

CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM

Số: 14/2025/CV-CVN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

V/v CBTT BCTC Quý 2.2025

và giải trình lợi nhuận

Hà Nội, ngày 28 tháng 07 năm 2025

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.

Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM

Mã chứng khoán: CVN

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, Lô BT5 - Ô số 36, khu đô thị mới Pháp Vân - Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại:

Fax:

Người thực hiện công bố thông tin: Lê Văn Mạnh

Địa chỉ: Tầng 1, Lô BT5 - Ô số 36, khu đô thị mới Pháp Vân - Tứ Hiệp, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng):

Loại thông tin công bố: ☐ 24 giờ ☐ bất thường ☐ theo yêu cầu ☒ định kỳ

Nội dung thông tin công bố (\*):

Thực hiện việc công bố thông tin theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, Công ty Cổ phần Vinam xin báo cáo Quý Ủy ban và Quý Sở về việc công bố thông tin Báo cáo tài chính riêng Quý 2 năm 2025 và báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2 năm 2025 như sau:

**I. Báo cáo tài chính riêng**

- Giải trình lợi nhuận tăng/giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước trên báo cáo tài chính riêng:

ĐVT: VND

STT	Chỉ tiêu	Q2/2025	Q2/2024	Thay đổi
1	Doanh thu từ hoạt động bán hàng	14.165.000.000	6.125.000.000	131.27 %
2	Doanh thu hoạt động tài chính	14.533	15.894.625.262	( 100 %)
3	Chi phí quản lý doanh nghiệp	554.592.046	368.212.246	50.62%
4	Lợi nhuận sau thuế	317.440.754	15.204.245.398	( 97.91% )

**Nguyên nhân:**

- Doanh thu từ hoạt động bán hàng đạt 131.27 % so với cùng kỳ quý trước do công ty tái cấu trúc doanh nghiệp, mở rộng quy mô kinh doanh và áp dụng chính sách bán hàng phù hợp thời điểm.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 50.62 % so với cùng kỳ bởi vì trong Quý 2/2025 công ty cơ cấu lại nhân sự cũng như bộ máy để quản trị kiểm soát chi phí tốt.
- Do đó, lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng quý 2 giảm 97.91 % so với cùng kỳ quý trước.

**II. Báo cáo tài chính hợp nhất**

- Giải trình lợi nhuận tăng/giảm trên 10% so với cùng kỳ năm trước trên báo cáo tài chính hợp nhất:



DVT : VND

STT	Chỉ tiêu	Q2/Năm 2025	Q2/Năm 2024	Thay đổi
1	Doanh thu thuần	17.092.584.790	8.665.808.517	97.24%
2	Doanh thu hoạt động tài chính	33.102	505.661.358	( 99.99%)
3	Chi phí tài chính	1.359.131.044	1.076.119.209	26.30%
4	Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.171.025.873	842.380.849	39.01 %
5	Lợi nhuận sau thuế	-1.323.216.626	-481.902.462	( 181.86%)

**Nguyên nhân:**

- Doanh thu thuần từ hoạt động bán hàng tăng 97.24 % so với cùng kỳ quý trước nguyên nhân chủ yếu DN thu hẹp hoạt động quy mô kinh doanh và áp dụng chính sách bán phù hợp tại các thời điểm khác nhau.
- Chi phí tài chính tăng nhẹ 26.30% so với cùng kỳ quý trước nguyên nhân chủ yếu là giảm các khoản vay nội bộ.
- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng nhẹ 39.01% so với cùng kỳ bởi vì trong Quý 1/2025 công ty quản trị kiểm soát chi phí tốt
- Do đó, lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính hợp nhất quý 2 năm 2025 giảm 181.86% so với cùng kỳ quý trước.

**III. Báo cáo tài chính riêng Quý 2 năm 2025, báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2 năm 2025 và các thông tin trên đã được Công ty chúng tôi công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn:**

<http://vinamgroup.com.vn/category/bao-cao-tai-chinh/>

Công ty Cổ phần Vinam cam kết những thông tin được cung cấp trên đây là trung thực và chính xác.

**Trân trọng cảm ơn!**

**Nơi nhận:**

- Như trên.
- Lưu VP.

**CÔNG TY CỔ PHẦN VINAM**  
**GIÁM ĐỐC**  
  
**LÊ VĂN MẠNH**

