

Số: 188 /CBTT-CPTN

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN  
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Thống Nhất
- Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Thống Nhất
- Trụ sở chính: Đường số 2A, KCN Bàu Xéo, Xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại: (0251) 392 4377 Fax: (0251) 392 4692
- Mã chứng khoán: BAX
- Website: www.bauxeo.com.vn
- Người được ủy quyền CBTT: Nguyễn Hữu Trí
- Chức danh: Kế toán trưởng

**Loại thông tin công bố:**

☒ Định kỳ ☐ 24h ☐ Bất thường ☐ Theo yêu cầu ☐ Khác

**Nội dung thông tin công bố:** Công ty Cổ phần Thống Nhất công bố Báo cáo tài chính giữa niên độ năm 2025, trong đó: Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tăng 23,13% so với cùng kỳ năm trước, cụ thể:

STT	CHỈ TIÊU	6 tháng đầu năm/Năm 2025 (VNĐ)	6 tháng đầu năm /Năm 2024 (VNĐ)	Tỷ lệ % TH/CK
1	Tổng doanh thu	65.698.476.074	42.950.105.015	152,96%
2	Tổng chi phí	42.842.069.370	24.366.490.634	175,82%
3	Lợi nhuận trước thuế	22.856.406.704	18.583.614.381	122,99%
4	Lợi nhuận sau thuế	18.008.189.379	14.625.609.371	123,13%

- Tổng Doanh thu tăng 52,96% so với cùng kỳ, do:
  - + Điều chỉnh tăng giá thuê đất, phí sử dụng hạ tầng, phí quản lý một số Doanh nghiệp trong Khu Công Nghiệp.
  - + Lưu lượng xử lý nước thải của các Doanh nghiệp trong khu tăng.

- Tổng chi phí tăng 75,82% so với cùng kỳ do điều chỉnh tăng giá thuê đất phải nộp nhà nước. Trong đó, chi phí quản lý giảm 11,45% do tinh gọn bộ máy tổ chức.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 8/8/2025 tại đường dẫn [www.bauxeo.com.vn](http://www.bauxeo.com.vn) mục Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết những thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố.

Trảng Bom, ngày 08 tháng 08 năm 2025  
Người được Ủy quyền Công bố thông tin  
(Chữ ký, họ tên và đóng dấu)



NGUYỄN HỮU TRÍ