

**CTCP CHỨNG KHOÁN KIẾN
THIỆT VIỆT NAM**
**VIETNAM CONSTRUCTION
SECURITIES JSC**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness

Số: 58/2025 /CV - CSI
No:

Hà Nội, ngày 13 tháng 8 năm 2025
Ha Noi, August 13 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH
PERIODIC DISCLOSURE OF FINANCIAL STATEMENTS

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước /State Securities Commission of VietNam
To: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam /Vietnam Exchange
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội /Hanoi Stock Exchange

Thực hiện quy định tại Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CTCP Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) Bán niên soát xét năm 2025 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

Pursuant to Article 14 of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, issued by the Ministry of Finance, providing guidance on information disclosure in the securities market, Vietnam Construction Securities Joint Stock Company hereby discloses the quarterly Audited financial statements for Semi-Annual 2025 to the Hanoi Stock Exchange as follows:

1. Tên công ty/Name of company: **CTCP CHỨNG KHOÁN KIẾN THIẾT VIỆT NAM/VIETNAM CONSTRUCTION SECURITIES**
- Mã chứng khoán/Stock symbol: **CSI**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 11, Tòa nhà TNR Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Hà Nội.
Address of headoffice: 11th Floor, TNR Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh Street, Láng Thượng Ward, Đống Đa District, Hanoi.
- Điện thoại/Telephone: (+84) 24 3926 0099
- Email: cbtt@vncsi.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ the Disclosed Information:

- BCTC Quý 2. 2025/ Financial Statement of Q2. 2025

BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc): ☒

Separate financial statements (for listed companies without subsidiaries and superior accounting units with dependent units) ☐

BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con); ☐

Consolidated financial statements (for public companies with subsidiaries); ☐

BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng). ☐

Consolidated Financial Statements (Applicable to public companies with accounting units that have an independent organizational accounting structure). ☐

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân/ Cases requiring an explanation of the causes:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC đã được soát xét/kiểm toán):

The auditing organization provides an opinion that is not a fully unqualified opinion on the financial statements (applicable to reviewed/audited financial statements):

Có/yes ☐

Không/No ☐

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ Explanation in case of selecting "Yes.":

Có/yes ☐

Không/ No ☐

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm):

Profit after tax in the reporting period differs by 5% or more before and after the audit, or changes from a loss to a profit or vice versa (applicable to annual audited financial statements):

Có/yes ☐

Không/No ☐

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ Explanation in case of selecting "Yes.":

Có/yes ☐

Không/No ☐

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Có/yes ☒

Không/No ☐

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ Explanation in case of selecting "Yes.":

Có/yes ☒

Không/No ☐

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

The post-tax profit in the income statement for the reporting period has changed by 10% or more compared to the same period of the previous year

Có/yes ☐

Không/No ☐

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có/ Explanation in case of selecting "Yes.":



Hoàng Xuân Hùng



CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KIẾN THIẾT VIỆT NAM
BÁO CÁO TÀI CHÍNH
cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025
(đã được soát xét)



MỤC LỤC

	Trang/ Page
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	02-03
Báo cáo soát xét thông tin tài chính giữa niên độ	04-05
Báo cáo tài chính đã được soát xét	
Báo cáo tình hình tài chính	06-09
Báo cáo kết quả hoạt động	10-11
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	12-14
Báo cáo tình hình biến động vốn chủ sở hữu	15
Bản thuyết minh báo cáo tài chính	16-37

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến thiết Việt Nam (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính của Công ty cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025.

Công ty

Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến thiết Việt Nam hoạt động theo Giấy phép số 96/UBCK-GP ngày 21/08/2008, Giấy phép điều chỉnh số 173/UBCK-GPĐC ngày 26/11/2008, số 287/UBCK-GP ngày 09/12/2009, số 11/GPĐC-UBCK ngày 23/05/2016, số 69/GPĐC-UBCK ngày 31/08/2018, số 84/GPĐC-UBCK ngày 15/10/2018, số 58/GPĐC-UBCK ngày 01/10/2019, Giấy phép điều chỉnh số 44/GPĐC-UBCK ngày 28/07/2020; và Giấy phép thay đổi địa chỉ số 109/GPĐC-UBCK ngày 10/11/2022 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp

Số 0102973463, đăng ký lần đầu ngày 21/08/2006, đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 14/04/2025 do Sở Tài chính Thành phố Hà Nội cấp.

Trụ sở chính

Tầng 11, Tòa nhà TNR Tower, số 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, Tp. Hà Nội.

Hội đồng quản trị

Các thành viên của Hội đồng quản trị trong kỳ và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Wang Wei Ya	Chủ tịch
Ông Hoàng Xuân Hùng	Phó Chủ tịch
Ông Li You Mu	Thành viên
Bà Lê Thị Thanh Huyền	Thành viên độc lập

Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc trong kỳ và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Hoàng Xuân Hùng	Tổng Giám đốc
Ông Đỗ Bảo Ngọc	Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Thanh Minh	Giám đốc Tài chính

Ban Kiểm soát

Ban Kiểm soát trong kỳ và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Nguyễn Hữu Khôi	Trưởng ban
Bà Nguyễn Thị Hạnh	Thành viên
Bà Trần Thị Nhung	Thành viên

Ban Kiểm toán nội bộ

Ban Kiểm toán nội bộ trong kỳ và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Lê Anh Tùng	Thành viên
-----------------	------------

Đại diện theo pháp luật

Ông Wang Wei Ya	Chủ tịch Hội đồng quản trị
-----------------	----------------------------

Kiểm toán viên

Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Việt Nam (AVA).

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc đối với Báo cáo tài chính

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính phản ánh trung thực, hợp lý tình hình hoạt động, kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty trong kỳ. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính, Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Thực hiện các đánh giá và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hay không;
- Lập các Báo cáo tài chính dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các sổ kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ chính xác, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 30/06/2025, kết quả hoạt động kinh doanh, tình hình lưu chuyển tiền tệ và tình hình biến động vốn chủ sở hữu cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định hiện hành có liên quan.

Cam kết khác

Ban Tổng Giám đốc cam kết rằng Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số Thông tư số 96/2020/TT-BTC, ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính Hướng dẫn về việc công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán; Thông tư số 68/2024/TT-BTC, ngày 18/09/2024 của Bộ Tài chính Sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định về giao dịch chứng khoán trên hệ thống giao dịch chứng khoán; bù trừ và thanh toán giao dịch chứng khoán; hoạt động của công ty chứng khoán và công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Tp. Hà Nội, ngày 12 tháng 08 năm 2025

TM. Ban Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc



Hoàng Xuân Hùng

Số: 532/BCKT-TC/AVA

BÁO CÁO SOÁT XÉT THÔNG TIN TÀI CHÍNH GIỮA NIÊN ĐỘ

**Kính gửi: Quý cổ đông, Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc
Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến thiết Việt Nam**

Chúng tôi đã soát xét Báo cáo tài chính giữa niên độ kèm theo của Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến thiết Việt Nam, được lập ngày 12/08/2025, từ trang 06 đến trang 37, bao gồm Báo cáo tình hình tài chính tại ngày 30/06/2025, Báo cáo kết quả hoạt động, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ, Báo cáo tình hình biến động vốn chủ sở hữu cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày và Bản thuyết minh Báo cáo tài chính.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính của Công ty theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra kết luận về Báo cáo tài chính giữa niên độ dựa trên kết quả soát xét của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc soát xét theo Chuẩn mực Việt Nam về hợp đồng dịch vụ soát xét số 2410 - Soát xét thông tin tài chính giữa niên độ do kiểm toán viên độc lập của đơn vị thực hiện.

Công việc soát xét thông tin tài chính giữa niên độ bao gồm việc thực hiện các cuộc phỏng vấn, chủ yếu là phỏng vấn những người chịu trách nhiệm về các vấn đề tài chính kế toán, và thực hiện thủ tục phân tích và các thủ tục soát xét khác. Một cuộc soát xét về cơ bản có phạm vi hẹp hơn một cuộc kiểm toán được thực hiện theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam và do vậy không cho phép chúng tôi đạt được sự đảm bảo rằng chúng tôi sẽ nhận biết được tất cả các vấn đề trọng yếu có thể được phát hiện trong một cuộc kiểm toán. Theo đó, chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán.

Kết luận của Kiểm toán viên

Căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có vấn đề gì khiến chúng tôi cho rằng Báo cáo tài chính giữa niên độ đính kèm không phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến thiết Việt Nam tại ngày 30/06/2025, và kết quả hoạt động kinh doanh, lưu chuyển tiền tệ và tình hình biến động vốn chủ sở hữu của đơn vị cho kỳ kế toán 06 tháng kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính giữa niên độ.

Báo cáo tài chính của Công ty cổ phần Chứng khoán Kiến thiết Việt Nam cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024 đã được soát xét và cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 đã được kiểm toán bởi kiểm toán viên và Công ty Kiểm toán khác. Kiểm toán viên đã đưa ra ý kiến ngoại trừ (liên quan tới số dư tiền mặt tồn quỹ trung bình trong năm và việc không đánh giá được giá trị hợp lý của tài sản tài chính sẵn sàng để bán AFS) đối với các báo cáo tài chính này tại ngày 13/08/2024 và tại ngày 25/03/2025.

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ THẨM ĐỊNH GIÁ VIỆT NAM

Hà Nội, ngày 12 tháng 08 năm 2025

Mẫu số B01 - CTCK

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2025

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	30/06/2025	01/01/2025 (Trình bày lại)
A TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+130)	100		166.230.570.749	161.124.123.068
I Tài sản tài chính	110		164.177.627.909	159.829.111.102
1 Tiền và các khoản tương đương tiền	111	V.1.1	134.572.887.908	42.776.641.615
1.1 Tiền	111.1		110.572.887.908	26.776.641.615
1.2 Các khoản tương đương tiền	111.2		24.000.000.000	16.000.000.000
2 Các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL)	112	V.1.3.(1)	12.246.770.000	79.290.055.642
3 Các khoản cho vay	114	V.1.3.(3)	5.564.088.638	2.934.916.405
4 Tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS)	115	V.1.3.(2)	-	32.400.000.000
5 Dự phòng suy giảm giá trị các tài sản tài chính và tài sản thế chấp	116	V.1.4	-	(168.367.616)
6 Các khoản phải thu	117	V.1.5	1.029.403.135	104.348.808
6.1 Phải thu bán các tài sản tài chính	117.1	V.1.5	935.050.000	-
6.2 Phải thu và dự thu cổ tức, tiền lãi các tài sản tài chính	117.2	V.1.5	94.353.135	104.348.808
- Dự thu cổ tức, tiền lãi chưa đến ngày nhận	117.4		94.353.135	104.348.808
7 Trả trước cho người bán	118	V.1.5	178.442.500	48.995.600
8 Phải thu các dịch vụ CTCK cung cấp	119	V.1.5	10.586.035.728	2.442.520.648
II Tài sản ngắn hạn khác	130		2.052.942.840	1.295.011.966
1 Chi phí trả trước ngắn hạn	133	V.1.6	2.052.942.840	1.295.011.966
B TÀI SẢN DÀI HẠN (200=210+220+230+240+250-260)	200		6.271.442.267	6.575.819.915
I Tài sản cố định	220		2.009.119.953	2.155.480.187
1 Tài sản cố định hữu hình	221	V.1.8	1.227.384.892	1.210.186.374
- Nguyên giá	222		6.745.728.757	6.522.112.757
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223a		(5.518.343.865)	(5.311.926.383)
2 Tài sản cố định vô hình	227	V.1.9	781.735.061	945.293.813
- Nguyên giá	228		3.714.773.000	3.714.773.000
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229a		(2.933.037.939)	(2.769.479.187)
II Tài sản dài hạn khác	250		4.262.322.314	4.420.339.728
1 Cầm cố, thế chấp, ký quỹ, ký cược dài hạn	251	V.1.7	1.085.525.400	1.053.525.400
2 Chi phí trả trước dài hạn	252	V.1.6	917.789.031	1.162.606.845
3 Tiền nộp Quỹ Hỗ trợ thanh toán	254	V.1.10	2.259.007.883	2.204.207.483
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270=100+200)	270		172.502.013.016	167.699.942.983

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2025

(tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	30/06/2025	01/01/2025 (Trình bày lại)
C NỢ PHẢI TRẢ (300=310+340)	300		2.697.132.823	1.714.021.882
I Nợ phải trả ngắn hạn	310		2.525.785.927	1.714.021.882
1 Phải trả hoạt động giao dịch chứng khoán	318	V.1.11	142.083.517	33.954.079
2 Phải trả người bán ngắn hạn	320	V.1.12	249.821.073	307.598.798
3 Người mua trả tiền trước ngắn hạn	321	V.1.13	70.000.000	70.000.000
4 Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	322	V.1.14	777.065.116	422.164.813
5 Phải trả người lao động	323		950.754.197	534.419.693
6 Chi phí phải trả ngắn hạn	325		-	9.822.475
7 Các khoản phải trả, phải nộp khác ngắn hạn	329	V.1.15	330.000.000	330.000.000
8 Quỹ khen thưởng, phúc lợi	331		6.062.024	6.062.024
II Nợ phải trả dài hạn	340		171.346.896	-
1 Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	356	V.1.16	171.346.896	-
D VỐN CHỦ SỞ HỮU (400=410+420)	400		169.804.880.193	165.985.921.101
I Vốn chủ sở hữu	410		169.804.880.193	165.985.921.101
1 Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		168.000.000.000	168.000.000.000
1.1 Vốn góp của chủ sở hữu	411.1		168.000.000.000	168.000.000.000
Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411.1a		168.000.000.000	168.000.000.000
2 Lợi nhuận chưa phân phối	417	V.1.17	1.804.880.193	(2.014.078.899)
2.1 Lợi nhuận sau thuế đã thực hiện	417.1		1.360.433.147	(1.773.138.361)
2.2 Lợi nhuận chưa thực hiện	417.2		444.447.046	(240.940.538)
TỔNG CỘNG NỢ VÀ VỐN CHỦ SỞ HỮU (440=300+400)	440		172.502.013.016	167.699.942.983

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH
Tại ngày 30 tháng 06 năm 2025
(tiếp theo)
CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	30/06/2025	01/01/2025
A TÀI SẢN CỦA CTCK VÀ TÀI SẢN QUẢN LÝ THEO CAM KẾT				
1 Cổ phiếu đang lưu hành	006	V.1.18.(1)	16.800.000	16.800.000
2 Tài sản tài chính niêm yết/đăng ký giao dịch tại VSD của CTCK	008	V.1.18.(2)	5.081.500.000	40.482.360.000
3 Tài sản tài chính chờ về của CTCK	010	V.1.18.(3)	-	40.000.000
4 Tài sản tài chính chưa lưu ký tại VSD của CTCK	012	V.1.18.(4)	-	32.400.000.000
5 Tài sản tài chính được hưởng quyền của CTCK	013		30.000.000	52.500.000
B TÀI SẢN VÀ CÁC KHOẢN PHẢI TRẢ VỀ TÀI SẢN QUẢN LÝ CAM KẾT VỚI KHÁCH HÀNG				
1 Tài sản tài chính niêm yết/đăng ký giao dịch tại VSD của Nhà đầu tư	021	V.1.18.(6)	502.408.790.000	446.319.010.000
1.1 Tài sản tài chính giao dịch tự do chuyển nhượng	021.1		490.201.750.000	446.010.120.000
1.2 Tài sản tài chính chờ thanh toán	021.5		12.207.040.000	308.890.000
2 Tài sản tài chính đã lưu ký tại VSD và chưa giao dịch của Nhà đầu tư	022	V.1.18.(7)	67.882.600.000	67.882.600.000
2.1 Tài sản tài chính đã lưu ký tại VSD và chưa giao dịch, tự do chuyển nhượng	022.1		67.882.600.000	67.882.600.000
3 Tài sản tài chính được hưởng quyền của Nhà đầu tư	025	V.1.18.(8)	579.320.000	995.400.000

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH
Tại ngày 30 tháng 06 năm 2025
(tiếp theo)
CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	30/06/2025	01/01/2025
4 Tiền gửi của khách hàng	026	V.1.18.(9)	28.149.561.460	14.796.168.775
4.1 Tiền gửi của Nhà đầu tư về giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	027		28.149.561.460	14.796.168.775
5 Phải trả Nhà đầu tư về tiền gửi giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	031	V.1.18.(10)	28.149.561.460	14.796.168.775
5.1 Phải trả Nhà đầu tư trong nước về tiền gửi giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	031.1		21.967.536.163	14.063.705.874
5.2 Phải trả Nhà đầu tư nước ngoài về tiền gửi giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	031.2		6.182.025.297	732.462.901

Tp. Hà Nội, ngày 12 tháng 08 năm 2025

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc

Nguyễn Thị Thái Hà

Nguyễn Thanh Minh



Hoàng Xuân Hùng

Mẫu số B02 - CTCK

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG
Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: VND	
			Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024
I DOANH THU HOẠT ĐỘNG				
1.1 Lãi từ các TSTC ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL)	01		23.147.507.668	-
- Lãi bán các tài sản tài chính FVTPL	01.1	V.2.1.(1)	9.933.975.000	-
- Chênh lệch tăng về đánh giá lại các TSTC FVTPL	01.2	V.2.1.(2)	12.982.252.562	-
- Cổ tức, tiền lãi phát sinh từ tài sản tài chính FVTPL	01.3	V.2.1.(3)	231.280.106	-
1.2 Lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM)	02	V.2.1.(3)	271.792.959	5.428.767
1.3 Lãi từ các khoản cho vay và phải thu	03	V.2.1.(3)	178.790.354	181.448.778
1.4 Doanh thu nghiệp vụ môi giới chứng khoán	06		4.222.582.362	1.162.345.089
1.5 Doanh thu nghiệp vụ tư vấn đầu tư chứng khoán	08		8.443.515.080	-
1.6 Doanh thu nghiệp vụ lưu ký chứng khoán	09		69.076.460	56.510.216
1.7 Thu nhập hoạt động khác	11	V.2.1.(4)	12.684.456	6.099.971
Cộng doanh thu hoạt động (20=01→11)	20		36.345.949.339	1.411.832.821
II CHI PHÍ HOẠT ĐỘNG				
2.1 Lỗ các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL)	21		18.898.299.257	147.747.947
- Lỗ bán các tài sản tài chính FVTPL	21.1	V.2.1.(1)	6.604.413.559	-
- Chênh lệch giảm đánh giá lại các TSTC FVTPL	21.2	V.2.1.(2)	12.293.885.698	147.087.947
- Chi phí giao dịch mua các tài sản tài chính FVTPL	21.3		-	660.000
2.2 Chi phí dự phòng tài sản tài chính, xử lý tổn thất các khoản phải thu khó đòi và lỗ suy giảm tài sản tài chính và chi phí đi vay của các khoản cho vay	24	V.2.2	(168.367.616)	-
2.3 Chi phí hoạt động tự doanh	26		534.019.322	202.065.000
2.4 Chi phí nghiệp vụ môi giới chứng khoán	27	V.2.3	3.763.476.172	2.206.563.877
2.5 Chi phí nghiệp vụ tư vấn đầu tư chứng khoán	29	V.2.3	131.070.000	122.400.000
2.6 Chi phí nghiệp vụ lưu ký chứng khoán	30	V.2.3	100.626.385	84.686.176
Cộng chi phí hoạt động (40=21→32)	40		23.259.123.520	2.763.463.000
III DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
3.1 Doanh thu, dự thu cổ tức, lãi tiền gửi ngân hàng không cố định	42		18.402.504	1.857.554
Cộng doanh thu hoạt động tài chính (50=41→44)	50	V.2.4	18.402.504	1.857.554

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG
Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025
(tiếp theo)

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Đơn vị tính: VND	
			Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024
IV CHI PHÍ QUẢN LÝ CTCK	62	V.2.5	8.565.759.796	6.329.971.932
V KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG (70=20+50-40-60-61-62)	70		4.539.468.527	(7.679.744.557)
VI THU NHẬP KHÁC VÀ CHI PHÍ KHÁC				
6.1 Chi phí khác	72	V.2.6	549.162.539	683.807.268
Cộng kết quả hoạt động khác (80=71-72)	80		(549.162.539)	(683.807.268)
VII TỔNG LỢI NHUẬN KẾ TOÁN TRƯỚC THUẾ (90=70+80)	90		3.990.305.988	(8.363.551.825)
7.1 Lợi nhuận đã thực hiện	91		3.133.571.508	(8.216.463.878)
7.2 Lợi nhuận chưa thực hiện	92		856.734.480	(147.087.947)
VIII CHI PHÍ THUẾ TNDN	100	V.2.7	171.346.896	-
8.1 Chi phí thuế TNDN hiện hành	100.1		-	-
8.2 Chi phí thuế TNDN hoãn lại	100.2		171.346.896	-
IX LỢI NHUẬN KẾ TOÁN SAU THUẾ TNDN (200=90-100)	200		3.818.959.092	(8.363.551.825)
X THU NHẬP (LỖ) TOÀN DIỆN KHÁC SAU THUẾ TNDN	300			
XI THU NHẬP THUẦN TRÊN CỔ PHIẾU PHỔ THÔNG	500			
11.1 Lãi cơ bản trên cổ phiếu (Đồng/1 cổ phiếu)	501	V.2.8	227	(498)

Người lập biểu



Nguyễn Thị Thái Hà

Kế toán trưởng



Nguyễn Thanh Minh

Tp. Hà Nội, ngày 12 tháng 08 năm 2025

Tổng Giám đốc



Hoàng Xuân Hùng

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024
I Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1 Lợi nhuận trước Thuế Thu nhập doanh nghiệp	01		3.990.305.988	(8.363.551.825)
2 Điều chỉnh cho các khoản	02		183.206.114	372.639.224
- Khấu hao TSCĐ	03		369.976.234	379.925.545
- Các khoản dự phòng	04		(168.367.616)	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	07		(18.402.504)	(7.286.321)
3 Tăng các chi phí phi tiền tệ	10		12.293.885.698	147.087.947
- Lỗ đánh giá lại giá trị các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL	11		12.293.885.698	147.087.947
4 Giảm các doanh thu phi tiền tệ	18		(12.982.252.562)	-
- Lãi đánh giá lại giá trị các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL	19		(12.982.252.562)	-
5 Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	30		88.516.314.551	(23.524.487.168)
- (Tăng), giảm tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL	31		67.731.652.506	(25.000.000.000)
- (Tăng), giảm các khoản cho vay	33		(2.629.172.233)	(1.453.724.843)
- (Tăng), giảm tài sản tài chính sẵn sàng để bán AFS	34		32.400.000.000	-
- (Tăng), giảm phải thu bán các tài sản tài chính	35		(935.050.000)	-
- (Tăng), giảm phải thu và dự thu cổ tức, tiền lãi các tài sản tài chính	36		9.995.673	(589.494)
- (Tăng), giảm các khoản phải thu các dịch vụ CTCK cung cấp	37		(8.143.515.080)	2.687.814.817
- (Tăng), giảm các khoản phải thu khác	39		(129.446.900)	36.640.700
- (Tăng), giảm các tài sản khác	40		(226.147.296)	(65.889.160)
- Tăng (giảm) chi phí phải trả (không bao gồm chi phí lãi vay)	41		(9.822.475)	-
- (Tăng), giảm chi phí trả trước	42		(513.113.060)	(156.528.752)
- Tăng (giảm) phải trả cho người bán	45		50.351.713	58.093.806
- Tăng (giảm) thuế và các khoản phải nộp Nhà nước (Không bao gồm thuế TNDN đã nộp)	47		354.900.303	275.389.073
- Tăng (giảm) phải trả người lao động	48		416.334.504	82.598.685
- Tăng (giảm) phải trả, phải nộp khác	50		171.346.896	11.708.000
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	52		(32.000.000)	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	60		92.001.459.789	(31.368.311.822)

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

(tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024
II Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1 Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ, BĐSĐT và các tài sản khác	61		(223.616.000)	-
2 Tiền thu về cổ tức và lợi nhuận được chia từ các khoản đầu tư tài chính dài hạn	65		18.402.504	7.286.321
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	70		(205.213.496)	7.286.321
III Tăng/giảm tiền thuần trong kỳ	90		91.796.246.293	(31.361.025.501)
IV Tiền và các khoản tương đương tiền đầu kỳ	101		42.776.641.615	135.261.295.484
- Tiền	101.1		26.776.641.615	2.261.295.484
- Các khoản tương đương tiền	101.2		16.000.000.000	133.000.000.000
V Tiền và các khoản tương đương tiền cuối kỳ	103	V.1.1	134.572.887.908	103.900.269.983
- Tiền	103.1		110.572.887.908	26.900.269.983
- Các khoản tương đương tiền	103.2		24.000.000.000	77.000.000.000

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
(Theo phương pháp gián tiếp)
Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025
(tiếp theo)

PHẦN LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HOẠT ĐỘNG MÔI GIỚI, ỦY THÁC CỦA KHÁCH HÀNG

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024
I Lưu chuyển tiền hoạt động môi giới, ủy thác của khách hàng				
1 Tiền thu bán chứng khoán môi giới cho khách hàng	01		941.881.431.257	415.391.783.078
2 Tiền chi mua chứng khoán môi giới cho khách hàng	02		(993.693.002.144)	(515.579.453.593)
3 Nhận tiền gửi để thanh toán giao dịch chứng khoán của khách hàng	07		878.958.025.802	317.679.310.015
4 Chi trả thanh toán giao dịch chứng khoán của khách hàng	08		(813.793.062.230)	(220.612.336.661)
5 Chi trả phí lưu ký chứng khoán của khách hàng	11		-	(21.280.535)
6 Tiền thu của Tổ chức phát hành chứng khoán	14		404.458.952	434.429.556
7 Tiền chi trả Tổ chức phát hành chứng khoán	15		(404.458.952)	15.960
Tăng/giảm tiền thuần trong kỳ	20		13.353.392.685	(2.707.532.180)
II Tiền và các khoản tương đương tiền đầu kỳ của khách hàng	30		14.796.168.775	21.523.986.925
Tiền gửi ngân hàng đầu kỳ	31		14.796.168.775	21.523.986.925
- Tiền gửi của Nhà đầu tư về giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	32		14.796.168.775	21.523.986.925
III Tiền và các khoản tương đương tiền cuối kỳ của khách hàng	40	V.1.18.(9)	28.149.561.460	18.816.454.745
Tiền gửi ngân hàng cuối kỳ	41		28.149.561.460	18.816.454.745
- Tiền gửi của Nhà đầu tư về giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý	42		28.149.561.460	16.753.640.472
- Tiền gửi tổng hợp giao dịch chứng khoán cho khách hàng	43		-	2.062.798.313
- Tiền gửi của Tổ chức phát hành	45		-	15.960

Người lập biểu

Nguyễn Thị Thái Hà

Kế toán trưởng

Nguyễn Thanh Minh

Tp. Hà Nội, ngày 12 tháng 08 năm 2025

Tổng Giám đốc



Hoàng Xuân Hùng

BÁO CÁO TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG VỐN CHỦ SỞ HỮU

Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Thuyết minh	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024				Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	
		01/01/2024	01/01/2025	Tăng	Giảm	Tăng	Giảm
I Biến động vốn chủ sở hữu							
1 Vốn đầu tư của chủ sở hữu		168.000.000.000	168.000.000.000				168.000.000.000
1.1 Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		168.000.000.000	168.000.000.000				168.000.000.000
2 Lợi nhuận chưa phân phối V.1.17		12.530.128.555	(2.014.078.899)	8.363.551.825	3.818.959.092		1.804.880.193
2.1 Lợi nhuận sau thuế đã thực hiện		12.530.128.555	(1.773.138.361)	8.216.463.878	3.133.571.508		1.360.433.147
2.2 Lợi nhuận chưa thực hiện			(240.940.538)	147.087.947	685.387.584		444.447.046
Tổng cộng		180.530.128.555	165.985.921.101	8.363.551.825	3.818.959.092	172.166.576.730	169.804.880.193

Người lập biểu

Nguyễn Thị Thái Hà

Nguyễn Thị Thái Hà

Kế toán trưởng

Nguyễn Thanh Minh

Nguyễn Thanh Minh

Tp. Hà Nội, ngày 12 tháng 08 năm 2025



Hoàng Xuân Hùng

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

I. Đặc điểm hoạt động của công ty**1. Giấy phép thành lập và hoạt động Công ty**

Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến thiết Việt Nam hoạt động theo Giấy phép số 96/UBCK-GP ngày 21/08/2008, Giấy phép điều chỉnh số 173/UBCK-GPĐC ngày 26/11/2008, số 287/UBCK-GP ngày 09/12/2009, số 11/GPĐC-UBCK ngày 23/05/2016, số 69/GPĐC-UBCK ngày 31/08/2018, số 84/GPĐC-UBCK ngày 15/10/2018, số 58/GPĐC-UBCK ngày 01/10/2019, Giấy phép điều chỉnh số 44/GPĐC-UBCK ngày 28/07/2020; và Giấy phép thay đổi địa chỉ số 109/GPĐC-UBCK ngày 10/11/2022 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0102973463, đăng ký lần đầu ngày 21/08/2006, đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 14/04/2025 do Sở Tài chính Thành phố Hà Nội cấp.

Ngành nghề kinh doanh

- Môi giới chứng khoán
- Tự doanh chứng khoán
- Tư vấn đầu tư chứng khoán
- Lưu ký chứng khoán

2. Địa chỉ liên hệ của Công ty

Tầng 11, Tòa nhà TNR Tower, số 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, Tp. Hà Nội.

3. Điều lệ Công ty

Điều lệ Công ty được ban hành năm 2008 và sửa đổi, bổ sung lần thứ 13 ngày 14/04/2022.

4. Những đặc điểm chính về hoạt động Công ty

- Quy mô vốn: Vốn điều lệ của Công ty là 168.000.000.000 đồng (Một trăm sáu mươi tám tỷ đồng).
- Hạn chế đầu tư của CTCK: Áp dụng theo Thông tư 121/2020/TT-BTC ngày 31/12/2020 của Bộ Tài chính Quy định về hoạt động của Công ty chứng khoán.
- Cấu trúc Công ty chứng khoán:
 - + Danh sách các đơn vị trực thuộc hạch toán phụ thuộc
Công ty Cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam - Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ tại Tầng 20, Tòa nhà TNR, 180 - 192 Nguyễn Công Trứ, phường Sài Gòn, TP. Hồ Chí Minh được thành lập theo Quyết định số 1064/QĐ-UBCK ngày 27/11/2018 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.
 - + Tổng số cán bộ nhân viên: Tại ngày 30/06/2025, Công ty có 35 người (tại ngày 01/01/2025, có 33 người).

II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**1. Kỳ kế toán năm**

Kỳ kế toán thường niên của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ trong kế toán là Đồng Việt Nam (ký hiệu quốc gia là “đ”; ký hiệu quốc tế là “VND”).

III. Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng**1. Chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng Chế độ kế toán được ban hành theo Thông tư số 210/2014/TT-BTC ngày 30/12/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về Hướng dẫn kế toán áp dụng đối với Công ty chứng khoán, Thông tư số 334/2016/TT-BTC ngày 27/12/2006 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về Sửa đổi, bổ sung và thay thế phụ lục 02 và 04 của Thông tư 210/2014/TT-BTC ngày 30/12/2014.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

IV. Các chính sách kế toán áp dụng**1. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng, các khoản đầu tư ngắn hạn có thời gian đáo hạn không quá 03 tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

Tiền gửi của Nhà đầu tư về mua bán chứng khoán (được trình bày tại các chi tiêu ngoài báo cáo tình hình tài chính (ngoài bảng).

2. Nguyên tắc và phương pháp kế toán tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi lỗ, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản cho vay và phải thu, tài sản tài chính sẵn sàng để bán, nợ tài chính**(a) Nguyên tắc phân loại tài sản tài chính****Tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL)**

Tài sản tài chính được phân loại theo FVTPL khi tài sản tài chính đó được nắm giữ cho mục đích mua vào, bán ra trên thị trường tài chính thông qua hoạt động nghiên cứu và phân tích với kỳ vọng sinh lời.

Tài sản tài chính được ghi nhận thông qua lãi/lỗ là một tài sản tài chính thỏa mãn một trong các điều kiện sau:

(i) Tài sản tài chính được xếp vào nhóm nắm giữ để kinh doanh. Một tài sản tài chính được phân loại vào nhóm nắm giữ để kinh doanh nếu:

- Được mua hoặc tạo ra chủ yếu cho mục đích bán lại/mua lại trong thời gian ngắn;
- Có bằng chứng về việc kinh doanh để nhằm mục đích thu lợi ngắn hạn; hoặc
- Là một công cụ phái sinh (ngoại trừ các công cụ phái sinh được xác định là một hợp đồng bảo lãnh tài chính hoặc một công cụ phòng ngừa rủi ro hiệu quả).

(ii) Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, đã xác định là phân loại tài sản tài chính này vào nhóm phản ánh thông qua lãi/lỗ. Và chỉ có thể thực hiện xác định khi thỏa mãn các điều kiện tại đoạn (i), hoặc khi việc phân loại này sẽ làm các thông tin về tài sản tài chính được trình bày một cách hợp lý hơn vì một trong các lý do sau đây:

- Nó loại trừ hoặc làm giảm đáng kể sự không thống nhất trong ghi nhận hoặc xác định giá trị mà sự không thống nhất này có thể bắt nguồn từ việc xác định giá trị của các tài sản hoặc ghi nhận lãi hoặc lỗ theo các cơ sở khác nhau; hoặc
- Một nhóm các tài sản tài chính được quản lý và kết quả quản lý của nó được đánh giá dựa trên cơ sở giá trị và phù hợp với chính sách quản lý rủi ro hoặc chiến lược đầu tư của Công ty.

Các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL được ghi nhận theo giá mua thực tế (không bao gồm các chi phí mua như: Phí môi giới, phí giao dịch và phí ngân hàng).

Chi phí mua các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL được ghi nhận vào chi phí giao dịch mua các tài sản tài chính của Báo cáo kết quả hoạt động ngay khi phát sinh.

Cuối kỳ kế toán phải đánh giá lại giá trị các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL thuộc Danh mục tài sản tài chính theo giá thị trường hoặc giá trị hợp lý (trong trường hợp không có giá thị trường).

Chênh lệch giảm do đánh giá lại các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL phản ánh vào chỉ tiêu "Chênh lệch giảm về đánh giá lại các tài sản tài chính FVTPL". Chênh lệch tăng do đánh giá lại các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL phản ánh vào chỉ tiêu "Chênh lệch tăng về đánh giá lại các tài sản tài chính FVTPL". Chênh lệch tăng hoặc giảm do đánh giá lại các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL xác định lợi nhuận hoặc lỗ chưa thực hiện của kỳ kế toán.

Khi bán các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL, "Giá mua" của các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL thuộc Danh mục tài sản tài chính bán ra được xác định theo phương pháp hoặc bình quân gia quyền tại thời điểm bán hoặc bình quân gia quyền vào cuối ngày giao dịch.

Khi bán các tài sản tài chính không thuộc loại tài sản tài chính FVTPL, Công ty thực hiện phân loại lại các tài sản tài chính đó về tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ. Việc xử lý các chênh lệch đánh giá lại hiện đang theo dõi trên Báo cáo tình hình tài chính tại chỉ tiêu "Chênh lệch đánh giá tài sản theo giá trị hợp lý" sẽ được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động tại ngày phân loại lại các tài sản tài chính bán ra.

Đối với các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL khi đáo hạn (nếu có) phải được chuyển sang ghi nhận là các khoản phải thu và lập dự phòng như một khoản phải thu khó đòi (nếu có).

Tài sản tài chính nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM)

Là các tài sản tài chính phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định được, có kỳ hạn là cố định mà Công ty có dự định tích cực và có khả năng giữ đến ngày đáo hạn, ngoại trừ:

- Các tài sản tài chính phi phái sinh mà tại thời điểm ghi nhận ban đầu đã được Công ty xếp loại vào nhóm ghi nhận theo giá trị thông qua lãi/lỗ (FVTPL);
- Các tài sản tài chính phi phái sinh đã được Công ty xếp loại vào nhóm sẵn sàng để bán (AFS);
- Các tài sản tài chính phi phái sinh thỏa mãn định nghĩa về các khoản cho vay và các khoản phải thu.

Các tài sản tài chính nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM) được xác định giá trị ban đầu theo giá trị cộng các chi phí giao dịch phát sinh trực tiếp từ việc mua các tài sản tài chính này.

Sau ghi nhận ban đầu, các tài sản tài chính nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM) được xác định theo chi phí phân bổ sử dụng phương pháp lãi suất thực.

Chi phí phân bổ của tài sản tài chính HTM được xác định bằng giá trị ghi nhận ban đầu của tài sản tài chính trừ đi các khoản hoàn trả gốc cộng hoặc trừ các khoản phân bổ lũy kế tính theo phương pháp lãi suất thực của phần chênh lệch giữa giá trị ghi nhận ban đầu và giá trị đáo hạn, trừ đi các khoản giảm trừ khoản dự phòng do suy giảm giá trị hoặc do không thể thu hồi (nếu có).

Phương pháp lãi suất thực là một phương pháp tính toán chi phí phân bổ về thu nhập lãi hoặc chi phí lãi trong kỳ liên quan của một tài sản tài chính hoặc một nhóm các tài sản tài chính HTM.

Lãi suất thực là lãi suất chiết khấu chính xác các luồng tiền ước tính sẽ chỉ trả hoặc nhận được trong tương lai trong suốt vòng đời dự kiến của công cụ tài chính hoặc trong kỳ hạn ngắn hơn, nếu cần thiết, trở về giá trị ghi sổ hiện tại ròng của tài sản hoặc nợ tài chính.

Cuối kỳ kế toán các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được đánh giá và ghi nhận khả năng suy giảm giá trị tại thời điểm lập Báo cáo tình hình tài chính. Dự phòng suy giảm giá trị các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động.

Các khoản cho vay

Là các tài sản tài chính phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và không được niêm yết trên thị trường chứng khoán.

Các dạng cam kết cho vay được thực hiện

- Hợp đồng giao dịch ký quỹ;
- Hợp đồng ứng trước tiền bán chứng khoán.

Sau ghi nhận ban đầu, các khoản cho vay được xác định theo giá trị phân bổ sử dụng phương pháp lãi suất thực, ngoại trừ: các khoản cho vay các tài sản tài chính ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua lãi/lỗ; các công nợ tài chính phát sinh từ việc chuyển giao một tài sản tài chính không đủ điều kiện dừng ghi nhận hoặc khi phù hợp theo quy định về tiếp tục liên quan; các hợp đồng bảo lãnh tài chính.

Tại ngày lập Báo cáo tình hình tài chính nếu có bất kỳ bằng chứng nào về suy giảm giá trị của nhóm tài sản tài chính cho vay thì Công ty sẽ ghi nhận dự phòng suy giảm giá trị vào Báo cáo kết quả hoạt động.

Tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS):

Là các tài sản tài chính phi phái sinh được xác định là sẵn sàng để bán hoặc không được phân loại là:

- Các khoản cho vay và các khoản phải thu;
- Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;
- Các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ.

Tài sản tài chính được Công ty đầu tư nhưng không có mục tiêu đầu tư ngắn hạn và kể cả mục tiêu dài hạn cũng chưa xác định được. Do vậy đây là loại tài sản tài chính hạn chế được phân loại trong hoạt động của Công ty.

Khi bán tài sản tài chính sẵn sàng để bán AFS phải phân loại lại sang nhóm tài sản tài chính FVTPL.

Các tài sản tài chính sẵn sàng để bán AFS được ghi nhận ban đầu theo giá gốc (giá mua cộng các chi phí giao dịch phát sinh trực tiếp từ việc mua các tài sản tài chính). Sau ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính sẵn sàng để bán AFS được ghi nhận theo giá trị hợp lý.

Cuối kỳ kế toán Công ty đánh giá lại giá trị tài sản tài chính sẵn sàng để bán AFS thuộc Danh mục tài sản tài chính của CTCK theo giá thị trường hoặc giá trị hợp lý (trong trường hợp không có giá thị trường).

Chênh lệch do đánh giá lại tài sản tài chính sẵn sàng để bán AFS theo giá trị hợp lý so với năm trước được thể hiện trên khoản mục "Lãi/(Lỗ) từ đánh giá lại các tài sản tài chính sẵn sàng để bán" thuộc phần Thu nhập toàn diện khác trên Báo cáo kết quả hoạt động.

Mọi khoản lãi hoặc lỗ phát sinh từ một tài sản tài chính sẵn sàng để bán AFS khi đánh giá theo giá trị hợp lý sẽ được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu (Thu nhập toàn diện khác), thông qua việc ghi nhận trên Báo cáo biến động vốn chủ sở hữu, ngoại trừ các khoản lỗ do suy giảm giá trị tài sản tài chính sẵn sàng để bán, việc ghi nhận như vậy sẽ tiếp tục cho đến khi tài sản tài chính được dùng ghi nhận. Tại thời điểm dùng ghi nhận, các khoản lãi hoặc lỗ lũy kế trước đây đã được phản ánh vào vốn chủ sở hữu sẽ được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động như là các điều chỉnh do phân loại lại. Tuy nhiên, khoản lãi được tính theo phương pháp lãi suất thực sẽ được ghi nhận vào lãi/lỗ (Theo quy định của Chuẩn mực Doanh thu). Cổ tức thu được từ các công cụ vốn "sẵn sàng để bán" được ghi nhận vào lãi/lỗ kể khi quyền được nhận cổ tức của tổ chức được xác lập (Theo quy định của Chuẩn mực Doanh thu).

Tại ngày lập báo cáo tình hình tài chính, Công ty cũng đánh giá liệu có hay không bằng chứng khách quan rằng tài sản tài chính sẵn sàng để bán AFS bị suy giảm giá trị. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động trên khoản mục "Chi phí dự phòng tài sản tài chính, xử lý tổn thất các khoản phải thu khó đòi và lỗ suy giảm tài sản tài chính và chi phí đi vay của các khoản cho vay".

(b) Nguyên tắc đánh giá lại các tài sản tài chính

Giá trị hợp lý/giá trị thị trường của tài sản tài chính được xác định như sau:

- Giá trị thị trường của chứng khoán niêm yết trên Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh là giá đóng cửa tại ngày gần nhất có giao dịch tính đến ngày đánh giá.
- Đối với các chứng khoán của các công ty chưa niêm yết trên thị trường chứng khoán nhưng đã đăng ký giao dịch trên thị trường giao dịch của các công ty đại chúng chưa niêm yết (UPCoM) thì giá trị thị trường được xác định là giá tham chiếu bình quân trong 30 ngày giao dịch liền kề gần nhất trước thời điểm lập báo cáo tài chính năm do Sở Giao dịch chứng khoán công bố.
- Đối với chứng khoán niêm yết bị hủy hoặc bị đình chỉ giao dịch hoặc bị ngừng giao dịch kể từ ngày giao dịch thứ sáu trở đi, giá chứng khoán thực tế là giá trị sổ sách tại ngày lập báo cáo tình hình tài chính gần nhất.
- Đối với chứng khoán chưa niêm yết và chưa đăng ký giao dịch trên thị trường giao dịch của các công ty đại chúng chưa niêm yết (UPCoM) thì giá chứng khoán làm cơ sở để đánh giá lại là mức giá thu thập được từ các nguồn thông tin tham chiếu mà Công ty đánh giá rằng mức giá này thể hiện giá thị trường của các chứng khoán này.

Các chứng khoán không có giá tham khảo từ các nguồn trên sẽ được đánh giá khả năng và mức độ giảm giá dựa trên việc xem xét tình hình tài chính và giá trị sổ sách của tổ chức phát hành tại ngày đánh giá.

Công ty thực hiện trích lập dự phòng giảm giá các khoản đầu tư được lập vào thời điểm cuối năm cụ thể như sau:

- Dự phòng được trích lập cho các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khi có bằng chứng khách quan cho thấy có khả năng không thu hồi được hoặc không chắc chắn thu hồi được của khoản đầu tư xuất phát từ một hoặc nhiều sự kiện tổn thất xảy ra ảnh hưởng xấu lên luồng tiền tương lai dự kiến. Khi có bằng chứng về việc giảm giá trị, số dư dự phòng được trích lập được xác định trên cơ sở sự khác biệt giữa giá trị phân bổ và giá trị hợp lý tại thời điểm đánh giá.
- Dự phòng cho các khoản cho vay được trích lập dựa trên mức tổn thất ước tính, được tính bằng phần chênh lệch giữa giá trị thị trường của chứng khoán được dùng làm tài sản đảm bảo cho khoản cho vay và số dư của khoản cho vay đó.

- Dự phòng đối với khoản đầu tư dài hạn khác: Nếu khoản đầu tư vào cổ phiếu niêm yết hoặc giá trị hợp lý của khoản đầu tư được xác định tin cậy thì việc lập dự phòng dựa trên giá trị thị trường của cổ phiếu; nếu khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại thời điểm báo cáo thì việc lập dự phòng căn cứ vào Báo cáo tài chính tại thời điểm trích lập dự phòng của bên được đầu tư.

3. Nguyên tắc ghi nhận tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo giá trị ban đầu. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- | | |
|--|-------------|
| - Máy móc, thiết bị | 02 - 10 năm |
| - Phần mềm kế toán | 05 năm |
| - Phần mềm quản lý, phần mềm giao dịch chứng khoán | 08 năm |

4. Nguyên tắc ghi nhận và trình bày các khoản nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn, dài hạn

Các khoản nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn, dài hạn phản ánh khoản tiền nhận ký quỹ, ký cược bằng tiền của Công ty với các đối tượng trong hoạt động của Công ty phù hợp với các quy định của pháp luật có liên quan hiện hành. Các khoản tiền nhận ký quỹ, ký cược không thuộc tài sản của Công ty. Công ty phải có trách nhiệm quản lý tách biệt với tài sản bằng tiền của Công ty.

5. Nguyên tắc và phương pháp kế toán các khoản phải thu ngắn hạn, dài hạn

5.1. Nguyên tắc và phương pháp kế toán các khoản phải thu về tài sản tài chính

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

(a) Phải thu bán các tài sản tài chính

Phản ánh toàn bộ giá trị phải thu khi bán các tài sản tài chính thuộc danh mục tài sản tài chính của Công ty (không qua các Sở Giao dịch Chứng khoán), kể cả giá trị đáo hạn của các tài sản tài chính hoặc thanh lý các tài sản tài chính này.

(b) Phải thu và dự thu cổ tức, tiền lãi các tài sản tài chính

Phản ánh toàn bộ các khoản phải thu và dự thu về cổ tức, tiền lãi của các tài sản tài chính thuộc danh mục tài sản tài chính của Công ty.

5.2. Nguyên tắc và phương pháp kế toán các khoản phải thu khác

Phải thu khác gồm các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán hàng hóa, dịch vụ

6. Nguyên tắc và phương pháp kế toán các khoản nợ phải trả ngắn hạn, dài hạn

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Công ty.

6.1. Nguyên tắc và phương pháp kế toán phải trả hoạt động giao dịch chứng khoán

Phản ánh tình hình thanh toán về các khoản phí hoạt động kinh doanh, dịch vụ chứng khoán cho Sở Giao dịch Chứng khoán, Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam (VSD), phải trả đại lý phát hành chứng khoán của Công ty.

6.2. Nguyên tắc và phương pháp kế toán thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

Tài sản thuế và các khoản thuế phải nộp cho năm hiện hành và các năm trước được xác định bằng số tiền dự kiến phải nộp cho (hoặc được thu hồi từ) cơ quan thuế, dựa trên các mức thuế suất và các luật thuế có hiệu lực đến ngày kết thúc kỳ kế toán.

6.3. Nguyên tắc và phương pháp kế toán chi phí phải trả ngắn hạn, dài hạn

Chi phí phải trả của Công ty bao gồm khoản trích trước chi phí giao dịch chứng khoán, dịch vụ lưu ký, đường truyền và chi phí phải trả khác.

Các khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

Việc trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ được tính toán một cách chặt chẽ và có bằng chứng hợp lý, tin cậy về các khoản chi phí phải trích trước trong kỳ, để đảm bảo số chi phí phải trả hạch toán vào tài khoản này phù hợp với số chi phí thực tế phát sinh.

6.4. Nguyên tắc và phương pháp kế toán ghi nhận các khoản phải trả, phải nộp khác

Phải trả khác gồm các khoản phải trả không có tính chất thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

7. Nguyên tắc và phương pháp kế toán ghi nhận vốn chủ sở hữu của CTCK**7.1. Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

7.2. Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận CTCK

Lợi nhuận chưa phân phối bao gồm lợi nhuận đã thực hiện và chưa thực hiện.

(a) Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận đã thực hiện

Lợi nhuận đã thực hiện của kỳ kế toán là số chênh lệch giữa tổng doanh thu, thu nhập với tổng các khoản chi phí tính vào Báo cáo kết quả hoạt động của Công ty ngoài các khoản lãi, lỗ do đánh giá lại tài sản tài chính đã được ghi nhận vào lợi nhuận chưa thực hiện.

(b) Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa thực hiện

Lợi nhuận chưa thực hiện của kỳ kế toán là số chênh lệch giữa tổng giá trị lãi, lỗ đánh giá lại của các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ hoặc tài sản tài chính khác tính vào báo cáo lãi lỗ của Báo cáo kết quả hoạt động thuộc danh mục tài sản tài chính của Công ty.

7.3. Nguyên tắc phân phối lợi nhuận của CTCK

Lợi nhuận đã thực hiện chưa phân phối của Công ty lũy kế tính đến cuối năm trước là cơ sở để phân phối lợi nhuận cho chủ sở hữu. Lợi nhuận chưa thực hiện tính đến cuối năm trước không là cơ sở phân phối cho chủ sở hữu.

Số lợi nhuận được sử dụng để phân phối cho các chủ sở hữu phải trừ đi số lỗ đã thực hiện lũy kế tính từ đầu kỳ này và số lỗ chưa thực hiện lũy kế tính đến thời điểm phân phối lãi cho chủ sở hữu. Việc phân phối lợi nhuận của Công ty cho chủ sở hữu phải đảm bảo rõ ràng, minh bạch và theo đúng quy định của Pháp luật doanh nghiệp, chứng khoán và các Pháp luật hiện hành khác có liên quan đối với công ty chứng khoán, Điều lệ công ty chứng khoán, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông. Lợi nhuận đã thực hiện được phân phối thu nhập cho thành viên góp vốn hoặc cổ đông sau khi đã trừ đi các nghĩa vụ thuế phải nộp tính trên khoản thu nhập được hưởng.

8. Nguyên tắc và phương pháp kế toán ghi nhận các khoản doanh thu, thu nhập CTCK**Doanh thu cung cấp dịch vụ**

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp việc cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Báo cáo tình hình tài chính của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Báo cáo tình hình tài chính;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

Thu nhập từ kinh doanh chứng khoán

Thu nhập bán các tài sản tài chính tự doanh FVTPL được xác định là số chênh lệch giữa giá bán và giá vốn theo số lượng các tài sản tài chính FVTPL đã bán ra. Thu nhập bán các tài sản tài chính là thu nhập đã thực hiện.

Thu nhập phát sinh từ các tài sản tài chính tự doanh FVTPL, HTM, các khoản cho vay bao gồm: lãi cho vay phát sinh từ các khoản cho vay phù hợp với quy định của Luật chứng khoán; cổ tức, lợi nhuận được chia phát sinh từ cổ phiếu, lãi trái phiếu; lãi phát sinh từ các khoản tiền gửi cố định.

Cổ tức, lợi nhuận được chia phát sinh từ các tài sản tài chính thuộc danh mục đầu tư của Công ty: FVTPL, HTM, AFS được ghi nhận khi công ty được quyền nhận cổ tức từ quyền sở hữu cổ phiếu đã được xác lập.

9. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu tài chính, chi phí hoạt động tài chính**Doanh thu tài chính bao gồm**

- Doanh thu từ lãi tiền gửi ngân hàng không cố định

Chi phí hoạt động tài chính bao gồm

- Chi phí lãi vay

10. Nguyên tắc ghi nhận chi phí quản lý CTCK

Chi phí được ghi nhận khi có khả năng làm giảm các lợi ích kinh tế tại thời điểm phát sinh hoặc có thể xác định được một cách chắc chắn phát sinh, không phân biệt đã được thanh toán hay chưa.

11. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí Thuế Thu nhập doanh nghiệp hiện hành**Chi phí Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành là số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp tính trên thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành.

Chi phí Thuế thu nhập hoãn lại

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại là số thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp trong tương lai phát sinh từ việc:

- Ghi nhận thuế thu nhập hoãn lại phải trả trong năm;
- Hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các năm trước.

12. Các nguyên tắc và chính sách kế toán khác**Các bên liên quan**

Các doanh nghiệp, các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian, có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết là các bên liên quan. Các bên liên kết, các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt bao gồm giám đốc, viên chức của Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này hoặc các bên liên kết này hoặc những công ty liên kết với các cá nhân này cũng được coi là bên liên quan.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan, cần chú ý tới bản chất của mối quan hệ chứ không chỉ hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

VI. Thông tin bổ sung cho các báo cáo tài chính

1. Thuyết minh về báo cáo tình hình tài chính

1.1. Tiền và các khoản tương đương tiền	Đơn vị tính: VND	
	30/06/2025	01/01/2025
Tiền gửi ngân hàng cho hoạt động CTCK	110.484.274.908	26.753.346.615
Các khoản tương đương tiền	24.000.000.000	16.000.000.000
	134.572.887.908	42.776.641.615

Tại ngày 30/06/2025, các khoản tương đương tiền là tiền gửi có kỳ hạn dưới 3 tháng được gửi tại ngân hàng thương mại với lãi suất 4%/ năm.

1.2. Giá trị khối lượng giao dịch thực hiện trong kỳ	Khối lượng	Giá trị
(a) Cửa CTCK		
Cổ phiếu	5.110.700	74.729.418.000
Chứng khoán khác	3.862.636	38.561.387.468
(b) Cửa Nhà đầu tư		
Cổ phiếu	77.387.033	1.869.296.459.170
Chứng khoán khác	1.305.700	14.793.782.000
	87.666.069	1.997.381.046.638

1.3. Các loại tài sản tài chính

(1) Tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL)

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Giá trị hợp lý
Cổ phiếu niêm yết	11.630.976.058	12.246.770.000	4.565.480.000	4.122.130.730
Chứng chỉ quỹ GFMVIF	-	-	40.000.000.000	40.000.000.000
Ủy thác đầu tư Quỹ GFM	-	-	34.797.148.564	35.167.924.912
	11.630.976.058	12.246.770.000	79.362.628.564	79.290.055.642

Trong kỳ Công ty đã tiến hành bán Chứng chỉ quỹ GFMVIF và thanh lý hợp đồng ủy thác đầu tư Quỹ GFM. Tại 01/01/2025, chi tiết khoản ủy thác đầu tư theo hợp đồng quản lý danh mục đầu tư với Công ty cổ phần Quản lý quỹ Genesis, bao gồm các tài sản theo giá trị hợp lý:

	30/06/2025	01/01/2025
Tiền gửi ngân hàng	-	28.046.812
Cổ phiếu niêm yết	-	35.095.778.100
Cổ tức cổ phiếu niêm yết	-	44.100.000
	-	35.167.924.912

(2) Tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS)

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Giá trị hợp lý
Cổ phiếu chưa niêm yết				
Công ty Cổ phần Đầu tư Quốc tế Galaxy Việt Nam (i)	-	-	18.200.000.000	18.170.823.193
Công ty Cổ phần Công nghệ Noah (ii)	-	-	14.200.000.000	14.060.809.191
	-	-	32.400.000.000	32.231.632.384

- (i) Trong kỳ Công ty đã bán khoản đầu tư. Tại ngày 01/01/2025, Công ty nắm giữ 1.820.000 cổ phiếu mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần, tương ứng 10,96% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư Quốc tế Galaxy Việt Nam. Cho mục đích đầu tư ban đầu, Cổ phiếu này được Công ty phân loại là tài sản tài chính AFS.
- (ii) Trong kỳ Công ty đã bán khoản đầu tư. Tại ngày 01/01/2025, Công ty nắm giữ 1.820.000 cổ phiếu mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần, tương ứng 10,96% vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Công nghệ Noah. Cho mục đích đầu tư ban đầu, Cổ phiếu này được Công ty phân loại là tài sản tài chính AFS.
- (*) Công ty không thể xác định được giá trị hợp lý một cách đáng tin cậy bởi vì không có giá niêm yết trên thị trường. Do đó, các khoản đầu tư này có cơ sở cho thấy có giá trị suy giảm so với giá trị đầu tư ban đầu thì giá trị hợp lý được phản ánh theo giá gốc trừ đi chênh lệch đánh giá giảm theo hướng dẫn của Chế độ Kế toán Doanh nghiệp về dự phòng giảm giá chứng khoán chưa niêm yết.

(3) Các khoản cho vay và phải thu

	30/06/2025		01/01/2025	
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Giá trị hợp lý
Cho vay hoạt động giao dịch ký quỹ	2.186.307.778	2.186.307.778	2.900.307.849	2.900.307.849
Cho vay hoạt động ứng trước tiền bán của khách hàng	3.377.780.860	3.377.780.860	34.608.556	34.608.556
	5.564.088.638	5.564.088.638	2.934.916.405	2.934.916.405

- (4) Về tình hình biến động các khoản đầu tư theo nhóm do đánh giá lại theo giá thị trường hoặc theo giá trị ghi sổ (đối với các khoản đầu tư không có giá trị thị trường) cuối kỳ

Phụ lục số 01

1.4.	Dự phòng suy giảm giá trị tài sản tài chính và tài sản nhận thế chấp	30/06/2025	01/01/2025
	Dự phòng suy giảm giá trị tài sản tài chính sẵn sàng để bán	-	168.367.616
		-	168.367.616

1.5. Các khoản phải thu	30/06/2025	01/01/2025
Các khoản phải thu bán các tài sản tài chính		
Phải thu bán cổ phiếu	935.050.000	-
Các khoản phải thu và dự thu cổ tức, tiền lãi các khoản đầu tư		
Dự thu lãi tiền gửi có kỳ hạn	57.863.014	51.550.685
Dự thu tiền lãi - Nghiệp vụ Margin	36.490.121	52.798.123
	1.029.403.135	104.348.808
Trả trước cho người bán		
Công ty TNHH Sản xuất & Dịch vụ CDC Việt Nam	87.142.500	15.195.600
Người bán khác	91.300.000	33.800.000
	178.442.500	48.995.600
Phải thu các dịch vụ CTCK cung cấp		
Phải thu hoạt động tư vấn đầu tư		
Ông Wang Qi	10.586.035.728	2.292.520.648
Công ty TNHH Lucky	-	150.000.000
	10.586.035.728	2.442.520.648
1.6. Chi phí trả trước	30/06/2025	01/01/2025
Ngắn hạn		
Chi phí thuê văn phòng	989.883.201	990.235.540
Chi phí khác	1.063.059.639	304.776.426
	2.052.942.840	1.295.011.966
Dài hạn		
Chi phí thiết kế, sửa chữa văn phòng	693.209.551	944.123.872
Chi phí khác	224.579.480	218.482.973
	917.789.031	1.162.606.845
1.7. Các tài sản đã cầm cố, thế chấp	30/06/2025	01/01/2025
Dài hạn		
Đặt cọc thuê văn phòng	1.019.666.400	1.019.666.400
Đặt cọc khác	65.859.000	33.859.000
	1.085.525.400	1.053.525.400

1.8. Tình hình tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Thiết bị, dụng cụ quản lý
Nguyên giá	
Số dư 01/01/2025	6.522.112.757
Mua trong kỳ	223.616.000
Số dư 30/06/2025	<u>6.745.728.757</u>
Giá trị hao mòn lũy kế	
Số dư 01/01/2025	5.311.926.383
Khấu hao trong kỳ	206.417.482
Số dư 30/06/2025	<u>5.518.343.865</u>
Giá trị còn lại	
Tại ngày 01/01/2025	1.210.186.374
Tại ngày 30/06/2025	<u>1.227.384.892</u>
Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng	2.568.629.813

1.9. Tình hình tăng, giảm TSCĐ vô hình

Khoản mục	Chương trình phần mềm	TSCĐ vô hình khác	Cộng
Nguyên giá			
Số dư 01/01/2025	3.681.773.000	33.000.000	3.714.773.000
Số dư 30/06/2025	<u>3.681.773.000</u>	<u>33.000.000</u>	<u>3.714.773.000</u>
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư 01/01/2025	2.768.489.187	990.000	2.769.479.187
Khấu hao trong kỳ	160.258.752	3.300.000	163.558.752
Số dư 30/06/2025	<u>2.928.747.939</u>	<u>4.290.000</u>	<u>2.933.037.939</u>
Giá trị còn lại			
Tại ngày 01/01/2025	913.283.813	32.010.000	945.293.813
Tại ngày 30/06/2025	<u>753.025.061</u>	<u>28.710.000</u>	<u>781.735.061</u>
Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng			1.213.633.000

1.10. Tiền nộp Quỹ Hỗ trợ thanh toán

	30/06/2025	01/01/2025
Tiền nộp ban đầu	120.000.000	120.000.000
Tiền nộp bổ sung	1.166.545.115	1.111.744.715
Tiền lãi phân bổ trong năm	972.462.768	972.462.768
	<u>2.259.007.883</u>	<u>2.204.207.483</u>

1.11. Phải trả hoạt động giao dịch chứng khoán	30/06/2025	01/01/2025
Phải trả cho Sở Giao dịch chứng khoán	126.375.870	20.792.415
Phải trả Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam (VSD)	15.707.647	13.161.664
	142.083.517	33.954.079
1.12. Phải trả người bán	30/06/2025	01/01/2025
Ngắn hạn		
Công ty cổ phần Đầu tư và Quản lý BĐS TN Property Management	37.965.977	31.027.889
Công ty TNHH Tin học Viễn thông Nhất Tiến Chung	122.988.800	-
Công ty cổ phần Công nghệ cao ALTISSS	26.000.000	-
Người bán khác	62.866.296	276.570.909
	249.821.073	307.598.798
1.13. Người mua trả tiền trước	30/06/2025	01/01/2025
Ngắn hạn		
Công ty Cổ phần Tập đoàn Tín Thành	70.000.000	70.000.000
	70.000.000	70.000.000
1.14. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	30/06/2025	01/01/2025
Thuế thu nhập cá nhân	777.065.116	422.164.813
	777.065.116	422.164.813
1.15. Phải trả, phải nộp khác	30/06/2025	01/01/2025
Ngắn hạn		
Phải trả khác	330.000.000	330.000.000
	330.000.000	330.000.000
1.16. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả	30/06/2025	01/01/2025
Thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
Thuế TNDN lại phải trả phát sinh do đánh giá tăng tài sản tài chính FVTPL và giảm dự phòng tài sản tài chính AFS	171.346.896	-
	171.346.896	-

1.17. Lợi nhuận chưa phân phối

	30/06/2025	01/01/2025
Lợi nhuận đã thực hiện chưa phân phối	1.360.433.147	(1.773.138.361)
Lợi nhuận chưa thực hiện	444.447.046	(240.940.538)
	1.804.880.193	(2.014.078.899)

1.18. Thuyết minh về các chỉ tiêu ngoài Báo cáo tình hình tài chính

(1) Cổ phiếu đang lưu hành

Loại lưu hành từ 1 năm trở lên (số lượng)

	30/06/2025	01/01/2025
	16.800.000	16.800.000
	16.800.000	16.800.000

(2) Tài sản tài chính niêm yết/đăng ký giao dịch của CTCK

Tài sản tài chính giao dịch tự do chuyển nhượng
Tài sản tài chính chờ thanh toán

	30/06/2025	01/01/2025
	4.931.500.000	40.482.360.000
	150.000.000	-
	5.081.500.000	40.482.360.000

(3) Tài sản tài chính chờ về của CTCK

Tài sản tài chính chờ về của CTCK

	30/06/2025	01/01/2025
	-	40.000.000
	-	40.000.000

(4) Tài sản tài chính chưa lưu ký tại VSD của CTCK

TSTC chưa niêm yết/đăng ký giao dịch và chưa đăng ký tại VSD

	30/06/2025	01/01/2025
	-	32.400.000.000
	-	32.400.000.000

(5) Tài sản tài chính được hưởng quyền của CTCK

Tài sản tài chính được hưởng quyền của CTCK

	30/06/2025	01/01/2025
	30.000.000	52.500.000
	30.000.000	52.500.000

(6) TSTC niêm yết/đăng ký giao dịch tại VSD của Nhà đầu tư

Tài sản tài chính giao dịch tự do chuyển nhượng
Tài sản tài chính chờ thanh toán

	30/06/2025	01/01/2025
	490.201.750.000	446.010.120.000
	12.207.040.000	308.890.000
	502.408.790.000	446.319.010.000

		30/06/2025	01/01/2025
(7) TSTC đã lưu ký tại VSD và chưa giao dịch của Nhà đầu tư			
TSTC đã lưu ký tại VSD và chưa giao dịch, tự do chuyển nhượng		67.882.600.000	67.882.600.000
		67.882.600.000	67.882.600.000
(8) Tài sản tài chính được hưởng quyền của Nhà đầu tư			
Tài sản tài chính được hưởng quyền của Nhà đầu tư		579.320.000	995.400.000
		579.320.000	995.400.000
(9) Tiền gửi của Nhà đầu tư			
Tiền gửi của Nhà đầu tư về GD CK theo phương thức CTCK quản lý		28.149.561.460	14.796.168.775
		28.149.561.460	14.796.168.775
(10) Phải trả Nhà đầu tư			
Tiền gửi của Nhà đầu tư về tiền gửi giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý			
Của Nhà đầu tư trong nước		21.967.536.163	14.063.705.874
Của Nhà đầu tư nước ngoài		6.182.025.297	732.462.901
		28.149.561.460	14.796.168.775

2. Thuyết minh về báo cáo kết quả hoạt động

Đơn vị tính: VND

2.1. Thu nhập

(1) Lãi, lỗ bán các tài sản tài chính

Phụ lục số 02

(2) Chênh lệch đánh giá lại các tài sản tài chính

Phụ lục số 03

(3) Cổ tức và tiền lãi phát sinh từ các tài sản tài chính FVTPL, Các khoản cho vay, HTM, AFS

Từ tài sản tài chính FVTPL
Từ tài sản tài chính HTM
Từ các khoản cho vay

Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024
231.280.106	-
271.792.959	5.428.767
178.790.354	181.448.778
681.863.419	186.877.545

(4) Doanh thu ngoài thu nhập các tài sản tài chính

Thu nhập hoạt động khác

Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024
12.684.456	6.099.971
12.684.456	6.099.971

2.2. Chi phí dự phòng tài sản tài chính, xử lý tổn thất các khoản phải thu khó đòi và lỗ suy giảm tài sản tài chính và chi phí đi vay của các khoản cho vay

Trích lập (hoàn nhập) dự phòng suy giảm giá trị tài sản AFS

Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024
(168.367.616)	-
(168.367.616)	-

2.3. Chi phí hoạt động cung cấp dịch vụ

Chi phí nghiệp vụ môi giới chứng khoán
Chi phí nghiệp vụ tư vấn đầu tư chứng khoán
Chi phí nghiệp vụ lưu ký chứng khoán

Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024
3.763.476.172	2.206.563.877
131.070.000	122.400.000
100.626.385	84.686.176
3.995.172.557	2.413.650.053

2.4. Doanh thu hoạt động tài chính	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024
Doanh thu lãi tiền gửi không kỳ hạn	18.402.504	1.857.554
	18.402.504	1.857.554
2.5. Chi phí quản lý CTCK	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024
Chi phí lương và các khoản khác theo lương	4.361.761.667	2.523.743.761
Chi phí vật tư văn phòng	5.482.000	1.917.008
Chi phí công cụ, dụng cụ	18.020.299	30.316.866
Chi phí khấu hao TSCĐ	214.817.482	228.066.793
Chi phí thuế, phí và lệ phí	4.000.000	6.000.000
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3.407.005.151	3.081.796.971
Chi phí khác	554.673.197	458.130.533
	8.565.759.796	6.329.971.932
2.6. Chi phí khác	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024
Chi phí không hợp lệ	549.162.539	683.807.268
	549.162.539	683.807.268
2.7. Chi phí thuế Thu nhập doanh nghiệp	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024
(1) Chi phí thuế thu nhập CTCK hiện hành		
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế TNDN	3.990.305.988	(8.363.551.825)
Các khoản điều chỉnh tăng	549.162.539	830.895.215
Chi phí không hợp lệ	549.162.539	683.807.268
Lỗi chưa thực hiện	-	147.087.947
Các khoản điều chỉnh giảm ()	(2.861.152.947)	-
Cổ tức, lợi nhuận được chia	(231.280.106)	-
Chuyển lỗ	(1.773.138.361)	-
Lãi chưa thực hiện	(856.734.480)	-
Thu nhập chịu thuế TNDN	1.678.315.580	(7.532.656.610)
Chi phí thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	-	-
Chi phí thuế thu nhập hiện hành	-	-
(2) Chi phí thuế thu nhập CTCK hoãn lại		
Tổng lợi nhuận kế toán chưa thực hiện trước thuế TNDN	856.734.480	(147.087.947)
Chỉnh chi phí thuế thu nhập hoãn lại	171.346.896	-
Chi phí thuế thu nhập hoãn lại	171.346.896	-
(3) Tổng chi phí thuế Thu nhập doanh nghiệp	171.346.896	-

2.8. Lãi cơ bản trên cổ phiếu

	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024
Lợi nhuận thuần sau thuế	3.818.959.092	(8.363.551.825)
Lợi nhuận phân bổ cho cổ phiếu phổ thông	3.818.959.092	(8.363.551.825)
Cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong kỳ	16.800.000	16.800.000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	227	(498)

3. Những thông tin khác

Đơn vị tính: VND

3.1. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm đòi hỏi phải được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính này.

3.2. Thông tin về các bên liên quan

(a) Thông tin về các bên liên quan

Các bên liên quan

Wang Wei Ya
Hoàng Xuân Hùng
Li You Mu
Lê Thị Thanh Huyền
Đỗ Bảo Ngọc
Nguyễn Thanh Minh
Nguyễn Hữu Khôi
Nguyễn Thị Hạnh
Trần Thị Nhung

Mối quan hệ

Chủ tịch
Phó Chủ tịch, Tổng Giám đốc
Thành viên
Thành viên độc lập
Phó Tổng Giám đốc
Giám đốc Tài chính
Trưởng Ban Kiểm soát
Thành viên Ban Kiểm soát
Thành viên Ban Kiểm soát

(b) Giao dịch chủ yếu với các bên liên quan

Các giao dịch với các bên liên quan khác

	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025	Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024
Thu nhập Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc		
Thành viên Hội đồng quản trị kiêm nhiệm và không kiêm nhiệm	70.500.000	65.500.000
Thành viên Ban Tổng Giám đốc, kiêm thành viên HĐQT	955.973.792	727.630.840

3.3. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận

Công ty không lập báo cáo bộ phận vì không thoả mãn 1 trong 3 điều kiện phải lập báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh hay khu vực địa lý được quy định tại thông tư 20/2006/TT-BTC ngày 20/3/2006 của Bộ Tài chính v/v hướng dẫn thực hiện sáu (06) chuẩn mực kế toán ban hành theo Quyết định số 12/2005/QĐ-BTC ngày 15/02/2005 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

3.4. Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong Báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước)

Số liệu so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2024 đến ngày 30/06/2024 đã được soát xét và Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2024 đã được kiểm toán.
Một số chỉ tiêu đã được phân loại và điều chỉnh lại cho phù hợp để so sánh với số liệu kỳ này.

Khoản mục	Mã số	Số đã trình bày	Điều chỉnh	Trình bày lại
Báo cáo tình hình tài chính				
Tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS)	115	32.231.632.384	168.367.616	32.400.000.000
Dự phòng suy giảm giá trị các tài sản tài chính và tài sản thế chấp	116	-	(168.367.616)	(168.367.616)

Người lập biểu



Nguyễn Thị Thái Hà

Kế toán trưởng



Nguyễn Thanh Minh

Tp. Hà Nội, ngày 12 tháng 08 năm 2025

Tổng Giám đốc



Hoàng Xuân Hùng

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN KIẾN THIẾT VIỆT NAM

Tầng 11, Tòa nhà TNR Tower, số 54A Nguyễn Chí Thanh,
phường Láng, Tp. Hà Nội

Báo cáo tài chính
kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025

Phụ lục số 02

2.1. Thu nhập

(1) Lãi, lỗ bán các tài sản tài chính

Danh mục các khoản đầu tư	Số lượng bán	Giá bán bình quân	Tổng giá trị bán	Giá vốn bình quân gia quyền tính đến cuối ngày giao dịch	Từ 01/01/2025 đến 30/06/2025		Từ 01/01/2024 đến 30/06/2024	
					Lãi, lỗ bán chứng khoán kỳ này		Lãi, lỗ bán chứng khoán kỳ trước	
Cổ phiếu niêm yết	786.200	940.341	12.194.439.000	13.549.482.942	(1.355.043.942)		-	
BCG	322.800	3.939	1.271.604.000	1.993.444.000	(721.840.000)		-	
MWG	33.400	56.378	1.883.020.000	1.955.249.687	(72.229.687)		-	
VRE	97.200	18.596	1.807.500.000	1.686.440.000	121.060.000		-	
Cổ phiếu niêm yết khác	332.800	861.428	7.232.315.000	7.914.349.255	(682.034.255)		-	
Cổ phiếu chưa niêm yết	3.240.000	26.000	41.920.000.000	32.400.000.000	9.520.000.000		-	
- Công ty Cổ phần Đầu tư Quốc tế Galaxy Việt Nam	1.820.000	12.500	22.750.000.000	18.200.000.000	4.550.000.000		-	
- Công ty Cổ phần Công nghệ Noah	1.420.000	13.500	19.170.000.000	14.200.000.000	4.970.000.000		-	
Chứng chỉ quỹ GFMVIF	3.862.636	9.933	38.368.580.531	40.000.000.000	(1.631.419.469)		-	
Ủy thác đầu tư Quỹ GFM	-	-	31.796.024.852	35.000.000.000	(3.203.975.148)		-	
	7.888.836		124.279.044.383	120.949.482.942	3.329.561.441		-	

Phụ lục số 03

2.1. Thu nhập

(2) Chênh lệch đánh giá lại các tài sản tài chính

Danh mục các loại tài sản tài chính	30/06/2025		01/01/2025		Chênh lệch điều chỉnh số kế toán kỳ này
	Giá trị mua theo sổ kế toán	Giá trị trường hoặc Giá trị hợp lý	Chênh lệch đánh giá lại kỳ này	Chênh lệch đánh giá lại kỳ trước	
FVTPL	11.630.976.058	12.246.770.000	615.793.942	(72.572.922)	688.366.864
Cổ phiếu niêm yết	11.630.976.058	12.246.770.000	615.793.942	(360.715.000)	976.508.942
EVF	1.112.449.013	1.166.550.000	54.100.987	-	54.100.987
MWG	1.604.830.314	1.755.400.000	150.569.686	8.360.000	142.209.686
VPB	1.495.940.000	1.448.550.000	(47.390.000)	-	(47.390.000)
Cổ phiếu niêm yết khác	7.417.756.731	7.876.270.000	458.513.269	(369.075.000)	827.588.269
Chứng chỉ quỹ GFMVIF	-	-	-	(82.634.270)	82.634.270
Ủy thác đầu tư Quỹ GFM	-	-	-	370.776.348	(370.776.348)
Các khoản cho vay và phải thu	17.179.527.501	17.179.527.501	-	-	-
Các khoản cho vay	17.179.527.501	17.179.527.501	-	-	-
AFS	-	-	-	(168.367.616)	168.367.616
Cổ phiếu chưa niêm yết	-	-	-	(168.367.616)	168.367.616
Công ty Cổ phần Dầu tư Quốc tế Galaxy Việt Nam	-	-	-	(29.176.807)	29.176.807
Công ty Cổ phần Công nghệ Noah	-	-	-	(139.190.809)	139.190.809
	28.810.503.559	29.426.297.501	615.793.942	(240.940.538)	856.734.480

