

**TỔNG CÔNG TY XI MĂNG VIỆT NAM
CÔNG TY CP VICEM VLXD ĐÀ NẴNG**

Số: 444/BC-DXV

V/v: đưa ra biện pháp và lộ trình khắc phục
tình trạng chứng khoán diện cảnh báo.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đà Nẵng, ngày 11 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định số 674/QĐ-SGDHCM ngày 30/7/2025 của Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh về việc chuyển từ diện kiểm soát sang diện cảnh báo đối với cổ phiếu Công ty CP Vicem Vật liệu xây dựng Đà Nẵng (MCK: DXV).

Thực hiện văn bản số 1137/SGDHCM-NY ngày 31/7/2025, của Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh, v/v yêu cầu Công ty có văn bản trình bày biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo đối với cổ phiếu DXV. Công ty CP Vicem Vật liệu Xây dựng Đà Nẵng xin trình bày như sau:

Theo Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 đã được soát xét của Công ty tại 30/6/2025, Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp thực hiện trong 6 tháng đầu năm 2025 là 0,458 tỷ đồng, giảm lỗ lũy kế 0,458 tỷ đồng so với đầu năm 2025, Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại 30/6/2025 còn lại là -19,369 tỷ đồng (tại 01/01/2025 là -19,828 tỷ đồng).

Để tiếp tục khắc phục lỗ lũy kế trên, Công ty phân đầu xây dựng và hoàn thành kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2025 (lãi 0,730 tỷ đồng đã Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thông qua), từ năm 2026 đến năm 2029, phân đầu hàng năm không lỗ và số lãi sẽ dần bù đắp xong lỗ lũy kế, dự kiến cuối năm 2029 có lợi nhuận sau thuế chưa phân phối dương.

Các giải pháp thực hiện cụ thể như sau:

- Mở rộng thị trường, tăng sản lượng tiêu thụ các sản phẩm xi măng, gạch, vỏ bao.
- Nghiên cứu sử dụng tro, xỉ than đưa vào sản xuất gạch.
- Lắp đặt điện năng lượng mặt trời để giảm chi phí điện năng.
- Nghiên cứu sử dụng lại phế phẩm, phế liệu trong sản xuất vỏ bao.
- Rà soát, tiết kiệm chi phí, hạ giá thành sản phẩm.
- Đẩy mạnh thu hồi công nợ quá hạn, đặc biệt nợ quá hạn đã trích lập dự phòng để hoàn nhập nâng cao hiệu quả kinh doanh.
- Nghiên cứu sản xuất sản phẩm mới.

Trên đây là nội dung giải trình và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo đối với cổ phiếu Công ty Công ty CP Vicem Vật liệu Xây dựng Đà Nẵng, kính báo cáo Quý Sở.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CBTT;
- Lưu: VT, thư ký HĐQT.

