

Số: 04/KVTC-TCKT  
No: 04/KVTC-TCKT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 8 năm 2025  
Ho Chi Minh City, August 11, 2025

V/v Giải trình sự biến động LNST so với cùng kỳ năm  
trước trên BCTC hợp nhất giữa niên độ năm 2025  
Subject: Explanation of Net Profit Fluctuation  
Compared to the same period last year in the Interim  
Consolidated Financial Statements 2025

Kính gửi:  
To:

Ủy ban chứng khoán Nhà nước (UBCK NN);  
The State Securities Commission (SSC);

Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.  
The Hanoi Stock Exchange.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/10/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, giải trình khi lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh kỳ công bố thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước. Về vấn đề này, Công ty cổ phần Kho vận Tân Cảng (TCW) giải trình sự biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN) của Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024 như sau:

According to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated October 16, 2020, issued by the Ministry of Finance, guiding the disclosure of information on the securities market, and the explanation when the net profit after corporate income tax in the income statement for the reporting period changes by 10% or more compared to the same period of the previous year. Regarding this matter, Tan Cang Warehousing Joint Stock Company (TCW) explains the fluctuation of the Net Profit After Corporate Income Tax (CIT) in the Interim Consolidated Financial Statements 2025 compared to the same period in 2024 as follows:

Đơn vị tính: VNĐ.  
Unit: VND.

Chỉ tiêu Indicator	6TĐN2025 6M2025	6TĐN2024 6M2024	Tăng/Giảm Increase/Decrease	Tỷ lệ Percentage
Doanh thu thuần Net Revenue	571.576.509.093	511.467.391.188	60.109.117.905	11,75%
Giá vốn hàng bán Cost of Goods Sold	440.341.961.685	390.796.775.618	49.545.186.067	12,68%
% giá vốn/DT % Cost of Goods Sold/Revenue	77,04%	76,41%	0,63%	0,83%
Lợi nhuận gộp Gross Profit	131.234.547.408	120.670.615.570	10.563.931.838	8,75%
Lợi nhuận sau thuế TNDN Net Profit After CIT	62.066.032.450	55.538.713.084	6.527.319.366	11,75%

Lợi nhuận sau thuế TNDN đạt 62,1 tỷ đồng, tăng 11,75% tương đương 6,5 tỷ đồng so với cùng kỳ do: Sản lượng tại các khu vực sản xuất tăng dẫn đến doanh thu thuần tăng 11,75% tương đương 60,1 tỷ đồng, trong khi giá vốn tăng 12,68% tương đương 49,5 tỷ đồng. Đây là nguyên nhân chính dẫn đến lợi nhuận gộp tăng 8,75% tương đương 10,6 tỷ đồng.

*Net Profit after CIT reached VND 62.1 billion, up 11.75% equivalent to VND 6.5 billion compared to the same period due to: Increased output led to an increase in Net Revenue by 11.75% equivalent to VND 60.1 billion, while cost of goods sold increased by 12.68% equivalent to VND 49.5 billion. This was the main reason leading to gross profit increasing by 8.75% equivalent to VND 10.6 billion.*

Công ty cổ phần Kho vận Tân Cảng kính giải trình cho Quý Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội và Quý Cổ đông được rõ.

*Tan Cang Warehouse Joint Stock Company respectfully provides this explanation to the State Securities Commission, the Hanoi Stock Exchange, and esteemed shareholders for your understanding.*

Trân trọng kính chào!

Best regards!

**Nơi nhận:**

**Recipients:**

- Như kính gửi;  
*As addressed above;*
- HĐQT;  
*Board of Directors;*
- Ban kiểm soát;  
*Board of Supervisory;*
- Lưu: TCKT, T02.  
*Save: A&F Dept., T02.*

**GIÁM ĐỐC  
DIRECTOR**



**Đỗ Thanh Trường  
Do Thanh Truong**