

No.: 131/2025/CBTT-NED

Son La, August 6, 2025

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE ELECTRONIC INFORMATION
PORTAL OF THE STATE SECURITIES COMMISSION AND THE HANOI
STOCK EXCHANGE**

To: - State Securities Commission
- Hanoi Stock Exchange

1. Company name: NORTH-WEST ELECTRIC INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOINT-STOCK COMPANY
2. Stock code: NED
3. Head office: Pa Cong Village, Huoi Mot Commune, Song Ma District, Son La Province, Vietnam.
4. Phone: 0246 663 8585
5. CBTT implementer : Mr. **Pham Minh Ngoc - General Director Company**
6. Type of information disclosed: ☒ 24h ☐ 72h ☐ on request ☐ irregular ☐ periodic
Content of information disclosure: Correction of content due to typing error in the audited Consolidated Financial Statements and Separate Financial Statements for 2024, disclosed on March 28, 2025 .
7. This information was published on the website of North-West Electric Investment and Development Joint-Stock Company on August 6, 2025 at: www.ned.vn.

We commit that the information published above is true and are fully responsible before the law for the content of the published information.

Recipients:

- As above;
- Board of Directors, General Director, Supervisory Board;
- Company Office (posted on website);
- Archive.

General Director



Pham Minh Ngoc

**NORTH-WEST ELECTRIC
INVESTMENT AND DEVELOPMENT
JOINT-STOCK COMPANY**

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No.: 130/NED-TCKT

*(Re: Restatement of the Audited Consolidated
and Separate Financial Statements for the Year
2024)*

Son La, August 6, 2025

To : - State Securities Commission
- Hanoi Stock Exchange
- Shareholders of the Company

Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC of the Ministry of Finance issued on November 16, 2020 on: Guidance on information disclosure on the stock market.

North-West Electric Investment and Development Joint-Stock Company (stock code NED) corrects the content due to typing errors in the audited Consolidated Financial Statements and Separate Financial Statements for 2024 (Audit Report No. 175/2025/BCKT-CPA VIETNAM-NV2 and Audit Report No. 176/2025/BCKTHN-CPA VIETNAM-NV2 issued by CPA VIETNAM Auditing Company Limited on March 24, 2025). Specifically, as follows:

At the Notes to the Financial Statements include: Section 1.4 "Corporate Structure" (Page 10) , Section 5.3 "Other Short-Term Receivables" (Page 17) , Section 5.8 "Long-Term Financial Investments" (Pages 21, 22) , Section 5.12 " Other Short-Term Payables" (Page 24) , Section 6.3 " Financial Revenue" (Page 31) and Section 7.1 "Information on Related Parties" (Page 33) of the audited Consolidated Financial Statements for 2024 ; Section 1.4 "Corporate structure" (Page 10) , Section 5.3 "Other receivables" (Page 16) , Section 5.8 "Long-term financial investments" (Page 19) , Section 5.12 " Other short-term payables" (Page 22) , Section 6.3 " Financial income" (Page 28) and Section 7.1 "Information about related parties" (page 30) of the separate financial statements for the year 2024 has been audited and the following company name information needs to be corrected:

Information released	Correction information
Truong Dai Loc Investment Company Limited	Truong Dai Loc Investment Joint Stock Company

The above content does not change other indicators in the Consolidated Financial Statements and Separate Financial Statements announced on March 28, 2025. *(With confirmation from CPA VIETNAM Auditing Company Limited attached to Official Dispatch No. 127/NED-TCKT of NED)*

North-West Electric Investment and Development Joint-Stock Company makes corrections for the State Securities Commission, Hanoi Stock Exchange and shareholders in the Company to know.

With sincere thanks!

Recipients:

- As above;
- Archives.

General Director



Pham Minh Ngoc

NORTH-WEST ELECTRIC INVESTMENT
AND DEVELOPMENT JOINT-STOCK
COMPANY

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

No.: 127/NED-TCKT

(Re: Confirmation of corrected information
Consolidated financial statements and Separate
financial statements for the year 2024 that have
been audited)

Son La, August 5, 2025

- Based on Audit Contract No. 123/2025/HĐKT-CPA VIETNAM-NV2 signed on August 2, 2025, between North-West Electric Investment and Development Joint-Stock Company and CPA VIETNAM Auditing Company Limited regarding: Review of the interim financial statements for the accounting period ending on June 30, 2024, and audit of the financial statements for the fiscal year ending on December 31, 2024.
- Based on Audit Report No. 175/2025/BCKT-CPA VIETNAM-NV2 and Audit Report No. 176/2025/BCKTHN-CPA VIETNAM-NV2 issued by CPA VIETNAM Auditing Company Limited on March 24, 2025.

At the Notes to the Financial Statements include: Section 1.4 “Corporate Structure” (Page 10) , Section 5.3 “Other Short-Term Receivables” (Page 17) , Section 5.8 “Long-Term Financial Investments” (Pages 21, 22) , Section 5.12 “ Other Short-Term Payables” (Page 24) , Section 6.3 “ Financial Revenue” (Page 31) and Section 7.1 “Information on Related Parties” (Page 33) of the audited Consolidated Financial Statements for 2024 ; Section 1.4 “Corporate structure” (Page 10) , Section 5.3 “Other receivables” (Page 16) , Section 5.8 “Long-term financial investments” (Page 19) , Section 5.12 “ Other short-term payables” (Page 22) , Section 6.3 “ Financial income” (Page 28) and Section 7.1 “Information about related parties” (page 30) of the separate financial statements for the year 2024 has been audited and the following company name information needs to be corrected:

Information released	Correction information
Truong Dai Loc Investment Company Limited	Truong Dai Loc Investment Joint Stock Company

The above content does not change other indicators in the announced Consolidated Financial Statements and Separate Financial Statements.

Therefore, with this document, North-West Electric Investment and Development Joint-Stock Company requests CPA VIETNAM Auditing Company Limited to confirm that the above corrected information is consistent with the files, documents, and evidence we have provided to your company during the audit process.

With sincere thanks!

Recipients:

- As above;
- Archives.

General Director
(Signed and sealed)
Pham Minh Ngoc

-

Based on the records, documents, and audit evidence collected, we confirm that the correction information provided by the Board of General Directors of North-West Electric Investment and Development Joint-Stock Company is appropriate.

**CPA VIETNAM AUDITING COMPANY LIMITED
FOR CHAIRMAN OF THE MEMBERS' COUNCIL
DEPUTY GENERAL DIRECTOR**

(Sealed and signed)
Nguyen Thi Mai Hoa

Tôi, Nguyễn Ngọc Huyền, Căn cước công dân số: 001195012471, cấp ngày 20/07/2021, tại Cục cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự Xã hội; biên dịch viên của Công ty TNHH Dịch thuật PTI, cam đoan dịch chính xác giấy tờ/ văn bản này từ tiếng **Việt sang tiếng Anh**.

I, Nguyen Ngoc Huyen, ID Card No. 001195012471 issued on 20/07/2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order, Translator of PTI Translation Company Limited, commit that I exactly translated the content of this document from Vietnamese to English.

Người dịch/ Translator

Nguyễn Ngọc Huyền

XÁC NHẬN CỦA CÔNG TY DỊCH THUẬT CHUYÊN NGHIỆP PTI

CONFIRMATION BY PTI PROFESSIONAL TRANSLATION COMPANY

Hôm nay, ngày 12 tháng 08 năm 2025 (Ngày mười hai tháng tám năm hai nghìn không trăm hai mươi lăm)

Today, August 12, 2025 (on the twelfth day of August in two thousand and twenty-five)

Tại Công ty TNHH Dịch thuật PTI, địa chỉ tại số 172 Nguyễn Trãi, Phường Thượng Đình, Quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, Điện thoại: 0834567156 – 0834567157

At PTI Translation Company Limited, address at 172 Nguyen Trai, Thuong Dinh Ward, Thanh Xuan District, Hanoi City, Phone: 0834567156 – 0834567157

Tôi, Nguyễn Thị Thanh Hồng, Giám đốc Công ty, trong phạm vi trách nhiệm của mình theo quy định của pháp luật.

I, Nguyen Thi Thanh Hong, Director of the Company, within the scope of my responsibilities as prescribed by law.

CHỨNG NHẬN

- Bản dịch này do bà Nguyễn Ngọc Huyền, Căn cước công dân số: 001195012471, cấp ngày 20/07/2021, tại Cục cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự Xã hội, biên dịch viên của Công ty TNHH Dịch thuật PTI, đã dịch từ tiếng **Việt sang tiếng Anh**.

- This translation is made from Vietnamese to English by Ms. Nguyen Ngoc Huyen, ID Card no.: 001195012471, issued on July 20, 2021 by Police Department for Administrative Management of Social Order, is translation collaborator of PTI Translation Company Limited.

- Chữ ký trong bản dịch đúng là chữ ký của bà Nguyễn Ngọc Huyền;

- The signature on the document is the signature of Ms. Nguyen Ngoc Huyen

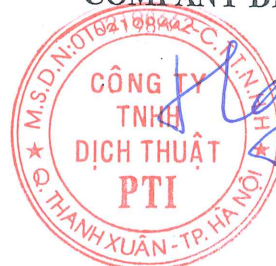
- Nội dung của bản dịch chính xác, không vi phạm pháp luật, không trái với đạo đức xã hội;

- The contents of the translation are correct, compliant with the law and not against social morality;

- Văn bản này được lập thành 02 bản chính, mỗi bản gồm tờ, trang, lưu một (1) bản tại Công ty TNHH Dịch thuật PTI, thành phố Hà Nội.

- The translation is made into 02 originals included sheets, pages, 01 (one) of which is kept in PTI Translation Company Limited.

**GIÁM ĐỐC CÔNG TY
COMPANY DIRECTOR**



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Thanh Hồng

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐIỆN TÂY BẮC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 127/NED-TCKT

(V/v: Xác nhận thông tin đính chính
Báo cáo tài chính hợp nhất và Báo cáo
tài chính riêng năm 2024 đã được kiểm toán)

Sơn La, ngày 05 tháng 08 năm 2025

Kính gửi: CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN CPA VIETNAM

- Căn cứ Hợp đồng kiểm toán số 123/2025/HĐKT-CPA VIETNAM-NV2 ký ngày 02/08/2025 giữa Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Điện Tây Bắc và Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM V/v: Soát xét Báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2024 và kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024.

- Căn cứ Báo cáo kiểm toán số 175/2025/BCKT-CPA VIETNAM-NV2 và Báo cáo kiểm toán số 176/2025/BCKTHN-CPA VIETNAM-NV2 do Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM phát hành ngày 24/03/2025.

Tại các thuyết minh Báo cáo tài chính gồm: mục 1.4 “Cấu trúc doanh nghiệp” (Trang 10), mục 5.3 “Phải thu ngắn hạn khác” (Trang 17), mục 5.8 “Các khoản đầu tư tài chính dài hạn” (trang 21, 22), mục 5.12 “Phải trả, phải nộp ngắn hạn khác” (trang 24), mục 6.3 “Doanh thu hoạt động tài chính” (trang 31) và mục 7.1 “Thông tin về các bên liên quan” (trang 33) của Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 đã được kiểm toán; mục 1.4 “Cấu trúc doanh nghiệp” (Trang 10), mục 5.3 “Phải thu khác” (Trang 16), mục 5.8 “Các khoản đầu tư tài chính dài hạn” (Trang 19), mục 5.12 “Phải trả ngắn hạn khác” (trang 22), mục 6.3 “Doanh thu hoạt động tài chính” (trang 28) và mục 7.1 “Thông tin về các bên liên quan” (trang 30) của Báo cáo tài chính riêng năm 2024 đã được kiểm toán phát sinh thông tin tên công ty cần đính chính như sau:

Thông tin đã phát hành	Thông tin đính chính
Công ty TNHH Đầu tư Trường Đại Lộc	Công ty Cổ phần Đầu tư Trường Đại Lộc

Nội dung trên không làm thay đổi các chỉ tiêu khác trong Báo cáo tài chính hợp nhất và Báo cáo tài chính riêng đã công bố.

Vì vậy, bằng văn bản này Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Điện Tây Bắc đề nghị Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM xác nhận thông tin đính chính trên là phù hợp với hồ sơ, tài liệu, bằng chứng mà chúng tôi đã cung cấp cho Quý Công ty trong quá trình kiểm toán.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT.

CÔNG TY CỔ
PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN
ĐIỆN TÂY BẮC

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN ĐIỆN TÂY BẮC
DN: C=VN, L=SON LA, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐIỆN TÂY BẮC,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=
MST:5500271984, E=HUNGBI1710@GMAIL.COM
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.08.06 16:24:38+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.1.0

TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN ĐIỆN
TÂY BẮC
H. SÔNG MÀ, T. SÔNG MÀ, H. SÔNG MÀ, T. SÔNG MÀ
Phạm Minh Ngọc

Căn cứ hồ sơ, tài liệu và các bằng chứng kiểm toán viên thu thập, Chúng tôi xác nhận thông tin đính chính của Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Điện Tây Bắc là phù hợp.

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN CPA VIETNAM

KT. CHỦ TỊCH HĐQT

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Mai Hoa



**CÔNG TY CỔ
PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN
ĐIỆN TÂY BẮC**

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN ĐIỆN TÂY BẮC
DN: C=VN, L=SON LA, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN ĐIỆN TÂY BẮC,
OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=
MST:5500271984, E=HUNGBI1710@GMAIL.COM
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.08.06 16:24:38+07'00'
Foxit PDF Reader Version: 2025.1.0