



TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX
VINACONEX CORPORATION
CÔNG TY CỔ PHẦN NEDI2
NEDI2 JOINT STOCK COMPANY

Số/No: 63 /2025/BC-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence-Freedom-Happiness

Lào Cai, ngày 30 tháng 07 năm 2025
Lao Cai, dated 30, month 07, year 2025

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(6 tháng đầu năm 2025)/ (First 6 months of 2025)

Kính gửi/To: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission*
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Điện Miền Bắc 2
Company name: Northern Electricity Investment and Development Joint Stock Company 2
- Địa chỉ trụ sở chính: Thôn San Bang, Xã Bát Xát, Tỉnh Lào Cai, Việt Nam
Head office address: San Bang Village, Bat Xat Commune, Lao Cai Province, Vietnam
- Điện thoại/Tel: 0214 3868 928 Fax: 0214 3868 928
Website: nedi2.com.vn Email: nedi2.hn@nedi2.com.vn
- Vốn điều lệ/ *Charter capital*: 500.000.000.000 đồng (Năm trăm tỷ đồng)/ (Five hundred billion VND)
- Mã chứng khoán/ *Stock Code*: ND2

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/ *Activities of the General Meeting of Shareholders*

STT /NO	Số Nghị quyết/ Quyết định/ No. Resolution/Decision	Ngày/Date	Nội dung/Content
1	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ/ <i>Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders No. 01/2025/NQ-DHDCD</i>	16/04/2025	- Thông qua kết quả hoạt động SXKD năm 2024 và kế hoạch SXKD năm 2025 của Công ty theo BC số 28/2025/BC-TCKH ngày 22/03/2025. <i>Approval of the Company's 2024 business performance results and 2025 business plan according to Report No. 28/2025/BC-TCKH dated March 22, 2025.</i> - Phê duyệt Báo cáo tài chính năm 2024 đã được kiểm toán theo Tờ trình số 01/2025/TTr-HĐQT ngày 22/03/2025. <i>Approval of the audited 2024 financial statements according to Report No. 01/2025/TTr-HĐQT dated March 22, 2025.</i> - Thông qua Báo cáo của HĐQT về Kết quả hoạt động năm 2024 của HĐQT và từng thành viên HĐQT, phương hướng nhiệm vụ năm 2025 theo BC số 02/2025/BC-HĐQT ngày 22/03/2025. <i>Approval of the BOM's Report on the 2024 business performance results of the BOM and each member of the BOM, and the direction and tasks for</i>

STT /NO	Số Nghị quyết/ Quyết định/ No. Resolution/Decision	Ngày/Date	Nội dung/Content
			2025 according to Report No. 02/2025/BC-HĐQT dated March 22, 2025. - Thông qua BC của BKS công ty tại ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 theo BC số 03/2025/BC-BKS ngày 22/03/2025. <i>Approval of the Company's Inspection Committee's Report at the 2025 Annual General Meeting of Shareholders according to Report No. 03/2025/BC-BKS dated March 22, 2025.</i> - Thông qua việc chi trả thù lao cho thành viên HĐQT, BKS năm 2024 và phương án chi trả năm 2025 theo BC số 04/2025/BC-HĐQT ngày 22/03/2025. <i>Approval of remuneration payments to members of the BOM, 2024 Inspection Committee and 2025 payment plan according to Report No.04/2025/BC-HĐQT dated March 22, 2025.</i> - Thông qua phương án phân phối lợi nhuận sau thuế năm tài chính 2024 theo Tờ trình số 05/2025/TTr-HĐQT ngày 22/03/2025. <i>Approval of the plan for distributing after-tax profits for the fiscal year 2024 according to Report No. 05/2025/TTr-HĐQT dated March 22, 2025.</i> - Thông qua việc lựa chọn công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán BCTC năm 2025 của Công ty theo Tờ trình số 06/2025/TTr-BKS ngày 22/03/2025. <i>Approval of the selection of an independent auditing company to audit the Company's 2025 financial statements according to Report No. 06/2025/TTr-BKS dated March 22, 2025.</i> - Thông qua chủ trương giao dịch giữa Công ty CP Đầu tư và Phát triển Điện Miền Bắc 2 với Toyota Tsusho Corporation (TTC) và các công ty con, công ty liên kết trong năm 2025 theo tờ trình số 07/2025/TTr-HĐQT ngày 22/03/2025. <i>Approval of the transaction policy between Northern Power Investment and Development Joint Stock Company 2 and Toyota Tsusho Corporation (TTC) and its subsidiaries and associates in 2025 according to Report</i>

STT /NO	Số Nghị quyết/ Quyết định/ No. Resolution/Decision	Ngày/Date	Nội dung/Content
			No.07/2025/TTr-HĐQT dated March 22, 2025. - Thông qua chủ trương giao dịch giữa Công ty CP Đầu tư và Phát triển Điện Miền Bắc 2 với Tổng Công ty CP Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam (Vinaconex) và các công ty con, công ty liên kết trong cùng Tập đoàn kinh tế/nhóm Vinaconex trong năm 2025 theo tờ trình số 08/2025/TTr-HĐQT ngày 22/03/2025. <i>Approval of the transaction policy between Northern Electricity Investment and Development Joint Stock Company 2 and Vietnam Construction and Import-Export Joint Stock Corporation (Vinaconex) and its subsidiaries and affiliated companies within the same Vinaconex Economic Group/Group in 2025 according to Report No. 08/2025/TTr-HĐQT dated March 22, 2025.</i> - Thông qua việc miễn nhiệm 01 thành viên HĐQT theo Tờ trình số 09/2025/TTr-HĐQT ngày 22/03/2025 và thông qua việc bầu bổ sung 01 thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2024 – 2029 theo Tờ trình số 10/2025/TTr-HĐQT ngày 22/03/2025 của HĐQT. <i>Approval of the dismissal of 01 member of the Board of Directors according to Report No. 09/2025/TTr-HĐQT dated March 22, 2025 and approval of the election of 01 additional member of the Board of Management for the 2024-2029 term according to Report No. 10/2025/TTr-HĐQT dated March 22, 2025 of the Board of Management.</i> - Thông qua kết quả bầu cử bổ sung thành viên HĐQT Công ty nhiệm kỳ 2024 – 2029 đối với ông Kurata Kohei kể từ ngày 16/04/2025. <i>Approval of the results of the election of additional members of the Company's BOM for the 2024-2029 term 2029 for Mr. Kurata Kohei from April 16, 2025.</i>

II. Hội đồng quản trị (6 tháng đầu năm 2025):/ Board of Management (first 6 months of 2025)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng Quản trị (HĐQT):/ Information about Board of Management (BOM) members:

STT /NO	Thành viên HĐQT/ Member of BOM	Chức vụ/ Position	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ Date of Start / End Date as Board Member	
			Ngày bổ nhiệm / Date of appointment	Ngày miễn nhiệm/ Date of Board Dismissal
1	Dương Văn Mậu	Chủ tịch HĐQT/ Chairman	26/03/2021; Bổ nhiệm lại ngày 16/04/2024/ 26/03/2021; Re- appointment date 16/04/2024	
2	Vũ Mạnh Hùng	Thành viên/ Member	26/03/2021; Bổ nhiệm lại ngày 16/04/2024/ 26/03/2021; Re- appointment date 16/04/2024	
3	Vũ Đức Thịnh	Thành viên/ Member	26/03/2021; Bổ nhiệm lại ngày 16/04/2024/ 26/03/2021; Re- appointment date 16/04/2024	
4	Yusuke Takahashi	Thành viên/ Member	18/12/2020; Bổ nhiệm lại ngày 16/04/2024/ 18/12/2020; Re- appointment date 16/04/2024	
5	Kurata Kohei	Thành viên/ Member	16/04/2025	
6	Kastuhito Miyajima	Thành viên/ Member		16/04/2025

2. Các cuộc họp HĐQT: / Board of Management Meetings:

STT/NO	Thành viên HĐQT/ Member of BOM	Số buổi họp HĐQT tham dự/ Number of BOM meetings attended	Tỷ lệ tham dự họp/ Rate of meeting attendance	Lý do không tham dự/ Reason for not attending
1	Dương Văn Mậu	04	04/04	
2	Kastuhito Miyajima	02	02/02	Miễn nhiệm TV HĐQT ngày 16/04/2025/ Dismissal of Board of Management on April 16, 2025
3	Yusuke Takahashi	04	04/04	
4	Vũ Mạnh Hùng	04	04/04	
5	Vũ Đức Thịnh	04	04/04	
6	Kurata Kohei	02	02/02	Bổ nhiệm TV HĐQT ngày 16/04/2025/ Appointment of Board of Management on April 16, 2025

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc: / Supervisory activities of the Board of Management over the Board of Directors:

Công tác giám sát của HĐQT đối với hoạt động của Ban điều hành công ty đảm bảo kịp thời, thường xuyên và liên tục trong mọi hoạt động SXKD của Công ty; đảm bảo thực hiện đúng các quy định, quyết định và nghị quyết của HĐQT công ty, tuân thủ các quy định của Điều lệ công ty và quy định của pháp luật hiện hành.

The Board of Management' supervision of the company's executive board's activities must be timely, regular and continuous in all production and business activities of the company; ensure proper implementation of the company's regulations, decisions and resolutions of the Board of Management, comply with the provisions of the company's charter and current laws.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: / *Activities of the subcommittees of the Board of Management:*

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2025): / *Resolutions/Decisions of the Board of Management (Report for the first 6 months of 2025):*

STT/ NO	Số Nghị quyết/ Quyết định / No. <i>Resolution/Decision</i>	Ngày / Date	Nội dung /Content	Tỷ lệ thông qua / Rate <i>of approval</i>
1	Số/No 01/2025/QĐ-HĐQT	22/01/2025	Chi khen thưởng cho các Tập thể Công ty hoàn thành vượt Kế hoạch SXKD năm 2024 <i>Rewarding the Company's Collectives that have exceeded the 2024 Production and Business Plan</i>	100%
2	Số/No 01A/2025/QĐ-HĐQT	19/02/2025	Làm việc đối tác Toyota Tsusho Corporation (TTC) tại Nhật Bản <i>Working with partner Toyota Tsusho Corporation (TTC) in Japan</i>	100%
3	Số/No 02/2025/QĐ-HĐQT	24/02/2025	Tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty CP NEDI2 <i>Organizing the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of NEDI2 Joint Stock Company</i>	100%
4	Số/No 03/2025/QĐ-HĐQT	10/03/2025	Thông qua các tài liệu trình Đại hội đồng cổ đông năm 2025 của Công ty CP NEDI2 <i>Approving documents submitted to the 2025 General Meeting of Shareholders of NEDI2 Joint Stock Company</i>	100%
5	Số/No 03A/2025/NQ-HĐQT	10/03/2025	Làm việc với Ngân hàng BIDV về đề xuất phương án vay và trả nợ tùy thuộc vào điều kiện của gói vay của Công ty <i>Working with BIDV Bank on proposing a loan and debt repayment plan depending on the conditions of the Company's loan package</i>	100%

STT/ NO	Số Nghị quyết/ Quyết định / No. Resolution/Decision	Ngày / Date	Nội dung /Content	Tỷ lệ thông qua / Rate of approval
6	Số/No 04/2025/QĐ- HĐQT	12/04/2025	Thành lập Ban kiểm tra tư cách cổ đông tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 <i>Establishing a Board of Auditors of Shareholders' Qualifications to Attend the 2025 Annual General Meeting of Shareholders</i>	100%
7	Số/No 04A/2025/NQ-HĐQT	29/04/2025	Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật hạng mục công trình: Thanh thải hạ lưu nhà máy và xử lý sạt trượt công trình thủy điện Ngòi Phát và NPMR <i>Approving the adjustment of the Economic - Technical Report of the project item: Clearing the downstream of the plant and handling landslides of Ngòi Phát Hydropower Plant and Expanded Ngòi Phát</i>	100%
8	Số/No 05/2025/NQ- HĐQT	17/06/2025	Thông qua việc lựa chọn Công ty TNHH Ernst & Young Việt Nam là đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 cho Công ty CP NEDI2 <i>Approving the selection of Ernst & Young Vietnam Co., Ltd. as the auditor of the 2025 Financial Statements for NEDI2 Joint Stock Company</i>	100%
9	Số/No 06/2025/NQ- HĐQT	20/06/2025	Phê duyệt phương án vay bù đắp tại Ngân hàng BIDV <i>Approving the compensation loan plan at BIDV Bank</i>	100%
10	Số/No 07/2025/QĐ- HĐQT	30/06/2025	Thôi giao nhiệm vụ Kế toán trưởng đối với ông Vũ Thái Dương <i>Removing the assignment of the Accounting Chief Accountant for Mr. Vu Thai Duong</i>	100%
11	Số/No 08/2025/QĐ- HĐQT	30/06/2025	Bổ nhiệm chức vụ Kế toán trưởng đối với bà Ngô Diệp Hằng tại Công ty CP NEDI2 <i>Appointing the position of Chief Accountant for Ms. Ngo Diep Hang at NEDI2 Joint Stock Company</i>	100%

III. Ban Kiểm soát (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2025)/ Inspection Committee (Report for the first 6 months of 2025)

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát:/ Information of member of Inspection Committee (IC):

STT/ NO	Thành viên BKS/ Member of IC	Chức vụ/ Position	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Date of starting/cease of membership in the Inspection Committee	Trình độ chuyên môn/ Professional qualifications
1	Vũ Văn Mạnh	Trưởng BKS/ Head of IC	11/03/2019; Bổ nhiệm lại ngày 16/04/2024 11/03/2019; Re-appointment date 16/04/2024	KS Kinh tế, Th.s QTKD, cử nhân ngành kế toán Economic Engineer, Master of Business Administration, Bachelor of Accounting
2	Nguyễn Thị Quỳnh Trang	Kiểm soát viên/ Inspector	11/03/2019; Bổ nhiệm lại ngày 16/04/2024 11/03/2019; Re-appointment date 16/04/2024	Cử nhân kinh tế ngành kế toán, Th.s Kinh tế Bachelor of Economics in Accounting, Master of Economics
3	Lê Thanh Hải	Kiểm soát viên/ Inspector	10/04/2023; Bổ nhiệm lại ngày 16/04/2024 10/04/2023; Re-appointment date 16/04/2024	Kỹ sư Điện – Tự động hóa, Th.s Quản trị doanh nghiệp Electrical Engineering - Automation, Master of Business Administration

2. Cuộc họp của Ban Kiểm soát:/ Meeting of Inspection Committee

STT/ NO	Thành viên HĐQT/ Member of BOM	Số buổi tham dự/ Number of meetings attendance	Tỷ lệ tham dự họp/ Rate of meeting attendance	Tỷ lệ biểu quyết/Voting rate	Lý do không tham dự/ Reason for not attending
1	Vũ Văn Mạnh	02	100%	100%	
2	Nguyễn Thị Quỳnh Trang	02	100%	100%	
3	Lê Thanh Hải	02	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban điều hành và cổ đông./ Supervisory activities of the Inspection Committee towards the Board of Management, Executive Board and shareholders.

- Đánh giá hoạt động của HĐQT, Ban điều hành, thẩm định báo cáo tài chính và kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong năm 2024; Thông qua các Báo cáo/Tờ trình của Ban kiểm soát trình ĐHĐCĐ thường niên 2025.
Evaluate the performance of the Board of Directors, the Executive Board, appraise the financial statements and the Company's production and business results in 2024; Approve the Reports/Submissions of the Supervisory Board submitted to the 2025 Annual General Meeting of Shareholders.
- Xem xét tính pháp lý, trình tự ban hành các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc của Công ty, tuân thủ theo các quy định của pháp luật và Điều lệ công ty.
Review the legality and procedures for issuing Resolutions and Decisions of the Board of Management and the General Director of the Company, in compliance with the provisions of law and the Company's Charter.

- Tham gia rà soát tài liệu, chuẩn bị và tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2025.
Participate in reviewing documents, preparing and organizing the 2025 Annual General Meeting of Shareholders.
- Xem xét, đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty quý I năm 2025.
Review and evaluate the production and business results of the first quarters in 2025.
- Hỗ trợ công ty trong công tác lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán các BCTC năm 2025 của công ty.
Support the Company in selecting an auditing unit to audit the Company's 2025 financial statements.
- Theo dõi việc công bố thông tin của Công ty theo quy định pháp luật về yêu cầu công bố thông tin đối với công ty đại chúng.
Monitor the Company's information disclosure in accordance with the law on information disclosure requirements for public companies.
- Tham dự các cuộc họp của HĐQT Công ty; Tham gia ý kiến, kiến nghị với HĐQT, Ban điều hành về các vấn đề liên quan đến hoạt động của Công ty trong 6 tháng đầu năm 2025.
Attend meetings of the Company's Board of Directors; Provide opinions and recommendations to the Board of Directors and the Executive Board on issues related to the Company's operations in 2025.
- Các công việc khác theo chức năng, nhiệm vụ của Ban kiểm soát.
Other tasks according to the functions and tasks of the Inspection Committee.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát đối với hoạt động của HĐQT, Ban giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác: / *Coordination of activities between the Inspection Committee and the activities of the Board of Management, the Executive Board and other managers:*

- Ban kiểm soát được mời tham dự các cuộc họp của Hội đồng quản trị, được tham gia ý kiến về các vấn đề liên quan đến công tác quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.
The IC is invited to attend meetings of the Board of Management and is allowed to give opinions on issues related to the management and operation of the Company's production and business activities.
- Ban kiểm soát được cung cấp thông tin, tài liệu theo quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.
The IC is provided with information and documents in accordance with the provisions of the Enterprise Law and the Company's Charter.
- Ban kiểm soát được cung cấp thông tin tài liệu liên quan đến công tác quản lý, điều hành và tình hình tài chính của công ty theo yêu cầu của Ban kiểm soát.
The IC is provided with information and documents related to the management, operation and financial situation of the Company upon request of the Inspection Committee.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không/ *Other activities of the Inspection Committee (if any): None*

IV. Ban điều hành/ *Executive Board*

STT/ NO	Thành viên Ban điều hành/ Member of Executive Board	Ngày tháng năm sinh/ Date of Birth	Trình độ chuyên môn/ Professional qualifications	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành / Date of appointment/removal of members of the Executive Board
1	Đỗ Vương Cường	17/01/1980	Cử nhân Kinh tế, Thạc sỹ QTKD	Bổ nhiệm ngày 29/05/2023

			<i>Bachelor of Economics, Master of Business Administration</i>	<i>Appointed on 29/05/2023</i>
2	Ngô Mạnh Cường	07/04/1975	Kỹ sư cơ khí chế tạo máy <i>Mechanical engineer</i>	Bổ nhiệm ngày 01/10/2019; Bổ nhiệm lại ngày 01/10/2024 <i>Appointed on 01/10/2019; Re-appointed on 01/10/2024</i>

V. Kế toán trưởng/ *Chief Accountant*

Họ và tên/ <i>Full name</i>	Ngày tháng năm sinh / <i>Date of Birth</i>	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ / <i>Professional qualifications</i>	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm/ <i>Date of appointment/dismissal</i>
Vũ Thái Dương	09/08/1974	Cử nhân Tài chính – Tín dụng <i>Bachelor of Finance - Credit</i>	Bổ nhiệm ngày 01/03/2024 <i>Appointed on March 1, 2024</i>

VI. Đào tạo về Quản trị công ty/ *Training on Corporate Governance*.

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà thành viên HĐQT, BKS, Giám đốc (Tổng giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và thư ký công ty tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có
Corporate governance training courses attended by members of the Board of Management, Inspection Committee, Executive Director (General Director), other managers and company secretaries in accordance with corporate governance regulations: None

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2025) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính công ty/ *List of related persons of public companies (Report for the first 6 months of 2025) and transactions of related persons of the company with the company itself*.

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/ *List of related persons of the company*

STT /NO	Tên tổ chức/cá nhân / <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ <i>Position in the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp/ <i>Owner's Certificate Number*, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ/ <i>Head office address/Contact address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan/ <i>The starting point is the person concerned.</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan/ <i>Time is no longer relevant</i>	Lý do/ <i>Reason</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the company</i>
------------	---	---	--	---	--	--	---	-------------------------	--

1	Tổng Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam <i>Vietnam Construction and Import-Export Joint Stock Corporation</i>			0100105616	Tòa nhà Vinaconex, 34 Láng Hạ, P. Láng Hạ, Q. Đống Đa, Hà Nội <i>VINACONEX Building, 34 Lang Ha, Lang Ha Ward, Dong Da District, Hanoi</i>				Công ty mẹ <i>Parent company</i>
2	Công ty TNHH MTV Vinaconex Đầu tư/ <i>Vinaconex Investment Company Limited</i>			0108046867	Tầng 7, Tòa nhà Vinaconex Diamond, số 459C Bạch Mai, P. Trương Định, Q. Hai Bà Trưng, Hà Nội <i>7th Floor, Vinaconex Diamond Building, 459C Bach Mai, Truong Dinh Ward, Hai Ba Trung, Hanoi</i>				Công ty cùng tập đoàn với Công ty mẹ/ <i>Company in the same group as the parent company</i>
3	Công ty Cổ phần Phát triển thương mại Vinaconex/ <i>Vinaconex Trading Development Joint Stock Company</i>			0102747619	Tầng 5A, Tòa nhà Vinaconex Diamond, số 459C Bạch Mai, P. Trương Định, Q. Hai Bà Trưng, Hà Nội/ <i>5Ath Floor, Vinaconex Diamond Building, 459C Bach Mai, Truong Dinh Ward, Hai Ba Trung, Hanoi</i>				Công ty cùng tập đoàn với Công ty mẹ/ <i>Company in the same group as the parent company</i>
4	Công ty TNHH			0107926315	Tòa nhà Vinaconex,				Công ty cùng tập

	MTV Vinaconex Xây dựng/ Vinaconex Construction Company Limited				34 Láng Hạ, P. Láng Hạ, Q. Đống Đa, Hà Nội/ Vinaconex Building, 34 Lang Ha, Lang Ha Ward, Dong Da District, Hanoi				đoàn với Công ty mẹ/ Company in the same group as the parent company
5	TOYOTA TSUSHO CORPORATION			CC5793	9-8, Meieki 4-chome, Nakamura- ku, Nagoya, Japan	07/01/2021			Cổ đông lớn/ Major shareholder
6	Công ty TNHH Môi giới bảo hiểm Toyota Tsusho (Việt Nam)/ Toyota Tsusho Insurance Brokerage Company (Vietnam)			0105436805	Tầng 10, tòa nhà Lotte Center Hà Nội, số 54 Liễu Giai, P. Cống Vị, Q. Ba Đình, Hà Nội 10th Floor, Lotte Center Hanoi Building, 54 Lieu Giai, Cong Vi Ward, Ba Dinh, Hanoi				Công ty cùng Tập đoàn với cổ đông lớn/ Group company with major shareholder

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ *Transactions between a company and its related persons or between a company and major shareholders, insiders, or related persons of insiders*

STT/ NO	Tên tổ chức/cá nhân / Name of organization/individual	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relations hip with the company	Số giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH/ Ownership Certificate Number*, Date of Issue, Place of Issue Ownership Certificate	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ/ Head office address/Contact address	Thời điểm giao dịch với công ty/ Time of transaction with the company	Số NQ/QĐ của ĐHĐCĐ/HĐ QT...thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)/ Resolution/Decision No. approved by the General Meeting of Shareholders/BOM...(if any, specify the date of issue)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ Content, quantity, total transaction value	Ghi chú / Note
------------	---	---	---	---	---	--	--	----------------

1	Tổng Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam <i>Vietnam Construction and Import- Export Joint Stock Corporation</i>	Công ty mẹ <i>Parent Compan y</i>	01001056 16	Tòa nhà Vinaconex, 34 Láng Hạ, P. Láng Hạ, Q. Đống Đa, Hà Nội/ <i>Vinaconex Building, 34 Lang Ha, Lang Ha Ward, Dong Da District, Hanoi</i>	6 tháng đầu năm 2025/ <i>First 6 months of 2025</i>		Thanh toán thù lao HĐQT, BKS/ <i>Remuneration payment for the Board of Management and Inspection Committee::</i> 1.080.000.000 Phí thương hiệu/ <i>Brand fee:</i> 150.000.000	
2	Công ty TNHH MTV Vinaconex Đầu tư/ <i>Vinaconex Investment One Member Co., Ltd.</i>	Công ty cùng Tập đoàn với Công ty mẹ/ <i>Com pany in the same group as the parent company</i>	01080468 67	Tầng 7, Tòa nhà Vinaconex Diamond, số 459C Bạch Mai, P. Trương Định, Q. Hai Bà Trưng, Hà Nội/ <i>7th Floor, Vinaconex Diamond Building, 459C Bach Mai, Truong Dinh Ward, Hai Ba Trung, Hanoi</i>	6 tháng đầu năm 2025/ <i>First 6 months of 2025</i>		Phí dịch vụ thuê VP/ <i>Office rental fee:</i> 69.944.514	
3	Công ty Cổ phần Phát triển thương mại Vinaconex/ <i>Vinaconex Trading Development Joint Stock Company</i>	Công ty cùng Tập đoàn với Công ty mẹ <i>Compan y in the same group as the parent company</i>	01027476 19	Tầng 5A, Tòa nhà Vinaconex Diamond, số 459C Bạch Mai, P. Trương Định, Q. Hai Bà Trưng, Hà Nội <i>5A Floor, Vinaconex Diamond Building, 459C Bach Mai, Truong Dinh Ward, Hai Ba Trung, Hanoi</i>	6 tháng đầu năm 2025/ <i>First 6 months of 2025</i>		Chi phí điện nước, gửi xe/ <i>Electricity, water and parking costs:</i> 61.713.698	

4	Công ty TNHH MTV Vinaconex Xây dựng/ Vinaconex Construction Company Limited	Công ty cùng Tập đoàn với Công ty mẹ/ Company in the same group as the parent company	0107926315	Tòa nhà Vinaconex, 34 Láng Hạ, P. Láng Hạ, Q. Đống Đa, Hà Nội/ Vinaconex Building, 34 Lang Ha, Lang Ha Ward, Dong Da District, Hanoi	6 tháng đầu năm 2025/ First 6 months of 2025	Hợp đồng/ Contract: 13.712.782.544
5	TOYOTA TSUSHO CORPORATION	Cổ đông lớn/ Major Shareholder	CC5793	9-8, Meieki 4-chome, Nakamura-ku, Nagoya, Japan	6 tháng đầu năm 2025/ First 6 months of 2025	Thanh toán thù lao HĐQT, BKS Payment of remuneration to the Bom and IC: 570.000.000 Bán chứng chỉ Irec/ Irec certificate sale: 446.414.849

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: / *Transactions between insiders, related persons of insiders and subsidiaries, companies controlled by the company:*

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác: / *Transactions between the company and other entities:*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian 3 năm trở lại đây: Không có / *Transactions between the company and companies in which members of the Board of Management, members of the Inspection Committee, Directors and other managers have been and are founding members or members of the Board of Management, Directors (General Directors) in the past 3 years: None*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của TV HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có / *Transactions between the company and companies in which related persons of members of the Board of Management, members of the Inspection Committee, Directors (General Directors) and other managers are members of the Board of Management, Directors (General Directors): None*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có / *Other transactions of the company (if any) that may bring material or immaterial benefits to members of the Board of Management, members of the Inspection Committee, Directors (General Directors) and other managers: None*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2025):/ Stock transactions by insiders and related parties of insiders

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:/ List of insiders and related persons of insiders:

STT/NO	Họ tên/ Full name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position in the company (if any)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp/ ID card/Passport number, date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ End of period share ownership ratio 0%	Ghi chú/ Note
1	Dương Văn Mậu		Chủ tịch HĐQT/ Chairman of BOM			0	0%	
	Đào Thị Nhuận		Mẹ/ Mother			0	0%	
	Bùi Thị Thanh Hương		Vợ/ Wife			0	0%	
	Dương Hương Ly		Con/ Children			0	0%	
	Dương Minh Khang		Con/ Children			0	0%	
	Dương Thị Hồng		Chị ruột/ Sister			0	0%	
	Dương Thị Duyên		Em ruột/ Sister			0	0%	
	Dương Thị Hạnh		Em ruột/ Sister			0	0%	
	Trần Ngọc Chiến		Anh rể/ Brother in law			0	0%	
	Nguyễn Hữu Tuyên		Em rể/ Brother in law			0	0%	
	Nguyễn Xuân Thanh		Em rể/ Brother in law			0	0%	
2	Vũ Mạnh Hùng		Thành viên HĐQT/ Member of BOM			0	0%	
	Nguyễn Thanh Giang		Vợ/ Wife			0	0%	
	Vũ Huy Bằng		Con/ Children			0	0%	
	Vũ Trâm Anh		Con/ Children			0	0%	
	Vũ Văn Hà		Bố/ Father			0	0%	
	Lê Thị Trọng		Mẹ/ Mother			0	0%	
	Vũ Thị Bích Hằng		Chị ruột/ Sister			0	0%	
	Đinh Thị Nga		Mẹ vợ/ Mother in law			0	0%	

STT/NO	Họ tên/ Full name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position in the company (if any)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp/ ID card/Passport number, date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ End of period share ownership ratio 0%	Ghi chú/ Note
3	Vũ Đức Thịnh		Thành viên HĐQT/ Member of BOM			0	0%	
	Vũ Văn Xứng		Bố/ Father			0	0%	
	Trần Thị Là		Mẹ/ Mother			0	0%	
	Đoàn Văn Được		Bố vợ/ Father in law			0	0%	
	Lê Thị Diễm		Mẹ vợ/ Mother in law			0	0%	
	Đoàn Thanh Phương		Vợ/Wife			0	0%	
	Vũ Gia Huy		Con/ Children			0	0%	
	Vũ Gia Hưng		Con/ Children			0	0%	
	Vũ Đức Thọ		Anh ruột/Brother			0	0%	
	Vũ Đức Mạnh		Anh ruột/Brother			0	0%	
	Vũ Đức Vượng		Em ruột/Brother			0	0%	
	Đặng Thị Hảo		Chị dâu/ Sister in law			0	0%	
	Vũ Thị Huyền		Chị dâu/ Sister in law			0	0%	
	Hoàng Minh Phương		Em dâu/ Sister in law			0	0%	
4	Yusuke Takahashi		Thành viên HĐQT/ Member of BOM			0	0%	
5	Katsuhito Miyajima		Thành viên HĐQT/ Member of BOM			0	0%	Miễn nhiệm ngày 16/04/2025/ Dismissed on April 16, 2025
6	Kurata Kohei		Thành viên HĐQT/ Member of BOM			0	0%	Bổ nhiệm ngày 16/04/2025/ Appointed on April 16, 2025

STT/NO	Họ tên/ Full name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position in the company (if any)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp/ ID card/Passport number, date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ End of period share ownership ratio 0%	Ghi chú/ Note
7	Đỗ Vương Cường		Tổng Giám đốc Công ty/ General Director of Company			0	0%	
	Đỗ Đức Hạnh		Bố/ Father			0	0%	
	Vương Thị Kế		Mẹ/ Mother			0	0%	
	Vũ Văn Tường		Bố vợ/ Father in law			0	0%	
	Dương Giáng Hương		Mẹ vợ/ Mother in law			0	0%	
	Vũ Thùy Dương		Vợ/ Wife			0	0%	
	Đỗ Diệp Anh		Con/ Children			0	0%	
	Đỗ Quốc Bảo		Con/ Children			0	0%	
	Đỗ Thị Thanh Huyền		Chị ruột/ Sister			0	0%	
	Nguyễn Đình Hiện		Anh rể/ Brother in law			0	0%	
	Đỗ Trung Kiên		Em ruột/ Brother			0	0%	
	Phạm Thị Kim Dung		Em dâu/ Sister in law			0	0%	
8	Ngô Mạnh Cường		Phó TGD Công ty/ Deputy General Director of Company			1.000	0,002%	
	Ngô Văn Ích		Bố/ Father			0	0%	
	Phan Minh Đạt		Vợ/ Wife			0	0%	
	Ngô Khánh Hưng		Con/ Children			0	0%	
	Ngô Nhật Anh		Con/ Children			0	0%	
	Ngô Thị Mai Phương		Em ruột/ Sister			0	0%	
	Vương Ngọc Tuấn		Em rể/ Brother in law			0	0%	
	Ngô Thị Thu Thủy		Em ruột/ Sister			0	0%	
	Cao Văn Thành		Em rể/ Brother in law			0	0%	
	Ngô Mạnh Dũng		Em ruột/ Brother			0	0%	
	Ngô Thị Kim Cương		Em ruột/ Brother			0	0%	

STT/NO	Họ tên/ Full name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position in the company (if any)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp/ ID card/Passport number, date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ End of period share ownership ratio 0%	Ghi chú/ Note
9	Vũ Thái Dương		Kế toán trưởng Công ty/ Chief of Accountant			0	0%	
	Nguyễn Văn Bồi		Bố vợ/ Father in law			0	0%	
	Vũ Thị Vịnh		Mẹ vợ/ Mother in law			0	0%	
	Nguyễn Thị Khánh Vân		Vợ/ Wife			0	0%	
	Vũ Tuệ Minh		Con/Children			0	0%	
	Vũ Thùy Minh		Con/Children			0	0%	
	Vũ Thị Kim Dung		Chị gái/ Sister			0	0%	
	Vũ Sao Mai		Chị gái/ Sister			0	0%	
	Vũ Trụ		Anh trai/Brother			0	0%	
	Đình Xuân Hà		Anh rể/ Brother in law			0	0%	
	Đậu Thị Thanh Huyền		Chị dâu/ Sister in law			0	0%	
10	Vũ Văn Mạnh		Trưởng BKS/ Head of Inspection Committee			0	0%	
	Trần Thị Phương		Vợ/Wife			0	0%	
	Vũ Mạnh Cường		Con/Children			0	0%	
	Vũ Thùy Lâm		Con/Children			0	0%	
	Vũ Minh Ngọc		Con/Children			0	0%	
	Nguyễn Thị Vinh		Mẹ vợ/ Mother in law			0	0%	
	Vũ Văn Vạn		Anh ruột/Brother			0	0%	
	Vũ Văn Bách		Anh ruột/ Brother			0	0%	
	Vũ Văn Muôn		Anh ruột/ Brother			0	0%	
	Vũ Thị Vân		Chị ruột/Sister			0	0%	
	Vũ Thị Hương		Chị ruột/ Sister			0	0%	
	Ngô Thị Nguyên		Chị dâu/ Sister in law			0	0%	
	Trần Thị Lan		Chị dâu/ Sister in law			0	0%	
	Nguyễn Thị Liễu		Chị dâu/ Sister in law			0	0%	

STT/NO	Họ tên/ Full name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position in the company (if any)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp/ ID card/Passport number, date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ End of period share ownership ratio 0%	Ghi chú/ Note
	Trần Đức Vũ		Anh rể/Brother in law			0	0%	
11	Nguyễn Thị Quỳnh Trang		Thành viên BKS/ Member of Inspection Committee			0	0%	
	Nguyễn Đăng Bình		Bố/Father			0	0%	
	Trần Bích Nết		Mẹ/Mother			0	0%	
	Đặng Minh Đức		Chồng/Husband			0	0%	
	Đặng Minh Anh		Con/ Children			0	0%	
	Đặng Minh Quang		Con/ Children			0	0%	
	Nguyễn Hồng Liên		Chị ruột/Sister			0	0%	
12	Lê Thanh Hải		Thành viên BKS/ Member of Inspection Committee			0	0%	
	Lê Xuân Nam		Bố/Father			0	0%	
	Đỗ Thị Hiền		Mẹ/Mother			0	0%	
	Nguyễn Trọng Nguyễn		Bố vợ/Father in law			0	0%	
	Nguyễn Phương Thủy		Vợ/Wife			0	0%	
	Lê Hà Linh		Con/Children			0	0%	
	Lê Minh Hà		Con/Children			0	0%	
	Lê Đăng Khoa		Con/Children			0	0%	
	Lê Anh Hào		Anh ruột/Brother			0	0%	
	Lê Thị Hồng Nhung		Chị dâu/ Sister in law			0	0%	
	Lê Thị Thu Hường		Em ruột/ Sister			0	0%	
	Nguyễn Văn Hưng		Em rể/ Brother in law			0	0%	
13	Lại Thị Kim Huệ		Người được UQ CBTT/ The authorized person to publish information			2.000	0,004%	
	Bùi Thị Giáp		Mẹ/Mother			0	0%	
	Nguyễn Văn Hào		Chồng/Husband			0	0%	

STT/NO	Họ tên/ Full name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)/ Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có)/ Position in the company (if any)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp/ ID card/Passport number, date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ/ Contact address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ/ End of period share ownership ratio 0%	Ghi chú/ Note
	Nguyễn Tâm Giang		Con/Children			0	0%	
	Nguyễn Hà Linh		Con/Children			0	0%	
	Nguyễn Hà Phương		Con/Children			0	0%	
	Lại Văn Chương		Anh ruột/Brother			0	0%	
	Lại Thị Tuyết		Chị ruột/Sister			1.000	0,002%	
	Lê Thị Hương		Chị dâu/Sister in law			0	0%	

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/ *Transactions of internal people and people involved in stocks of the company:*

STT/NO	Người thực hiện giao dịch/ <i>Transactioner</i>	Quan hệ với người nội bộ/ <i>Relations with internal people</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ/ <i>The number of stocks owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ/ <i>Number of stocks owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi...)/ <i>Reason for increase, decrease (buy, sell, convert ...)</i>
			Số cổ phiếu/ <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ/ <i>Rate</i>	Số cổ phiếu/ <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ/ <i>Rate</i>	
1	Lại Thị Kim Huệ	Người được UQ CBTT/ <i>Authorized person to disclose information</i>	0	0%	2.000	0,004%	Tăng do mua/ <i>Increase due to purchase</i>

VII. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có/ *Other issues to note: No*

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF MANAGEMENT

Nơi nhận:/ Recipients:

- Như kính gửi;/ *As submitted;*
- Lưu công ty/ *Save the company*


Dương Văn Mậu