04/2025			
5.12	SAM	Công ty CP Bất động sản Capella	-	-	TV HĐQT						0	0.00%	22/04/2025			
5.13	SAM	Công ty cổ phần Tasco	-	-	TV HĐQT						0	0.00%	22/04/2025			
6	SAM	Lê Nguyễn Minh Quang		Phó Chủ tịch HĐQT	Người nội bộ						0	0.00%	22/04/2025			Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2025-2030
6.1	SAM	Nguyễn Thị Nhiên			Mẹ						0	0.00%	22/04/2025			
6.2	SAM	Lê Thị Thúy Hằng			Vợ						0	0.00%	22/04/2025			
6.3	SAM	Lê Nguyễn Quang Minh			Con						0	0.00%	22/04/2025			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
6.4	SAM	Lê Nguyễn Đăng Minh			Con						0	0.00%	22/04/2025			
6.5	SAM	Lê Nguyễn Minh Quân			Anh trai						0	0.00%	22/04/2025			
6.6	SAM	Hồ Thị Thơ			Chị dâu						0	0.00%	22/04/2025			
6.7	SAM	Lê Thị Minh Thư			Em gái						0	0.00%	22/04/2025			
6.8	SAM	Lê Tương Giao			Em rể						0	0.00%	22/04/2025			
6.9	SAM	Lê Thị Thu Lan			Mẹ vợ						0	0.00%	22/04/2025			
6.10	SAM	CTCP Cappella Group			Tổng Giám Đốc						0	0.00%	22/04/2025	11/07/2025	Chấm dứt HDLD	



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
6.11	SAM	CTCP Địa ốc Sacom			Phó chủ tịch HĐQT						0	0.00%	22/04/2025			
7	SAM	Võ Nữ Từ Anh	-		Kế toán trưởng	Người nội bộ					0	0.00%	03/09/2019			
7.1	SAM	Dương Thị Khánh Linh	-	-	-	Con					0	0.00%	03/09/2019			
7.2	SAM	Dương Văn Toàn	-	-	-	Chồng					0	0.00%	03/09/2019			
7.3	SAM	Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Nam Tây Nguyên	028C640043; 085C640043	-	-	Chủ tịch HĐQT kể từ ngày 19/12/2023					0	0.00%	29/01/2021		Được bổ nhiệm là Chủ tịch HĐQT TNHH DTPT Nam Tây Nguyên từ 19/12/2023	
8	SAM	Nguyễn Tiến Việt	026C2287806; C101795; 003C130586; 001C150918; 005C467002; 028C112286	Thư ký HĐQT/ Người quản trị công ty							0	0.00%	22/04/2025		Bổ nhiệm nhiệm kỳ 2025-2030	
8.1	SAM	Nguyễn Xuân Mai	-	-	-	Bố					0	0.00%	22/04/2025			

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
8.2	SAM	Nguyễn Thị Bôn	-	-	Mẹ						0	0.00%	22/04/2025			
8.3	SAM	Nguyễn Tô Uyên	028C177777	-	Vợ						0	0.00%	22/04/2025			
8.4	SAM	Nguyễn Châu Anh	-	-	Con gái						0	0.00%	22/04/2025			Còn nhc
8.5	SAM	Nguyễn Tiến An	-	-	Con trai						0	0.00%	22/04/2025			Còn nhc
8.6	SAM	Nguyễn Thị Phương Thủy	-	-	Chị Gái						0	0.00%	22/04/2025			
8.7	SAM	Hồ Sỹ Thăng	-	-	Anh rể						0	0.00%	22/04/2025			

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
9.1	SAM	Lê Đại Lân	Không có		Bố vợ						0	0.00%	04/09/2024			
9.2	SAM	Tôn Nữ Thu Hồng	Không có		Mẹ vợ						0	0.00%	04/09/2024			
9.3	SAM	Lê Thị Phương Nhi	Không có		Vợ						0	0.00%	04/09/2024			
9.4	SAM	Trần Khánh Trần	Không có		Con dè						0	0.00%	04/09/2024			
9.5	SAM	Trần Quang Khiêm	Không có		Con dè						0	0.00%	04/09/2024			
9.6	SAM	Trần Thị Thanh Tuyền	Không có		Chị ruột						0	0.00%	04/09/2024			
9.7	SAM	Trần Quang Tuyền	Không có		Anh ruột						0	0.00%	04/09/2024			
9.9	SAM	Trần Quang Biêng	Không có		Anh ruột						0	0.00%	04/09/2024			
9.9	SAM	Trần Thị Uyên	Không có		Chị ruột						0	0.00%	04/09/2024			



STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/Passport/Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (**)
9.10	SAM	Trần Quang Uyên	Không có		Anh ruột						0	0.00%	04/09/2024			
9.11	SAM	Trần Quang Yên	Không có		Anh ruột						0	0.00%	04/09/2024			
9.12	SAM	Hồ Thị Phương Chi	Không có		Chị dâu						0	0.00%	04/09/2024			
9.13	SAM	Trần Ngọc Trinh	Không có		Anh rể						0	0.00%	04/09/2024			
9.14	SAM	Dương Nguyệt Thu Thủy	Không có		Chị dâu						0	0.00%	04/09/2024			

(*) khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục Thời điểm bắt đầu kết thúc là người có liên quan của công ty/ người nội bộ
(**) về việc không có số NSH và các ghi chú khác



PHỤ LỤC IV

Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty 6 tháng đầu năm 2025

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	

Không có

