

TỔNG CÔNG TY IDICO – CTCP
IDICO CORPORATION – JSC
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO
IDICO URBAN AND HOUSE DEVELOPMENT
INVESTMENT JSC

Số: 34 /CBTT-CT
No.: 34 /CBTT-CT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF
VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Đồng nai, ngày 08 tháng 08 năm 2025
Dong nai, August 08th 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố
Hồ Chí Minh

To: Vietnam Exchange/Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO/ IDICO Urban and House Development Investment Joint - Stock Company.

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: UIC

- Địa chỉ/Address: Đường số 4, KCN Nhơn Trạch 1, Xã Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam.

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02513.560614 Fax: 02513.560610

- E-mail: vanphong@udico.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Nhận được văn bản của Ông Nguyễn Văn Thịnh – Thành viên HĐQT độc lập báo cáo về việc không còn đủ điều kiện đáp ứng tiêu chuẩn Thành viên HĐQT độc lập của Công ty/ Received a document from Mr. Nguyen Van Thinh – An Independent Member of Board of Directors reporting that he no longer meets the criteria of an Independent member of Board of Directors.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 08/08/2025, tại đường dẫn <http://www.udico.com.vn>/This information was published on the company's website on 08/08/2025, as in the link <http://www.udico.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Nguyễn Mạnh Coai

TỔNG CÔNG TY IDICO
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 08 năm 2025

Kính gửi: **Hội đồng Quản trị Công ty cổ phần**
Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO (UDICO)



Tôi tên Nguyễn Văn Thịnh, sinh ngày 18/01/1955, là thành viên Hội đồng quản trị độc lập. Tuy nhiên, đến ngày 05/08/2025, hai người có liên quan của người nội bộ của tôi là: Nguyễn Thị Cúc Nhật và Nguyễn Văn Thế Bảo có giao dịch mua cổ phiếu UIC với tổng khối lượng là 220.000 cổ phiếu chiếm tỷ lệ 2,64%. Do đó, tổng số cổ phần của tôi và người có liên quan nắm giữ là 260.000 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 3,12%/ Tổng số cổ phiếu đang lưu hành. Tôi kính xin báo cáo Hội đồng quản trị UDICO tôi không còn là đáp ứng tiêu chuẩn thành viên Hội đồng quản trị độc lập UDICO.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- HĐQT;
- UBKT.

TV. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Nguyễn Văn Thịnh