

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
XI MĂNG PHÚ THỌ**

**Số: 194 /CV-XMPT**

*V/v: Giải trình chênh lệch LNST*

*6 tháng 2025 và giải trình ý kiến ngoại  
trừ của kiểm toán*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

\*\*\*\*\*

*Thanh Ba, ngày 14 tháng 08 năm 2025*

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước.

- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Công ty CP xi măng Phú Thọ xin giải trình LNST lỗ; có sự chênh lệch kỳ này và kỳ trước; giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm toán trong Báo cáo tài chính tổng hợp Công ty 6 tháng đầu năm 2025( sau soát xét) như sau:

***1. Giải trình LNST lỗ và chênh lệch 6 tháng 2025 và 6 tháng 2024:***

Chỉ tiêu	6 tháng 2025	6 tháng 2024	Chênh lệch	Tỷ lệ (%)
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	79.135	74.428	4.707	6,32
Các khoản giảm trừ	-	-	-	
Doanh thu thuần về bán hàng và CCDV	79.135	74.428	4.707	6,32
Giá vốn hàng bán	82.509	76.328	6.181	8,10
Lợi nhuận gộp về bán hàng CCDV	(3.373)	(1.900)	(1.474)	77,57
Doanh thu hoạt động tài chính	0,5	0,2	0,29	153,83
Chi phí tài chính	14.054	9.544	4.511	47,26
Chi phí bán hàng	725	893	(168)	(18,81)
Chi phí quản lý doanh nghiệp	6.087	5.671	416	7,33
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(24.239)	(18.008)	(6.232)	34,6
Thu nhập khác	-	0,3	(0)	-
Chi phí khác	5,6	16,4	(11)	-
Lợi nhuận khác	(5,6)	(16)	10	-
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(24.245)	(18.024)	(6.221)	34,5
Chi phí thuế TNDN hiện hành	-	-	-	
Lợi nhuận sau thuế TNDN	(24.245)	(18.024)	(6.221)	34,5

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng 2025 của Công ty lỗ 24.245 triệu đồng tăng lỗ 6.221 triệu đồng so với 6 tháng 2024( lỗ 18.024 triệu đồng), do các nguyên nhân sau:

Giá vốn hàng bán tăng từ 76.328 triệu đồng của 6 tháng 2024 lên 82.509 triệu đồng 6 tháng 2025 (tăng 8,1 % tương ứng tăng 6.181 triệu đồng. Năm 2025, giá một số loại nguyên vật liệu tuy không biến động nhiều so với năm 2024 nhưng do nhu cầu



xi măng trên thị trường sụt giảm cùng với sự cạnh tranh gay gắt trên thị trường nên tình hình tiêu thụ xi măng gặp nhiều khó khăn. Từ những yếu tố trên làm cho lợi nhuận gộp về bán hàng cung cấp dịch vụ của 6 tháng 2025 giảm 1.474 triệu đồng so với 6 tháng đầu năm 2024.

Chi phí bán hàng của 6 tháng 2025 là: 725 triệu đồng giảm 168 triệu đồng so với 6 tháng 2024( 893 triệu đồng). Chi phí quản lý doanh nghiệp của 6 tháng 2025 (6.087 triệu đồng) tăng 416 triệu đồng so với 6 tháng 2024 ( 5.671 triệu đồng). Chi phí tài chính của 6 tháng 2025 (14.054 triệu đồng) tăng 4.511 triệu đồng so với 6 tháng 2024 ( 9.544 triệu đồng).

Từ các yếu tố trên, làm cho lợi nhuận thuần từ hoạt động sản xuất kinh doanh của 6 tháng 2025 giảm so với 6 tháng 2024 là: 6.232 triệu đồng.

+ Chi phí khác giảm 11 triệu đồng so với 6 tháng 2024. Lợi nhuận khác tăng 10 triệu đồng làm cho tổng lợi nhuận kế toán trước thuế 6 tháng 2025 giảm 6.221 triệu đồng so với 6 tháng 2024.

## **2. Giải trình về việc thay đổi Lợi nhuận sau thuế trước và sau khi kiểm toán 6 tháng đầu năm 2025 như sau:**

- Về Chi phí tài chính: Sau khi đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2025, họ ý kiến rằng phải đánh giá chênh lệch tỷ giá tại thời điểm 30/06/2025 đối với các khoản vay ngoại tệ của các Ngân hàng. Số tiền đánh giá chênh lệch tỷ giá thời điểm 30/6/2025 là: 6.660.436.526 đồng. Từ đó làm tăng chi phí tài chính sau soát xét BCTC 6 tháng đầu năm 2025 từ 7.394 triệu đồng lên 14.054 triệu đồng.

- Về chi phí quản lý doanh nghiệp: Sau khi đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2025. Căn cứ theo các thông báo của cơ quan nhà nước về tiền thuê đất, thuê mặt nước hàng năm và tiền cấp quyền khai thác khoáng sản năm 2025. Sau khi soát xét BCTC, Kiểm toán viên đã phân bổ lại chi phí hàng tháng, từ đó làm tăng chi phí Quản lý doanh nghiệp từ 5.975 triệu đồng lên 6.087 triệu đồng.

Từ những yếu tố trên, làm cho Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2025 sau kiểm toán tăng lỗ từ 17.472 triệu đồng lên 24.245 triệu đồng.

## **3. Giải trình về các ý kiến ngoại trừ của kiểm toán viên:**

\* Chúng tôi đã ghi chép và công bố một cách phù hợp tất cả các khoản nợ phải trả đã phát sinh, tất cả các khoản nợ tiềm tàng và các đảm bảo mà chúng tôi thực hiện với các bên thứ ba.



\* Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập đầy đủ cho từng khoản phải thu khó đòi căn cứ mức tổn thất có thể xảy ra theo thời gian quá hạn nợ và đánh giá, ước tính của Ban Tổng giám đốc. Đối với các khoản công nợ đã quá hạn thanh toán, chúng tôi đang tích cực thực hiện các biện pháp thu hồi, đồng thời chúng tôi vẫn có phát sinh giao dịch trong năm 2025 với các đơn vị mà còn tồn số dư công nợ. Các khoản công nợ này sẽ được chúng tôi thu hồi trong năm 2025. Do đó, chúng tôi xét thấy chưa cần phải trích lập dự phòng bổ sung.

\* Liên quan đến nghĩa vụ phải trả các nhà cung cấp và các khoản nợ lãi vay quá hạn đã được chúng tôi xem xét và làm việc với các bên có liên quan để có thể giãn tiến độ thanh toán. Đồng thời, chúng tôi cũng đang tích cực trong việc bố trí nguồn vốn để thực hiện trả dần các khoản nợ. Chúng tôi tin rằng, với nỗ lực trong sản xuất kinh doanh và trong đàm phán với các nhà cung cấp cũng như các ngân hàng thì chúng tôi sẽ không bị lâm vào tình trạng mất khả năng hoạt động liên tục do chậm thanh toán.

\* Chúng tôi đã thực hiện gửi thư xác nhận theo yêu cầu của kiểm toán đối với toàn bộ các khoản công nợ phải thu, phải trả, các khoản đầu tư. Chúng tôi cam kết các khoản nợ phải thu, nợ phải trả trình bày trên Báo cáo tài chính phản ánh đúng quyền lợi và nghĩa vụ của khách hàng và các nhà cung cấp.

\* Chúng tôi nhận thấy tại thời điểm 30/06/2025, Báo cáo tài chính của Công ty đang phản ánh tổng số nợ ngắn hạn lớn hơn tài sản ngắn hạn là: 550.499 triệu đồng, lỗ lũy kế đến 30/06/2025 là 471.390 triệu đồng vượt quá vốn đầu tư của chủ sở hữu. Tuy nhiên, do hoạt động kinh doanh của Công ty vẫn sẽ tiếp tục tăng trưởng trong thời gian tới với các nguồn thu từ hoạt động kinh doanh. Do vậy, Báo cáo tài chính cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025 vẫn được lập trên cơ sở giả định hoạt động liên tục.

Trên đây là giải trình của Công ty CP xi măng Phú Thọ, đề nghị Ủy ban chứng khoán nhà nước; Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội xem xét.

Trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- HĐQT (B/c);
- Ban Kiểm soát (B/c);
- Lưu VP.



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Trần Tuấn Đạt*