

Số: 31 /VLXD-TV

Đồng Nai, ngày 11 tháng 8 năm 2025

V/v giải trình lợi nhuận sau thuế  
TNDN của kỳ báo cáo thay đổi hơn  
10% so với cùng kỳ năm trước

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Thực hiện quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa (mã chứng khoán: VLB) xin giải trình như sau:

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2025 thay đổi trên 10% so với báo cáo cùng kỳ năm 2024:

| Stt | Chỉ tiêu                                 | 6 tháng đầu năm<br>2025 (đồng) | 6 tháng đầu năm<br>2024 (đồng) | Chênh lệch<br>tăng (đồng) | Tỷ lệ<br>tăng (%) |
|-----|--|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| 1   | Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp | 137.655.338.248                | 104.688.856.071                | 32.966.482.177            | 31,5%             |

Trong 6 tháng đầu năm 2025 Công ty đạt lợi nhuận sau thuế là 137,6 tỷ đồng, tăng 32,9 tỷ đồng tương ứng tăng 31,5% so cùng kỳ năm 2024. Như đã trình bày tại giải trình quý I và quý II năm 2025, trong 6 tháng đầu năm 2025 nhu cầu vật liệu xây dựng gia tăng do các dự án đầu tư hạ tầng giao thông khu vực miền Đông và Tây Nam Bộ được triển khai và đẩy mạnh tiến độ thi công. Công ty ghi nhận sự gia tăng trong doanh thu bán hàng nhờ tăng sản lượng tiêu thụ sản phẩm đá xây dựng để cung cấp cho các dự án trọng điểm khu vực miền Đông và Tây Nam Bộ. Cụ thể doanh thu bán hàng 6 tháng đầu năm 2025 tăng 117,8 tỷ đồng tương ứng tăng 18,71% so cùng kỳ.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TC.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



Huỳnh Kim Vũ

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG  
VÀ SẢN XUẤT VLXD BIÊN HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 32 /CBTT-VLXD

Biên Hòa, ngày 14 tháng 08 năm 2025

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Thực hiện quy định tại khoản 3, khoản 4 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) bán niên/2024 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên Công ty: Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất vật liệu xây dựng Biên Hòa.

- Mã chứng khoán: VLB.

- Địa chỉ: số K4/79C, Nguyễn Tri Phương, KP3, phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Điện thoại: (0251) 3859358 Fax: (0251) 3859917

- Email: congtybbcc@gmail.com.vn

Website www.bbcc.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC bán niên/2025

☒ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

☐ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC bán niên năm 2025 được soát xét):

☐ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC bán niên năm 2025 được soát xét):

☐ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có

☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có

☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có

☐ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 14/08/2025 tại đường dẫn: [www.bbcc.com.vn](http://www.bbcc.com.vn)

**Tài liệu đính kèm:**

- BCTC BÁN NIÊN NĂM 2025.
- Văn bản giải trình LNST thay đổi trên 10%.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Huỳnh Xuân Đạo**